

ارز ممل
 بهترین نرخ حواله فوری
 ۴۸ ساعته
 پرداخت همزمان از با
 کارت اعتباری بانک ایران
416.830.6500
 5859 A Yonge St.
 North York (at Cummer)

ایران استار

ارز پرسپولیس
416.229.0000
 برداشت ریالی از کارتهای اعتباری بانک ایران و دریافت
 قانونی و فوری معادل دلار کانادایی در تورنتو

ارز پاسارگاد
 پرداخت همزمان ارز با کارت اعتباری بانک ایران
905.508.2580

محمدرضا فدوی
 مسکونی - تجاری - سرمایه گذاری
416.732.7777
 ROYAL LEPAGE
 REALTY BROKER/REALTOR

انواع بیمه
 Commercial - Auto - Home
 Life - Disability
 ناله آجورلو
 Insurance Broker
 سابق کار از ۱۹۸۶ در کانادا
416.558.6454

ارز مشقال
416-844-5555
 6121 Yonge St. پلازای ایرانیان

ارز تهرانتو
 پرداخت همزمان با دستگاه کارت خوان
416-225-2345
416-590-0066
 فرزندان فرز مرزی
 Tehran: 912 317 6602

ارز پرسیکا
 پرداخت همزمان با دستگاه کارتخوان
647-345-9325-26
 ایران: پویا کریمی
 0912-814-0989

حسابداری هرمز
 حسابداری ایران و شرکتها
416.285.5858
 149 Willowdale Ave. Suite 22
 (Just North of Sheppard)

Thursday, 31 Aug 2017 - Vol. 23 - No.1151

169 Steeles Ave. East, Toronto, ON M2M 3Y5

www.iranstar.com

Tel: 905.763.9770

۱۱۵۱ شماره ۲۳ - سال ۲۳

پنجشنبه ۹ شهریور ماه ۱۳۹۶ - ۲۳ شهریور ماه ۱۳۹۶

سرطان در سرانشیبی نابودی!



ایران استار- دانشمندان یک فرآیند جدید برای کشتن سلولهای سرطانی کشف کرده‌اند که نه تنها می‌تواند تومورها را از بین ببرد بلکه خطر عوارض جانبی را نیز امکان برگشت مجدد بیماری را کاهش دهد. این روش که "کشتن مستقل سلول با کاسپاز آن" نامیده می‌شود در آزمایشات تجربی به طور کامل تومورها را از بین می‌برد.

صرافی یزدان پرست، ارز تورنتو
تنها صرافی با مجوز رسمی از بانک مرکزی ایران
 تورنتو: **416.300.1070**
22526080
 پلازای ایرانیان 6091 Yonge St.

صرافی طاهری
416.488.8822
 5775 Yonge St.
 1-888-712-9999
 taherixchange.com
 اولین موسسه مالی ایرانی - در کانادا خدمات ارز به کلیه کشورها - انتقال بین المللی پول

ملل گلد
416.830.6500
 5859A Yonge St.
 North York (at Cummer)
 خرید و فروش طلا، سکه، جواهر
 بهترین قیمت
 بانک و کمر، جنب فورتیویک

صرافی مرکزی
 ارسال ارز به ایران و بانکی
 براداشت در همان روز
 با کارت بانکی بدون کارمزد
905.482.7847
 Iran: 0912 753 4000
 1.888.318.2980
 www.SarafiMarkazi.com
 info@sarafimarkazi.com

بیمه
محمد رحیمیان
905.370.0041
 sherkatelbimeh.com
 بیمه بازگشتی - ص ۱۳

دانیال نبیلی
647-668-2200
 کریمشاهی و همکاران
 ۴۰۱-۶۶۶-۷۷۷۷

ارز سربایه
 پرداخت همزمان با دستگاه کارتخوان
905.237.9050
416.816.0714
 10097 - 1 Yonge St.

صرافی کیش
416-792-5777
 پرداخت همزمان با دستگاه کارتخوان
 روبروی پلازای ایرانیان، جنب سوپر زمانی
 ۹۸۹ - ۸۱۴ - ۹۱۲

کارشناس وام
مجید حبیبی
416.553.3394
 5809 Yonge St.
 Unit 208, Toronto, ON M3J 1R2

محسن حنا
وام مسکن
416.500.1010
 M10002074
 Line of Credit - Refinancing - Loans

صرافی تاج
 پرداخت همزمان با دستگاه کارتخوان
647.345.3336
 ۶۰۸۷ خیابان یانگ
 پلازای ایرانیان جنب سوپر پاریس
 ایران: پویا فانیانیا ۷۸-۷۷۷-۶۶۶-۴۰۱

محمدرضا اوچی
416.225.2900
 TOP PRODUCER
 مشاور املاک مدتی، باتجربه و آگاه

زینا شکرابی
1.888.411.ZENA
 MORTGAGE BROKER

ارز گاما
416-227-9815
www.arzgamma.com
 معتبرترین نام در خدمات ارزی

< ارز- شاپور تنابکویی سپرده‌گذاری در بانک‌های ایران ۱ قسمت
 < پیوهش- بهادر دوانی شش‌شنبه ۳۳ قسمت
 < بیمه- رامین سیروسی هرگز بیمه عمر وام مسکن را از بانک نگیرید
 < بیمه- محمد رحیمیان بازنگشتی آسوده با سرمایه‌گذاری تضمینی
 < املاک- کلرین انواری گزارش از بازار پیش خرید آپارتمان
 < تاریخ- محمد علی اختری شرق شناسی زول موهل ۲۲ قسمت

سی آر تی سی: کانادایی‌ها باید اینترنت پرسرعت تر و مناسب تری داشته باشند

کوچک نیز توان رقابت با بزرگان را داشته باشند. یکی از این خدمات که همواره مورد مناقشه بوده است سرعت بالا و استفاده و تخصیص منابع شرکت‌های بزرگ می‌باشد که در اختیار شرکت‌های کوچک قرار نمی‌گیرد. این امکانات نیاز به سرمایه‌گذاری بزرگ دارد که آنرا منحصر به شرکت‌های بزرگ نمی‌نماید. کمپانی CRTC در سال ۲۰۱۵ گفت: شرکت‌های بزرگ در حال حاضر دارای قدرت بازاری بیشتری در ارائه خدمات دسترسی سریع با سرعت بالا هستند،

سی آر تی سی شرکت‌های بزرگ مخابراتی در انتاریو و کبک را وادار می‌کند تا اینترنت با سرعت بالا (مانند شبکه‌های فیبر نوری) را نیز در دسترس شرکت‌های کوچکتری که امکانات آنها را به صورت انبوه اجاره می‌کنند، قرار دهد. یک مسئول سی آر تی سی گفت: "کانادایی‌ها باید انتخاب بیشتری برای خدمات اینترنت ناوآرانه با قیمت‌های رقابتی داشته باشند". برنامه‌ها، سرویس‌های خدماتی بین شرکت‌های بزرگ و کوچک برای اولین بار در سال ۲۰۱۵ اعلام شد تا در آن شرکت‌های

امور حقوقی
اساسان امام
416.444.5555
 Access Paralegal Services
 Licensed Paralegal, Commissioner of Courts

خدمات ترجمه و مهاجرت در استکار
علیرضا در استکار
 Tel: (647) 965-3867
 Email: info@dorostokar.ca
 10271 Yonge St., Unit 224, Richmond Hill, ON, L4C 3B5

سیامک شاهدی
 مشاور مورد اعتماد شما در امور املاک و سرمایه‌گذاری
647-209-2742
 Sales Representative
 HomeLife Bayview
 905-889-2200

مریم اکبری
 کارشناس وام مسکن
416.704.9292 , 1.877.739.7679
 maryam.akbari@cibc.com
 ✓ تازه‌واردین ✓ صاحبان مشاغل ✓ ویزیتور
 ✓ اگر برای سرمایه‌گذاری قصد خرید چندین واحد را دارید

قوانین جدید مسکن در راهند!



املاک است. در سال جاری، با این قانون برآورد می‌شود که میزان تقاضا ۵ تا ۱۰ درصد، و قیمت متوسط املاک ۲ تا ۴ می‌شود. کاهش باید زیرا این قانون عامل دیگری در محدود کردن تقاضا (در عرضه و تقاضا) برآورد می‌شود. متقاضیانی که میزان سرمایه‌گذاری اولیه آنها ۵ درصد می‌باشد، اکنون بایستی بر اساس نرخ ۵ ساله بهره پایه بانک مرکزی کانادا، یعنی ۴٫۶۴ درصد، واجد شرایط باشند. به گفته اقتصاددانان، این تغییرات خریداران را وادار می‌کند تا رقم سرمایه‌گذاری اولیه خود را بالاتر ببرند که نتیجه باعث قیمت کمتر املاک و کمتر شدن بدهی آنها می‌شود و حتی ممکن است کلاً نقل و انتقال ملک را به تأخیر بینانند. تعداد تغییرات قوانین در طول تاریخ بسیار بی‌سابقه بوده است. از دیگر تغییرات بزرگ اعمالی توسط اتوا، افزایش حداقل اقساط پرداخت در خانه‌هایی با ارزش بیش از ۵۰۰،۰۰۰ دلار و کاهش بیمه بود که موسسات مالی را قادر به گریز از تأمین وام‌هایی با ریسک بالا نمود. تغییرات متوالی قوانین فدرال، بتدریج منجر به اثر کوچکتری در بازار املاک شده است آنچه‌تکه تغییرات

ایران استار- گزارش بانک تی‌دی نشان می‌دهد، قوانین سختگیرانه‌تری که در اتوا در حال بررسی است می‌تواند به کاهش بیشتر تقاضای مسکن از ۵ تا ۱۰ درصد منجر شود. بانک مرکزی کانادا در حال بررسی روش‌هایی است که بتواند وام‌های مسکنی که بیمه کافی ندارند و مالک در آنها زیر ۲۰ درصد سرمایه‌گذاری می‌کند را، بسیار محدود کند. این روش تنظیمی جدید واجد شرایط شدن افراد

مهديه قاسمی
 با پیش از ده سال سابقه در طراحی و نظارت و اجرای ساختمان‌های مسکونی
647.982.0747
 Architecture
 www.architecture.com
 info@architecture.com

وام مسکن
افشین نژاد دهقان
416-888-6753
www.loansolution.ca
 Afshin Najaddehghan
 Mortgage Broker
 LIC# M 88003524

مهمانسرای اسکان کانادا
 از لحظه ورود شما به کانادا
416.913.9900
416.540.2379
 www.scancanada.com
 info@scancanada.com
 با مدیریت محمود شمس

ورشکستگی؟ آیا مشکل بدهی دارید؟
محسن نوروززاده
416.830.3414
 Consumer Proposal
 پرداخت حق سرویس
 بعد از اخذ قبولی

وام مسکن

- ✓ تازه واردین
- ✓ صاحبان مشاغل
- ✓ ویزیتور
- ✓ اگر برای سرمایه گذاری قصد خرید چندین واحد را دارید

مریم اکبری
کارشناس وام مسکن
با سال ها تجربه

416.704.9292
1.877.739.7679
maryam.akbari@cibc.com

Banking that fits your life.



All mortgages are subject to credit approval
CIBC Cube Design & "Banking that fits your life" are trademarks of CIBC.

خبر - کانادا

در حاشیه‌ی جشنواره جهانی فیلم تورنتو (TIFF)، سپتامبر ۲۰۱۷



پنجاهمین سالگرد آی مکس (IMAX)

به مناسبت پنجاهمین سالگرد تکنولوژی آی مکس، در روز ۱۰ سپتامبر، کمپانی آی مکس به همراهی جشنواره فیلم تورنتو، "دانکرک" را که تقریباً به تمامی دوربین‌هایی با تکنولوژی آی مکس فیلمبرداری شده است را به نمایش خواهد گذاشت. کریستوفر نولان، این فیلم را که قرار است به صورت ۷۰ میلیمتری با تکنولوژی آی مکس پخش شود، همراه با پیرهلدینگ، و، کمردن بیل (رئیس و کارگردان هنری جشنواره) رونمایی خواهند کرد. کریستوفر نولان ۱۹ سال پیش بخش "دیسکاور" جشنواره را در

"اتاریو پلیس" افتتاح کرد. در کارنامه (سیاه، ممنوع و اینتراستار به چشم نولان، آثاری همچون پتمن (شوالیه می‌خورد).

فیلم تریلر مایکل جکسون به صورت سه بعدی

۱۲ سپتامبر در جشنواره فیلم تورنتو؛ فیلم تریلر مایکل جکسون به کارگردانی جان برانکا قرار است به صورت سه بعدی (که از روی نسخه ۲ بعدی آن ساخته شده است) به نمایش درآید.



تغییر نام "ایرکانادا سنتر" در داوتان به "ورزشگاه اسکوشیابانک"

معامله‌ای که رکورد می‌شکند
جان دویگ، مدیر بازاریابی بانک اسکوشیا در مصاحبه‌ای گفت: "واقعیت اینست که هاک برای ما بسیار مهم می‌باشد... طی ۱۰ سال گذشته، ما زمان و تلاش زیادی را صرف سرمایه‌گذاری کسانی که به هاک علاقمند هستند کرده‌ایم. این در تمام سطوح، از باشگاه‌های ان‌اچ‌ال، تا قومی و کشوری را دربر می‌گیرد. دویگ می‌گوید که ارزش این قرارداد آنها را در رده دوم یا سوم در آمریکای شمالی قرار می‌دهد.

شرکت هواپیمایی ایرکانادا علاقه‌مند به حفظ این جایگاه بود اما عدد پیشنهادی از محدوده استطاعت آن خارج بود. از طرف دیگر این شرکت هواپیمایی هنوز قراردادی هشت ساله بعنوان شریک رسمی هواپیمایی هر دو باشگاه میل لیف و ریتورز دارد. بانک اسکوشیا در حال حاضر با ان‌اچ‌ال بانک اسکوشیا با دارایی بیش از ۹۰۶ میلیارد دلار در ماه جولای، یک کمپانی متمول به حساب می‌آید. در روز سه‌شنبه، این بانک ۲/۱ میلیارد دلار درآمد خالص را برای سه ماهه آخر خود اعلان کرد که ۷ درصد رشد نسبت به مدت مشابه سال گذشته را نشان می‌دهد.



در کشوری که بازی هاک روی یخ محبوبترین است، داشتن اسم کمپانی شما بر روی تابلوی نورانی تیم هاک "میل لیف" بهترین چیزی است که می‌تواند اتفاق بیفتد به خصوص هنگامی که این تابلو و ساختمان مورد استفاده تورنتو ریتورز هم قرار می‌گیرد، و در مرکز شهر محل برگزاری بهترین کنسرت‌ها نیز هست.

از ماه جولای آینده نام این مجموعه "ایرکانادا سنتر" به "ورزشگاه اسکوشیابانک" تغییر می‌کند. این یک توافق نامه ۲۰ ساله بین باشگاه ورزشی



بیمه

از سال ۱۹۸۸ در کانادا

انواع بیمه و سرمایه گذاری

- ✓ تحصیلات فرزندان RESP
- ✓ سهام سرمایه گذاری
- ✓ بازنشستگی RRSP
- ✓ تجاری و ضمانت نامه
- ✓ علاج ناپذیر
- ✓ درمانی

- ✓ بیمه عمر
- ✓ اتومبیل
- ✓ مستغلات
- ✓ محل کسب
- ✓ توریستی
- ✓ بیزینس و ...



نادر خداپرست
416.576.7766

تعدادی بروکر، مشاور بیمه و ...
با مزایا و کمیسیون بیشتر
را به همکاری دعوت می‌کنیم
Resume :
info@connectinsurance.ca



تدریس پیانو



توسط
پردیس عمانیان
با ۱۶ سال
سابقه تدریس

647.878.2021
pardis101@hotmail.com

در قطعات کلاسیک بر اساس متد RCM و قطعات ایرانی

خبر

بارور کنید: کانادا و کشف بزرگترین مواد مخدر در بلوک سیمانی



قاجاق شده بود که سگ‌های تعلیم دیده پلیس هم نتوانسته بودند آنرا شناسایی کنند. او از توضیح اینکه چه کسانی چنین محموله‌ای را در کانادا توزیع می‌کنند طفره رفت ولی گفت که آنها گروهی بسیار پیشرفته و جنایتکار هستند.

این پروژه که به نام امید (Hope) نامیده شده است از همکاری آژانس خدمات مرزی کانادا، پلیس منطقه‌ای "پیل"، مرکز تجزیه و تحلیل معاملات مالی، گزارشات کانادا، و اداره مبارزه با مواد مخدر ایالات متحده تشکیل شده است. پلیس اعلام کرد کوکائین در آرژانتین بار کشتی شده است و به بندر مونترال، تورتونزی بزرگ، منطقه نیآگارا، و سپس به سایر نقاط کانادا حمل می‌شده است. لوئیس انریکه کریم آلتیبارنو، ۵۲ ساله از "وان" در تاریخ ۳۰ اوت در دادگاه، به همراه داشتن مواد کنترل شده برای قاجاق مواد مخدر، و نیز رانندگی بدون داشتن گواهینامه، حاضر شد.

مورسیو آنتونیو مدینا گتیا، ۳۶ ساله از بریمیتون، بعد از اینکه در ماه مه به اتهام واردات ماده کنترل شده، به همراه داشتن مواد کنترل شده برای قاجاق مواد مخدر، دستگیر شده بود، با گذاشتن وثیقه آزاد شد. این اوروزکو لوملی، ۴۵ ساله از تورتونزی، در ۱۰ ژوئیه با بخاطر واردات یک ماده کنترل شده و به همراه داشتن مواد کنترل شده برای قاجاق مواد مخدر، دستگیر شد. او نیز به قید وثیقه آزاد شده است.

فقط افزود که اطلاعات خوبی دریافت کردیم. او ادامه داد: دستگیری‌های اولیه در ماه مه و کمی بعد از یک تابلوی راهنمایی رانندگی در بزرگراه ۴۱۰ انجام گرفته است.

قابل توضیح است که این درصد غلظت کوکائین قابل فروش به مصرف کننده نیست و قاچاقچیان قبل از فروش خلوص آنرا به ۳۰ تا ۴۰ درصد کاهش می‌دهند و در برخی از موارد آنرا با مواد افزودنی مثل فنتانیل هم می‌آمیزند.

پلیس اشاره کرد که با توجه به ضبط این میزان مواد مخدر خالص آنها توانسته‌اند جلوی رسیدن این ماده به قاچاقچیان بسیاری را بگیرند و از رسیدن آسیب بیشتر به جوامع جلوگیری کنند، در حالیکه یک چهارم میلیارد دلار از دارایی قاچاقچیان نیز اکنون از بین رفته است. او افزود: علیرغم مقدار فراوانی که ضبط شده، تغییرات قابل توجهی در قیمت مواد مخدر در خیابان صورت نگرفته است!

اکثر بلوک‌ها حاوی یک کیلوگرم کوکائین بودند که ماهرانه در آنها جاسازی و پنهان شده بودند. بیشترین میزان کشف شده ۶ کیلوگرم در یک بلوک بوده است.

بعضی از این سنگ‌ها در محل تولید و عرضه سنگ در "استونی کریک" توقیف شده‌اند. پلیس گفت که بطور حتم تولید و عرضه سنگ پوششی‌ست برای عملیات قاجاق موارد مخدر. وی افزود: "قطعا بین این محموله و قاچاقچیان مکزیکی ارتباطی وجود دارد... اعضای از این قاچاقچیان مکزیکی در اطراف تورتونزی اقامت دارند."

کوکائین انچنان در سنگ‌های ساختمانی

پلیس استانی انتاریو می‌گوید که ۲۵۰ میلیون دلار کوکائین که در بلوک‌های سیمان پنهان شده بود را کشف کرده است: بزرگترین کشف تاریخ مواد مخدر در کانادا!

پلیس استانی انتاریو می‌گوید سه نفر تورنتویی در تلاش برای وارد کردن بیش از ۱۰۰۰ کیلوگرم کوکائین خالص به کانادا از آرژانتین و ترخیص آن بوده‌اند. سرخ این کشف را یکی از افراد عادی اجتماع به پلیس داد که منجر به ضبط بزرگترین مواد مخدر در تاریخ پلیس استان انتاریو شد.

تخمین زده می‌شود که محموله توقیف شده به وزن ۱۰۰۶۲ کیلوگرم از کوکائین ۹۷ درصد خلوص، ارزش عمده فروشی آن ۶۰ میلیون، و قیمت خیابانی آن ۲۵۰ میلیون دلار باشد.

افسر پلیس هاوکس گفت: "این بزرگترین محموله‌ای است که من در طول ۳۳ سال پلیس بودنم آنرا دیده‌ام."

افسران مسلح در کنفرانس مطبوعاتی نزدیک دیوار آجری رنگ رنگی به حالت گارد ایستاده بودند. داخل بلوک‌های این دیوار کوکائین بود. در ورودی مجتمع پلیس استانی انتاریو نیز پُر بود از افراد مسلح. هاوکس گفت که کوکائین‌ها در یک مکان مخفی نابود خواهند شد. وی افزود: مواد مخدر زیادی در جامعه وجود دارد و آنها مردم را به کشتن می‌دهند.

ریک بردومو، معاون کمیته روابط عمومی پلیس استانی انتاریو، گفت که این کشف و ضبط شگفت‌انگیز است، و عملیات در این زمینه همچنان ادامه دارد. وی از ارائه جزئیات سرخ این موضوع سرباز زد، و

خلیل هناره

- عضو رسمی انجمن مشاورین املاک انتاریو.
- همراه و همکار مشاور برای تصمیم‌گیری بهترین خرید و فروش املاک تجاری، ریزش، مسکونی و مزرعه.
- کمک در تهیه انواع وام های مسکونی و تجاری.
- ارزیابی ملک شما جهت خرید و یا فروش.
- آماده پاسخگو و بر آورد خواسته های شما در امور املاک.

تعدادی آپارتمان، منزل مسکونی و دفتر کار برای اجاره و فروش موجود می باشد.
برای اطلاعات بیشتر با تلفن 416-275-8747 تماس بگیرید.

Khalil Henareh

B.Sc., Sales Representative
Experince Excellence

Direct: 416.275.8747
Office: 905.764.7111 Ext.1397
Fax : 905.764.1274
Email : Khalil.henareh@century21.ca

Century 21
HERITAGE GROUP LTD.
BROKERAGE*
Independently owned and operated



Trust, Honesty and Integrity... Always.

خدمات ترجمه در دستکار

Dorostkar Translation Services

ترجمه توسط علیرضا در دستکار

عضو رسمی انجمن مترجمان انتاریو
(ATIO Certified Translator)

✓ ترجمه رسمی تمام مدارک

✓ ترجمه پاسپورت و شناسنامه

✓ ترجمه کلیه متون حقوقی و اداری

✓ ترجمه گواهینامه و مدارک تحصیلی

✓ کتاب امتحان شهروندی به زبان فارسی

(647) 965-3867
10271 Yonge St., Unit 224,
Richmond Hill, ON, L4C 3B5
info@dorostkar.ca , www.dorostkar.ca

پوتین شغل خود را تغییر می‌دهد



ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه قصد دارد روز اول سپتامبر (دهم شهریور)، ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه، شغلش را عوض کند.

قصد دارد در تاریخ اول سپتامبر (دهم شهریور) هم‌زمان با بازگشایی مدارس در دبستانی در شهر یاروسلاول، برای دانش آموزان کلاس درس آزاد برگزار کند.

بدین ترتیب پوتین جمعه دهم شهریور فقط برای یک روز شغلش را عوض می‌کند و معلم می‌شود. پوتین قصد دارد در یکی از مدارس شهر سخترانی و تدریس کند. سال گذشته ولادیمیر پوتین رنگ آغاز سال تحصیلی را در یکی از شهرهای کوچک روسیه به صدا درآورد.

جنگنده های آمریکایی، مسیر کاروان داعش و خانواده‌هایشان را بمباران کردند

منتقل شوند... ائتلاف ما باید مطمئن شود که تروریست‌ها هرگز نمی‌توانند وارد عراق شوند و از آنچه باقی‌مانده‌ی خلافت در حال آب رفتنشان است، فرار کنند" در همین رابطه نیز نیروهای ائتلاف به رهبری آمریکا در سوریه طی بیانیه‌ای تاکید کرده که این ائتلاف بخشی از توافق‌نامه بین لبنان، سوریه و نیروهای داعش نبوده است. بیانیه این نیروها گفته است که آنها کاروان داعش را مورد حمله قرار نداده اما مسیر آنها را با هدف جلوگیری از حرکت آنها مورد حمله قرار داده‌اند.

داخل سوریه تا مبداء عاری از خطر می‌بود، هدف حمله جنگنده‌های آمریکا قرار گرفته است. سخنگوی ائتلاف به رهبری آمریکا علیه داعش گفته است که هدف از حملات هوایی جلوگیری از حرکت بیشتر کاروان داعش به سمت شرق سوریه بوده است.

پیش از آن برت مک‌گراک، نماینده ویژه رئیس جمهوری آمریکا، در ائتلاف ضد داعش، توییت کرده بود: "تروریست‌های آشتی‌ناپذیر داعش باید در میدان جنگ کشته شوند، نه این که با اتوبوس از راه سوریه بدون رضایت عراق به مرز عراق

جنگنده‌های آمریکایی، مسیر کاروان داعش و خانواده‌هایشان را که براساس توافقی در حال خروج از لبنان بودند را برخلاف عرف بین‌المللی، بمباران کردند. طبق این توافق نیروهای داعش از مرز غربی سوریه و شرق لبنان به استان دیرالزور در نزدیکی مرزهای شرقی سوریه با عراق منتقل می‌شوند. لبنان و سوریه به این نیروها مجوز عبور داده‌اند و سپس هر دو کشور منطقه‌ی تخلیه شده را پاکسازی کردند.

مسیر این کاروان که طبق معاهده‌های بین‌المللی می‌بایست تحت‌الحفظ در

قبل از
انجام هر معامله
ارزی با ما تماس بگیرید

پرسپولیس

اولین ارائه کننده خدمات عابر بانک ایران در کانادا



تسهیلات

برداشت ریالی

از طریق کارتهای

عابر بانک ایران و

دریافت قانونی و فوری معادل دلار کانادایی در تورنتو

پرسپولیس پیشتاز خدمات عابر بانک از سال ۲۰۰۹

416.229.0000

www.Roscotrading.ca

خبر - جهان

فرماندار تگزاس:

سیل طوفان هاروی یکهفته دیگر ادامه دارد



هشدار داده‌اند.

سازمان ملی هواشناسی پیش بینی کرده است در سه روز آینده مردم از کنتاکی تا لوئیزیانا شاهد بارانی سنگین خواهند بود. پراساس پیش بینی‌ها نیواورلینز، که در سال ۲۰۰۵ با طوفان کاترینا آسیبی جدی دید در مسیر طوفان هاروی قرار

ندارد.

در هیوستون، چهارمین شهر پرجمعیت تگزاس مقررات منع آمد و شد شبانه برقرار شده تا از غارت‌های احتمالی خانه‌های خالی از سکنه شبانه جلوگیری شود. دونالد ترامپ رییس جمهوری آمریکا روز سه‌شنبه از تگزاس دیدار کرد تا میزان خسارات طوفان را از نزدیک مشاهده کند. او همراه با همسرش ملانیا به کورس کریستی شهری سفر کرد که اولین نقطه برخورد طوفان هاروی با ساحل تگزاس بود. آقای ترامپ گفته است می‌خواهد نحوه واکنش به این طوفان الگوی مقابله با این ساحت‌ه طبیعی در آمریکا شود. رییس جمهوری آمریکا به هیوستون سفر نکرد و کاخ سفید گفته است آقای ترامپ نمی‌خواسته است با حضورش در عملیات امداد اخلاقی ایجاد کند...

کرده که خانواده‌ای ۶ نفره در تلاش برای فرار از سیل در یک ون کشته شده‌اند. دوی سالدیوار ۱۶ ساله یکی از اعضای این خانواده است که روز یکشنبه در صفحه فیس بوک خود نوشته بود: "از خواب خبری نیست. مضطربیم. کاش زودتر تمام شود."

اد گنزالس، کلانتر این منطقه گفت "بدترین کابوس ما به واقعیت بدل شد." راننده این ون پدر و مادر پیرش نیز در این ون بودند موفق شده فرار کند. او را درحالی که به یک درخت آویزان بود و با فریاد طلب کمک می‌کرد پیدا کرده‌اند. مقام‌های محلی به مردم هشدار داده‌اند رانندگی نکنند. بسیاری از تلفات به بار آمده در جاده‌هایی بوده که مردم میزان و حجم آب را در آنها نادیده گرفته بودند در همین حال در لوئیزیانا، طوفان در گوشه جنوب غربی این ایالت با زمین برخورد کرده است.

پیش بینی شده است قدرت این طوفان درحالی که به سمت شمال شرق حرکت می‌کند کاهش یابد. مقام‌های محلی در جنوب لوئیزیانا و می‌سی‌سی‌پی درباره جاری شدن سیل

بیش از ۲۰ نفر در این طوفان کشته شده‌اند و بخش‌های بزرگی از شهر هیوستون زیر آب است. طوفان حالا به سمت ایالت همسایه تگزاس، لوئیزیانا در حرکت است. مقام‌های محلی لوئیزیانا درباره جاری شدن سیل به مردم هشدار داده‌اند. گرگ ابوت، فرماندار تگزاس می‌گوید مأموران این ایالت بیش از ۸۵۰۰ نفر را در عملیات جستجو و امداد نجات داده‌اند و هنوز بیش از ۳۲ هزار نفر در سراسر ایالت در پناهگاه‌های موقتی به سر می‌برند. ۱۰ هزار نیروی تازه از سوی گارد ملی عازم ایالت تگزاس هستند تا به ۱۴ هزار نیروی دیگری بپیوندند که پیشتر برای مقابله با این ساحت‌ه طبیعی به تگزاس اعزام شده بودند.

طوفان هاروی به بارش بارانی بی‌سابقه در این ایالت منجر شده است. با این همه هواشناسان می‌گویند آب و هوای چند روز آینده در تگزاس به مراتب خشک‌تر خواهد بود.

مقام‌های محلی و داوطلبان کماکان در تلاش برای نجات بیجا شدگان هستند. کلانتر بخش هریس در تگزاس تأیید



رضا ناظر و آذین وکیلی

از مبدا تا مقصد با شما هستیم



AZIN VAKILI
Member of Law Society of
Upper Canada - P1 Licence
commissioner of Oath
Candidate member of ATIO



RON NAZER
Member of Law Society of
Upper Canada - P1 Licence
Commissioner of Oath

خدمات

جرایم رانندگی:

رانندگی بدون بیمه، سرعت غیر مجاز، تصادفات، و غیره...

جرایم جنایی: (دزدی از فروشگاه)

Summary Convictions

و تهیه دعوتنامه رسمی، تأیید اجازه خروج فرزند از کانادا

ترجمه رسمی کلیه مدارک توسط **آذین وکیلی**

شناسنامه - گواهینامه - مدارک تحصیلی - پاسپورت و غیره

Commissioner of Oath

416-915-0050

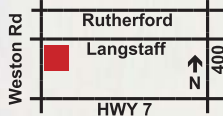
واقع در پلازای ایرانیان 6101A Yonge St. , 416-915-0051 Fax:

تخفیف
تابستانی

حراج بزرگ شاهانی

تنها بوتیک لباس در تورنتو که برای هر سائز مدل و جنس، برای شما لباس را آماده می‌کند

8099 Weston Road, Unit 18-19
Vaughan, Ontario, L4L 1A6
www.shahanicouture.com
info@shahanicouture.com
Tel: 905.264.6115
Fax: 905.264.6117



گذرگاه مرزی با مصر نیز جز موارد معدود، بسته بوده است. طی ۱۰ سال گذشته، اسرائیل رفت و آمد محدود و مبادله کالا از غزه را به شدت محدود کرده و عملاً این بخش از سرزمین‌های فلسطینی را در محاصره اقتصادی قرار داده است. مقامات حماس گفته‌اند که هدف اسرائیل وارد کردن حداکثر فشار بر اهالی غزه است.

در طول این ۱۰ سال، سه بار بین ارتش اسرائیل و شبه‌نظامیان فلسطینی مستقر در غزه درگیری گسترده روی داده است. آخرین جنگ غزه در سال ۲۰۱۴ تلفات و خسارات گسترده‌ای را در این سرزمین به بار آورد.

شمار کشته‌شدگان فلسطینی این جنگ تا بیش از ۲۰۰۰ نفر نیز گزارش شده که بسیاری از آنان غیرنظامی بودند. در این جنگ، بخش قابل توجهی از اماکن مسکونی و تأسیسات شهری غزه نیز نابود شد که محدودیت دسترسی به مصالح ساختمانی بازسازی آنها را با تأخیر مواجه کرده است.

در این جنگ، ۶ غیرنظامی و ۶۷ نظامی اسرائیلی نیز کشته شدند و اصابت موشک‌های پرناب شده از غزه خساراتی را هم به بار آورد.

اسرائیل با برچیدن شهرک های یهودی نشین در غزه، نیروهای خود را از این بخش از سرزمین‌های فلسطینی خارج کرد و در توافقی با تشکیلات خودگردان فلسطینی، بازگرداندن کامل سرزمین‌های اشغالی و حفظ امنیت این سرزمین را به فلسطینی‌ها واگذار کرد و در عوض آنها متعهد شدند که از اقدامات خشونت آمیز علیه اسرائیل جلوگیری کنند. در توافق دیگری با مصر، قرار شد رفت و آمد مرزی از غزه تحت نظر ناظران اعزامی اتحادیه اروپا صورت گیرد. اسرائیل همچنان حریم هوایی و آب‌های مرزی غزه را زیر کنترل و اشغال دارد.

در سال ۲۰۰۷، پس از انتخابات و پیروزی جنبش حماس و چند ماه درگیری، شبه نظامیان جنبش اسلامگرای حماس موفق شدند مأموران امنیتی تشکیلات خودگردان را از غزه اخراج کنند و اداره امور این منطقه را مستقل از تشکیلات خودگردان در دست بگیرند.

با خارج شدن غزه از کنترل تشکیلات خودگردان و همچنین خروج ناظران اتحادیه اروپا از مرز با مصر و در پی یک رشته عملیات مسلحانه توسط گروه‌های فلسطینی مستقر در غزه، اسرائیل مرز خود با این سرزمین را بست در حالیکه

آقای گوتزش که در سفر به منطقه از نوار غزه دیدار می‌کرد، گفت که "امروز مشاهده شرایط غزه مرا به شدت متاثر کرده و متأسفانه شاهد یکی از شدیدترین بحران‌های انسانی هستم که طی سال‌ها خدمت به عنوان یکی از کارکنان سازمان ملل در امر امدادرسانی با آن مواجه شده‌ام."

آقای گوتزش که از یک مدرسه تأسیس شده توسط سازمان ملل برای بیجانشدگان فلسطینی دیدن می‌کرد، درآشاره غیرمستقیم به محاصره اقتصادی غزه توسط اسرائیل و مسدود بودن گذرگاه مرزی این سرزمین با مصر، گفت که "مهم است که محدودیت‌ها برداشته شود." دبیرکل سازمان ملل قبل از سفر به غزه با مقامات اسرائیلی و تشکیلات خودگردان فلسطین ملاقات کرده و قبل از پایان دادن به سفر سه روزه به منطقه، در تل آویو سخنرانی خواهد کرد. هنگام ورود آقای گوتزش برای دیدار از غزه، گروهی از ساکنان این سرزمین در اعتراض به ناکارایی و بی‌توجهی جامعه جهانی در لغو محاصره اقتصادی آنان تجمع کرده و در چند نقطه در صدد برآمدن مانع از حرکت خودرو حامل دبیرکل شوند. در سال ۲۰۰۵، دولت وقت

SUMMER CLEARANCE

SALE ON NOW!!

50-80% off

Dresses for all occasions!

ریس سامسونگ به جرم پرداخت رشوه به پنج سال زندان محکوم شد



می‌شد. دوست خانم پارک بدون داشتن هرگونه مسؤولیت رسمی و تنها به دلیل رابطه نزدیک با وی تمام وقت به نهاد ریاست جمهوری رفت و آمد می‌کرد. او دستکم مدیریت دو شرکت فرهنگی و ورزشی را بر عهده داشت که گفتنی‌شود نزدیک به ۳۶ میلیون دلار رشوه از سامسونگ تحت لایه رئیس جمهور پیشین گرفته است.

لی' تنها فرزند پسر "لی کان هی" رئیس اصلی شرکت سامسونگ باشد و از نسل سوم روسای این شرکت بنام جهان است. جزئیات زیادی در باره این پرونده منتشر نشده است

پیشتر خبرگزاری یونهاپ از کره جنوبی گزارش کرده بود که ۶۵ میلیون و ۱۰۰ هزار دلار از سوی شرکت های بزرگ کره‌ای از جمله سامسونگ و هیوندا به شرکت‌های تحت اداره خانم "چوی" واریز شده است.

گزارش خبرگزاری یونهاپ از کره جنوبی حاکی است که دستگیری یک مقام ارشد و میلیارد کره ای به اتهام پرداخت دستکم ۳۶ میلیون دلار رشوه به رئیس جمهور و شخص "چوی" برای دستیابی به امتیازات خاص می‌تواند آثار مخربی برای سامسونگ داشته باشد و به چهره این شرکت در عرصه بین‌المللی لطمه بزند.

برخی بر این باورند که حکم دادگاه محلی سنول برای دستگیری وی محکی برای برخورد نظام قضایی کشور با ثروتمندان محسوب می‌شود.

خریداری کند. دادگاه همچنین وارث ۴۹ ساله شرکت عظیم سامسونگ را در موارد دیگری مانند مخفی کردن دارایی ها در خارج کشور، اختلاس و قسم دروغ گناهکار شناخت.

محاکمه لی' باعث ایجاد بحران سیاسی و اقتصادی عمیقی در کره جنوبی شده و باعث استیضاح خانم پارک از سوی پارلمان و نهایتاً صدور حکم برکناری وی توسط دادگاه قانون اساسی گردید. در حال حاضر خانم پارک در زندان تحت بازجویی به سر می برد و ممکن است اقتصادی وی هم به زندان محکوم شود. مهمترین اتهام رئیس سامسونگ پرداخت رشوه به بنیادی است که توسط خانم "چوی‌سون سیل" دوست "پارک" اداره

رییس شرکت سامسونگ به جرم پرداخت رشوه به رییس جمهوری سابق کره جنوبی به تحمل پنج سال زندان محکوم شد.

دادگاهی در سنول لی جائه یونگ مدیر میلیارد کره شرکت های سامسونگ را طی حکمی که در تاریخ اقتصادی این کشور که توسط خانواده های قدرتمند صاحب امپراطوری های صنعتی و تجاری اداره می شود بی سابقه است به تحمل زندان محکوم کرد.

این حکم به دنبال شش ماه محاکمه جنجالی که باعث سقوط پارک‌گون‌های رییس جمهوری پیشین کره جنوبی از قدرت شد صادر شده است. رییس سامسونگ متهم است مبالغه عظیمی به پارک پرداخت کرده است تا رای مثبت او را در قراردادهای مربوط به این شرکت

زوج آمریکایی یک زن حامله را کشتند تا جنینش را صاحب شوند



بروک کروز را به آدم ربایی و دروغ‌گویی به بازپرسان متهم کرده است.

در بازجویی اولیه، خانم کروز به پلیس گفته بود او ساوانا را به آپارتمان خودشان دعوت کرده بود تا در مورد ویژگی‌های زایمان با او حرف بزنند؛ او سپس به پلیس گفت که دو روز پس از آن دیدار، ساوانا در خانه آنها را زده و نوزاد را در بغل او گذاشته است.

او در اظهارنامه‌ای که در حضور پلیس امضاء کرده پذیرفته که قصد اغوا و فریب ساوانا را داشته تا بلکه بتواند صاحب نوزاد او شود. با وجود این، پلیس شهر فارگو در سه بار جستجو از آپارتمان این زوج جوان نتوانسته نشانی از فعالیت مجرمانه پیدا کند. همزمان پلیس می‌گوید این زوج در بازجویی‌های پلیس اظهارات متناقضی طرح کرده‌اند.

بنابر مدارک دادگاه، ویلیام هوهن مدعی است که یک روز به خانه آمده و شاهد این بود که همسرش (بروک) در حال پاک کردن خون از داخل دستشویی و حمام بوده و سپس یک نوزاد را به او نشان داده و گفته: "این بچه ماست و حالا ما یک خانواده‌ایم".

آقای هوهن پذیرفته که سپس حوله‌ها

پلیس یک زن و شوهر را در ایالت داکوتای شمالی به اتهام قتل و تلاش برای تصاحب فرزند یک زن باردار بازداشت کرده است.

ساوانا لافونتن گریویند، ۲۲ ساله، روز ۱۹ اوت (۱۰ روز پیش) و در حالی که هشت ماهه حامله بود، مفقود شد و جسدش چند روز بعد در رودخانه پیدا شد. پلیس شهر فارگو مرگ او را به عنوان قتل تحت پیگیری دارد و در همین رابطه

ویلیام هوهن، ۳۲ ساله و بروک کروز، ۳۸ ساله را بازداشت کرده است. این زن و شوهر روایت‌های متناقضی از این که چه طور یک نوزاد دو روزه پیش آنهاست به پلیس گفته‌اند؛ آنها به پلیس گفته‌اند این نوزاد را که پلیس وضعیت جسمی او را "خوب و سالم" گزارش کرده درست از همان روز که ساوانا مفقود شده پیش خود دارند؛ ساوانا در همان روز به آپارتمان این زوج جوان رفته بود.

پیدا شدن جسد ساوانا در رودخانه، به عملیات گسترده تجسس در این منطقه پایان داده است.

در حالی که نتیجه آزمایش دی‌ان‌ای از نوزاد هنوز مشخص نشده است اما پلیس گمان می‌کند که این نوزاد فرزند ساوانا است.

سابقه پلیس ویلیام هوهن و

قاتل آتنا اصلانی به اعدام در ملأ عام محکوم شد



پارس‌آباد مغان در استان اردبیل بود که خبر گم شدن او اواخر خرداد منتشر شد و سه هفته بعد از آن جسد او پیدا شد. پنج روز بعد از گزارش گم شدن آتنا، پلیس فردی را به ظن نقش داشتن در مفقود شدن او دستگیر کرد. پلیس اعلام کرد که بعد از بازجویی از متهم، جنازه آتنا را در یک بشکه رنگرزی در پارکینگ خانه فرد مظنون پیدا کرده است.

بعد از کالبدشکافی اعلام شد که آتنا اصلاتی پیش از قتل مورد آزار و اذیت جنسی قرار گرفته است.

پلیس در همان زمان گفت که متهم، به قتل آتنا اعتراف کرده، اما بعداً مصاحبه‌هایی از متهم و وکیلش منتشر شد که ادعا می‌کردند که او بی‌گناه است. پرونده گم شدن و قتل آتنا بازتاب بسیار گسترده‌ای در رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی داشت.

دادگستری اردبیل با اعلام صدور حکم اعدام برای متهم پرونده گفته است که "پس از اینکه روند ابلاغ و رسیدگی پرونده در دیوان عالی کشور انجام شد، اقدام لازم جهت اجرا به عمل خواهد آمد."

شلاق و رد مال شد." به گفته رئیس دادگستری اردبیل، در صورت تأیید این حکم در دیوان عالی کشور، مجازات اعدام در ملأ عام اجرا می‌شود.

آتنا اصلانی، دختری هفت ساله ساکن

محمدعلی قاصدی دیروز چهارشنبه ۸ شهریور به خبرگزاری قوه قضاییه ایران (میزان) گفت که متهم پرونده "از باب ترازو به عنف محکوم به اعدام، از باب یک قفله قتل عکرم محکوم به قصاص نفس، از باب سرقه محکوم به حبس و

دکتر صفر داعی

روان درمانگر

دکترای روان شناسی از دانشگاه لندن انگلستان

اختلالات خانوادگی، مشکلات شخصی، مشکلات کودکان و نوجوانان پذیرش مصدومین تصادفات اتومبیل و زمین خوردگی



Office: 905.770.4556

Cell: 416.303.5730

19A Center Street West, Richmond Hill, Ontario L4C 3P1

سریعتر و آسانتر از دیگران وارد دانشگاه شوید.

آکادمی هنرهای زیبای مهرداد صبوحي

تنها مدرسه رسمی هنر ایرانی با مجوز رسمی از وزارت آموزش و پرورش انتشاریو



طراحی . نقاشی . آبرنگ رنگ روغن و مجسمه سازی برای خردسالان و بزرگسالان با متد پیشرفته دانشگاهی

Mehrdad Sabouhi

B.F.A, B.A. (Hons.) B.Ed.

۲۴ سال آموزش موفق نقاشی در کانادا

برنده جوایز متعدد مسابقات نقاشی

موسس اولین آکادمی هنر نقاشی در کانادا

از شاگردان استاد عامری الحسینی از پیشگامان نسل اول نقاشان معاصر ایران لیسانس هنرهای زیبا ، لیسانس هنر و لیسانس آموزش از دانشکده تربیت معلم دانشگاه یورک

با ارائه پایان نامه رسمی برای کلیه دوره های آموزشی فقط در ۱۰ جلسه ۱۰۰٪ تضمینی

Professional Art Portfolio for:

Architectural Design
Interior Design
Industrial Design
Advertising
Animation
Fashion Design
Fine Arts Program
Graphic Design
Illustration
Jewelry Design
Photography



با تضمین ۱۰۰٪ قبولی

کامل ترین و موفق ترین کلاس های آمادگی و تهیه

Art Portfolio

در کانادا جهت ورود به دوره های لیسانس و فوق لیسانس ، خصوصاً معماری توسط مهرداد صبوحي

www.MTCschool.ca

416-221-2111

10087 Yonge St, Richmond Hill, ON L4C 1T7
در قلب ایران هیل (Downtown Richmond Hill)

شناخت- مبحث شیعه (۳۳)



میتوان گفت که هیچگاه برای خویشتن آنقدر ارزش کافی قائل نبوده که تصویری مناسب از خویش برای آیندگان به جای بگذارد؟

بهادر دوانی پژوهشگر



فما عدا مما ابدا

از **علی ابن ابی طالب** زمانیکه شناخت به مرحله نگارش اسلام رسید، یکی از دوستانی که مطالعات خود را محدود به اعتقادات خود نمیکند، مطرح کرد که " خوب الان در مورد اسلام چه میخواهی بگویی که گفته نشده باشد؟ در مورد اسلام همه چیز گفته شده است...". چون اکثر مقالات شناخت در طی مطالعه و تحقیق زنده و بدون پیش فرض‌های قبلی نوشته میشوند، جواب مشخصی در آن زمان نداشتیم. مطمئن نبودم که آیا واقعا مطالبی که در ذهن من و ما جای گرفته‌اند بشكل واقعی به نسلهای ما منتقل شده‌اند یا خیر. هرچه مطالعات مستقل، بیشتر و وسیعتر شد مشخص شد که در مقوله اسلام نیز همچنان بسیاری دیگر از مقولات تاریخی، سیاسی، اجتماعی اکثریت حقایق عقیم و دست و پا شکسته به نسلهای ما عرضه شده‌اند. بطوریکه حتی خود آن فرد نیز بعدا مشتاق به مطالعه کتبی همانند " تاریخ قرآن " و یا " تاریخ سیاسی اسلام" شد که بسیاری از مطالب اولیه اسلام از آنها گرفته شده و او قبلا از وجود آنها بیخبر بود.

در ابتدا من فکر میکردم که تشریح قسمت شیعه احتیاجی به بیش از چهار قسمت فشرده ندارد. اما واقعیت خلاف اینرا به من نشان داد. هرچند که این مقالات بسیار کوتاه شده و مختصر میباشند، مهذالک حتی برای برخورد بسیار گذری به کلیات مطالب شیعه باز هم به صفحات بیشتری از آنچه قیلا تصور میکردم احتیاج هست. بسیاری از دوستانی که شناخت را دنبال میکنند متوجه شده اند که کم نیستند نکاتی را که در شناخت مطرح میشوند ولی کمتر کسی قبلا به وجود و یا اهمیت آنها اشاره ای کرده باشد. چند نفر از ما میدانستیم که تعداد افرادی که منصوب به امام زمان شده اند بیش از بیست نفر بوده است؟

همانطور که خود من نیز در طی مطالعاتم متوجه شده‌ام، تاریخ ارائه شده به ما در بهترین صورت چیزی به جز تصویری ناقص و عقیم از وقایع نیست، بگذریم از اینکه بسیاری از مطالب و وقایع مهم یا گفته نشده‌اند و یا به شکل غلط و غیر حقیقی بیان شده‌اند. بر این مبنا بوده که بارها گفتم‌ام جامعه ما احتیاج مبرمی به بازنویسی صحیح، تحقیقی و علمی تاریخ خود دارد. بدون شناخت صحیح از خود، چگونه میتوانیم به ماهیت و اصالت خویش پی ببریم؟ مگر پیشرفت مترادف تغییر نیست؟ آیا میتوانیم بخواهیم که به چیزی تغییر یابیم بدون اینکه از قبل به حقیقت خویشتن آگاه باشیم؟ مگر نه اینکه در هر علم دیگری ابتدا پدیده‌های مورد نظر را تشریح میکنند، خواص آنها را توضیح میدهند و بعد به این میردازند که چگونه میتوان آن پدیده را به موجودیت جدیدی تغییر داد؟

مگر میشود که به هویت حقیقی خویش پی برده باشیم بدون اینکه از قبل بدانیم پدر و مادر و اجداد ما چه کسانی بوده اند؟ مگر نه اینکه این شناسایی چیزی به جز استفاده از انزاری که به آن " نگارش تاریخ " میگوئیم، نمیشاد؟ جامعهای که به تاریخ گذشته خویش آگاه نباشند ممکن نیست بتوانند به شناخت صحیح از حال خویشتن و ترسیم عقلانی مسیری که آینده او را رقم میزند دست برند.

چرا یکی از بزرگترین ایرادهای فرهنگی ما عدم شناخت صحیح‌مان از خویش میباشد؟ علت چیست؟ ما بطور کلی سواي اینکه عادت به مکتوب کردن و مستند کردن حقایق و زندگی خویش نداشته‌ایم، در بسیاری از موارد نیز اینه شکستهای در تصویر نمودن حقایق گذشته و گذشتگان بوده‌ایم. جامعه ما به این دلیل از نقصان شناخت خویشتن رنج میبرد که هیچگاه عادت به تاریخ‌نویسی نداشته، هیچگاه به نگارش و مستند کردن وقایع اهمیتی نداده است. آیا

Let 45 Mortgage Lenders Work For You!

ادغام بدهی های شخصی
و جایگزینی آن در یک وام مسکن



تهیه وام مسکن برای تازه واردین



تهیه وام مسکن آنهایی که
مقیم کانادا نیستید



مجید حبیبی

416.553.3394

کارشناس وام

MAJID HABIBI
Mortgage Agent
Lic. #1278

5409 Yonge St,
Unit 208, Toronto,
ON, M2N5R6

tribe
You belong.



وام مسکن

✓ **وام مسکن در شرایط ورشکستگی**

✓ **وام مسکن حتی با کردیت بد**

✓ **وام های مسکونی و تجاری (اول، دوم، سوم)**

✓ **وام های باز سازی و نوسازی**

✓ **وام برای افراد خود اشتغال**

✓ **وام مسکن برای تازه واردین به کانادا**

✓ **تمدید وام**

**افشین
نژاد دهقان**
416-888-6753
www.loansolution.ca
Office: 905.597.1414

Afshin Nejaddehghan
Mortgage Broker
LIC# M 08003324

Mortgage Architects



مثل انسان است، موجودیت داشته باشد. حال نکته‌ای که مطرح هست این میباشد که چگونه اعرابی که بیش از دویست سال بر ایران حاکمیت نداشته‌اند، توانسته‌اند عقاید خود را حدود هزار و چهارصد سال در منطقه حاکم کنند؟ مگر نه اینکه عامل حمل عقاید آنها همین افرادی بوده‌اند که به آنها ایرانی میگوئیم و در حقیقت اجداد عموم ما متولدین و ساکنین آن منطقه را شامل میشده‌اند؟ منظور این است که اگر " اسلام " خوب یا بد بوده و یا هست و اگر کشور ما توانسته پیشرفت بکند و یا عقب مانده شود، علت را بایستی در خودمان جستجو بکنیم نه یک عامل خارجی که نتوانسته بیش از دویست سال بر منطقه ما حاکم بماند. خوب و بد را اجداد ما، ما و نسلهای بعدی ما ساخته، میسازیم و میسازند.

ظاهرا همانطور که گردانندگان کشور آمریکا مذتهاست عادت کرده‌اند که با "ساخت و پرداخت" یک دشمن خارجی تفکرات مردم خود را مشغول موهوماتی کرده تا از پرداختن به مشکلات داخلی به دور شوند، ما ایرانیان نیز هم برای طفره رفتن از این حقیقت که این خود ما بوده و هستیم که مشکلاتی را ایجاد کرده‌ایم که قرنهایست با آنها دست به گریبان بوده و هستیم، یا سراغ گردن جهالت اعراب میرویم و یا یقه توطئه‌گری اروپاییان را میچسبیم.

اگر به تاریخ مختصر شیعه که از کتاب شیخی‌گری اقتباس شده دقت کنید، تقریبا هیچ جریان منفرد شیعه نبوده که بنوعی حامل و حاوی عناصر انسانی و عقیدتی بربرینہ ساکن " ایران زمین" نظیر زرتشتیت، مانویت، مزدکیت، یهودیت و مسیحیت نبوده باشد. هرچه به ماهیت شکل دهنده این عناصر پس از پیروزی اعراب به طرف زمان حال بیشتر دقت میکنیم، بیشتر متوجه میشویم که این جریان‌ها شکل و محتوای غیر عرب‌تری به خود میگیرند. هرچند عموم آنها لباس اسلامی به تن داشته‌اند، اما برخی حتی به نفی پیامبر اسلام رسیده‌اند. آخرین نمونه این جریان‌ها، جنبش بابیه میباشد که با طرح مسئله مهدویت شروع کرد و بعد به نفی کامل کلام و پیامبر آن رسید. حال این اعراب اسجا هستند که اکثریت مردم ایران را به پیروی از دین خود مجبور کنند؟

آری درست فکر میکنید، تناقض، بلی، تناقض آنچه میباشد که در اکثریت این جنبش‌ها و در فرهنگ فعلی دیده میشود و به همراه تناقض، التقاط، خود فریبی و با غرق شدن در مسیر تاجک‌ناباد.

متأسفانه میبایست در اینجا مجبوریم که مقاله را ناتمام تمام کنیم، چرا؟

در اینجا گلهای هم از مدیریت جدید " ایران استار" میکنم که چندین مقاله قیلا ر چنان با ... " ۱۵۰۰ کلمه مجاز سیر از کل برپند که برخی از دوستان را به تلفن کردن به من واداشت. در یک کلیت من با آنها در ایجاد نظم و دنبال کردن استاندارد موافقم. ولی برخی از مطالب را نمیتوان در محدوده قالب استاندارد درآورد و اگر اینکار را بکنیم از آنها " فیلهای" شهر قصه‌ای درست خواهیم کرد که آخر سر معلوم نیست که قیل هستند یا مقاله نامفهوم یا ناقص. برخی از موضوعات را میتوان با بیست کلمه توضیح داد، برخی را نمیتوان. آقای میلانی با ۵۰۰ کلمه کتاب هویدا را شروع کرد و به یک کتاب حجیم منتهی شد. تاریخچه شیعه که فقط یک قسمت اولیه از کل مطلب بوده، در ددفعه اول به دو قسمت برش خورد. به علت اینکه لازم بود که تاریخچه همچا یکجا آورده شود، در ددفعه بعد من همان مطالب را به فحیضترین شکل از نظر مواظبت و نگهداری اصالت مطلب، خلاصه و سانسور کردم تا بتوانم این تاریخچه را در یک قسمت جای دهم. متأسفانه باز هم این کار مطلوب دوستان واقع نشد و مقاله دوباره به دو قسمت برش خورد. چکار کنیم، ما از درون جامعه‌ای بیرون آمده‌ایم که احتمالا شکل را بر محتوا ارجحیت میدهیم.

حال از این به بعد تا زمانیکه مدیریت جدید تجدید نظر بکند، من شخصا محترمانه سانسور زیر ۲۰۰۰ کلمهای را به خود سانسوری اضافه خواهم کرد. ما همیشه محسوس در سیستم‌های خود سانسوری، دولت سانسوری و جامعه سانسوری بوده و بنوعی به آن عادت کرده‌ایم تا جاییکه برای این خود سانسوری و تظاهر هم مثلی ساخته ایم که به آن افتخار میکنیم: "خواهی نشوی رسوا، عادت به تظاهر کن..." این مقاله ۱۹۰۶ کلمه میباشد.

ایران استار: با تشکر از نوشته آقای دوانی، لازم به ذکر است که مطالب همه نویسندگان، به جهت کمبود جا و محدودیت مطالب، در صورت بلند بودن به دو قسمت تقسیم می‌شود.

آژانس مسافرتی ورلد لینک

نماینده اصلی بیش از ۱۰۰ خطوط هوایی معتبر جهانی
KLM, Air France, Austrian Airlines, Lufthansa, Iran Air, Air Canada, Alitalia

قیمت ویژه:
تورنتو-تهران \$1000
Tax Included

آژانس مورد اعتماد جامعه ایرانیان مقیم کانادا با همکاری مشاورین باتجربه و متخصص

- ارسال بلیط به ایران - پرداخت در تورنتو و دریافت بلیط روز بعد در تهران یا شهرهای اصلی
- بیمه های مسافرتی و همچنین بیمه برای تازه واردین به کانادا
- تورهای تفریحی به کوپا و جزایر کارائیب با قیمت های استثنائی
- تور زمینی اتاوا، مونترال، کبک سیتی
- تور زمینی نیویورک

www.worldlinktravel.ca

416.221.9199 Toll Free: 1-877-883-6583
Fax: 416-221-9204
6011 Yonge St., North York, ON, M2M 3W2 (1 Block North of Cummer)

پروانه نویدنیا
تلفن مستقیم:
416-854-4131

مریم صفرپور
تلفن مستقیم:
416-857-0004

نازنین مرادی
تلفن مستقیم:
416-838-1504

BEST GTA RATES INVESTMENT INC.
Quick Approval, Lowest Rate.

Mortgage Specialist

مایک بختیاری

- ✓ Business Loan
- ✓ Equity Line Visa
- ✓ Secured Visa
- ✓ Equity Take out
- ✓ Switch & Refinance
- ✓ HELOC

- ✓ انواع وام های مسکونی و تجاری
- ✓ برای تازه واردین به کانادا
- ✓ برای کسانی که دارای ویزای کار هستند
- ✓ برای افرادی که ساکن کانادا نیستند
- ✓ برای تازه واردین به کانادا با سوشیال نامبر ۹
- ✓ برای کسانی که دارای کردیت بد هستند
- ✓ تمدید و تجدید وام با بهترین بهره و
- ✓ پرداخت بدهی های شما
- ✓ برای افراد خود اشتغال
- ✓ برای افراد کم درآمد و بی درآمد
- ✓ برای کسانی که اعلام ورشکستگی نموده اند
- ✓ تحت هر شرایطی
- ✓ با هر شرایط پیش پرداخت
- ✓ وام ساخت و ساز
- ✓ وام مسکن ۲۵ تا ۴۰ سال

Cell: 647.971.6456
Office: 905.597.7972
8185 Yonge St. Suite 200
www.bestgtarates.com
mike@bestgtarates.com

باستانی، به استادی زبان وادبیات فارسی در کلردوفرانسه پذیرفته گردید و تا سی سال یعنی تا ۱۸۷۴ این سمت را بعهده داشت و در همان سال ۱۸۴۴ تابعیت دولت فرانسه هم را پذیرفت. اولین جلد شاهنامه بامتن فارسی و ترجمه فرانسه به نثر درسال ۱۸۳۸ درآمد و تا ۱۸۷۶ زمان فوش تا جلد ششم را به پایان برد ولی آخرین جلد آنرا شاگردش خاورشناس دیگر فرانسوی باربیه دو منار دوسال پس از مرگ او درسال ۱۸۷۸ چاپ کرد. این شاهنامه تصحیح ژول مول با مقدمه دکتر محمد امین ریاحی در سال۱۳۶۸ درتهران توسط انتشارات علمی منتشر گردید و بار دیگر هم توسط موسسه انتشارات کتابهای درسی چاپ شد (۱۳). در تاریخ دهم اسفند ماه ۱۳۹۱ مطابق ۲۸ فوریه ۲۰۱۳ از سوی مجله "بخارا" درتهران و با همکاری مرکز دائرة المعارف بزرگ اسلامی و گنجینه پژوهشی ایرج افشار و بنیاد موقوفات دکتر محمود افشار در محل کانون زبان پارسی از ژول مول تجلیل بعمل آمد و تعدادی از مشاهیر علم وادب و مقامات سفارت فرانسه در آنجا سخنرانی نمودند.(۱۴). بقول شادروان ایرج افشار درست صد سال پس از اینکه انکتیل دو برون اوستارا به فرانسه ترجمه کرد. یکی از آلمانی هائی که تابعیت فرانسوی اختیار کرده بود، بنام ژول مول در سال ۱۸۷۱متن یکی دیگر از اسناد ملیت اقوام ایرانی یعنی شاهنامه را بصورتی بسیار جمیل وشاهانه با ترجمه فرانسوی آن در دسترس علماء و اصحاب ذوق وادبیان قرار داد (۱۵).

ادگار بلوشه:گابریل ژورف ادگار بلوشه (Gabriel Joseph Edgar Blochet) در ۱۲ دسبر ۱۸۷۰ در شهر بورژ فرانسه بدنیا آمد. در دوران آموزش مقدماتی استعداد خاصی برای ریاضیات داشت. زبان فارسی و عربی را در مدرسه زبانهای شرقی پاریس فراگرفت و پس از فراغت از آموختن این دوزبان شرقی به مدرسه اکول پراکتیک وارد شد واز آنجا هم فارغ التحصیل گردید. در سال ۱۸۹۵ در کتابخانه ملی پاریس کتابداری نسخ خطی را بر عهده گرفت و چهل سال در این سمت خدمت کرد در سال ۱۹۲۸ مفتخر به دریافت نشان لژیون دونور شد. وی در سپتامبر ۱۹۳۷ درگذشت. (۱۶). دانشنامه آزاد ویکی پدیا فارسی درباره "بلوشه" نوشته است که زبانهای فارسی و عربی وترکی و هندی را در ۱۸۹۵تا۱۹۰۱ در مدرسه مطالعات عالی آموخت. در ۱۹۲۹ به معاونت بخش نسخه های خطی کتابخانه ملی پاریس برگزیده شد ودر همان شغل در ۱۹۳۵ بازنشسته گردید. وی در فهرست برداری و ترجمه نسخ خطی کتابخانه پاریس در زمینه "ایران باستان" با جیمز دارمستر همکاری کرد. در همین روزگار با علامه محمد قزوینی دانشمند ایرانی هم که مقیم پاریس بود دوستی برقرار و در بسیاری از جستارهای خاورشناسی و ایران شناسی با وی همکاری نمود و هنگامی هم که محمد قزوینی در پاریس نبود با او مکاتبه داشت. کتابها و رساله ها و گفتارهای بسیاری در باره ایران نوشته است. در جستارهای تاریخی چین و آسیای میانه هم تلاش بسیار کرد بطوری دامنه تحقیقات او شامل متون عربی و ترکی و فارسی و هنر نقاشی ملت های خاوری هم میشود و آثاری در این زمینه خلق کرده است (۱۷).

منابع وماخذ: ۱۰.دانشنامه آزادویکی پدیا فارسی، مقاله: ژلیبر لازار. ۲. همان ماخذ مقاله: آثا ژلیبر لازار. ۳. پرتال جامع علوم انسانی (سایت اینترنتی)، مقاله: ژلیبر لازار. ۴. فرهنگ روز(سایت اینترنتی) مقاله: ژلیبر لازار. ۵. ایرانیکا(Iranica) دانشنامه ایران شناسی چاپ آمریکا به سرپرستی دکتر احسان یار شاطر، مقاله ژلیبر لازار. ۶. محمد رستمی: ایران شناسان وادبیات فارسی، پژوهشگاه علوم انسانی و مطالعات فرهنگی، تهران ۱۳۹۰ صص ۲۶۶تا ۷. ۲۸۲. علماء و عرفا:(سایت اینترنتی) مقاله امیل بنونیست ۸. ایران شناسان و ادبیات فارسی، صص ۲۶۱ تا ۲۶۶. ۹. ویکی پدیا فارسی، مقاله: امیل بنونیست. ۱۰. مجموعه مقالات تحقیقی خاورشناسی، اهداء به آقای پروفسور هائری ماسه بمناسبت هفتاد و پنج سالگی تولد او، دانشگاه تهران۱۳۴۲ صص ۳۷تا ۱۱. ایران شناسان و ادبیات فارسی صص ۲۶۱ تا ۲۶۸. ۱۲. همان ماخذ صص ۲۷۳. ۱۳. ویکی پدیا فارسی(دانشنامه آزاد)، مقاله ژول مول. ۱۴. مجله بخارا (سایت اینترنتی). ۱۵. ایرج افشار: راهنمای تحقیقات ایرانی، مرکز بررسی و معرفی فرهنگ ایران، تهران ۱۳۴۹. ص ۶۱. ۱۶. گروه مولفان و مترجمان، فرهنگ خاور شناسان، جلد دوم پژوهشگاه علوم انسانی و مطالعات فرهنگی- تهران ۱۳۸۲ ص ۲۶۰. ۱۷. ویکی پدیای فارسی، مقاله: ادوارد بلوشه.

شرق شناسی (۲۲)

محمدعلی اختری
تاریخ شناس

درشماره های پیشین نشریه در باره تاریخچه شرق شناسی و شرق شناسان معروف ایالات متحده آمریکا، آلمان، انگلستان و فرانسه گفتگو کردم وکوتاه شده آن اینست که چند سده پیش دانشمندان مسیحی اروپا برای آشنائی بیشتر با محیط و سرگذشت حضرت عیسی مسیح جستجوهای را درباره کشورفلسطین که محل نشو نمای آن حضرت بود آغاز نمودند و سالها بعد ابتدا شرکتهای سرمایه داری آزمند غربی و پس از آنان دولت های اروپائی برای تسلط بر کشورهای خاوری و سودجویی از آنها در جست وجوی آکادمیک زبانها وتاریخ و ادیان واندیشه ها و آثار تاریخی شرق اقدام نمودند و دانشی بنام خاورشناسی پایه گذاری گردید. اینک در گفتار امروز دنباله جستار خاورشناسان فرانسه تقدیم میگردد.

باز مانده سرگذشت امیل بنونیست از بخش پیشین: این مقاله در باره واژه "شادروان" در زبان فارسی است (۱۰) افزون بر آثار مذکور از بنونیست کتابهای دیگری هم منتشر شده است، از جمله "یادگار زریران" یک منظومه (پهلوی) چاپ ۱۹۲۲ و متن کتاب "درخت آسوریک" و صنعت شعر پهلوی چاپ ۱۹۳۰ و " نورستان" چاپ ۱۹۵۲(۱۱). امیل بنونیست یک مجله تحقیقات ارمنی را هم سرپرستی میکرده است. در باره امیل بنونیست آقای محمد جعفر معین فر "فهرست کتابشناسی" آثار او را نوشته ودر کتاب "یادبود امیل بنونیست " چاپ کرده اند و هم چنین افزون بر منابع پیشین در کتاب "فرهنگ خاورشناسان" تالیف گروه مولفان و مترجمان به سرپرستی پرویز مشکین نژاد در صفحات ۳۸۰تا ۳۹۲ شرح حالی از امیل بنونیست نوشته شده و بسیاری از نوشته های او را با تاریخ چاپ آنها درج نموده اند. خواستارن به آنها مراجعه فرمایند. در روزنامه اطلاعات روزانه شماره ۲۳۵۶۷ مورخ ۱۳۸۵/۳/۳۱ هم مقاله مفصلی در باره خاورشناس یادشده مندرج است. آقای ابوالفضل خطیبی هم طی گفتاری کتاب "دین ایرانی بر پایه منتهای یونانی" از بنونیست را که دکتر بهمن سرکارانی ترجمه وچاپ کرده اند مورد نقد وبررسی قرار داده اند. بیگمان نوشته ها وگفتارهای دیگری هم درباره بنونیست نگاشته شده که من دسترسی پیدا نکرده ام.

ژول موهل: (Jules Mohl) که در سال ۱۸۰۰ میلادی در اشنود گارت آلمان متولد شد. تحصیلات ابتدائی و متوسطه و دانشگاهی را درشته زبان عربی در آلمان انجام داد و پس از فراغت از تحصیل دانشگاهی عازم پاریس شد و به استادی زبان فارسی در یکی از مدارس فرانسوی برگزیده شد. او را بخاطر اقامت طولانی در فرانسه اهل فرانسه میدانند. مدتی عضو "جامعه آسیائی" بود. وی مدهای زیادی در باره شاهنامه فردوسی به تحقیق وجستجو پرداخت و تصمیم گرفت که این اثر گرانبهای فارسی را بزبان فرانسه ترجمه کند و چاپ این کتاب در هفت جلد و مدت چهل سال بدرازا کشید (۱۸۳۸ تا ۱۸۷۸) طرز چاپ شاهنامه ترجمه ژول مول از سوی چپ باز میشود و در برابر هر صفحه شعر فارسی شاهنامه ترجمه فرانسه آن درروبروبش به چاپ رسیده است. که آیا کتاب تاکنون چندین بار تجدید چاپ گردیده است.(۱۲).

ویکی پدیا فارسی گفتار نسبتا طولانی در باره ژول مول دارد که تکه کوچکی از آنرا می آورم "ژول مول "Jules Mohl = به آلمانی "Julius Mohl" زاده شده در ۲۵ اکتبر ۱۸۰۰در اشنودگارت آلمان و درگذشته در ۴ ژانویه ۱۸۷۶ در پاریس فرانسه. نخست در آلمان در رشته فلسفه در دانشگاه توپینگتن تحصیل نمود و دکتری خود را گذراند. در سال ۱۸۲۳ به فرانسه رفت ودر مدرسه زبانهای شرقی پاریس تحت نظر خاورشناس نامی فرانسه سیلوستر دوساسی رشته زبان وادبیات فارسی را برگزید. در سال ۱۸۲۶ به پیشنهاد دولت فرانسه ترجمه این کار سترگ ۵۰ سال بدرازا کشید و با موافقت دولت آلمان از همان سال ۱۸۲۶ تا ۱۸۳۲ به سمت استادیاری فلسفه در آلمان مشغول بود باین شرط که در خارج از آلمان هم بتواند اقامت و تحقیق نماید. وی در سال ۱۸۴۰دبیری انجمن آسیائی فرانسه را عهده داربود. در سال ۱۸۴۴ ضمن قبول عضویت در فرهنگستان کتبیہ شناسی و زبانهای

خبر اقتصادی - ارز

سپرده گذاری در بانک های ایران



از "اعمال هرگونه روشی که منجر به افزایش نرخ موثر سود سپرده ها شود" خود داری کنند، وگرنه مدیران و کارکنان آنها "تحت پیگرد قانونی قرار خواهند گرفت".

در حال حاضر در کشورهای توسعه یافته میانگین سطح توقع سپرده گذاران، دریافت نرخ بهره یک درصدی است و متقاضیان تسهیلات هم به طور متوسط می توانند امیدوار باشند در شرایط عادی به تسهیلات بانکی با نرخ بهره های دو تا سه درصد دست پیدا کنند. به عنوان مثال، هم اکنون در منطقه بورو گرفتن وام بیست ساله مسکن با نرخ بهره های ۲ تا ۲.۵ درصد کاملاً امکان پذیر است. یکی از مهم ترین نشانه های بیماری شدید اقتصادی ایران نرخ بهره های بسیار بالایی است که شبکه بانکی به سپرده گذاران می پردازد و نرخ بهره های بسیار بالایی است که از متقاضیان تسهیلات بانکی درخواست میکند. برای نشان دادن ابعاد این نابسامانی شگفت، که هم اصول بنیادی توسعه اقتصادی را به مسخره میگیرد و هم عدالت اجتماعی را، ترجیح میدهم به مثالی متوسل شوم که محسن جلال پور، رئیس سابق اتاق بازرگانی و صنایع و معادن و کشاورزی ایران، برای درک موضوع مورد استفاده قرار داده است. او چنین می نویسد:

"آقای ایکس درست زمانی که آقای روحانی داشت در مقام یازدهمین رئیس جمهور کابینه اش را در مرداد ۱۳۹۲ می چید، یک میلیون دلار سرمایه را در ایران کرد. او قصد داشت این سرمایه را در کار تولید به کار گیرد. سرمایه دلاری اش را به قیمت روز به ریال تبدیل کرد و سه میلیارد و هفتصد میلیون تومان گرفت. به او گفته شد سپرده گذاری در بانک صرفه اقتصادی بیشتری از کار تولید دارد."

آقای "ایکس" کل سرمایه اش را در بانک های ایرانی سپرده گذاری کرد و "امروز پس از چهار سال حدود هشت میلیارد و پانصد میلیون تومان از نظام بانکی ما دریافت کرده است. چنانچه این مبلغ را به دلار تبدیل کرده و قصد داشته باشد سرمایه اش را از ایران خارج کند، امروز می تواند دو میلیون و سیصد هزار دلار از ایران خارج کند. به این معنی که سپرده گذاری آقای ایکس در بانک های ایران طی چهار سال چیزی حدود صد سی در صد برای او عایدی دلاری داشته است، یعنی به طور متوسط هر سال ۳۲.۵ درصد". رئیس پیشین اتاق ایران از این مثال چنین نتیجه گیری میکند: "جزو معدود کشورهایی هستیم که سالانه بیش از بیست درصد سود ارزی را نصیب سپرده گذار میکنیم."

ادامه دارد

گردآوری: ارز ملل
شاپور تنباکویی

در بخشنامه ای که آخرین روز مرداد ماه از سوی بانک مرکزی ایران انتشار یافت، از بانک ها و موسسات اعتباری ایران خواسته شده است از رقابت های غیر مجاز برای جذب سپرده ها خوداری کرده و مقررات مربوط به سقف سپرده های بانکی را که حدود یک سال پیش بر سر آن توافق شده بود، رعایت کنند.

در تیر ماه سال گذشته، شورای هماهنگی بانک های دولتی، در پیوند با کانون بانک ها و موسسات اعتباری خصوصی، بر سر تعیین نرخ های سود بانکی به توافق رسیده و از جمله سقف نرخ سود علی الحساب سپرده های بانکی یک ساله را حد اکثر ۱۵ درصد تعیین کرده بودند.

منتها این کاهش دستوری، همان طور که انتظار میرفت، در عمل نادیده گرفته شد و حتی بانک های دولتی با توسل به روش های گوناگون حسابداری و محاسباتی آنرا دور زدند و سود بیشتری را به سپرده گذاران عرضه کردند.

بانک مرکزی با بخشنامه ۳۱ مرداد ماه خود از بانک ها و موسسات اعتباری می خواهد از یازدهم شهریور ماه سال جاری از "اعمال هرگونه روشی که منجر به افزایش نرخ موثر سود سپرده ها شود" خود داری کنند، وگرنه مدیران و کارکنان آنها "تحت پیگرد قانونی قرار خواهند گرفت".

یک ناهنجاری سر گیجه آور

نرخ بهره بانکی، که در قانون "بانکداری بدون رای" جمهوری اسلامی، نرخ سود بانکی نامیده میشود، در کنار نرخ تورم و نرخ ارز یکی از متغیرهای اصلی در اقتصاد کلان به شمار میرود و بر فراز و نشیب های نرخ رشد و سطح فعالیت و رفاه مردم به شدت تأثیر میگذارد. شماری از شهروندان پس انداز خود را به بانک ها می سپارند و در ازای این سپرده گذاری از آنها بهره دریافت میکنند. بانک ها، با تکیه بر همین سپرده ها، تسهیلات در اختیار متقاضیان قرار میدهند و از آنها بهره میگیرند. در واقع نرخ بهره یک "قیمت" است. صاحبان پس انداز، با نگاه به همین "قیمت"، در مورد سپردن دارایی شان به بانک ها یا رفتن به سوی بازارهای دیگر، تصمیم گیری میکنند. نیازمندان تسهیلات بانکی نیز، با توجه به سطح همین "قیمت"، در مورد تقاضا یا عدم تقاضای این تسهیلات برای سرمایه گذاری تولیدی یا خرید خانه و خودرو، تصمیم میگیرند.

بانک مرکزی با بخشنامه ۳۱ مرداد ماه خود از بانک ها و موسسات اعتباری می خواهد از یازدهم شهریور ماه سال جاری

PHARMACY

داروخانه

در تقاطع یانگ و شیرد

مؤسس دکتر رضا میلانی

کلینیک درمانی و پزشکی نیش داروخانه
آمادگی خود را برای پذیرش بیماران جدید با پزشکان خانوادگی و متخصص اعلام می دارد

416-733-7999



تخفیف ویژه برای سالمندان
تخفیف ۲ دلار سهمیه داروئی
مشاوره رایگان برای دارو و درمان

50 SHEPPARD AVE. WEST

در چند قدمی ایستگاه مترو با پارکینگ رایگان

لیستینگ های فروش و اجاره استثنایی در این هفته

King St E / River St



آپارتمان ۱+۱ خوابه
بسیار لوکس با دکور عالی
\$4,400 / mo

Yonge / Hwy 7



آپارتمان ۱+۱ خوابه، ۱ سرویس
با پارکینگ و انباری، ۶۹۰ sq ft
\$1,750 / mo

Sheppard / 404



آپارتمان ۱+۱ خوابه، ۱ سرویس
مبله، لوکس، منطقه عالی
\$1,950 / mo

Steeles / Hwy 400



خانه ۲+۳ خوابه
کاملاً بازسازی شده و آماده
\$3000 / mo

Warden / Bloomington



خانه ۴ خوابه، ۵ سرویس
۳۳۰۰ اسکوئر فیت، عالی
\$3,200 / mo

Richmond / Parliament



ساب لیز بلندمدت مکان کاری
طبقه دوم، نزدیک همه امکانات
\$3.25 / mo

Markham / Steeles East



ملک تجاری برای سرمایه گذاری
نزدیک ۴۰۱ و ۴۰۷ و همه امکانات
\$220,000

Yonge / Wellesley



آپارتمان ۱ خوابه، ۱ سرویس
در بهترین نقطه دان تاون
\$449,000

Sales Rep

بهادر دوانی

Email: davani@rogers.com

416.618.4848



BAHADOR DAVANI
SALES REPRESENTATIVE
MEMBER OF TORONTO
REAL ESTATE BOARD

HOMELIFE LANDMARK REALTY INC.
7240 WOODBINE AVE,
MARKHAM ON L3R 1A4
TEL: (905)305-1600 FAX: (905)305-1609

با درود به ایرانیان عزیز

این هفته با ثبات نسبی نرخ ارز همراه بود قیمت نفت با دو تا سه دلار در هر بشکه تغییر تأثیر زیادی در ارزش دلار کانادا نداشت و وضعیت اقتصادی کانادا هم در این هفته بحرانی را در پی نداشت.

جالب این که در ایران هم برابری ریال با سایر ارزها تقریباً ثابت مانده است.



آخرین نرخ انواع ارز:

دلار نقدی کانادا	از ۳۱۲۵ تا ۱۳۶۵
دلار حواله کانادا	از ۳۱۳۰ تا ۳۱۶۰
دلار نقدی امریکا	از ۳۹۱۵ تا ۳۹۶۰
دلار حواله امریکا	از ۳۹۱۰ تا ۳۹۲۰
طلا	از ۱۶۳۰ تا ۱۶۶۰
درهم	از ۱۰۵۴ تا ۱۰۶۳
نفت	از ۴۶ تا ۴۸

شاپور تنباکویی، روزنامه نگار و متخصص امور ارزی است
وی مدیریت ارز ملل در تورنتو را به عهده دارد

416-830-6500

در پلازای
ایرانیان

سوپر ارزان

ARZON SUPER MARKET 24 HOURS سوپر ارزان



برای
سومین سال متمادی
سوپر ارزان به عنوان بهترین
در بین سوپرمارکت های
میدل ایست و مدیترانه ای
در نورت یورک
انتخاب شد

اسپیشال های این هفته سوپر ارزان:



آبمیوه
آناناب

سه عدد
\$5



خیارشور
اروم آدا،
حسنى

دو عدد
\$5



رب گوجه
اروم آدا

دو عدد
\$6



رب گوجه
زرین صدف
یک و یک

دو عدد
\$7



رب گوجه
سبزدانه
و بدر، امید،
حسنى

دو عدد
\$5



ترشی
Crown

دو عدد
\$5



آش رشته ان سی

دو عدد
\$5



سیر قهوه ای
کراون
Crown

دو عدد
\$5



سیر سفید
کراون
Crown

سه عدد
\$5



نوشابه ایرانی
زمزم

جعبه
۱۲ تایی
\$9.99



قند
مجلسی
و قند جم

چهار بسته
\$5



عسل
کراون
Crown

دو عدد
\$5



زیتون
کراون
Crown

دو عدد
\$5

نان با کیفیت
سوپر ارزان



6103 Yonge St. (South of Steeles)
416-590-1234 , 416-222-4726

هرگز بیمه عمر و ام مسکن را از بانک نگیرید



کامل قرار می‌گیرد. در آن زمان بانک صادر کننده بیمه نامه، تمام سوابق پزشکی شخص فوت شده را با دقت بررسی می‌کند.

در تمام مسائل پزشکی و بیماری‌ها پرس و جو و تحقیق می‌کند. با پزشک فامیلی شخص تماس می‌گیرد و پرونده پزشکی او را از پزشک درخواست می‌کند. تمام این اطلاعات جمع آوری می‌شود و توسط بانک مورد بررسی کامل قرار می‌گیرد. اگر در جریان مطالعه پرونده پزشکی، بانک متوجه موردی شود که شخص از زمان حیات اطلاع نداده، بانک می‌تواند از پرداخت مبلغ Claim خودداری کند و آن را نپردازد. به همین سادگی!

شاید به نظر شما غیرعادلانه برسد ولی کاملاً صحت دارد. بانک، بیمه وام شما را در اول کار به آسانی برای شما صادر می‌کند و به شما می‌دهد. ولی سالها بعد وقتی شخص فوت می‌کند، در آن هنگام بانک شروع به تحقیق به تفحص می‌کند و ممکن است هیچ پولی به خانواده ندهد. این بزرگترین ایراد وارده به بیمه وام مسکن بانک‌هاست.

اما شما می‌توانید این بیمه را از شرکت‌های بیمه تهیه کنید. شرکت‌های بیمه، قبل از آنکه بیمه شما را صادر کنند، شما را از هر لحاظ چک می‌کنند. آنها پرستاری را برای تهیه نمونه خون به منزل یا محل کار می‌فرستند و تمام سوابق پزشکی را در ابتدا از شما می‌پرسند. اگر لازم دانستند با پزشک شما تماس می‌گیرند و پرونده شما را درخواست می‌کنند. شرکت‌های بیمه تنها بعد از انجام تمام مراحل فوق به شما بیمه عمر می‌دهند. به همین علت، بیمه شما با اطلاعات کامل پزشکی تهیه شده و مطابق قانون شرکت بیمه موظف به پرداخت Claim است.

اگر شما هم از طرف مورگنج بروکر خود، بیمه وام مسکن از بانک گرفته‌اید می‌توانید به جای آن از شرکت‌های بیمه تهیه کنید. مطمئن باشید که بیمه وام شما از شرکت‌های بیمه پس از انجام معاینه پزشکی صادر می‌شود و پس از صدور، قانوناً شرکت بیمه موظف به پرداخت است.

شما بیمه را برای آرامش خاطر تهیه می‌کنید و همه ماهه مبلغ زیادی را بابت آن می‌دهید.

متأسفانه با بیمه وام بانک‌ها شما این آرامش را نخواهید داشت و همواره احتمال دارد که پس از شما به خانواده شما چیزی نرسد.

پیشنهاد من اینست که همین امروز تماس گرفته و با من در مورد بیمه های وام و مورگنج و سایر بیمه ها گفتگو کنید

رامین سیروسی پزشک از دانشگاه تهران و مشاور ارشد بیمه

416-418-8587

رامین سیروسی
مشاور ارشد بیمه



مقاله امروز ما برای کسانی است که در هنگام تهیه مورگنج از بانک، بیمه وام را نیز از همان بانک تهیه کرده‌اند تا در صورتی که وام گیرنده خدای ناکرده فوت کرد، بدی مورگنج بانک پرداخت شود. بسیاری از هموطنانی که از بانک‌هایی نظیر TD یا RBC وام گرفته‌اند، بیمه عمر وام مسکن Mortgage Life Insurance را نیز از همان بانک تهیه کرده‌اند. این افراد، همه ماهه علاوه بر قسط وام، مبلغ جداگانه‌ای را نیز بابت بیمه به بانک می‌دهند، بدون اینکه آگاه باشند که این بیمه چه معایب و ایراداتی در مقایسه با بیمه شرکت‌های بیمه دارد.

اولین و بزرگترین اشکال بیمه‌های عرضه شده توسط بانک برای شما وام گیرنده محترم آنست که هیچ تضمینی وجود ندارد که پس از فوت مبلغی به خانواده شما پرداخت شود. وقتی برای گرفتن مورگنج به بروکر خود مراجعه کرده‌اید، علاوه بر کاغذهای مربوط به وام کاغذهای دیگری هم برای بیمه عمر به شما پیشنهاد کرده است و شما احتمالاً آن را در همان زمان امضا کردید و مسئله آنست که شما هیچ اجباری برای امضای کاغذهای بیمه عمر از طرف موسسه وام دهنده ندارید و شما می‌توانید وام مسکن خود را از شرکت‌های بیمه تهیه کنید. همانطور که عرض شد، در بیمه بانک‌ها هیچ ضمانتی وجود ندارد که پولی به خانواده شما برسد. دلایلش به شکل و نحوه عرضه بیمه عمر بانکها برمی‌گردد. وقتی شما این بیمه را از بانک و در هنگام تهیه وام می‌گیرید، بانک بدون مطالعه و بررسی کافی به شما بیمه را می‌دهد. بانک تنها چند سوال کلی در مورد وضعیت سلامتی شما می‌کند؛ بانک از شما نمونه خون نمی‌گیرد، آدرس پزشک شما را نمی‌پرسد، از وضعیت قبلی سلامتی شما سوالاتی نمی‌کند. بدون پرسیدن این سوالات و تست خون و ادرار، بیمه وام شما از طرف بانک صادر می‌شود. شما وام خانه را دریافت و به خانه جدید نقل مکان می‌کنید. بعد از آن هر ماه مبلغی را بابت وام و مبلغ جداگانه‌ای را بابت بیمه وام به بانک مربوطه پرداخت می‌کنید.

اگر خدای ناکرده، فوت اتفاق بیافتد، خانواده شما از بانک مربوطه که بیمه را صادر کرده تقاضای غرامت Claim می‌کنند. به این معنا که از بانک صادر کننده بیمه عمر می‌خواهند که مبلغ بیمه عمر پرداخت شود. در اینجاست که اشکال اصلی بیمه های عمر و مورگنج بانکها ظاهر می‌شود. بیمه عمر و مورگنج بانکها، در هنگام Claim مورد بررسی

۱- کاتالی ها

آنها باید توان ارائه این خدمات را به رقبا نیز بدهند.

در حالی که جزئیات این موضوع هنوز منتشر نشده است؛ اما بطور مختصر، این طرح به این معنی است که کمپانی‌های اینترنتی کوچکتر اکنون قادر به پرداخت هزینه دسترسی به شبکه های فیبر نوری با سرعت بالا خواهند بود، و سپس خواهند توانست این سرویس را به مصرف‌کنندگان عادی ارائه دهند.

او گفت: "امروز، ارائه دهندگان این خدمات در انتاریو و کبک، به معماری جدید تکنولوژی روز دسترسی پیدا خواهند کرد که باعث رقابت بیشتر خواهد شد."

یک تحلیلگر فناوری گفت که این اعلامیه سی‌آرتی‌سی به وضوح نشان می‌دهد که بازار فعال، بزرگ و رقابتی کانادا در چه مناطقی‌ست: انتاریو و کبک. وی افزود این تصمیم سی‌آرتی‌سی حتی اگر در کل

دکتر رامین سیروسی
متخصص و کارشناس رسمی بیمه با سالها تجربه در خشان

LLQP, IFIC

مداقت بهترین
تبلیغ است

416.418.8587

پزشک فارغ التحصیل از دانشگاه تهران و آشنا به تمام مسائل پزشکی بیمه‌ها - نماینده رسمی و قراردادی ۲۴ شرکت اصلی بیمه در کانادا

- ✓ ارزانتترین نرخ بیمه مسافرتی و ویزیتور از معتبرترین شرکت‌های بیمه
- ✓ بیمه برای افتتاح مطب پزشکی و نیز مطب دندانپزشکی
- ✓ بیمه عمر با کمترین هزینه و امکان بازگشت پول شما Cash Back
- ✓ متخصص در بیمه دندان و دارو برای شرکت‌ها و بیزینس‌ها با پوشش دندان و دارو تا ۳ هزار دلار در سال برای هر کارمند
- ✓ بیمه مورگنج شما با نصف هزینه بیمه مورگنج از بانک
- ✓ بیمه‌های دارویی و دندان‌پزشکی با بهترین شرایط و مناسب‌ترین قیمت
- ✓ بیمه پرداخت هزینه مورگنج شما در صورت از کارافتادگی و بیماری
- ✓ بیمه برای افرادی که به دلایل پزشکی شانس گرفتن بیمه عمر ندارند
- ✓ مشاوره اولیه کاملاً رایگان و بدون هیچ تعهدی

تمام سوالات شما بصورت صادقانه پاسخ داده می‌شود

905-731-8899

Richmond Hill

HONDA

77 16th Avenue, Richmond Hill, ON L4C 7A5

ریچموند هیل هوندا

اتومبیل منتخب ایرانیان

تیم فروشنده گان ایرانی در خدمت هموطنان ایرانی و فارسی زبانان ریچموند هیل و حومه

سرویس برتر

سینا المسعودی
نماینده فروش
416-561-7610

کوروش عبادی
مدیر فروش
647-444-7172

اردلان قاسمی
نماینده فروش
647-818-0090

PHONE: (905) 731-8899

TOLL-FREE 877-771-6744

richmondhillhonda.com

kebadi@rhonda.com

نام هایی که میشناسید با سالها سابقه در خدمت شما

HONDA

Certified

Used Vehicles

UNLOCK A DEAL

0.99

LEADS ON FINANCE FROM 8.99% ON SELECT 2014 MODELS

HONDA

گزارشی از بازار پیش خرید آپارتمان



استثنائی که نصیبش شده است استفاده خواهد کرد. اگر شما یک مشاور صادق که دارای تجربه است و حفظ منافع شما برایش مهم باشد همراه داشته باشید، هرگز دفتر فروش حتی تصور اجحاف به شما در ذهنش خطور هم نخواهد کرد. بارها شاهد بوده‌ام خریدارانی که بدون مشاور املاک خودشان از دفاتر فروش خرید می‌کنند و متأسفانه متوجه نمی‌شوند که هم از نظر قیمت و هزینه‌های مربوط به انجام معامله هم از نظر شرایط قرارداد می‌توانستند خرید بهتری انجام دهند. اما در مورد مشاوره که برای خود انتخاب می‌کنید هم باید دقت به خرج دهید. از میزان دانش و تجربه او در مورد خرید از بیلدر بپرسید، از او سوال کنید با کدام بیلدرها رابطه نزدیکی دارد و این چه فوایدی برای شما دارد.

علاوه برین شما باید از ریسک‌های خرید مستقیم از بیلدر آشنا باشید، تاخیر در تحویل، ریسک از دست دادن سرمایه خود، تفاوت آنچه تحویل می‌گیرید با آنچه در تصور شما بوده است و بسیاری ریسک‌های دیگر که هنگام خرید از روی کاغذ ممکن‌است وجود داشته باشد. در مقابل ریسک‌هایی که شما انجام می‌دهید حتماً توقع دارید که خریدی که از بیلدر انجام می‌دهید ارزانتر از قیمت‌های روز در بازار باشد اینطور نیست؟

خیر الزاماً اینطور نیست بعلاوه بسیاری از بیلدرها بخصوص در مناطق مرکزی و پارکینگ و انباری را جدا می‌فروشند و برای واحدهای کوچک اصلاً پارکینگ

South and space condominiums -South tower Yonge parc 2- 220 units (Richmond Hill)
Gallery Square condominiums- Tower B- 96 units (Markham)
Transit city -East Tower- 60 units (Vaughan)
Uptowns - 46 units (Brampton)
Theory condominiums- 72 units Artist alley- 76 units Mississauga Square-35 units M2-M city condominiums - 57 units (mississauga)

اما خدمت خریداران محترمی که تصور می‌کنند چون مستقیم از سازنده خرید می‌کنند احتیاج به یک مشاور املاک در کنار خود ندارند باید عرض کنم که تمام فروشندگان زیبا ، مهربان و دوست داشتنی که در دفاتر فروش مستقیم کاندو ملاحظه می‌فرمایید برای بیلدر کار می‌کنند و تنها وظیفه آنها فروش یک واحد کاندو به شماست. برای آنها سلیقه یا منافع شما اصلاً اهمیتی ندارد، آنها وظیفه ندارند در مورد هزینه‌ها و شرایط پنهانی که در لایه‌ای سطور قرار داد مفصل و قطوری که برای امضا جلوی شما می‌گذارند توضیح دهند اما به ظاهر دلسوزانه از شما می‌خواهند حتماً قرارداد را به وکیل خود نشان دهید و اگر تا ده روز خبری از شما نشد قرارداد قطعی تلقی خواهد شد. ایشان هیچ وظیفه ای در پیگیری مسائل احتمالی که برای شما

کامران انواری بروکر املاک



همانطوریکه در هفته‌های قبل برایتان نوشتم، بازار مسکن در بخش کاندو آپارتمان بسیار محکم و شلوغ است. برای آپارتمان یک خوابه با دنی که تیم ما چند روز پیش به قیمت پانصد و هشتاد هزار دلار در منطقه مرکزی تورنتو لیست کرد فقط چند ساعت کافی بود تا سه آفر دریافت کند و در ظرف یکی دو روز به فروش برسد، قیمتی که برای یک آپارتمان شصت متری برای خودمان هم کمی بالا بنظر می‌رسید اما ظاهراً برای خریداران حاضر در بازار یک خرید عالی بود. بازار ملک تورنتو همیشه پر از سورپرایز است، تنها هشت ماه پیش بسیاری از خریداران ترجیح می‌دادند تا یک تاونهاوس در مناطق شمالی تورنتو حتی تا بردفورد به این قیمت بخرند تا اینکه این پول را برای یک کاندو کوچک خرج کنند اما امروز خریداران نظرشان تغییر کرده است ، رویکرد دوباره آنها به خرید کاندو آپارتمان حیرت انگیز است بخصوص استقبال دوباره از پیش خرید آپارتمان. در هر حال به طور یقین محرک‌ها و انگیزه‌هایی در بازار وجود دارد تا این رویکرد دوباره به این بخش از بازار را ایجاد کرده است، به طور مثال هشت ماه پیش قیمت‌ها در بخش املاک آزاد به طور سرسام آوری بالا می‌رفت در



در نظر نمی‌گیرند. با تمام این احوال نباید تصور شود که پیش خرید خوب وجود ندارد، در طول سالهای زیادی که در این شغل هستم ده‌ها واحد کاندو برای مشتری‌هایم پیش خرید کرده‌ام و کاندو مانند بیلدرها بخش‌های بازار بالا گرفته بهترین موارد را برای مشتری‌های خودمان از داخل همین دفاتر فروش پیدا می‌کنیم، فعلاً شرایط این طور ایجاب می‌کند اما این فقط برای آن دسته از خریدارانی مناسب است که برای اسباب کشی به داخل واحدی که خریده اند عجله ندارند بعلاوه بیشتر مواقع به تاریخ تحویل بیلدرها نمی‌توان اعتماد کرد. ما ادعا نمی‌کنیم در این زمینه یکی از بهترین‌ها هستیم، ما ادعا می‌کنیم که بهترین هستیم شاید برای شما جالب باشد اگر بدانید قادریم این ادعا را ثابت کنیم. چنانچه تمایل به خرید یا پیش خرید آپارتمان دارید برای وقت ملاقات لطفاً تماس بگیرید. به امید دیدار.

کامران انواری، بروکر املاک در شهر تورنتو است.
Kamran Anvari, Real Estate Broker
647-808-3450
anvariteam@gmail.com

کامران انواری

Real Estate Broker

Cell: 647.808.3450

kamrananvari@yahoo.com

www.anvari.ca



RE/MAX

Re/max Hallmark
685 Sheppard Ave. East Unit 401

Bayview / Sheppard

\$4,990,000



خانه بسیار زیبا و مدرن، در Bayview Village برای مشکل پسندا

زمین بزرگ: (0.47acre) 60x303ft
اطلاعات بیشتر: anvariteam@gmail.com

Don Mills / Finch

\$458,800



آپارتمان ۳ اتاق خوابه با ۲ حمام، پارکینگ و بالکن بزرگ، بیش از ۱۲۰۰ فوت مربع یک خرید استثنائی

Yonge / Major Mac

\$989,000



خانه مستقل ۴ اتاق خوابه، ۴ سرویس، ۲ گاراژ، زیرزمین تکمیل

Call Now To Book
Your Private
Home Tour!

Yonge / Silver maple

\$1,399,800



۴ خوابه با upgarde های فراوان، آشپزخانه مدرن، کف چوبی، در چند قدمی خیابان پانگ، مدارس عالی و مراکز خرید زیبا و دیدنی

York / Bremner

\$568,000



کاندو آپارتمان ۱+۱ خوابه پارکینگ و انباری، در بهترین مناطق مرکزی تورنتو، نمای عالی: دریاچه و CN Tower

Sheppard / DonMills

\$1,188,000



خانه زیبا در منطقه‌ای عالی، زیرزمین تکمیل 60x110ft زمین:

Coming Soon

۱- آپارتمان ۱+۱ خوابه، با پارکینگ در بهترین منطقه مرکزی تورنتو با قیمتی استثنائی
۲- خانه ۴ خوابه، ۲ گاراژ، کف چوبی، در منطقه‌ای عالی با مدارس خوب

علیرضا بساقی زاده

416.570.9773

Centurion 2011, Centurion 2016
Century 21CanadaTop Producer Century 21
Heritage group 2011

Heritage Group Ltd., Brokerage
7330 Yonge St., Thornhill,
ON, L4G 7Y7
B: 905-764-7111

خرید ، فروش و اجاره

خرید و فروش مراکز پزشکی

Rutherford Rd / Dufferin

\$2,600/m



NEW!

در منطقه‌ی نورن هیل وود ۴ خوابه با ۳ سرویس آفتابگیر و روشن، Open Concept، نزدیک به همه گونه امکانات شهری

Yonge / Steeles

\$349,900



NEW!

اجاره

\$2,400/m

World On Yonge

آپارتمان ۱+۱ (دن)، در شرایط عالی

Yonge / Steeles

\$730,000



SOLD

کاندو برای فروش پنت هاوس ۱+۳ خوابه ۳ سرویس با ۱ پارکینگ ۱+ لاکر

دفتر حقوقی و مهاجرتی



الهام معاوونی

وکیل رسمی دادگستری و افسر سابق اداره مهاجرت

Elham Moaveni, B.Sc. (Hons.), LL.B.
Member of Law Society of Upper Canada



حقوق و دعاوی خانوادگی

(Divorce, Separation Agreement, Spousal/child support, custody & access for child, etc.)

حقوق املاک و مستغلات

خرید و فروش املاک مسکونی و تجاری – تمدید و تجدید وام‌های بانکی
Status Certificate Review & Advise (free with purchase)

مهاجرت از طریق سرمایه گذاری . تحصیلات و

تجربه کاری . ویزای سریع کار و تحصیلی

دفاع از پرونده های مهاجرتی و سیتیزنی و حضور جهت

مصاحبه با افسر اداره مهاجرت و امنیتی کانادا

امور مربوط به وصیتنامه

(Wills, Power of Attorney, Trusts)

گواهی امضاء، کپی برابر با اصل، تنظیم دعوتنامه

905-918-9606

10087 Yonge St. Richmond Hill, Ontario
North of Major Mackenzie, on Yonge St.



Yonge/Mulock \$978,000
خانه مستقل ۲ طبقه
۴ خواب، ۴ سرویس
در محله بسیار آرام،
در چند دقیقه همه نوع
امکانات، بزرگراه‌های
۴۰۴ و ۴۰۵



Yonge/Bantry \$978,000
تاون هاوس ۲ طبقه
۳ خواب، ۳ سرویس
واحد گوشه،
Free Hold
بسیار روشن و دلپذیر
آشپزخانه بسیار بزرگ



Keele & Rutherford \$939,000
خانه نیمه متصل
۲+۳ خواب، ۵ سرویس
زیر زمین مستقل و یک
اوت با ۲ سوئیت، پشت
به نهر، نزدیک کلیه
امکانات رفاهی



Markham/ Steeles \$749,999
تاون هاوس ۲ طبقه
۳ خواب، ۳ سرویس
در منطقه پرطرفدار،
Free Hold
با کف چوبی و ماربل،
زیر زمین تکمیل شده



Adelaide/Sherbourne \$379,000
آپارتمان در حال
واگذاری،
در ساختمان Axiom،
بسیار لوکس در شرق
داون تاون، با پنجره
های بلند و فیتی



Richmond Hill Observatory \$1,900
آپارتمان لوکس
۱+۱ خواب، ۲ سرویس
بزرگ، خیابان پانگ،
طراحی بسیار عالی
برای اجاره



Richmond Hill Observatory \$1,900
آپارتمان لوکس
۱+۱ خواب، ۲ سرویس
بزرگ، خیابان پانگ،
طراحی بسیار عالی
برای اجاره



Richmond Hill Observatory \$1,900
آپارتمان لوکس
۱+۱ خواب، ۲ سرویس
بزرگ، خیابان پانگ،
طراحی بسیار عالی
برای اجاره



Richmond Hill Observatory \$1,900
آپارتمان لوکس
۱+۱ خواب، ۲ سرویس
بزرگ، خیابان پانگ،
طراحی بسیار عالی
برای اجاره



Richmond Hill Observatory \$1,900
آپارتمان لوکس
۱+۱ خواب، ۲ سرویس
بزرگ، خیابان پانگ،
طراحی بسیار عالی
برای اجاره



Richmond Hill Observatory \$1,900
آپارتمان لوکس
۱+۱ خواب، ۲ سرویس
بزرگ، خیابان پانگ،
طراحی بسیار عالی
برای اجاره



Richmond Hill Observatory \$1,900
آپارتمان لوکس
۱+۱ خواب، ۲ سرویس
بزرگ، خیابان پانگ،
طراحی بسیار عالی
برای اجاره



Richmond Hill Observatory \$1,900
آپارتمان لوکس
۱+۱ خواب، ۲ سرویس
بزرگ، خیابان پانگ،
طراحی بسیار عالی
برای اجاره



Richmond Hill Observatory \$1,900
آپارتمان لوکس
۱+۱ خواب، ۲ سرویس
بزرگ، خیابان پانگ،
طراحی بسیار عالی
برای اجاره



Richmond Hill Observatory \$1,900
آپارتمان لوکس
۱+۱ خواب، ۲ سرویس
بزرگ، خیابان پانگ،
طراحی بسیار عالی
برای اجاره



Richmond Hill Observatory \$1,900
آپارتمان لوکس
۱+۱ خواب، ۲ سرویس
بزرگ، خیابان پانگ،
طراحی بسیار عالی
برای اجاره

و مصدق هم عزل شده دیگر چرا اجازه دادند و حتی دستور دادند که مستی او باش و چاقوکش به خانه او هجوم برند و اثاث خانه و زندگیش را به غارت برند و خانه‌اش را با خاک یکسان کنند؟! این هم (به فرض ارتکاب جرمی) جزئی از مجازات قانونی او بود؟! در همان بعد از ظهر، طرفدارن والا حضرت اشرف و ملکه پهلوی... به سرپرستی آقای! شعبان جعفری و ملکه اعضاضادی و خانم زیبا روی... دوست دختر اعلیحضرت به منزل دکتر مصدق حمله کرده و خانه او را طبق خواسته والا حضرت با خاک یکسان کردند. اردشیر زاهدی" که خود نیز سه سال زندانی و در اسارت ارتش و سپس نیز تا آخر عمر در خانه خود در حصر (که الگوئی نامبارک شد و اکنون نیز در تداوم است) باشد آخر به چه گناهی!!! که خود در دادگاه غیرقانونی فرمایشی نظامی، گفت که "من تنها یک گناه دارم که پنجه در پنجه مخوف‌ترین استعمارگر دنیا انداختم و نفت ایران را ملی کردم" که نه تنها نفت ایران را ملی کرد که آبروی ایران و ایرانی را هم با بیرون کردن انگلیسی‌ها و نتایج پستن باشگاه آنرا که در سر در آن نوشته بودند: "ورود سگ و ایرانی به باشگاه ممنوع است" خرید که کودتای ۲۸ مرداد ۱۳۳۲ ظلم و بیدادگری علنا نه تنها در حق مصدق که در حق ملت و کشور و تاریخ ایران بود و در نهان در حق شاه که امان از دست اطرافیان پای او بوس متعلق دروغگوی تشنه قدرت و جاه که همیشه در ایران مایه فساد و بدبختی بوده‌اند و گرنه کودتا از مخپله شاه هم خطوط نکرده بود و فرمان عزل هم به نیرنگ و خدعه و در فضای وحشت و دهشت مجاری در تهران نوشته شد و در کلاردشت به اصفای او رسید، هرچند که خود آنان نیز از نتیجه شوم آن بی‌بهره نماندند و طمع تلخ آنرا اعدام گروهی در پشت بام مدرسه علوی گرفتار آمدند و یا در کشور بیگانه و با درد جانکاه غربت جان به جان‌آفرین تسلیم کردند که:

آری آه سحر ز گنبد گردون اثر کند
امروز اگر نکرد روز دگر کند
دید که خون ناقص پروانه شمع را
چندان امان نداد که شب را سحر کند!
اما در مقابل اینکه گفته شده و یا گفته شود که به هنگام صدور فرمان عزل مصدق، مجلس تعطیل بوده و در نتیجه دست شاه برای عزل نخست وزیر باز بوده که این استدلال استدلالی درست و قانونی نیست و چرا؟ در حالی‌که بموجب اصول اساسی و در برابر جهانپان بدین عبارت صریح که "در بجهوجه جنگ سرد، ایالات متحده آمریکا در سرنگونی دولتی در ایران نقش داشت که بطور دموکراتیک در این کشور انتخاب شده بود" و نیز اخیرا انتشار مجموعه‌ای یک‌هزار صفحه‌ای با ۳۷۵ سند از اسناد محرمانه مربوط به وقایع ۲۲ از طرف وزارت امور خارجه آمریکا به آن اقرار و اعتراف صریح کرده‌اند که می‌گوید ساعت چهار صبح ۲۵ مرداد، شاه را بالای سرخود دیدیم که با تکرانی گفت بازی (کودتا) را باختم نصیری دستگیر شد باید فوراً از اینجا برویم... دیگر همه چیز تمام شد، لوازم ضروری را در کیف دستی جا داده و با هواپیمای یک موتور از کلاردشت به رامسر پرواز و از آنجا با خلبان خانم و یک آجودان به سوی بغداد پرواز کردیم... از پشت پنجره می‌دیدم که ملک فیصل از برابر گارد احترام می‌گذرد بدون آنکه بداند چند متر آنطرفتر شاه و ملکه کشور همسایه خود از او تقاضای پناهندگی دارند... روز بعد با یک هواپیمای اجارهای عازم رم شدیم و نیز بیان خانم فریده دیبا در کتاب دخترم فرح صفحه ۱۵۰ چنین آمده است: ...حاج‌مردا می‌گفت موقعی که از رامسر به بغداد ... بسیار ناراحت و روانی آشفته داشتم، در آن روزهای بحرانی ثریا با دل‌داری‌های بی‌وقفه خود مرا امیدوار نگه می‌داشت... و نیز آقای اردشیر زاهدی ص ۸۲ و ۸۳ " کودتا در ایران بدون نظر موافق آمریکا و هدایت حمایت آنها اصلا امکان‌پذیر نبود. مداخله به موقع آمریکا و انگلستان در اوضاع نابسامان ایران و سرنگون ساختن مصدق در ۲۸ مرداد ۳۲ نه فقط موجب تثبیت سلطنت پهلوی گردید بلکه اقتصاد غرب را هم نجات داد..." که نادیده گرفتن این همه مدارک و اسناد و بالاتر و برتر از همه شهادت عینی ملت ایران از جمله خود من شاهد حاضر و ناظر در حضور، این حقیقت تلخ تاریخ را نمی‌پذیرند و آنرا قیام ملی می‌خوانند یعنی که ملت ایران علیه دکتر مصدق به گناه ملی کردن صنعت نفت قیام کرده و دولت ملی خود را ساقط کرده‌اند!!

صد انداختی تیر و هر صد خطا است
اگر هوشمندی کیز و انداز و راست
گیریم که شاه درغیاب مجلس حق
عزل نخست وزیر را داشته (که نداشته)

نام نیک رفتگان ضایع مکن تا بماند نام نیکت یادگار

(به انگیزه ۲۸ مرداد)



علی جم

۳۲ که مرقوم داشته‌اند که "شاه که حاکم قانونی کشور بوده نمی‌توانست در شمار کودتاگران باشد بلکه اگر هم کودتایی صورت گرفته باشد بدون شک در نتیجه اشتباه و درک ناصحیح نخست وزیر و هوادارانش از قانون بوده" که اولاً کودتا یعنی شورش گروهی از نظامیان کشوری برضد رئیس دولت حاکم وقت (که نمونه بارز آن شورش ژنرال زاهدی علیه دولت قانونی دکتر مصدق است) در حالی‌که دکتر مصدق پیرمردی در ساعت ۲/۵ شب پیژامه به پا و در حالت استراحت و بی‌خبر از همه جا و همه چیز است که با یک جو انصاف و حقیقت‌بینی می‌توان به این حقیقت تاریخی تلخ اذعان کرد که کودتا علیه دکتر مصدق بوده که شکست خورده که سرهنگ نصیری همراه توپ تانک و مسلسل و قشون به درب خانه مصدق آمده که فرمان عزل را (که یک نامه‌رسان هم می‌توانست ببرد و رسید بگیرد) ابلاغ کند! و بعلاوه چرا در نیمه شب و آن هم با تجهیزات نظامی!!! که در نتیجه، کودتا نه از ناحیه مصدق که از ناحیه دو دولت بریتانیا و آمریکا "آمریکا با انگلیسی‌ها به توافق رسید که مصدق را از کار برکنار و در عوض در بهره‌برداری از منابع نفتی ایران با انگلستان شریک و سهم گردد (ص ۵۷) در کنار پادشاه اردشیر زاهدی" با تسلیم و سرسپردگی ستون پنجم داخلی بود، که تاکنون چندین مقام و سازمان بلند پایه در راس هرم قدرت آمریکا از جمله وزرای خارجه آمریکا خانم مادالین ال‌برایت و آقای جان کری و رئیس جمهور پرزیدنت اوباما در دانشگاه الازهر مصر در ۱۴ جون ۲۰۰۹ و در برابر جهانپان بدین عبارت صریح که "در بجهوجه جنگ سرد، ایالات متحده آمریکا در سرنگونی دولتی در ایران نقش داشت که بطور دموکراتیک در این کشور انتخاب شده بود" و نیز اخیرا انتشار مجموعه‌ای یک‌هزار صفحه‌ای با ۳۷۵ سند از اسناد محرمانه مربوط به وقایع ۲۲ از طرف وزارت امور خارجه آمریکا به آن اقرار و اعتراف صریح کرده‌اند که می‌گوید ساعت چهار صبح ۲۵ مرداد، شاه را بالای سرخود دیدیم که با تکرانی گفت بازی (کودتا) را باختم نصیری دستگیر شد باید فوراً از اینجا برویم... دیگر همه چیز تمام شد، لوازم ضروری را در کیف دستی جا داده و با هواپیمای یک موتور از کلاردشت به رامسر پرواز و از آنجا با خلبان خانم و یک آجودان به سوی بغداد پرواز کردیم... از پشت پنجره می‌دیدم که ملک فیصل از برابر گارد احترام می‌گذرد بدون آنکه بداند چند متر آنطرفتر شاه و ملکه کشور همسایه خود از او تقاضای پناهندگی دارند... روز بعد با یک هواپیمای اجارهای عازم رم شدیم و نیز بیان خانم فریده دیبا در کتاب دخترم فرح صفحه ۱۵۰ چنین آمده است: ...حاج‌مردا می‌گفت موقعی که از رامسر به بغداد ... بسیار ناراحت و روانی آشفته داشتم، در آن روزهای بحرانی ثریا با دل‌داری‌های بی‌وقفه خود مرا امیدوار نگه می‌داشت... و نیز آقای اردشیر زاهدی ص ۸۲ و ۸۳ " کودتا در ایران بدون نظر موافق آمریکا و هدایت حمایت آنها اصلا امکان‌پذیر نبود. مداخله به موقع آمریکا و انگلستان در اوضاع نابسامان ایران و سرنگون ساختن مصدق در ۲۸ مرداد ۳۲ نه فقط موجب تثبیت سلطنت پهلوی گردید بلکه اقتصاد غرب را هم نجات داد..." که نادیده گرفتن این همه مدارک و اسناد و بالاتر و برتر از همه شهادت عینی ملت ایران از جمله خود من شاهد حاضر و ناظر در حضور، این حقیقت تلخ تاریخ را نمی‌پذیرند و آنرا قیام ملی می‌خوانند یعنی که ملت ایران علیه دکتر مصدق به گناه ملی کردن صنعت نفت قیام کرده و دولت ملی خود را ساقط کرده‌اند!!

که اگر اخبار راست و صحیح از مطبوعات و رسانه‌ها می‌خواهی صفحه متوفیات را بخوان " و نمایندگان مجلس هم قبلاً تعیین می‌شدند و سپس انتخابات و یا در حقیقت امر انتصاب به هزینه ملت، برگزار می‌گردید که نماینده‌ای در آخر تعریف شیرین و مفصل از انتخاب خود در نهایت و عیناً گفت که "... مارا فکل کراوات زند و بردن تهران و بردن در جایی و گفتند که اینجا مجلس است و تازه ما فهمیدیم که ما شدیم نماینده!!!!" از نماینده‌ای شخصاً پرسیدم که امروز در مجلس چه خبر بود که تا چهار بعد از ظهر طول کشید گفت فال... چه عرض کنم نمی‌دانم! گفتم مثلاً چه لایحه‌ای و یا لایحه‌ای مطرح بود گفت فال... چندان ناحیه مایه‌ی بود ولی من نفهمیدم چه بود... رابعاً- درباره اینکه مرقوم فرموده‌اند "برکناری مصدق توسط شاه در ۲۵ مرداد ۱۳۳۲ کاملاً قانونی و براساس اختیارات داده شده به پادشاه دراصل ۴۶ قانون اساسی مشروطه بوده که بسیار صریح و روشن عزل و نصب وزراء که نخست وزیر هم یکی از همین وزراء است تنها در حدود اختیارات یک نفر در کشور دانسته که انهم شخص پادشاه کشور بود"؛ عرض می‌کنم که اتفاقاً برکناری دکتر مصدق وسیله شاه کاملاً غیر قانونی بود زیرا، آنچه را که ما می‌گوئیم و می‌نویسیم با بر مبنای احاسات صرف شخصی است و یا بی‌طرفانه و نتیجتاً بر مبنای علم، عقل و قانون است که نویسنده گرمای خود استناد به اصل ۴۶ قانون اساسی کرده و بخصوص برکناری وزراء را "تنها و مستنداً به اصل ۴۶ در اختیار یک نفر آن هم پادشاه" دانسته‌اند که متأسفانه جناب ایشان: اولاً به دیگر اصول مرتبط قانون اساسی توجه نفرموده تالیا و بخصوص به ذات و معنی و مفهوم قانونی و عرفی "مشروطه" نایندیشیده‌اند که در یک کلام شاه مشروطه تنها و تنها سبیل و بنیاد حکومت است و هیچ‌گونه اختیار اجرائی ندارد که بزرگ‌ترین ورش‌ورین نمونه آن در دنیا از جمله پادشاه بریتانیا است که به چندین کشور دنیا هم اکنون سلطنت دارد از جمله به کشور متحده و پیشرفته و مترقی در جریان برگزاری یکصد و پنجاهمین سالگرد تولد خود یعنی کاناداست که اگر بنا باشد که پادشاه مشروطه اختیار اجرائی هم داشته باشد دیگر چه فرقی بین پادشاه نظام مشروطه و پادشاه نظام استبداد خواهد بود؟! تالیا در اصل ۴۶ مورد استناد خودشان آمده است که "عزل و نصب وزراء بموجب (فرمان) همایون پادشاه است" معنی مفهوم فرمان "اختیار" نیست که هر موقع که شاه خود بخواهد وزیر و یا نخست وزیر را برکنار کند والا می‌گفت "با شخص" پادشاه است همانطوریکه در اصل پنجاه و پنجاه و یکم گفته "فرمان فرمائی کل قشون ... اعلان جنگ (با) پادشاه است." تالیا- وزراء بموجب اصول مشتم و شمت و یکم به تنهایی و یا به هیئت اتفاق در کلیه امور در مقابل مجلس مسئول و ضامن اعمال یکدیگرند "و مضافاً به اینکه بموجب اصل ۶۷ "عدم رضایت اکثریت تامه مجلس از هیات وزراء یا وزیری، آن هیات یا وزیر، از مقام وزارت منحل می‌شود" و بموجب اصل ۶۹ مجلس تقصی روز را در محضر دیوان خانه تمیز عنوان خواهند کرد (و نه فی‌المثل همچون محاکمه بدون گناه دکتر مصدق را در بیدادگاه نظامی) و بالاخره بموجب اصل ۴۵ "کلیه قوانین و دستخط‌های پادشاه در امور مملکتی وقتی اجراء می‌شود که به امضای وزیر مسئول رسیده باشد و نیز اصل ۶۴ منتم که: وزراء نمی‌توانند احکام شفاهی یا کتبی پادشاه را مستمسک قرار داده سلب مسئولیت از خودشان بنمایند." که بنا به دلائل یاد شده و دیگر دلائل متقن هیچ پادشاه مشروطه‌ای حق و اختیار اجرائی از جمله عزل وزیر را جز از طریق مجلس ندارد. رابعاً در خصوص کودتای ۲۵ و ۲۸ مرداد

تاریخچه و مفهوم فروهر

نشان ملی ایرانیان



انسان باید خدای واحد را ستایش کند و همیشه در همه امور وی را ناظر بر کارهای خود بداند. مورخین حلقه‌های ازدواجی که بین جوانان رد و بدل می‌شود را برگرفته شده از همین چنبره فروهر میدانند و آن را یک سنت ایرانی میدانند که به جهان صادر شده است. زیرا زن و شوهر نیز با دادن چنبره (حلقه) به یکدیگر پیمانی نشان ملی است، و متعلق به ایران باستان و زرتشتیان است.

نشان فروهر چیست؟

تقریباً همدی ما نام "فروهر" به گوشمان خورده، حتی خیلی از ما نشان فروهر را به گردن انداخته، از تندیس و یا تصویر آن در منزل یا محل کار خود استفاده میکنیم، اما اطلاعات زیادی درباره تاریخچه‌ی فروهر نداشته و حتی نمیدانیم این نشان، نماد چیست. فقط همین اندازه میدانیم که این نشان، یک نشان ملی است، و متعلق به ایران باستان و زرتشتیان است.

چکیده‌ی تاریخچه‌ی فروهر

بالهای کشیده شده در دو طرف نگاره اشاره به تندیس پرواز به سوی پیشرفت و ترقی در میان انسانهاست و در نهایت امر رسیدن به اهورا مزدا دادار هستی خدای واحد ایرانیان است.

سه ردیف پر بر روی بالهای فروهر

سه قسمتی که روی بالها به صورت طبقه‌بندی شده قرار گرفته است اشاره به سه دستور جاودانه پیر خرد و دانش جهان "اشو زرتشت" دارد که بعدها به نشان اضافه شد که بی‌شک میتوان گفت تا میلیونها سال دیگر تا جهان باقی باشد این سه فرمان پابرجاست و همیشه الگو و راهنمای مردمان جهان است.

این سه فرمان که روی بالهای نماد اهورامزدا نقش بسته شده همان کردار نیک، گفتار نیک و پندار نیک ایرانیان است. بالهای "فروهر" برای پرواز، پیشرفت و تعالی انسان به سوی اهورامزدا از این سه ردیف پر تشکیل شده و بالهای انسان تنها با حمایت این سه ردیف پر (کردار نیک، گفتار نیک، پندار نیک) توانایی پرواز و پیشرفت را دارد.

حلقه‌ای که کمر پیرمرد را دربر گرفته است
در میان کمر پیرمرد ایرانی در آرم فروهر یک چنبره (حلقه) بزرگ دیده‌می‌شود که اشاره به "دایره روزگار" و جهان هستی دارد که انسان در این میان قرار گرفته است و مردمان موظف شده‌اند در میان این چنبره روزگار روشی را برای زندگی برگزینند که پس از مرگ روحشان شاد و قرین رحمت و آمرزش الهی قرار بگیرد. دو سر حلقه که به پایین آویزان گشته است

در نماد فروهر دو رشته از چنبره (حلقه) به راست (خیر) و چپ (شر) کشیده شده است که نشان از دو عنصر باستانی ایران دارد. یکی سوی راست و دیگری سوی چپ. نخست "سپننه مینو" که همان نیروی الهی اهورامزدا است و دیگری "انگره مینو" که نشان از نیروی شر و اهریمنی است.

انسان در میان دو نیروی خیر و شر قرار گرفته است که با کوچکترین لرزشی به تباهی کشیده می‌شود و نابود خواهد شد. پس اگر از کردار نیک، گفتار نیک، پندار نیک پیروی کند همیشه نیروی سپننه مینو در کنار وی خواهد بود و او به کمال خواهد رسید و هم در این دنیا نیک زندگی خواهد کرد و هم در دنیای پسین روشش شاد و آفریده خواهد بود.

قسمت دم که سه ردیف پر دارد قسمت دم نشان فروهر نیز همانند قسمت بالها به سه ردیف پر تقسیم شده. انتهای لباس پیرمرد سالخورده باستانی ایران به صورت سه طبقه بنا گذاشته شده است که اشاره به کردار نیک، گفتار نیک و پندار نیک دارد.

پس تنها و زیباترین راه و روش نیک زندگی کردن و به کمال رسیدن از دید "اشو زرتشت" همین سه فرمان است که دیده می شود، امروز جهان تنها راه و روش انسان بودن را که همان پندارهای زرتشت بوده است، برای خود برگزیده است و خرافات و عقاید پوچ را به دور ریخته است.

دکتر محمد کاشفی

جراح دندانپزشک

فارغ التحصیل از دانشگاه تورنتو

Bsc. , D.D.S.



مطب

ریچموند هیل



905.780.8444

Bayview Plaza Dental Clinic
10610 Bayview Ave, Unit 13B
Richmond Hill, ON L4C 3N8

تمامی نیازهای خرید و یا فروش املاک در تورنتو با الکس معظمی

AM + Your Trust = Sold

Alex Moazemi
Sales Representative

Community ROYAL LEPAGE REAL ESTATE INC. Canada's #1 Brokerage

- Investment
- Commercial land development
- Many exclusive listings in oak ridges and lake Wilcox
- Exclusive Lots for sale for builders the GTA

416.898 - SELL (7355)

more than 20 years of experience in realstate sales in the GTA

Built to suit: full construction package; design, obtaining building permits and build your dream home with our team.

الکس معظمی

✓ سرمایه‌گذاری

✓ پروژه‌های زمین‌های تجاری

✓ خرید و فروش املاک ویژه در اوک ریجز و کنار دریاچه

✓ املاک مناسب برای ساختمان سازان در مناطق و شرایط ویژه

Contact me for new and exciting project not on the market



برای خرید خانه دلخواهتان فقط با یک تلفن با من فاصله دارید

IRAN STAR

Publisher: Iran Star Marketing
169 Steeles Ave. East, Toronto, ON M2M 3Y5
iranstar@iranstar.com
Iranstar.com

Tel:905-763-9770
Fax:905-763-9771

رویا گل سرخی

Bsc. Msc.

همراه شما در تمام مراحل

مهاجرت

تخصصی | سرمایه گذاری | خوشاوندی
ویزا | دعوتنامه | تمدید PR

416.301.7420
www.get2canada.com

1937 Leslie St.,
Toronto, M3B 2M3
با تعیین وقت قبلی



با غروب هر شاعر یکی از رنگ های جهان کم می شود



جواد مجابی به گفته خودش سال ۵۸ از کار دولتی کناره گرفت و بر آن شد که به عنوان نویسنده حرفه ای به ادبیات بپردازد. او کتاب شناخت نامه احمد شاملو را در سال ۱۳۷۷ منتشر کرد یعنی زمانی که به کارهای تحقیقی روی آورده بود. وی شاملو را از مهم ترین چهره های مناقشه برانگیز عصر حاضر خواند، اما گفت با وجود اینکه از دوستاناران شاملو محسوب می شود در یک مورد با مخالفان او هم نظر است: "تقلید از کارهای شاملو تعداد زیادی از جوان ها را گمراه کرد." آقای مجابی در این گفتگو به تفصیل به احمد شاملو و شعرش پرداخته است:

در ابتدا به انتقادی که برخی از صاحب نظران ادبیات ایران در مورد احمد شاملو مطرح می کنند اشاره کردم و پرسیدم "شاملو چرا جهانی نشد؟"

"با اینکه او را در جهان به عنوان یک شاعر ایرانی می شناسند به نظر من موانعی نظیر محدودیت های زبانی و اینکه در جهان تنها بیش از ۱۰۰ میلیون نفر به زبان فارسی صحبت می کنند و اینکه در ترجمه شعر بسیاری از جاذبه های زبانی از دست می رود و بالاخره نوعی تبعیض فرهنگی پنهان باعث می شود مثلا محصولات فرهنگی مستعمره های فرانسه و انگلستان به تفصیل منتشر شود اما اشعار ایران این حالت را نداشته باشد." وی ادامه داد: در عرصه هایی که زبان محدودیت ایجاد نمی کند مانند نقاشی و سینما، شاهد آن هستیم که با وجود اینکه هنوز تبعیض هست، گذر از مرزهای جغرافیایی راحت تر است. به نظر او، اینکه علاقمندان به شعر، چه در ایران چه در جهان، گروه محدودی از مردم هستند هم دلیلی است برای محدود ماندن طیف مخاطبان شعر ایران.

جواد مجابی با اشاره به شعر حافظ می گوید، مشکل عدم شناخت صحیح مردم از برخی شعرها در دراز مدت حل می شود: "آدم درجه یکی مثل حافظ هم چند قرن طول کشیده تا نوانسته ارزش و جایگاه نهایی و در خورش را در ادبیات ما پیدا کند؛ در صد سال اخیر حافظ ناگهان در مرتبه اول قرار می گیرد چون ارزش های پنهانی غزلش با معیارهای جهانی کشف شده است."

چرا شما معتقدید تقلید از شاملو برای جوانان مخرب است؟

"آنچه در حافظه تاریخی کنونی مردم ما هست، اشعار موزون است. اشعار اخوان، فروغ، آتشی، سپایلو، نیما و ... بیشتر دهن مردم مانده اند. احمد شاملو از نوعی فوت و فن های ادبی خاص در کارهایش استفاده کرده و اشعارش از نوعی موسیقی درونی برخوردارند و در عین حال تاکید او بر قافیه و پاراکراف بندی و آگاهی عمیقش از این امر باعث شده بتواند حرف خودش را با شعر بی وزن به تمامی منتقل کند. اما در این میان کسانی که فکر می کنند حالا که وزن شعر از میان برداشته شد هر چیزی که می گویند می تواند شعر باشد و احساساتشان را می توانند بلافاصله به شعر تبدیل کنند سخت در اشتباهند. چون به گمان من شعر یکی از دشوارترین هنرهای جهان است."

پس به این ترتیب شما معتقدید شعر مقید است و نباید چارچوب داشته باشد؟

"نه! شعر قید و بند ندارد، تعریف پذیر هم نیست اما در هر حال در ایران، فرهنگ ایرانی به نوعی با وزن آشناست و به وزن دلپسندی دارد. این دلپسندی عمومی هیچگاه کاشی نیافته است. فرهنگ ایرانی شعرهایی را می پسندد که به نحوی از وزن استفاده کرده باشند." مجابی معتقد است که احمد شاملو هم در شعرش از وزن موسیقایی استفاده کرده اما پیروان کم سواد و بی حوصله او قادر به شناخت ظرافت بیان شعری او نیستند. به گفته او کتابهایی که در سال های اخیر درباره شاملو منتشر شده نشان می دهد که او چقدر به موسیقی شعر توجه داشته

سریعتر و آسانتر از دیگران وارد دانشگاه شوید.

RWS
Richmond Hill World School
Private High School

دبیرستان و هنرستان خصوصی صبحی آکادمی

After School . Night School
Adult Credit Courses

Online Credit Courses
Established in 2011

ETS AUTHORIZED
TOEFL iBT CENTER
Sabouhi Academy of Art & Design
بزرگترین و مجهزترین تافل ایرانی
Since 2008

MCAT
مرکز امتحانات ورود به دانشگاه های
پزشکی آمریکا و کانادا در منطقه یورک
Since 2015

Advanced Function
Calculus & Vector
English
The Writer's Craft
Biology
Challenge & Change
Physics
Family Study
Philosophy
Canadian Law
World Issues
Visual Arts
Computer
French
ESL
TOEFL
IELTS

و سایر کورسهای دبیرستانی



Mehrdad Sabouhi, B.F.A, B.A. (Hons) B.Ed.
Principal

Grade 9-12

بزرگترین، مجهزترین، کاملترین و موفقترین
مجتمع آموزشی و هنری ایرانیان کانادا

۲۱ سال تجربه و آموزش بیش از ۶ هزار دانش آموز
و موفقیت آنان در صحنه های بزرگ دانشگاهی در کانادا و آمریکا

International Students Welcome!

تمدید ویزا و درخواست ویزا با داشتن ویزای توریستی

توجه

توجه

- ادامه تحصیل در دانشگاه برای (بزرگسالان) که دیپلم دبیرستانی ندارند در عرض ۶ ماه (داشتن دیپلم ایران و یا کانادایی الزامی نمی باشد)
- ارائه کلیه کردیت کورسهای دبیرستانی ۱۰۰٪ مورد قبول دانشگاهها
- ثبت نام کاملا رایگان با داشتن معدل ۸۵٪ به بالا از مدارس دولتی انترایو
- ورود به دانشگاه بدون نوشتن امتحانات تافل، حتی اگر ۴ سال در دبیرستان تحصیل نکرده اید (از ۲۴ سال به بالا و برای دوره های لیسانس)



با تضمین ۱۰۰٪ قبولی

آموزش و تهیه Art Portfolio

توسط مهرداد صبحی موسس اولین آکادمی هنر ایرانی در کانادا

لیسانس هنرهای زیبا ، لیسانس هنر و لیسانس آموزش از دانشکده تربیت معلم دانشگاه یورک

مهمترین ویژگی مثبت کار احمد شاملو به نظر شما کدام است؟

"مهمترین ویژگی شاملو طغیانگری اش بود. خودش هم متوجه بود که عصیان خیلی مهم است که در آغاز مجموعه های تازه می گوید: عصیان بزرگ خلقتیم را شیطاں داند، خدا نمی داند. عصیان به معنای گناه نیست به معنای طغیان علیه اینثال حاکم است برای رسیدن به جامعه بهتر. طغیان علیه گذشته، علیه کیش شخصیت، جامعه ظالم، حکومت های فاسد و علیه خرافه های مردمی در زندگی، رفتار، اشعار و اندیشه های فلسفی شاملو مطرح بود."

416-221-2111

www.RWSschool.com , www.MTCschool.ca

10087 Yonge St. Richmond Hill, ON L4C 1T7
در قلب ایران هیل (Downtown Richmond Hill)

خبرهای محلی

بنیاد پریا

• **تورهای شاد گروه یاران با همکاری بنیاد پریا**، گردش خانوادگی یکروزه به دهکده تاریخی و دیدنی سن ژکاب همراه با لیدر تور محلی سن ژکاب شنبه ۹ سپتامبر، همچنین تکرار تور خانوادگی به هزار جزیره و بازدید از رستوران بیگ ایل یکشنبه ۱۷ سپتامبر ، برای دریافت اطلاعات بیشتر با داخلی ۱۰۸ و یا آقای مقدم با شماره ۰۱۱۲-۴۱۶ ۲۳۰ تماس حاصل فرمایید.

• **کلاسهای ورزشی WUSHU** از تاریخ ۲۰ سپتامبر روزهای چهارشنبه از ساعت ۶ تا ۸ شب این کلاسها تحت نظر مربی روسی و به انگلیسی برگزار میگردد برای دریافت اطلاعات بیشتر با داخلی ۱۰۸ و یا ۲۰۱ تماس حاصل فرمایید.

• **کلاسهای نقاشی برای کودکان و بزرگسالان به زبان انگلیسی** روزهای پنج شنبه از ساعت ۵:۳۰ تا ۶:۳۰

برای بزرگسالان و ساعت ۶:۳۰ تا ۷:۳۰ برای کودکان برای ثبت نام و یا دریافت اطلاعات بیشتر با داخلی ۱۰۸ تماس حاصل فرمایید.

• **دوره جدید کلاسهای آمادگی برای Citizenship** از تاریخ ۱۸ سپتامبر تا ۲۵ اکتبر روزهای دوشنبه و چهارشنبه از ساعت ۱۲:۳۰ تا ۳:۳۰ بعد از ظهر در بنیاد پریا، برای حضور در این کلاسها دارا بودن سطح ۵ زبان الزامی میباشد، برای کسب اطلاعات بیشتر با داخلی ۱۵۵ تماس حاصل فرمایید.

• **آموزش سازهای دیوان، تنبور، تار، سه تار، قوپوز و ساز ترکی آذری، سنتور، دف، سلفژ و آواز توسط علی زندی** برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۳۷۱ ۲۱۵ ۶۴۷ و یا داخلی ۱۰۸ تماس حاصل فرمایید.

• **کلاس خیاطی برای افراد مبتدی**

اگر به دنبال یادگیری خیاطی هستید یا خانم شهلا شماره ۶۶۰۹ ۶۴۷ ۷۰۰ به دفتر بنیاد پریا داخلی ۱۰۸ تماس حاصل فرمایید. برای حضور در این کلاسها به همراه داشتن چرخ خیاطی الزامی میباشد.

• **کلاس رزومه نویسی و توضیح درباره منابع کاریابی**

• آیا جویای کار هستید؟

• آیا دوست دارید با محیط کار در کانادا آشنا شوید؟

• آیا رزومه شما با استاندارد کانادایی تهیه شده؟

این کلاسها اولین چهارشنبه هر ماه شروع از ۵ جولای.

• **آموزش برنامه نویسی کامپیوتر با برنامه ++C سطح اول**، دوشنبهها از ساعت ۷ تا ۸ بعد از ظهر و همچنین برنامه CSS & HTML5 دوشنبهها از ساعت ۵:۳۰ تا ۶:۳۰ بعد از ظهر.

• **چنانچه شما سنوال و یا مشکلی با**

برنامه‌های لب تاپ، تبلت و گوشی هوشمند خود دارید میتوانید جهت ثبت نام در کلاسهای روزهای دوشنبه از ساعت ۱۲ تا ۲ بعد از ظهر که از تاریخ ۱۴ آگوست برگزار می‌گردد، با داخلی ۱۰۸ تماس حاصل فرمایید.

• **آموزش طراحی پوستر و اطلاعیه بازرگانی**

روزهای پنج‌شنبه از ساعت ۶ تا ۷ بعد از ظهر از تاریخ ۶ جولای آغاز میگردد .

• **آموزش ساخت تبلیغات از طریق ویدئو و نمایش عکسها بصورت ویدئو**

روزهای پنج شنبه از ساعت ۷:۱۵ تا ۸:۱۵

• **کلاس مقدماتی کامپیوتر و اینترنت:** آموزش استفاده از موس، کیبرد و اینترنت و آشنایی با مفاهیم نرم افزار و سخت افزار هر شنبه از ساعت ۱۰ صبح تا ۱۲ ظهر .

• **کلاس مایکروسافت:** ساخت فولدر و مدیریت فایل و کار با میکرو سافت هر شنبه، ساعت ۱۲:۳۰ تا ۲:۳۰ بعد از ظهر

• **آموزش نقاشی** توسط خاتم پریسا مهدی پور ، روزهای شنبه، ساعت ۱۲ تا ۱ برای کودکان و ساعت ۱ تا ۲ برای بزرگسالان، برای کسب اطلاعات بیشتر با داخلی ۱۰۸ تماس حاصل فرمایید.

• **گام به گام تا عکاسی حرفه‌ای** مدرس: رضا میزانی شروع جلسات از تاریخ ۲۷ جون میباشد.

• **کلاسهای آموزش زبان فارسی برای جوانان و بزرگسالان** روزهای شنبه: از ساعت ۱۲ صبح تا ۲ بعد از ظهر

• **کلاس یوگا و موزیک:**

• **آموزش سازهای کوبه‌ای همراه با یوگا** مدرس و طراح: علی مسمودی

شنبهها از ساعت ۱۰ تا ۱۱ صبح

شرکت در جلسات اول و دوم رایگان میباشد. برای اطلاعات بیشتر و ثبت نام با شماره: ۵۵۵۰ ۵۶۶ ۴۱۶ و یا داخلی ۱۰۸ بنیاد پریا تماس حاصل فرمایید.

• **خدمات عمومی**

از دوشنبه تا جمعه با تعیین وقت قبل قبلی/ رایگان.

• **کمک و اطلاع رسانی به تازه واردین و ستیزین‌ها** جهت پر کردن فرمهای دولتی و شخصی، اطلاعات در مورد وافر، بازنشستگی، مهاجرت، نوشتن نامه اداری و کمک و ترجمه در تماسهای تلفنی با ارگان‌های دولتی.

• **آمادگی جهت اشتغال؛ هدایت شغلی و پشتیبانی** مربیگری- Skills for Change

اگر شما دارای تخصص و تحصیلات در رشته های برق کاری، کارگران فنی ، مکانیک ها، لوله‌کش‌ها و کارگران ماهر در تهیه مطبوع هستید برای آموزش بین‌المللی و دریافت اجازه کار مهر قرمز در رابطه با رشته خود به این سازمان واقع در طبقه دوم بنیاد پریا مراجعه و یا با داخلی ۱۰۱ تماس حاصل فرمایید.

• **خدمات رایگان جمعه ها** به زبان ارمنی و فارسی- از ساعت ۹ تا ۴ بعد از ظهر

• **خدمات رایگان** The Housing Help

جمعه‌ها به زبان ارمنی و فارسی- از ساعت ۹ تا ۴ بعد از ظهر

• **خدمات مربوط به خانه دولتی، کمک به تازه واردان در پیدا کردن مسکن،** لطفا جهت گرفتن وقت ملاقات با دفتر پریا تماس حاصل فرمایید.

• **کلاس‌های در سطوح مختلف ESL - رایگان!** این کلاسها در سطوح مختلف

• **تلفن:** ۸۳۳۵ ۸۹۶ ۶۴۷

• مشاور خانواده توسط شهزاد شهریاری:

• برای اختلافات خانوادگی و مسائل شخصی مانند افسردگی، تنهایی، اضطراب و غیره میتوانید برای تعیین وقت قبلی با شماره تلفن ۶۴۷ ۴۰۵ ۷۷۰۶ تماس حاصل فرمایید

• بنیاد پریا آماده برگزاری جشن تولد عزیزان شما می‌باشد، برای اطلاعات بیشتر با داخلی ۱۰۸ تماس حاصل فرمایید.

• کتابخانه پریا جهت استفاده عموم رایگان می‌باشد. کتاب مورد نظر خود را می‌توانید به مدت دو هفته بصورت امانت در اختیار داشته باشید. همچنین دانشجویان می‌توانند از محیط آرام این کتابخانه استفاده نمایند.

• ساعات کار: روزهای دوشنبه الی جمعه از ساعت ۹ صبح الی ۵ بعد از ظهر .

تماس با ما:

Parya Trillium Foundation
John Street, Markham 344
ON L3T 5W6
Tel: 905 764 0202 ext.108
Fax: 905 764 3775
Email: admin@parya.org
www.parya.org

بنیاد فرهنگی فروردین:

• اگر در سیستم های اداری و کاری مورد تبعیض واقع شدید.

• اگر جوان هستید و با قانون به مشکل برخورد کردید.

تلفن: ۷۳۳۷-۸۴۰-۴۱۶
180 West Beaver creek U#34

خبریه پردیس:

Scotia Bank
Transit # 45922
AIC # 0072311
RBC
Transit # 00888
AIC # 1017086

تلفن تماس خبریه: ۴۸۲-۴۸۲-۹۰۵

خدمات به تازه واردین:

Vaughan
9100 Jane Street, Building H,
Unit 56 ; 67
(Jane & Rutherford)
Welcome Centre Immigrant Services
Newmarket
16655 Yonge Street, Unit 26
(Yonge & Mulock)
TELEPHONE NO.:
1-877-761-1155
Target release date:
September 2017
Organization:
Welcome Centre Immigrant Services
Contact Person: Dominic Romano
Telephone No: 289-842-3137
Fax No: 905-884-3163

Welcome Centre Immigrant Services
سازمان فوق خدمات مختف را به صورت تمام وقت و پاره وقت در مراکز مختلف خود ارائه می‌دهد

LOCATION:
Welcome Centre Immigrant Services
Markham North
8400 Woodbine Avenue, Ste.
102, 103, Markham
(Woodbine & Highway 7)
Welcome Centre Immigrant Services
Richmond Hill
9325 Yonge Street, Unit 31A,
Richmond Hill
(Yonge & 16th)
Welcome Centre Immigrant Services

پوریا همتی

Sales Rep.

416.802.9191

RIGHT at HOME REALTY INC., BROKERAGE



وام مسکن

✓ **وام مسکن در شرایط ورشکستگی**

✓ **وام مسکن حتی با کردیت بد**

✓ **وام های مسکونی و تجاری (اول، دوم، سوم)**

✓ **وام های باز سازی و نوسازی**

✓ **وام برای افراد خود اشتغال**

✓ **وام مسکن برای تازه واردین به کانادا**

✓ **تمدید وام**

افشین

نژاد دهقان

416-888-6753

www.loansolution.ca

Office: 905.597.1414

Afshin Nejaddehghan
Mortgage Broker
LIC# M 08003324

MA Mortgage Architects



از خوانندگان

بخشی از يك سفر نامه

شعله خلیلی

تازه از خوردن چلوکباب سلطانی در نایب سعادت آباد فارغ شده بودم و هنوز بار گناه خوردن پیاز را به دوش می‌کشیدم. در فکر آن بودم که چطور خودم را به خانه فامیلی که در آن نزدیکی زندگی می‌کرد برسانم که همگی به سمت در به راه افتادیم. چلوکبابها حتما لازم است در محدودیت تعداد افرادی که با آسانسور بالا می‌روند و یا پائین می‌آیند تجدید نظر کنند. هنگام بالا رفتن هر شش نفر ما به راحتی در آن آسانسور جا گرفته بودیم ولی حالا هنگام پائین آمدن نفس آسانسور زیر بار سنگینی پنج نفر از ما بند آمده بود و حرکت نمی‌کرد.

موقع خداحافظی بود. دو نفر برای

آوردن ماشینها رفتند و بقیه مشغول دیده‌روپوسی شدند. در همین هنگام خانم سیه چرده‌ای که يك مربع فلزی طلایی رنگ در دست داشت و چادر سیاهش را آزادانه روی سرش انداخته بود جلو آمد و شروع به حرف زدن کرد. نمی‌دانم بین آن زن و دوست پهلو دستیم چه رد و بدل شد که به سرعت من طرف گفتگو قرار گرفتم و تا به خود بچشم دیدم آن خانم با لهجه شیرینش که نمی‌دانم مال کجا بود شروع کرد فال مرا گرفتن. گفت آدم بسیار باهوشی هستی و در عین حال خیلی حساسی. تازه از سفر آمده‌ای و روزهای خوبی را در پیش داری. قلب پاکي داری. حرفهایی را که می‌زد به نظرم واقعیت داشت. فکر کردم نکند دوستم



دارم. گفت خوب بگذار بقیه فالت را بگیرم و شروع کرد آن مربع طلایی را به شانه‌هایم مالیدن. ماشین آمده بود و

دست من رو گرفت. می‌خواست با او به پایین پله‌ها بروم و از او خرمهره بخرم. گفتم نه مرسی من خرمهره

این اطلاعات را به او داده است ولی آنها زمان بسیار کوتاهی با هم صحبت کردند و وقت این حرفها را نداشتند.

من می‌خواستم برم. صد تومان از کیفم درآوردم و به او دادم و ازش تشکر کردم. با عصبانیت صد تومن را به طرف کیف من هول داد و گفت صد تومن چیه فکر کردی من کدام؟ لاقل هزار تومن بده. من که جا خورده بودم گفتم باشه اگر نمی‌خواهی برندار. چشمه‌ایش را تنگ کرد و برای لحظه‌ای به من خیره شد. خواستم از پله‌ها پایین بروم که آستینم را گرفت. گفت نمیدی؟ نفرینت می‌کنم. گفتم چرا؟ گفت برای اینکه پول فالی رو که برات گرفتم نمی‌دی. گفتم خوب صد تومن را بردار. گفت هزار تومن بده وگرنه نفرین می‌کنم. آستینم را از دستش در آوردم و به طرف ماشین رفتم. صدایش را می‌شنیدم که می‌گفت الهی تو زندگی خبر نبینی. الهی بری زیر ماشین. الهی یک روز خوش نداشته باشی. پول منو نمی‌دی؟ الهی دلیل بمیری. نمی‌دانم کدامیک از نفرینهایش گریبانم را خواهد گرفت اما اگر اتفاقی برای من افتاد یادتان باشد گدایی را که به سلاح نفرین مجهز است را نا امید نکنید.

یک روش جدید درمان سرطان در آمریکا مجوز گرفت



سازمان دارو و غذا آمریکا پس از صدور مجوز برای این روش درمانی، از تصمیم خود به عنوان "یک لحظه تاریخی" در علم پزشکی یاد کرده و گفته اکنون علم پزشکی برای درمان سرطان "وارد عرصه جدیدی" شده است.

شرکت ارایه کننده این روش درمانی که نوارتیس (Novartis) نام دارد هم اکنون این خدمات را در ازای ۴۷۵ هزار دلار (یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان) ارایه می‌دهد و مدعی است در ۸۲ درصد موارد مبتلایان به یک نوع سرطان خون را "کاملاً" درمان می‌کند.

پزشکان در بریتانیا با استقبال از تایید این روش درمانی در آمریکا، آن را یک گام بسیار هیجان‌انگیز در درمان سرطان خوانده‌اند.

در این روش، متخصصان برخلاف روش‌های معمول شیمی درمانی یا جراحی که برای همه بیماران یکسان تجویز می‌شود، برای هر بیمار داروی ویژه‌ای تهیه می‌کنند که بر مبنای مشخصات سیستم ایمنی بدن او آماده شده است.

این محلول که "داروی زنده" نام گرفته با استفاده از استخراج گلبول‌های سفید بیمار و سپس بازطراحی ژنتیکی آنها تهیه می‌شود به طوری که بعد از بازگشت به بدن بیمار شروع به از بین بردن سلول‌های سرطانی می‌کند.

این سلول‌های "سرطان‌کش" به لحاظ ژنتیکی طوری بازطراحی می‌شوند که به محض مواجهه با سلول‌های سرطانی تکثیر می‌شوند و بدین ترتیب توده سرطانی را از بین می‌برند.

'بی‌نهایت مسرت‌بخش'

دکتر اسکات گاتلیب از سازمان دارو و غذا آمریکا گفته: "ما در زمینه ابداع روش‌های درمانی پزشکی وارد مرحله جدیدی می‌شویم که به درمانگران این توانایی را می‌دهد تا بتوانند کردن و برنامه‌ریزی دوباره سلول‌های خود بیمار، سرطان مرگبار او را درمان کنند."

"فناوری‌ها جدید چون ژن و سلول درمانی پتانسیل این را دارد که علم پزشکی را دگرگون کند و می‌تواند ما را در آستانه ورود به عصری کند که بتوانیم بیماری‌های مهلک و لاعلاج را کنترل و حتی به طور کامل درمان کنیم."

این روش درمانی جدید که قرار است با نام تجاری "کیمریا" عرضه شود برای بیماران مبتلا به سرطان خون از نوع حاد لنفای کاربرد دارد؛ این دسته بیماران در صورتی که به درمان‌های رایج پاسخ ندهند کیمریا برای آنها تجویز می‌شود. دکتر استفان گروپ که برای نخستین بار با استفاده از همین روش یک کودک را در بیمارستان شهر فلاڈلفیا درمان کرده می‌گوید "بی‌نهایت هیجان‌زده" شده است.

او گفته: "تاکنون هیچ چیزی شبیه به این روش درمانی ندیده‌است."

نخستین بیماری که با این روش درمان شده در حالی کیمریا برای او تجویز شده که رو به مرگ بوده اما اکنون حدود ۵ سال است که رها از سرطان زندگی

فرش ایرانی و تابلو فرش

بهترین هدیه به هر مناسبتی

خان فرش

واردکننده فرش و تابلو فرشهای نفیس تبریز

RUGS PLACE

حراج واقعی
گلچینی از
بهترین‌ها

می‌کند. از میان ۶۲ بیماری که با این روش تحت مداوا قرار گرفته‌اند، سرطان ۸۲ درصد از آنها طی سه ماه کاملاً متوقف شده و پزشکان همچنان داده‌های مربوط به وضعیت سلامتی را تحت نظر دارند.

با وجود این، کیمریا که نام پزشکی آن کار-تی (CAR-T) است بدون خطر هم نیست. استفاده از این روش می‌تواند به سندروم آزادسازی سیتوکین منجر شود؛ سیتوکین نوعی پروتئین است که افزایش آن می‌تواند خطرناک باشد اما پزشکان می‌گویند این عارضه جانبی با دارو قابل کنترل است.

اگرچه هم اکنون روش کار-تی بیشتر برای درمان سرطان خون به کار گرفته می‌شود اما توانایی آن را دارد که برای انواع دیگر سرطان‌ها هم به کار گرفته شود.

دکتر دیوید مالونی، مدیر بخش درمانی ایمنی سلولی در مرکز مطالعات سرطان فرد هاجنسون گفته تصمیم سازمان دارو و غذا آمریکا در تایید روش کار-تی "سنگ‌بنای" ورود به یک عصر جدید است.

"ما معتقدیم این تنها آغاز کار است و به زودی درمان‌های فراوانی که بر اساس روش‌های جدید ایمونوتراپی شکل خواهد گرفت؛" ایمونوتراپی روشی است که در آن از تحریک یا سرکوب پاسخ سیستم ایمنی برای مبارزه با سرطان استفاده می‌شود. هم اکنون روش کار-تی در درمان انواع سرطان خونی بسیار کارآمد نشان داده است هر چند این روش در برابر تومورهای جامد نظیر آنچه در سرطان ریه مشاهده می‌شود، کارایی چندانی ندارد.

دکتر پراکش ساتوانی، پزشک اطفال در دانشگاه کلمبیا می‌گوید: "وقتی درمان در این نوع سرطان‌ها را با درمان‌ها برای سرطان خون حاد لنفای مقایسه می‌کنیم، نتایج خیلی خوب نیست اما من مطمئنم که این فناوری به زودی بهبود و ارتقاء می‌یابد."

تقویت سیستم ایمنی بدن برای مقابله با سرطان مدتی است که به عنوان یک روش مهم در میان درمان‌های مدرن سرطان کارایی خود را نشان داده است. دسته‌ای از داروها هم اکنون هم در نقاط مختلف جهان به کار گرفته می‌شوند که پس از تجویز اصطلاحاً سیستم ایمنی بدن برای حمله به سلول‌های سرطانی را "افسارگریخته" می‌کنند.

روش درمانی کار-تی که یک گام جلوتر می‌رود و برنامه سیستم دفاعی بدن را "بازنویسی" می‌کند؛ هنوز در مراحل اولیه خود است و به گفته پروفیسور پیتر جانسون، رئیس کلینیک خیریه تحقیقات درمان سرطان بریتانیا "تایید نخستین سلول درمانی که به لحاظ ژنتیکی اصلاح شده، یک گام هیجان‌انگیز به سوی آینده است."

"هنوز چیزهای بسیاری است که باید بیاموزیم و دریابیم که چه طور به طور ایمن از این روش سود ببریم و بسیار مهم است که متوجه باشیم این تنها گام نخست است."

9251 Yonge St.
(Yonge & 16th)
www.rug-place.com
416.569.1314

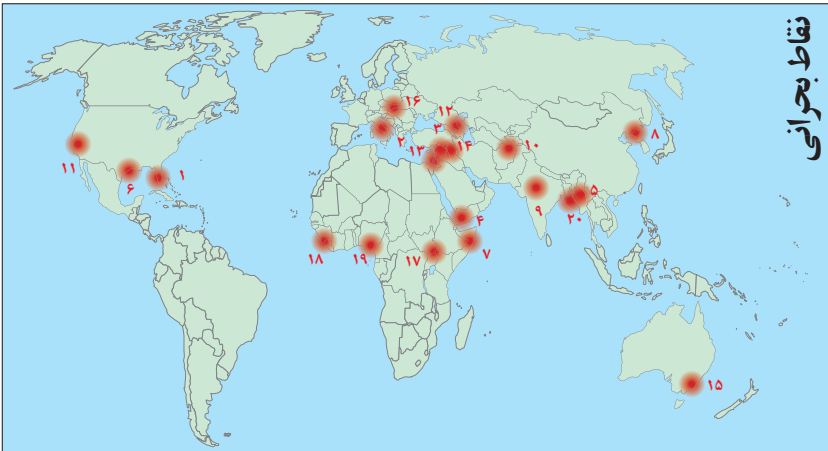
AREA RUG
CLEANING
قالیشویی
(416) 569-1314
9251 Yonge St (Yonge & 16th Ave)

1997



مفتی محمد رفیع

- قاره آمریکا
- قاره اروپا
- قاره افریقا
- قاره آسیا
- قاره اقیانوسیه

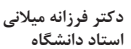


Tel: 416.225.0004 / Toll Free: 1.877.692.5494 / 6983 Yonge St., Toronto, ON, M2M 3X9 / www.lendersforgrowth.com

زندگی‌نامه هنری فروغ فرخزاد

من نمی‌توانم دروغ بگویم!

قسمت دوم



خوب به یاد دارم در بدو ورودم به امریکا به سال ۱۳۴۶ می‌پنداشتم در این دیار انسانان، چون خانه‌هایشان، دیوار و حیاجی به دور خود ندارند. صریح‌اند. هر دکنی می‌گویند، مثل آب زلال‌اند. پرده رنگی نمی‌کنند و سخن نمی‌گویند. اولین یادداشتی که در دفتر خاطراتم نوشتم این بود: «این‌جا خانه‌ها دورشان دیوار ندارند.» سال‌ها بر این باور بودم که این قضای باز و بی‌دیوار چیزی و حاصل فرهنگی فراخ است. مدت‌ها طول کشید تا دریغ کنم که در امریکا دیوارهای آن نوع دیگر فروان‌اند. دیوارهای مخفی و نقاب‌های طبیعی‌نما، بارها به خاطر بی‌توجهی به همین دیوارهای نامرئی، سوالاتی بناچار کردم، پاسخی نازدادم. وقتی نمی‌بایست نگاه کنم، خیره نگریستم، چه بسا که می‌بایست گوش فرامی‌آوردم، یا دست‌کم وانمود می‌کردم

زندگینامه ← ۴۰

۳۶ ← اطلاعات عمومی و سرگرمی

۳۴ ← سودوکو، فال

معماهای مرموز فیزیک

۳۷ ←



- ✓ خدمات مالی و حسابداری
- ✓ خرید، فروش و اجاره مسکن
- ✓ خدمات امور مهاجرتی

مجتمع

پوپا

۱. **عصبانی نشوید:** از حرکت زیادی خودداری کنید. حرکت زیادی باعث می شود که شرایط را برای خود خطرناک تر سازید. پس زیاد مانور ندهید و سعی کنید حرکات کمی داشته باشید. خودتان را کنترل کنید
۲. **پدال گاز را رها کنید:** اگر کروز کنترل دارید، ابتدا مطمئن شوید آن را خاموش کرده اید.

۳. پر سے بدال، تم م:

اگر پدال ترمز نرم است، ممکن است که روغن ترمز کم کرده‌اید یا سیلندر اصلی آن خراب شده باشد. در این حالت شاید بتوانید با چندبار فشار دادن ترمز، کنترل وسیله را بدست آورید. اگر پدال ترمز سفت است، سریعاً بررسی کنید که چیزی (مثل بطری آب) در زیر پدال گیر نکرده باشد.

۴. **پدال ترمز را فشار دهید:** پدال ترمز را چندین بار پشت سرهم فشار دهید تا مقدار فشار لازم برای توقف اتومبیل را فراهم آورید. این کار ممکن است مدتی طول بکشد. حتی اگر سیستم ترمز اتومبیل شما از نوع ABS باشد، باز هم این کار را انجام دهید. چرا که ترمز ABS تنها زمانی فعال می شود که به شدت ترمز بگیرید.

۵. **معکوس یکشید:** به دنده پایین‌تر شیفت کنید. اگر اتومبیل شما اتومات است، آن را در حالت دستی قرار داده و دنده را ۱ یا ۲ کنید. اگر اتومبیل شما دنده دستی است، سعی کنید کم کم دنده را کم کنید. یعنی اول دنده را ۳ و پس از کمی حرکت و کم شدن سرعت، دنده را ۲ کنید. دقت کنید که به‌طور ناگهانی، به دنده پایین (۱ و ۲) شیفت

نکند چون ممکن است کنترل اتومبیل را از دست بدهید.

۶. از ترمز دستی استفاده کنید: سعی کنید ترمز دستی را هرگاه که ممکن است و سرعت اتومبیل را کاهش دهید. البته در نوع اتوماتیک، باید دقت ترمز اضطراری را هر گاه ممکن باشد رعایت کنید که به تانک‌ها ترمز دستی را تا انتها نکشید. زیرا چرخ‌های عقب اتومبیل قفل می‌کند و ممکن است کنترل اتومبیل را از دست بدهید. اگر احساس کردید که چرخ‌های عقب قفل شده و صدا می‌دهد، کم ترمز کنید.

دستی را رها کنید تا چرخ‌ها حرکت کنند؛ سپس در همین نقطه ترمز دستی را نگه دارید تا به کاهش سرعت اوتومبیل شما کمک کند و شما هم کنترل مناسبی روی وسیله نقلیه داشته باشید.

۷. جشمن خود را به جاده بویزد: به چیزهایی که در جلوی شماست، نگاه کنید. از ترافیک سنگین و موانع خطرناک دوری کنید.

۸. به دیگر راننده‌ها هشدار دهید: چراغ‌های خطر(فلاشرها) اوتومبیل را

از ترمز - ۲۸

تجربه ، اعتبار و اعتماد در امور حمل و نقل بین المللی





METRAS

SHIPPING &
FORWARDING INC.






دارای نمایندگی های فعال
در اقصى نقاط جهان

ایران
آلمان
ایتالیا
استرالیا
انگلستان
ارمنستان
آمریکای جنوبی
امارات متحده عربی
سنگاپور
چین
ژاپن
هند
کره
و ...

شرکت حمل و نقل بین المللی متراس

• حمل لوازم شخصی و تجاری
• با قیمتهای غیر قابل رقابت
• از طریق دریا و هوا به ایران

- حمل کالاهای تجاری و شخصی با کانتینره اقصی نقاط جهان
- اجرای اعترافات اسنادی برای کالاهای بازرگانی
- پیاده حمل برای کالاهای تجاری و شخصی

2175 Sheppard Ave. East, Suite 215, Toronto, Ontario M2J 1W8
Tel: 416-497-0377
info@metrasshipping.com

Fax: 416-497-0783
www.metrasshipping.com

LEVY ZAVET PC
LAWYERS

Rose Bahrami

B.Sc., LL.B.

Member of the Law Society of Upper Canada

Member of Ontario Bar Association

فیروزه بهرامی

وکیل رسمی دادگستری کانادا

عضو هیئت مدیره انجمن وکلای ایرانی - کانادایی

■ حقوق املاک

■ حقوق تجاری

■ امور مهاجرت و اقامت

■ تنظیم وصیت نامه و

وکالت نامه

■ تایید رسمی اسناد

416.777.2244 x720

RBahrami@LevyZavet.com

www.LevyZavet.com

Fax: 416 477 2847

201.315 Eglinton Ave. West, Toronto, Ontario, M5N 1A1

دانش - پزشکی

کاهش درد ناشی از جراحی
با مصرف کافئین

پزشکان معتقدند کافئین می‌تواند درد پس از عمل جراحی را که ناشی از خواب نامطلوب است کاهش دهد. به نقل از مدیکال نیوز تودی، در این بررسی آمده است درد پس از عمل جراحی به دلیل کمبود خواب قبل از جراحی تشدید می‌شود اما می‌توان با مصرف کافئین با این مشکل مقابله کرد. به گفته متخصصان آمریکایی بیش از ۸۰ درصد بیماران که تحت عمل جراحی قرار می‌گیرند دچار درد مزمن می‌شوند. نتایج بررسی‌های پیشین هم نشان داده کمبود خواب قبل و بعد از عمل جراحی می‌تواند شدت درد پس از جراحی را

افزایش دهد. این متخصصان با بیان اینکه رابطه بین خواب و درد شناخته شده است اما مکانیزم نهفته آن مشخص نیست اظهار داشتند: در این بررسی به دنبال آن بودیم تا مشخص شود چگونه کمبود خواب پیش از عمل جراحی بر شدت درد پس از جراحی و دوره بهبودی تأثیر می‌گذارد. علاوه بر این، بررسی شد آیا کافئین که محرک شناخته شده‌ای است به کاهش درد پس از جراحی ناشی از کمبود خواب کمک می‌کند؟ در این بررسی تعدادی موش که کمبود خواب داشتند تحت عمل جراحی قرار گرفتند و مشخص شد این موش‌ها پس

از جراحی به درد حساس‌تر بوده و مدت زمان طولانی‌تری روند بهبودی آنها طی شد. همچنین متخصصان آمریکایی به بررسی



دلیوری رایگان

FREE DELIVERY TO YOUR DOOR STEP!



Vodka \$24.⁹⁹
Brandy XO \$26.²⁰
Rum \$26.²⁰
Dry Gin \$26.²⁰
Liquors \$23.³⁰

Pomegranate
 Irish Cream
 Coconut
 Sour Cherry
 Coffee

عرق سگی \$35.⁷⁰

**از هم اینک محصولات
 پرشین امپایر را در
 سوپر تهران سفارش دهید**

WWW.PERSIANVODKA.CA
تلفن سفارش: 1-866-535-2462

* Minimum order of 2 Bottels - Offer is for Ontario only - All products come in 750ml glass bottle +HST

تأثیر عفونت لته در بروز
سکته مغزی و سقط جنین

آفتقدار که لازم است ضرورت توجه به درمان بیماری‌های لته در بین مردم حس نمی‌شود چراکه این بیماری‌ها معمولاً با علامت حاد مثل درد همراه نیستند. اغلب این بیماران زمانی برای درمان مراجعه می‌کنند که بسیار دیرپرده و گاه نمی‌توان کار خاصی برای آنها انجام داد و یا نیاز به درمانی پیچیده‌تر وجود دارد. بهترین روش برای درمان بیماری‌های لته رعایت بهداشت دهان، مسواک زدن صحیح دندان‌ها، مراجعه منظم به دندانپزشک و کنترل بیماری در مراحل اولیه است. در مراحل پیشرفته بیماری ممکن است به جراحی لته نیاز باشد. واقعیت این است که گاهی با یک جرم گیری ساده و آموزش بهداشت خوب می‌توان از بسیاری از مشکلات جدی‌تر پیشگیری کرد. البته تمامی افراد به شکل‌های پیشرفته بیماری مبتلا نیستند و این بیماری درجات متفاوتی داشته و در مراحل اولیه با یک خونریزی ساده شروع می‌شود و در مراحل پیشرفته‌تر می‌تواند سبب لق شدن و از دست رفتن دندان‌ها شود. این متخصص جراحی لته و ایمپلنت گفت: در ایجاد این بیماری تلفیقی از عوامل محیطی همچون جرم و بهداشت ضعیف درکنار عوامل ژنتیکی و ورارت نقش دارند که البته اگر عوامل محیطی کنترل شوند حجم عمده پیشرفت بیماری را می‌توانیم مهار کنیم.

دکتر جابر یقینی عضو هیأت مدیره انجمن دندانپزشکی، در ارتباط با چالش‌هایی که کافئین تنها در موش‌هایی که پیش از دندانپزشکان با آن مواجه هستند، اظهار داشت: برخی از تکنیک‌های درمانی جدیدی که طی سال‌های گذشته وارد عرصه دندانپزشکی شده است یک سری مشکلات و عوارضی را نیز در پی داشته است.

هدف از ورود تکنیک‌های جدید تسهیل کار بوده اما مسائل، ریزه کاری‌ها و مشکلاتی که در ارتباط با این روش‌های درمانی جدید وجود دارد کمتر مورد توجه قرار گرفته است. عفونت‌های لته بسیار شایع بوده و از آنجا که علامت حاد و اورژانسی برای بیمار ایجاد نمی‌کنند، معمولاً بیماران پیگیری‌های لازم را جهت درمان انجام نمی‌دهند. متأسفانه اثر عفونت لته فقط محدود به دهان و دندان‌ها نبوده و کمترین عارضه آن خونریزی، بوی بد دهان، لق شدن و از دست رفت دندان‌ها است. یقینی با بیان اینکه کاملاً اثبات شده است که عفونت‌های لته می‌توانند زمینه ساز مشکلات جدی سیستمیک برای بیمار باشند، عنوان کرد: ارتباط عفونت‌های لته با سکنه‌های مغزی، بیماری‌های قلبی عروقی، سقط جنین، تولد نوزاد نارس و بسیاری از بیماری‌های دیگر همچون دیابت کاملاً ثابت شده است اما متأسفانه

تأثیر مثبت پر بودن مثانه
بر تصمیم گیری!

انگیزش‌های خود برای لذت‌های کوتاه مدت، توانا‌تر هستند و در عین حال هم گزینه‌هایی را انتخاب می‌کنند که در مدت طولانی سود بیشتری برای آنها داشته باشند. به این ترتیب بخشی از مغز که این سیگنال را می‌فرستد نه تنها برای کنترل مثانه، بلکه برای خودداری و کنترل در تمام قسمت‌های دیگر فعال می‌شود. بنابراین فعال شدن مکانیسم خودداری به شما کمک می‌کند که در تصمیم‌گیری‌های خود امیال و پادش‌های لحظه‌ای را انتخاب نکنید بلکه در عوض به پیامدهای سودمند و بلند مدت انتخاب خود بیندیشید. گرچه ممکن است نتایج این تحقیق واقعی نباشد، اما نوبت بعد اگر خواستید تصمیم مهمی بگیرید، قبل از هر اقدامی ابتدا یک بطری آب بنوشید شاید این ادعا که "افراد با مثانه پر، بهتر می‌توانند تصمیم بگیرند" درست باشد.

پژوهشگران دانشگاه هلندی "تونت" می‌گویند نتایج تحقیقات جدید نشان می‌دهد افراد با مثانه پر، بهتر می‌توانند تصمیم بگیرند.

این محققان دریافته‌اند که در یک لحظه، مکانیسم خودداری در مغز در تمام نقاط بدن یک حس خوشن‌داری را القا می‌کند و به همین خاطر افراد در هنگام پر بودن مثانه چون در وضعیت کنترل قرار می‌گیرند، قادر هستند که تصمیمات مهم‌تر و با ارزش‌تری را اتخاذ کنند و در نتیجه بهتر قضاوت نمایند.

این متخصصان وضعیت کنترل مثانه را با بخش‌های مشابه در مغز که احساسات مربوط به پاداش و امیال را فعال می‌سازند، مرتبط می‌دانند. این مطالعه همچنین نشان می‌دهد که حتی فکر کردن به واژه‌های مربوط به ادرار کردن نیز می‌تواند همین تأثیر را ایجاد کند. بنابراین تحقیق، مردم در کنترل

میکروب‌های روده
عامل بروز افسردگی افراد

این موضوع از این جهت اهمیت دارد که ممکن است، این miRNAها بر فرایندهای فیزیولوژیکی که پایه‌ای برای عملکرد سیستم عصبی مرکزی در مناطق مغزی هستند، مانند آمیگدال و قشر پیشانی، که به شدت در اضطراب و افسردگی دخالت دارند نیز تأثیر گذارند. اختلال در تنظیم با عملکرد miRNA یک عامل اصلی اختلال روانپزشکی مرتبط با استرس، بیماری‌های اعصاب مانند ام‌اس و پارکینسون و اختلالات جنسی است. روش درمانی آن فعلاً نیاز به مطالعه دارد.

محققان دانشگاه کورک ایرلند در مطالعه خود به بررسی رابطه بین باکتری‌های روده و مولکول‌های زیستی موسوم به miRNA در مغز پرداختند. این نتایج روی موش‌ها نشان داد تعداد زیادی از miRNAها در بدن موش‌های بدون باکتری تغییر کرده‌اند. دکتر جرارد کلارک، سرپرست تیم تحقیق، در این باره می‌گوید: "ثابت شده که میکروب‌های روده بر miRNA در آمیگدال و قشر پرفرانتال مغز تأثیر می‌گذارند".

بررسی پورشه پانامرا توربو ۲۰۱۸

شاید این گفته برایتان عجیب باشد اما اگر چند صبحی مخصوصا در حالت اسپرت پلاس (Sport Plus) با آن رانندگی کنید تأییدش خواهید کرد. حس سبکی، ملموس بودن و توازی که پانامرا در مسیرهای مستقیم و غیرمستقیم به دست و پایتان می‌بخشد دقیقا همانی است که پشت فرمان فرزندان اسپرت پورشه می‌چشید و همین نکته، عنصری است که آن را مطابق آنچه در جمله نخست گفتیم، به یک «۹۱۱ چهار نفره» بدل می‌سازد.

نکات مثبت

مجموعه فنی بسیار توانا

برای نسل دوم پانامرا توربو یک بلوک هشت سیلندر توربو دوقلو با آرایش ۷ در نظر گرفته شده که حداکثر ۵۵۰ اسب بخار قدرت و ۷۶۸٫۷ نیوتن‌متر گشتاور تولید کرده و ثبت شتاب صفر تا ۹۶ کیلومتر بر ساعت در ۳٫۵ ثانیه را محقق می‌سازد. مهم‌ترین ویژگی‌های این پشراشه فوق‌العاده را می‌توان تحویل خطی و مستقیم قدرت، عدم هرگونه جهش ناگهانی بوست توربوها و عملکرد بدون تأخیر و تعلل در عین خوی وحشی و افسارگسیخته دانست. از طرفی، جعبه‌دنده هشت سرعته دو کلاچه خودکار نیز دقت بسیار بالایی در توزیع خروجی مذکور به خرج داده و حقیقتا لایق تیریک و تحسین است.

تعادل و پایداری

اگر تجربه رانندگی با هریک از مدل‌های اسپرت پورشه (۹۱۱، باکستر، کیمن) را داشته‌اید حتماً از تعادل کم‌نظیر و چسبندگی فوق‌العاده‌شان به سطح زمین خبر دارید. در مورد پانامرا هم قضیه به همین قرار است. شاید عجیب به نظر برسد که پورشه چطور توانسته

روح فرزندان اسپرتش را در جسم سدانی با پیشرانیه جلو و ابعاد بسیار بزرگ‌تر بدمد، اما خوشبختانه چاره‌ای جز باور این موضوع نداریم. دماغه خودرو در شرایط پرفشار مثل فرمان‌دهی و تمرکزگیری‌های سریع کاملاً به خود مسلط بوده و اصلاً خبری از کله کردن یا عدم کنترل نیست. به لطف سامانه فرمان پذیری چرخ‌های عقب (بخشی از بسته اسپرت به ارزش ۵٫۵۸۰ دلار) سر پیچ‌های تند پایداری بدنه کاملاً حفظ می‌گردد. دقت و سرعت واکنش‌ها و فضاقت سامانه فرمان نیز به معنی واقعی کلمه در کلاس سدان‌های اندازه بزرگ لوکس بی‌نظیر است. گراف

نیست اگر پانامرا را از این نظر بهترین گزینه در کلاس خودش بخوانیم!

طراحی منطقی، اصولی و جذاب

چهره پانامرا شاید در اولین دیدار زشت و نازیبا بنماید، اما پس از مدتی قطعاً توجهتان را جلب خواهد کرد. نسل دوم در مقایسه با مدل پیشین طراحی پخته‌تری دارد و زودتر به دل بیننده می‌نشیند. به‌عنوان مثال می‌توان به تناسب بهتر بین اجزای مختلف، چراغ عقب‌های باریک و کشیده، گرافیک جدید چراغ‌های جلو و رینگ‌های ۲۱ اینچی (سفارشی) اشاره کرد که صلابت خاصی بدان بخشیده‌اند.

کابین زیبا

فضای داخلی نسل دوم هم از لحاظ طراحی و هم از جنبه کیفیت مواد مورداستفاده شگفت‌انگیز به نظر می‌رسد، اما قطعاً مهم‌ترین قسمت آن پنل تجهیزات شیشه‌ای اطراف دسته دنده و صفحه‌نمایش ۱۲٫۳ اینچی لمسی مرکزی داشبورد است. فارغ از بحث عملکرد و زیبایی، یکی از ویژگی‌های خوب پنل شیشه‌ای مذکور این است که دیگر خبری از دکمه‌های کور موجود در کنسول



هزار دلاری و نیز جایگاهی که در رتبه‌بندی تریه‌های پانامرا دارد، امکانات بسیار کمی ارائه می‌کند. به‌عنوان مثال اگر نگاهی به فهرست موارد سفارشی آن بیندازید خواهید دید که مواردی نظیر چراغ جلو ماتریس LED و بسته اسپرت (به ترتیب ۱٫۲۰۰ و ۵٫۵۸۰ دلار) یا حتی صندلی‌های اسپرت، ترمزهای قوی‌تر (که اتفاقاً خیلی به درد این نسخه می‌خورد) و تهویه صندلی‌ها هم استاندارد نبوده و برای داشتنشان باید هزینه اضافی بپردازید!



سفره‌خانه سنتی

شبستان

با فضای
صمیمی
و سنتی

شبانه روزی – صبحانه، ناهار، شام

هر روز صبحانه:

کله‌پاچه، حلیم، املت، سرشیر عسل و..

دیزی، آش رشته، کشک بادمجان،

کباب: جوجه، کوبیده، سلطانی، چنجه

چای، دوغ مخصوص شبستان

موسیقی زنده بدون ورودیه

پنجشنبه تا شنبه: شب‌ها ساعت ۸ تا ۱۱

یکشنبه‌ها ظهرو شب

با هنرمندی یاری

مکانی عالی برای

جشن تولد، فارغ‌التحصیلی و..

دارای رمپ و دستشویی ویژه معلولین

امکان استفاده از پارکینگ پلازای ایرانیان

416.222.3335

ضلع شمالی پلازای ایرانیان 6123 Yonge St. Lower Unit, Toronto, ON, M2M 3W2



کامپیوتر- موبایل

چرا نباید چند آنتی ویروس را همزمان بر روی سیستم نصب کنیم؟



برنامه‌های آنتی ویروس که در پس زمینه و حتی در عمق سیستم عامل در حال بررسی و نظارت هستند، پرداختیم. اما ممکن است از نرم افزارهای ضد تروجان و ضد جاسوسی برای کمک به حفاظت کامپیوترتان استفاده ننمایید. تفاوت این برنامه‌ها با آنتی ویروس‌ها در این است که همیشه در حال اسکن کردن سیستم‌تان نبوده، اما زمانی که نیاز به اسکن باشد شما می‌توانید آنها را اجرا کرده تا سیستم را اسکن کنند.

بعضی از برنامه‌های ضد تروجان و ضد جاسوسی دارای گزینه اسکن همزمان نیز می‌باشند که این قابلیت با آنتی ویروسی که همراه خود آن برنامه هست انجام شود و ممکن است با آنتی ویروسی که بر روی سیستم خود نصب کرده‌اید تداخل داشته و مشکلاتی را ایجاد کند. برای حل این مشکل می‌توانید این قابلیت را غیر فعال کرده و اسکن ساده را انجام دهید. علاوه شما می‌توانید آنتی ویروس خود را تنظیم کنید که به اسکنر کاری نداشته باشد تا کار خود را انجام دهد در این صورت عملکرد سیستم شما عادی خواهد بود حتی اگر هر دو نرم افزار همزمان مشغول کار باشند.

چنانچه قصد دارید بطور همزمان از اسکنر و آنتی ویروس استفاده کنید، برای اینکه مشکلی پیش نیاید بهتر است به وب سایت اسکنر خود رفته و راهنمای استفاده از آن را بخوانید. برای مثال Malwarebytes دارای لیستی از آنتی ویروس‌هایی می‌باشد که با اسکنر مذکور سازگاری دارند. نصب همزمان چند آنتی ویروس اصلا کار درست و ایده‌آلی نیست، بهتر است بجای چند آنتی ویروس، ابتدا تحقیق کنید و سپس بهترین آنها را انتخاب کرده و فقط همان را نصب کنید.

چنانچه چند آنتی ویروس خوب را بر روی کامپیوتر خود نصب داشته باشید همه آنها هم زمان یک فایل را با هم اسکن خواهند کرد. این موضوع ممکن است باعث شود تا فایل مذکور قفل شده تا کار آنتی ویروس‌ها برای اسکن کردن تمام شود، علاوه در همین زمان عملکرد سیستم شما نیز کاهش خواهد یافت. مشکل به همین جا نیز ختم نمی‌شود و اگر فایل اسکن شده به ویروس آلوده باشد، همه آنتی ویروس‌ها می‌خواهند با روش‌های مخصوص به خود آن فایل را حذف کنند. برای این منظور آنتی‌ویروس‌ها از شما اجازه قرنطینه کردن آن فایل را می‌خواهند و چنانچه به یکی از آنتی ویروس‌ها اجازه اینکار را دهید، سایر آنتی ویروس‌ها، فایل قرنطینه شده را همچنان به عنوان ویروس می‌شناسند.

عدم اعتماد آنتی ویروس‌ها به یکدیگر

عمده‌ترین مشکلی که نصب چندین آنتی ویروس بر روی یک کامپیوتر می‌تواند ایجاد کند، عدم اعتماد آنها به یکدیگر است. زمانی که یک آنتی‌ویروس کار خود را انجام می‌دهد، نمی‌داند که شما آنتی‌ویروس‌های دیگری نیز بر روی سیستم خود نصب کرده‌اید. بنابراین اگر آنتی‌ویروس دیگری را شناسایی کند آن‌ها را به عنوان یک فایل ویروسی خواهد شناخت و در بهترین حالت به شما هشدار می‌دهد که این فایل ویروس می‌باشد و در بدترین حالت آنتی ویروس‌ها سعی در حذف کردن یکدیگر داشته که باعث ناپایداری و تخریب آنها می‌شود.

اسکن یک فایل

تا این قسمت مقاله صرفا به

از آنجا که تنوع ویروس‌ها روز به روز بیشتر می‌شوند، تقریبا همه کاربران از آنتی ویروس برای سیستم‌های خود استفاده می‌کنند. با توجه به اینکه تعداد آنتی ویروس‌های رایگان زیاده شده، بعضی از کاربران چند نوع آنتی ویروس را بر روی سیستم خود نصب می‌کنند. اما واقعا استفاده همزمان از چند آنتی‌ویروس می‌تواند به کامپیوترها کمک کند.

نصب همزمان چند آنتی ویروس کمک زیادی به سیستم نخواهد کرد، در حقیقت اینکار حتی می‌تواند باعث بروز مشکلاتی نیز بشود. در ادامه دلایلی را بررسی می‌کنیم مبنی بر اینکه چرا نباید چند آنتی ویروس را نصب نمود.

بروز مشکل در عملکرد سیستم

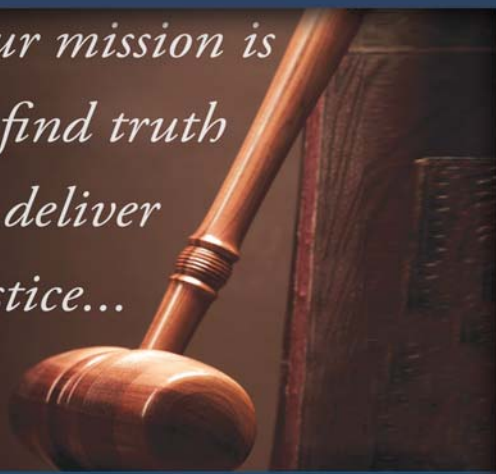
زمانی که آنتی ویروس را نصب کردید و مشغول به کار شد، مقداری از حافظه رم را برای کار اشغال می‌کند. علاوه بر اینکه آنتی ویروس از تمام زبانه‌ها در کامپیوتر محافظت کرده تا ویروسی به آن‌ها نفوذ نکند، هنگامی که یک فلش مموری را به سیستم خود متصل می‌کنید، آن را نیز اسکن می‌کند تا مانع از نفوذ ویروس به سیستم شود. نام اینکار real-time scanning بوده و این وظیفه آنتی ویروس به این معنی است که هر عملی که در رایانه انجام صورت می‌گیرد به وسیله آنتی ویروس اسکن و بررسی شده تا از ورود ویروس به سیستم جلوگیری شود. به همین دلیل هر چه تعداد آنتی ویروس‌های نصب شده بر روی سیستم بیشتر باشد، فضای بیشتری از حافظه رم توسط این نرم افزارها اشغال می‌گردد، که این امر باعث می‌شود تا حافظه رم کافی برای انجام سایر وظایف محوله وجود نداشته باشد و در نتیجه سرعت عملکرد سیستم کند خواهد شد.

فایل‌ها و برنامه‌ها

دچار مشکل خواهند شد

احتمال دارد که آنتی ویروس‌های نصب شده با یکدیگر تلافی داشته باشند و باعث مشکل شوند. هدف آنتی ویروس، قرنطینه فوری فایل ویروسی در حداقل زمان ممکن است تا بدین ترتیب از سیستم شما در برابر نفوذ ویروس‌ها جلوگیری کند. اگر شما چند آنتی‌ویروس را نصب کرده باشید و به طور مثال فایلی را از اینترنت دانلود می‌کنید، یک آنتی ویروس خوب این عمل را دیده و بی درنگ پوشایی که فایل دانلود شده در آن ذخیره گردیده را اسکن می‌کند.

Our mission is
to find truth
& deliver
justice...



LITIGATION

FAMILY LAW

DISABILITY CLAIMS

WSIB

دعای قضایی

امور خانوادگی

دعای صدمات بدنی

تصادفات ناشی از کار



NIROOMAND

LAW OFFICE

Protecting the rights of you & your family!

3621 Highway 7 East, Suite #301, Markham, Ontario, L3R 0G6

416.850.0094

info@niroomandlaw.com

www.niroomandlaw.com

Proud Member of: The Law Society of Upper Canada,
Ontario Bar Association and Canada Bar Association

Freight Services International



حمل و نقل بین الملل

• حمل و نقل هوایی و دریایی

• به تمام نقاط دنیا

• حمل و نقل کانتینر کامل یا کمتر

• بیمه حمل و نقل و تهیه مدارک

واردات و صادرات

دارای دفاتر نمایندگی در

امریکا، اروپا، دبی و ایران

416.590.8989

7191 Yonge St. Suite # 312

(World on Yonge office Building)

www.freightall.com

E-mail: info@freightall.com

چگونه با موبایل، عکس بهتری بگیریم



۵. نرم افزارها

عکاسی با موبایل خیلی جالب است و دلپیشی هم هزاران برنامه ی عکاسی‌ای است که می‌شود از آنها استفاده کرد. برنامه موردعلاقه تان را پیدا کنید و بعد از آن خواهید دید که چقدر می‌توانید عکس‌های زیباتر و بهتری بگیرید.

۶. صفحه موبایلتان را تمیز کنید

این یک قانون ساده است، صفحه موبایلتان را تمیز کنید! این درست مثل وقتی می‌ماند که شیشه ماشینتان کثیف باشد و نسبت به بیرون دید خوبی نداشته باشد. یک عکس با صفحه‌تر تمیز بهتر از یک عکس با صفحه‌ی کثیف و چرب است.

۷. فلش نه!

لطفاً از فلش هم مثل زوم در عکسبرداری استفاده نکنید. البته اگر به کیفیت عکس خود اهمیت می‌دهید! اگر کمی دور و اطراف سوژه بگردید و سوژه را از زوایای مختلف با نور طبیعی تست و بررسی کنید هیچ وقت به فلش احتیاج پیدا نخواهید کرد.

۹. شیشه ها

آینه‌ها، شیشه ها، گودال های آب، عینک، سطح صاف و براق... تمام اینها بازتاب‌های جذابی از نور و اجسام ایجاد می‌کنند. حتما امتحان کنید.

کلید حل مشکل این است که تمرین کنید چگونه گوشی را در دست خود نگه دارید (بجای حالت عمودی آن را افقی نگه دارید چون قاب بیشتری و در نتیجه کنترل بیشتری روی گوشی دارید). از قبل انتخاب کنید که از چه چیزی می‌خواهید به عنوان شاتر استفاده کنید (دکمه دوربین، دکمه دوربین برنامه‌ای که استفاده می‌کنید، استفاده از سه پایه و تایمر و یا دکمه‌های ولوم گوشی). هدف از انجام این کارها این است که شما بتوانید عکسی صاف و بدون لرزش داشته باشید.

سعی کنید در هنگام عکسبرداری از اجسام متحرک از حالت burst یا پشت سر هم استفاده کنید، اینطوری بعدا می‌توانید بهترین عکسی که گرفتید را انتخاب کنید.

۴. به زوایا توجه کنید

پرسپکتیو یا دیدتان را نسبت به چیزها تغییر دهید. چون تغییر دید نه تنها باعث می‌شود عکس بهتری بگیرید بلکه در عکس نمایان خواهد کرد که سوژه واقعا از دید شما چه شکلی است و آن را چگونه می‌بینید. بنابراین روی زمین بنشینید، بالای بلندی بروید و کلا تا جایی که می‌توانید زوایای مختلف را برای عکسبرداری از سوژه امتحان کنید.

پژوهش

اگر روزی اینترنت قطع شود چه اتفاقی می افتد؟!



برای خیلی از افراد زندگی بدون اینترنت، حتی برای چند ساعت قابل تصور نیست و همه ما به گونه‌ای به دنیای مجازی عادت کرده‌ایم که یک روز هم نمی‌توانیم آن را رها کنیم.

جف هانکوک استاد دانشگاه استنفورد به دانشجویانش تکالیفی را در آخر هفته داده بود که در کلاس درس در ارتباط با موضوع قطعی اینترنت بتوانند بحث کنند. برای مثال در سال ۲۰۰۸ او از آنها خواسته بود که اینترنت را برای ۴۸ ساعت قطع کنند و تاثیر آن را بر خود و زندگی‌شان بررسی کنند. اما در سال ۲۰۰۹ همه چیز برای او تغییر کرد. هانکوک می‌گوید: زمانی که من می‌خواستم در این زمان این مساله را مطرح کنم بحث‌های زیادی در کلاس شکل گرفت و دانشجویان گفتند که انجام این تکالیف برای آنها غیر ممکن و نا عادلانه است و معتقد بودند قطع اینترنت حتی در آخر هفته مانع از انجام کارهای درسی آنها، زندگی اجتماعی و ارتباطاتشان نمی‌شود و دیگران و اعضای خانواده نگران‌شان خواهند شد.

با توجه به این مساله، هانکوک این بررسی را لغو و دیگر آن را تکرار نکرد و در این ارتباط گفت: آن زمان سال ۲۰۰۹ بود و این اتفاق افتاد و حالا با وجود پیشرفت وسایل تکنولوژی مثل موبایل و تبلت و ... من نمی‌دانم که دانشجویان چه عکس العملی به موضوع این تکالیف خواهند

داشت، احتمالا آنها گزارش من را به رئیس دانشگاه خواهند داد.

با این اوضاع با توجه به سبک زندگی که همه ما امروزه داریم و به اینترنت وابسته هستیم اگر یک روز اینترنت قطع شود چه اتفاقی خواهد افتاد؟ احتمالا آنچه اتفاق می‌افتد از تصورات ما خارج است. در سال ۱۹۹۵ کمتر از ۱ درصد از جمعیت جهان آنلاین بودند و استفاده از اینترنت یک فعالیت کنجکاوانه بود که عمدتاً در غرب و توسط غربی‌ها انجام می‌شد. اما ۲۰ سال جلوتر و در حال حاضر بیش از ۳ و نیم میلیارد نفر کاربر اینترنت هستند و از آن استفاده می‌کنند که این مقدار برابر است با حدود نیمی از مردمی که بر روی این سیاره زندگی می‌کنند و این آمار هر روز و هر ثانیه در حال افزایش است.

بر اساس بررسی‌های مرکز تحقیقاتی پیو یک پنجم مردم آمریکا اعلام کرده‌اند که به صورت مداوم از اینترنت استفاده می‌کنند و ۷۳ درصد گفته‌اند که مصرف حداقلی در یک روز را دارند. آمار در انگلیس هم مشابه آمریکا است پژوهشی که در سال ۲۰۱۶ در این کشور انجام شده نشان می‌دهد حدود ۹۰ درصد از بزرگسالان در ۳ ماهه گذشته از اینترنت استفاده کرده اند و برای بسیاری از آنها حتی تصور زندگی بدون اینترنت هم غیر ممکن است.

قلب، اتفاقات را زودتر از مغز دریافت می کند!



از ارتباط مغز و قلب چه میزان اطلاع دارید؟ قلب نیز همانند مغز انسان سیستمی منحصراً بفر و مخصوص دارد هیجانات و احساسات ما را نیز مدیریت می‌کند و مسئول انتقال عواطف و روحيات شما به مغز است .

"مغز قلب" قلب را قادر می سازد تا عملکردهای نظیر یادگیری، یادآوری و تصمیم گیری را جدا از قشر مخ انجام دهد و ...

یک پژوهش جدید نشان می‌دهد که بر خلاف باورهای رایج، مغز، مرکز هوشیاری کل بدن نبوده و قلب نیز نقش

مهمی در روند هوشیاری ایفا می‌کند. نوروکاردیالوژی Neurocardiology یک رشته نوظهور در طب در بیش از یک دهه گذشته بوده که تمرکز اصلی آن بر روی چگونگی ارتباط مغز و قلب از طریق سیستم عصبی است. تحقیقات اخیر در این زمینه نشان می‌دهد که قلب، دارای یک "مغز منحصراً به خود" است به این معنی که قلب نیز دارای یک مرکز بوده که اطلاعات را حمل و دریافت می‌کند. "مغز قلب"، قلب را قادر می سازد تا عملکردهای نظیر یادگیری، یادآوری و تصمیم گیری را جدا از قشر مخ انجام

۲۱-اکترمز

روشن کنید. بوق بزبند و چراغ بزبند و به دیگر رانندگان اطلاع دهید که در چه وضعیتی هستید. چون آنها ممکن است متوجه وضعیت شما نشوند.

۹.از اصطکاک جاده استفاده کنید:

اگر جاده پیش روی شما، دارای حاشیه است(مثل حاشیه‌های این شکلی (|||||||)) بر روی آنها حرکت کنید و فرمان را کمی به چپ و راست جابجا کنید تا در اثر اصطکاک سرعت شما کم شود. کار دیگری که می‌توانید انجام دهید، تغییر لاین از سمت چپ جاده به سمت راست و بالعکس می باشد تا سرعت شما در اثر اصطکاک کاهش یابد. البته این کار در سرعت بالا ممکن است باعث واژگونی اتومبیل شود. پس دقت کنید.

ویلیام داتون استاد دانشگاه میشیگان و نویسنده کتاب " جامعه و اینترنت " می‌گوید: یکی از بزرگترین مشکلات امروزه در ارتباط با اینترنت این است که مردم آن را یک نیاز مسلم خودشان می‌دانند و به این توجه نمی‌کنند که اینترنت تا چه حد به جوانب مختلف زندگی آنها رسوخ پیدا کرده است و حتی دوست ندارند به زندگی بدون آن فکر کنند.

در یک نظریه، امکان فاصله گرفتن از اینترنت در سطح جهانی یا ملی برای مدت زمانی خاص وجود دارد. حملات سایبری می‌تواند یک گزینه برای قطعی اینترنت باشد. هرگاه و ویروس‌های مخرب هم گزینه‌های دیگری در این زمینه هستند که اینترنت را آسیب پذیر کرده اند.

برش کابل‌ها که در اعماق دریا هستند و با خودشان حجم زیادی از ترافیک اینترنتی را بین قاره‌ها جابجا می‌کنند هم می‌تواند موجب قطع بخش قابل توجهی از اینترنت شود البته مهاجمان نمی‌توانند به راحتی به این کابل‌ها دسترسی داشته باشند اما احتمال خرابی آنها همیشه وجود دارد. برای مثال در سال ۲۰۰۸ مردم زیادی در خاورمیانه، هند و جنوب غربی آسیا با قطعی اینترنت در سه نوبت جداگانه روبرو شدند که این مساله به دلیل قطع کابل‌های زیر دریا بود.

قطع شدن اینترنت از طرفی دیگر برای مدت چند روز می‌تواند تجارت و کسب و کار را هم مختل کند و مردم باید برای انجام کارهایی که به صورت روزانه و تنها با چند کلیک ساده انجام می‌دادند به خارج از محل کار بروند که همین مساله موجب به وجود آمدن مشکلات دیگری مثل آلودگی هوا و ترافیک شهری می‌شود.

در یک بررسی دیگر هم یافته‌ها نشان داده که قطع شدن اینترنت موجب افزایش بهره وری کاری می‌شود در این بررسی عملکرد چند کمپانی در زمان قطع شدن چند ساعته اینترنت مورد بررسی قرار گرفته است و یافته‌ها نشان داده کارمندان که تنها در این زمان‌ها کارهایشان را با دقت بالاتری انجام می‌دهند بلکه کارهایی را هم که زمانی آنها را نادیده می‌گرفتند را هم تکمیل می‌کنند که این نتیجه بهبود شرایط کار در آن شرکت و افزایش بهره‌وری را موجب می‌شود.

دهد.تحقیقات بیشتر نشان می‌دهد که قلب همچنین می‌تواند با ارسال مداوم سیگنال‌های مربوط به ادراک، شناخت و احساسات، مغز را تحت تاثیر قرار دهد. دانشمندان در موسسه HeartMath در این باورند که قلب احساسات مثبت مانند شادی، عشق و یا تقدیر را احساس کرده و یک پیام خاص را ایجاد می‌کند. به گفته آنها، قلب بزرگترین میدان الکترومغناطیسی را در بدن تولید کرده که آنها قادر به دریافت اطلاعات گسترده از آن هستند.

به گفته دکتر رولن مک کارتی، مدیر موسسه HeartMath ، این میدان الکترومغناطیسی دارای اطلاعات عاطفی بوده که توسط قلب فرستاده می‌شود. اگر ما تغییری در احساسات خود ایجاد کنیم، در واقع کد داخل میدان الکترومغناطیسی را تغییر داده‌ایم؛ در نتیجه بر افراد اطراف خود تاثیر خواهیم گذاشت. این تئوری توضیح می‌دهد که چرا برخی از مردم با وجود مشکلات بسیار، هنوز هم دارای آرامش درونی و احساس شادی هستند. گذشته از آن، این دانشمندان همچنین دریافتند که هم قلب و هم مغز دارای شعود هستند. به این معنی که اتفاقات را قبل از وقوع دریافت کرده و به آن پاسخ می‌دهند. آنچه باعث شگفتی می‌شود این است که قلب این اطلاعات را برای اولین بار و حتی زودتر از مغز دریافت می‌کند.

ب: استفاده از کیسه های سیمان یا بشکه های آب: در برخی مواقع این نوع بازدارنده‌ها در جاده وجود دارند. تلاش کنید تا لاستیک اتومبیل را از بغل به آنها تماس دهید تا سرعت شما کاهش یابد. دقت کنید که با سر یا بدنه به آن برخورد نکنید. چرا که باعث رسیدن آسیب به اتومبیل و خود شما می شود. تا حد امکان لاستیک را با آنها تماس دهید.

۱۱. تماس با موانع کوچک مثل درختچه‌ها: موانعی همچون بوته ها و درختچه‌های کوچکتر از ۱ متر می‌تواند اتومبیل شما را متوقف سازند. همواره باید درختچه ها و بوته‌های کوچک را انتخاب کنید. زیرا اگر طول آنها بزرگتر از ۱ متر باشد و یا خیلی محکم و استوار باشند، ممکن است با خطر مرگ مواجه شوید.

سر دفتر استادر رسمی
Notary Public

دفتر وکالت

دکتر ناصر عابدی

لیسانس حقوق از ایران، لیسانس حقوق از کانادا
فوق لیسانس حقوق از انگلستان
دکترای حقوق از انگلستان



Family Law

حقوق خانواده و امور مالی

— طلاق
— حقوق مالی و همسر و فرزندان
— اموال خانواده
— حضانت و حق دیدار فرزندان
— قرارداد جزایی
— قرار داد ازدواج

Immigration & Citizenship

مهاجرت و سییتی زنی

— مهاجرت و اقامت از طریق سرمایه‌گذاری و استانی
— مهاجرت نیروی متخصص، رفع شرط مهاجرتی
— تهیه و تنظیم دعوتنامه سییتی‌زنی و دادگاه‌های شهروندی
— موارد انسان‌دوستانه
— بررسی موارد بازداشت
— فرجام و پژوهش در دادگاه IRB و سایر امور مهاجرتی

در امور مهاجرت لطفا با خانم **سوسن تکلو** عضو ICCRC تماس حاصل فرمایید

Civil Litigation

دعاوی حقوقی

Business & Corporate Law

امور تجاری و شرکتها

— ثبت و تاسیس شرکتها
— خرید و فروش شرکتها، تنظیم قراردادهای تجاری

Real Estate

خرید و فروش املاک و مستغلات تجاری و مسکونی

تنظیم وکالت نامه ایرانی و کانادایی — گواهی امضاء و کپی برابر اصل

Tel: 905.709.4066 , Cell: 416.6666.012
visalawyer@rogers.com , www.abedilaw.com , info@abedilaw.com
7378 Yonge St. Unit # 9B, (Yonge/Clarck)



خدمات حسابداری

امین

کلیه امور حسابداری و مالیاتی

کادر ورزیده ما با دقت و دلسوزی بیشتر
حداکثر منافع شما را تضمین می کند

Income Tax

Personal

E-File

Small Business & Corporation

مالیات

برگشتی خود را
ظرف ۲ هفته
از اداره مالیات کانادا، یا
بلافاصله از ما
دریافت کنید

پرداختی در کمتر از ۲ هفته

E-FILE

حسابداری امین، پیشگام در

برداشت شرط مهاجرت تجاری

416.224.0540

5927 Yonge St, Suite 202, North York, ON M2M 3V7
(between Finch & Steeles)

سالمندی- روانشناسی

غرور سالمند را در هر شرایطی حفظ کنید



بچه‌ها می‌شوند، وقتی این عبارت را به ذهن می‌سپاریم و تکرارش می‌کنیم، این ذهنیت ایجاد می‌شود که اگر سالمند مثل یک بچه شده، پس من هم باید مثل یک بچه با او برخورد کنم! حتی بچه‌ها هم برای خود هویتی دارند چه برسد به اینکه یک فرد ۶۰-۷۰ سال، که زمانی برای خودش مرد یک خانواده یا مادر و پسر است، که به عنوان پدیده‌ای در جامعه دیده می‌شود، در نوع پوشش و مسایل مربوط به بهداشت و نظافت است، سالمندان ناخودآگاه محدودیت‌های حرکتی پیدا می‌کنند و برایشان حمام رفتن و دستشویی رفتن سخت می‌شود و اینجا برخورد جوان‌ترها باید خیلی مناسب باشد. وقتی که انجام این کارها برای او دشوار است پس بین زمان‌های حمام رفتن و دستشویی رفتن فاصله می‌افتد و این فاصله باعث می‌شود آن فرد مسن بوی خوشایندی داشته باشد، ما می‌توانیم به آنها به عنوان هدیه در یک فضای بسیار مناسب چیزهای خوشبوکننده بدهیم و آنها هم احساس خوشبو بودن بکنند، به هر حال آن بوی بد را خود آنها هم حس می‌کنند و آزارشان می‌دهد ولی او به خاطر محدودیت‌هایش نمی‌تواند کاری بکند، یک برخورد دوستانه با آنها و کادو

اکثر خانواده‌ها سپردن سالمندان به سرای سالمندان را بی‌احساس و بی‌عاطفگی می‌دانند و این هم ریشه در فرهنگ پر از محبت و عاطفه و سرشار از وابستگی ماست. وابستگی یا دلبستگی فرق می‌کند؛ دلبستگی یعنی من یک آدم را دوست دارم و به او علاقه‌مندم، وابستگی یعنی اگر این فرد نباشد من از بین می‌روم و دچار نقصان می‌شوم، من می‌توانم کسی را دوست داشته باشم ولی آن فرد از من دور باشد و همچنان دوست داشتن من ادامه دارد و آسیبی به من نمی‌رسد اما وابستگی زمانی است که اگر یک کسی یا یک چیزی در کنار من نباشد بدون آن زندگی من دچار اختلال شود. در فرهنگ ما بسیاری از این مسایل علاوه بر دلبستگی بیشتر وابستگی‌هاست و خانواده‌ها یک احساس دین را در فرزندان ایجاد می‌کنند و توقع دارند. ولی شاید در زندگی اجتماعی امروز برآورده کردن آن خواسته و توقع امکان‌پذیر نباشد و از عهده آن خانواده جوان خارج باشد، در زندگی امروزی خانواده‌ها آن امکانات لازم را ندارند که بتوانند ادای دین بکنند اصل قضیه سرچایش هست. همه ما نسبت به پدر و مادرمان مسئول و موظف هستیم که از آنها حمایت کنیم و سرپرستی‌شان را برعهده بگیریم و تا جایی که در توان داریم به آنها خدمت کنیم، اما یک جاهایی یک زوج یا یک فرزند نمی‌تواند آن ادای دین را به خاطر مسایل متفاوت انجام دهد، اینجا وظیفه آن سالمند است که آن احساس گناه و عذاب وجدان را در فرزند خود ایجاد نکند.

غرورش را حفظ کنید

برای نگهداری و انجام کارهای سالمندان نباید یک نکته مهم فراموش شود و آن غرور فرد مسن است. خیلی وقت‌ها ما می‌گوییم آدم‌ها وقتی پیر می‌شوند مثل

دادن چیزهایی که آن بوی خوب را به آنها بدهد و در نهایت سبب به وجود آمدن آن حس خوب شود، کار بسیار زیبایی است. خیلی از جوان‌ها وقتی از سالمندان‌شان نگهداری می‌کنند، پیش خودشان می‌گویند، لازم نیست برای آنها لباس بخریم، آنها نیاز ندارند، جایی نمی‌روند که... همان لباس‌های قبلی کافی است و برای آنها لباس نمی‌خرند، همان‌طور که ما از خریدن یک لباس ساده یا یک چیز جدید خوشحال می‌شویم، آنها هم همان حس را دارند، بنابراین با خریدن یک لباس نو خیلی راحت می‌شود احساس آنها را تازه و روحیه‌شان را شاد کرد.

او خسیس است؟

آدم‌ها وقتی که سن‌شان بالا می‌رود یک جورهای خسیس می‌شوند و حس پس‌انداز کردن در آنها زیاد می‌شود و پول خرج کردن برایشان سخت است، این عیبی ندارد چون بیشتر پیرها به این خصیصه دچار می‌شوند، پس بایاید از جانب خودتان برایش خرج کنید و انتظار نداشته باشیم که خود آنها هزینه خریدهای‌شان را پرداخت کنند چون خیلی از سالمندان حقوق‌های بازنشستگی و مستمری می‌گیرند و جوان‌ها از آنها توقع دارند که خودشان خرج خودشان را بدهند، اگر ما این کار را انجام دهیم و آن حس خوب را در آنها به وجود بیاوریم، کم‌کم خود آنها راغب به این کار می‌شوند.

مثل بچه‌ها قهر کرده؟

پیرها خودشان را در موضع ضعف و ناتوانی می‌بینند و حس ناخوشایندی نسبت به خود دارند، در نتیجه دل‌نازک می‌شوند و با کوچک‌ترین رفتار و برخوردی می‌کشند و متناثر می‌شوند و ممکن است یک رفتارهای احساسی خاصی نشان بدهند که مثلاً ما بگوییم مثل بچه‌ها قهر کرده. او مثل بچه‌ها قهر کرده به خاطر اینکه ما غرور او را جرح‌دار کرده‌ایم و ما هستیم که باید از او دلجویی کنیم و غرورش را حفظ کنیم. ما خوبی‌ها و زمان‌هایی که آنها صرف ما کرده‌اند را نباید فراموش کنیم، نباید با آنها برخورد هیجانی و احساسی داشته باشیم، رفتار ما باید منطقی باشد. احساسات داشته باشد ولی در حدی که دوام داشته باشد، منطق دوام دارد اما احساسات و هیجان مقطعی است و متوقف می‌شود. وقتی آنها برای رشد ما زمان گذاشته‌اند، ما هم وظیفه‌مان است برای آنها زمان بگذاریم و این زمان گذاشتن را در درازمدت استمرار دهیم، نه اینکه یک روز احساس گناه و عذاب وجدان بر ما غالب شود، آن روز را صرف سالمندان کنیم و فردایش او را فراموش کنیم. با آنها رفتار بیکواخت داشته باشیم، نه یک رفتار پر از فرازونشیب.

دارد. در دوره میانسالی که با زاینده‌گی و باروری شخصیت همراه است، انسان‌ها حس خوبی دارند، اما این حس گاهی همزمان با حکم بازنشستگی رئیس اداره است. گرچه ممکن است تغییر، رویداد خوشایندی تلقی شود، اما حکم یک عامل استرس را دارد که در شخصیت افراد تأثیرگذار است. وارد شدن استرس به شخص موجب تغییر در روابط انسانی، محیطی و درون فردی شده و برخی اوقات این دوره به عنوان دوره رکود و بی‌حاصلی، مفید نبودن و سربر بودن خانواده و جامعه تلقی می‌شود. اگر هر فردی چنین نگرشی به دوران میانسالی و ورود به آستانه پیری داشته باشد، آستانه تحملش بخصوص در روابط بین فردی و خانوادگی از بین می‌رود. فراموش نکنیم، نداشتن احساس امنیت از طرف همسر در موقعیت‌های ناکامی می‌تواند حس خشم را به پرخاشگری و دعوای خانوادگی تبدیل کند.

شوهرانی که خانگی نمی‌شوند

علاوه بر این مسائل بسیاری از همسران انتظار دارند شوهرانشان در دوره بازنشستگی در کارهای خانه بیشتر به آنها کمک کنند. هرچند شوهران سعی می‌کنند این انتظارات را برآورده کنند، اما شوهران سنتی تلاش می‌کنند این انتظارات را با انجام کارهای مردانه‌تری مثل تعمیر خانه و وسایل زندگی پاسخ دهند و این ممکن است باعث اختلاف شود یا به دلیل این که شوهر به طور تمام وقت در خانه حضور پیدا می‌کند، برخی رفتارها و عادت‌های او مورد اعتراض همسر قرار می‌گیرد.

از طرف دیگر، حضور بیشتر شوهر در خانه، می‌تواند تهدیدی برای قلمرو زن خانه‌دار تلقی شود و این احساس که در امور خانوادگی دخالت می‌شود. حفظ احساس تسلط و کنترل امور خانه برای یک زن خانه‌دار مهم است و نباید آن را از نظر دور داشت.

اختلافات پدربزرگ و مادر بزرگ ها



فرد با رسیدن به آن، تحمل خود را از دست می‌دهد. در عین این‌که به همسرش بسیار علاقه‌مند و به او وابسته و معنادار است، متقابلاً از او خسته و منزجر نیز هست، یعنی نوعی دوگانگی در احساسات فرد نسبت به همسرش پدید می‌آید که موجب جرو بحث‌های فراوانی می‌شود. همچنین هنگامی که مردان و زنان به سن میانسالی و دوران بازنشستگی می‌رسند، تهدید هویتی برای آنها به وجود می‌آید، این امر به آن معناست که آنها که تا دیروز سوال "من کیستم" را با شغل خود پاسخ می‌دادند، در این زمان جوابی برای آن ندارند. ممکن است که خیلی از افراد خود را بازنشسته معرفی کنند، اما بسیاری از افرادی که شغل آزاد دارند یا همسرانی که همه عمر خود را صرف خانه داری و بچه‌داری کرده‌اند پاسخی برای این پرسش و اصولاً امنیت روحی و روانی خود ندارند که همه این عوامل دست به دست یکدیگر می‌دهد و زمینه را برای بروز اختلافات آماده می‌کند.

بازنشستگی یا بازنشستگی

روانشناسی هر تغییری عارضه روانی استرس مثبت یا منفی را به همراه

ACCESS

Paralegal Services

دفتر حقوقی

Small Claims Court matters

کلیه دعاوی حقوقی تا سقف \$۲۵,۰۰۰

Landlord & Tenant matters

کلیه امور مربوط به مالک و مستاجر

Shoplifting

سرقت از فروشگاه

All Criminal matters

و همچنین:

کلیه امور کیفری

Car Accidents

آسیب دیدگیهای ناشی از تصادفات

WSIB matters

آسیب دیدگیهای حین انجام کار

Slip & Fall matters

زمین خوردگی

Speeding

سرعت غیر مجاز

Driving with no Insurance

رانندگی بدون بیمه

ODSP Appeals

اگر تقاضای دریافت حقوق از کارافتادگی شما پذیرفته نشده است با ما تماس بگیرید

سازان امام

Licensed Paralegal, Commissioner of Oaths

416.444.5555

لیسانس حقوق از ایران با ۱۱ سال سابقه کار حقوقی در انتاریو

298 Sheppard Ave West, Suite 201
Toronto, ON, M2N 1N5
www.accessparalegal.ca
Direct: 416-910-7182



با بهترین قیمت

شستشوی فرش های خود را به ما بسپارید

قالیشوئی ماژیک

خدمات ما

تعمیرات، رفوگری، لکه برداری، رنگرزی و ریشه کشی

کلیه قالی های نفیس و ابریشمی

شستشوی فرشهای دستباف و ماشینی

با بیش از ۲۰ سال تجربه در ایران و کانادا

416-856-9491



کودک- روانشناسی

چگونه نگرانی از دکترا رفتن یا هر کار چالش انگیز را از فرزند ایتستیک خود دور کنید؟



شیدا معنوی روانشناس

آیا وحشت دارید فرزندان را به دندان پزشک ببرید؟ آیا رفتن به آرایشگاه غیرقابل تصور است؟ این سه کار را انجام دهید: وانمود کردن، تمرین کردن، و جور کردن ملاقات مذکور با شیء یا کاری لذت بخش. با کمی وقت و آمادگی بچه‌ها در طیف همه سنین و درجه مهارت‌ها می‌توانند ملاقات‌های دشوار را تحمل کنند. ۱- **وانمود سازی:** وضعیت چالش برانگیز را بصورت روزانه بازی کنید. اسباب بازی مربوط به دندان پزشکی را بگیرید و بصورت نوبتی با فرزندان بازی کنید طوری که یک بار شما دکتر باشید و بار دیگر او. از فرزندان دیگر، اسباب بازی مورد علاقه یا اعضای دیگر خانواده برای شرکت در بازی کمک بگیرید. یک برنامه

تصویری برای استفاده در حین بازی استفاده کنید تا بتوانید از آن در روز موعود هم کمک بگیرید. ۲- **تمرین کردن:** فرزندان هر چند وقت یکبار به دندان پزشکی می‌روند؟ احتمالا وقتی وقت قبلی دارید، درسته؟ احتمالا این وقت‌ها آنقدر به ندرت پیش می‌آیند که وضعیت را نا آشنا و احتمالا مرتبط با تجربه منفی قبلی می‌کند. با مطب صحبت کنید تا در صورت امکان چند بار قبل از موعد اصلی، به آنجا مراجعه کنید. فرزندان را با منشی، دکتر و یا آرایشگر آشنا کنید. اجازه بگیرید تا بتوانند روی صندلی بنشینند یا دراز بکشند. آشنایی از قبل باعث می‌شوند که تجربه جدید قابل قبول‌تر و کمتر ترسناک باشد. ۳- **جفت و جور کردن:** فرزند شما ممکن است رفتن به دکتر را با آمپول و آرایشگاه را با صدای بلند ماشین اصلاح جفت می‌کند. در هنگام روند تمرین،

جشن تولد گرفتن بدون استرس



جشن تولد نقش بزرگی در دوران کودکی ایفا می‌کند. ولی برای کودکان استثنایی، مهمانی‌ها و گردهمایی‌های این چنینی، می‌تواند خارج از تحملشان باشد. برای ما بزرگسالان، این مهمانی‌ها پر از استرس است و زمان، انرژی و هزینه زیادی لازم دارد تا برای آن برنامه ریزی کنیم تا همه چیز درست پیش رود. به عنوان مادر هفت فرزند، برای مهمانی‌های زیادی در این سال‌ها برنامه‌ریزی کرده‌ام. در خانواده ما، ۲ فرزند کوچک استثنایی هستند. یکی از محرک‌های حسی فراری است و دیگری در جستجوی این محرک‌هاست. تولد برای هر یک از آنها بسیار متفاوت از هم است. سپرم، تیت، در محیطی که پر از توپ است با حرکت زیاد و تعداد زیادی کودک، منقلب می‌شود در حالیکه دخترم، سیدنی، از هر دقیقه آن لذت می‌برد. به نظر می‌رسد، مهم‌ترین نکته این است که پادمان بماند برای فرزندان تولد می‌گیریم، نه برای خودمان یا فرد دیگری. اگر فرزندان از غافلگیر شدن بیزار است و تغییرات ناگهانی و بدون برنامه ریزی او را مشوش می‌کند، برنامه‌ریزی برای اتفاقی پر از آدم که بالا و پایین می‌زنند و فریاد می‌زنند : سورپرایز!! واقعا ظالمانه است. اگر فرزندان رژیم بدون گلوتن را دارد، قطعاً نمی‌خواهید یک تولد او یک معمولی تولد باشد که او نمی‌تواند بخورد. اگر فرزندان روی شناسنامه ۱۵ سال دارد، ولی از لحاظ رشدی کوچکتر است، این موضوع را هنگام برنامه‌ریزی فراموش نکنید. از او بپرسید برای تولدش چه می‌خواهد. از او بپرسید دوست دارد نوع تولدش چگونه باشد.

قبل از اینکه به جزئیات جشن فکر کنید، باید به کلیات فکر کنید. کجا و چه زمانی مهمانی صورت بگیرد و چه کسانی دعوت

ملاقات‌ها را با چیزی بهتر و لذت بخش‌تر که او فقط می‌تواند در آن ملاقات داشته باشد، جفت کنید. برای مثال، کتاب یا اسباب بازی مورد علاقه را بیاورید و اجازه دهید آن را هنگامی که روی صندلی دندان پزشکی نشسته است در دست بگیرد و وقتی از روی صندلی بلند شد آن را از او بگیرد. یا مثلاً اجازه دهید با بازی مورد علاقه‌اش در تبلت بازی کند، وقتی صدای ماشین اصلاح بلند است و وقتی خاموش شد تبلت را بگیرد.

در این صورت فرزند شما دندان پزشک، دکتر یا آرایشگر را با فعالیتی هیجان انگیز مرتبط می‌کند. این سه کار می‌تواند براساس تجربه فرزند شما یا هر فعالیت چالش برانگیز و نادری مثل هواپیما سوار شدن یا عکس گرفتن با کسی متفاوت باشد.

گویی موگان، موسس و مدیر مرکز "پتانسیل کودک" بیشتر از ۲۰ سال است که با کودکان در طیف اتیسم با استفاده از اصول تحلیل رفتار کاربردی با تأکید می‌کند. او مرکز خود را با این ایده شروع کرد که در حین اینکه کودکان در مسیر رشد خود حرکت می‌کنند، متخصصان متفاوتی ممکن است بیایند و بروند، ولی خانواده‌ها می‌خواهند و نیاز دارند که پتانسیل فرزندان را در خلال زندگی‌شان به حداکثر برسانند.

شیدا معنوی لیسانس روان شناسی بالینی از دانشگاه علامه تهران دانشجوی رشته اتیسم و علم رفتار Telegram.me/ABAutism

بروند؟ آیا آب بازی هم جزء برنامه هست و بچه‌ها نیازی به مایو و حوله دارند؟ موفقیت و عدم موفقیت

در خلال این سالها ما مهمانی‌های به یاد ماندنی زیادی داشتیم و من یاد گرفتم برخی از بهترین‌ها بدون هزینه زیادی برگزار شد. رفتن به فلان رستوران با تنها دوستی که فرزند انتخاب کرد، یا مهمانی خانوادگی با مادر بزرگ و پدر بزرگ که بسیار خندیدیم به یاد ماندنی‌ترین هستند. فرزندمان بارها گفته‌اند مهمانی به یادماندنی بوده که بسیار ساده برگزار شده بود.

در این سالها جشن‌هایی هم داشتیم که فاجعه بار برگزار شد. یک سال سعی کردم با پسر بچه‌ها صندلی بازی کنیم. بچه‌هایی که مفهوم موزیک، قطع آن و نشستن روی صندلی را درست متوجه نشدند و در نهایت بازی با تاله کردن بچه‌ها و هل دادن آنها تمام شد. هم چنین یاد گرفتم چادر بزرگ و ۱۰ دختر ۹-۸ ساله در یک روز بارانی، بدترین نوع جشن تولد است.

چند استراتژی برای موفقیت

- از مهمان‌ها بخواهید زودتر بگویند که حضور پیدا می‌کنند یا نه. تعداد مهمان‌ها را حدس نزنید. یک روز قبل، جشن را یادآوری کنید. فرزند شما باید بداند قرار است چه اتفاقی بیافتد. اگر او منتظر حضور ۸ نفر است و فقط ۱ یا ۲ نفر بیایند، او زمان لازم دارد تا این موضوع را پردازش کند، خود شما هم همینطور! ممکن است برعکس هم اتفاق بیفتد... و شما باید آماده باشید.

- شما قطعاً به کمک چند بزرگسال دیگر نیاز دارید. جشن را برای کودک استثنایی خود و دوستانش برگزار نکنید. در حالیکه شما دست تنها هستید. اگر خوشاوندی ندارید که برای کمک بیاید، ممکن است یکی از افراد کادر آموزشی مدرسه یا مادر و پدر یکی از کودکان بتوانند برای کمک بیایند. اگر فرزند شما و با کودک دیگر، در زمان مدرسه و زمان‌های دیگر به کمک یک بزرگسال نیاز دارد، قطعاً در جشن هم همان نیاز را دارد.

لیزا اسمیت مادر ۷ فرزند بین ۱۰ تا ۲۱ سال. کوچکترین فرزندان لیزا، استثنایی هستند. ویلاز لیزا "تعبیر و هرج و مرج" نام دارد و مطالبش حین سرگرمی و آموزش، در مورد اتیسم، فرزند خواندگی، سندرم الکلی جنینی و اختلال بیش فعالی و عدم توجه بحث می‌کند.

گردآوری: شیدا معنوی

ادامه دارد

Personal Injury Law

دفتر وکالت با سالها تجربه در امور تصادفات

بهترین مزایا و حقوق شما، تصادفی نیست

تمام خدمات در دفتر ما زیر نظر وکلای رسمی با پروانه وکالت در استان انتاریو انجام می‌شود

Mehrdad Mike

Salamzadeh

B.A. (Hons.), M.B.A., LL.B.
Director, Client Relations

416.226.0737

Tel: 416.226.7346

Kenway Yu
H.B.A., LL.B.
Barrister and Solicitor
Personal Injury Law

خدمات دفتر ما:

- تصادفات اتومبیل (مقصر یا بی تقصیر)
- انواع صدمات بدنی (معلولیت، نقص عضو)
- تصادفات بدون بیمه
- تصادفات در حال مستی
- تصادفات (جرائم رانندگی)
- زمین خوردگی
- از کار افتادگی

مهاجرت به کانادا

Salam Toronto.com

Tel: 416.733.4050

Fax: 647.477.4151

www.salamtoronto.com

e-mail: info@salamtoronto.com

7191 Yonge St. Suite 914

Toronto, Ontario, L3T 0C4

Canada

○ **تجاری و سرمایه گذاری**

○ **تخصصی و کاری**

○ **استانی و فدرال**

○ **از دواج و اسپانسر شیب**

○ **دعوتنامه توریستی**

○ **سوپر ویزا**

○ **تمدید کارتهای PR**

○ **کلیه امور حقوقی در ایران**

○ **گواهی امضاء و کپی برابر اصل**

○ **اسکان تازه واردین**

ترجمه رسمی

کامران نقوی

کارشناس رسمی مهاجرت

416.733.4050

icccrc **crcic**
IMMIGRATION CONSULTANTS OF CANADA REGISTRATION COUNCIL
CONSEIL DE REGISTRATION DES CONSULTANTS EN IMMIGRATION DU CANADA

مهارت های زندگی

با هم سن خودت بازی کن

زهرامهاجر

نمی‌دانم شما هم یادتان هست یا نه، ولی زمانی که بازی آناری وارد خانه‌ها شد معمولا یکی از بچه‌های فامیل آن را داشت و بعد همه دور او جمع می‌شدند و منتظر می‌ماندند تا نوبتشان شود و بتوانند بازی کنند.

آن روزها انتهای خشونت بازی‌ها به بازی "هوایما" ختم می‌شد که تانک‌ها را از بین می‌برد و همه با هر سن و سالی از بازی با آن لذت می‌بردند. اما امروزه خشونت تعریف جدیدی پیدا کرده و بخش عمده‌ای از آن که در جامعه وجود دارد، برگرفته از بازی‌های رایانه‌ای است. یک بازیکن ممکن است ماه‌ها در نقشی فرو رود و بعد به‌خاطر تأثیری که از آن بازی گرفته، دست به اقدامی ناعلم‌تعارف بزند. بدتر از این، بی‌توجهی به سن و سال بازیکن‌هاست و اینکه چه بازی‌ای مناسب چه سنی است!

اما از کجا باید به سن مناسب برای یک بازی پی برد و بعد چطور بازی مناسبی را انتخاب کرد تا تأثیرات روانی کمتری بگذارد؟

درست انتخاب کنیم

در ابتدا بگوییم که ما هیچ خصومتی با بازی‌های رایانه‌ای نداریم و در کنار معایبی که برای آن برمی‌شمارند، معتقدیم که مزایایی نیز دارد و برخی از بازی‌های فکری و معمایی در فضای مجازی می‌تواند سلول‌های مغزی را به فعالیت واداشته و فکر کودکان را تقویت کند و موجب رشد خلاقیت و بالندگی ذهنی فرزندان شود. اما نکته بسیار مهم مربوط می‌شود به انتخاب یک بازی خوب و ویژگی‌هایی که یک بازی خوب دارد؛

معمولا ۴معیار برای یک بازی خوب در نظر می‌گیرند که شامل این نکات است: **دارای هدف:** هدفمندبودن بازی از مهم‌ترین ویژگی‌هاست و باید در انتخاب بازی دقت کنید که چه چیزی را دنبال می‌کنید و در انتها قرار است چه چیزی دست‌تان را بگیرد؛ اینکه صرفا وقت شما با این بازی تلف می‌شود و یا اینکه مثلا آموزشی در طول بازی هست و بعدها به درد می‌خورد؟

دلپذیر و خوشایند: درست است که هیجان بازی خوب است اما واقعا نیاز نیست سراغ بازی‌هایی بروید که همه جا خون ریخته‌شده و یک مشت زامبی به‌دنبال شما هستند؛ ظاهر زیبای بازی می‌تواند شما را به ادامه‌دادن آن امیدوارتر کند.

آزادی از قید پرخاص: این اصلی‌ترین محور بازی خوب است که متأسفانه این روزها زیاد به آن پرداخته نمی‌شود و روزبه‌روز شاهد این موضوع هستیم که بازی‌سازها رقابت جدی‌ای برای خشونت بیشتر در بازی با یکدیگر دارند. وقتی بازیکنی در معرض این همه خشونت قرار می‌گیرد ناخودآگاه خشونت را در خود تقویت می‌کند و این مسئله در آینده خطرناک خواهد بود و عوارض غیرقابل جبرانی در پی خواهد داشت.

بازی اختیاری نه اجباری: یعنی شما مجبور نشوید خودتان و از آن مهم‌تر وقتتان را در اختیار بازی قرار دهید و این بازی است که باید در اختیار شما باشد و هر موقع خواستید بتوانید آن را به‌راحتی کنار بگذارید.

از چه سنی بازی کنیم؟

سال‌ها پیش بازی‌سازها فقط به‌دنبال سود بیشتر و مطرح‌شدن در میان مخاطبان

بودند و به این نکته توجه نمی‌کردند که بازی‌ها را برای چه سن و سالی طراحی می‌کنند تا اینکه بعد از تحقیقات زیاد متوجه شدند که خیلی از بازی‌های خشن و ترسناک توسط بچه‌هایی خریداری می‌شود که سن و سال خیلی کمی دارند و خانواده‌ها هم از محتوای خریدی که انجام می‌دانند، بی‌اطلاع بودند؛ بر این اساس نظام رده‌بندی بازی‌های کامپیوتری طراحی و تدوین شد. از معتبرترین نظام‌های رده‌بندی سنی بازی‌های کامپیوتری در جهان می‌توان به ESRB (ویژه امریکا و کانادا)، PEGI (ویژه اتحادیه اروپا)، و CERO (ویژه ژاپن و آسیای شرقی) اشاره کرد. در ایران هم بعد از تشکیل بنیاد ملی بازی‌های کامپیوتری شاهد سیستم رده‌بندی نوینی به‌نام «ESRA» بودیم که مخفف Entertainment Software Rating Association است. اما اهمیت این سیستم‌ها به نمادهای به‌کار رفته در بسته‌بندی یا اطلاعات اصلی بازی است که هر کدام به بازیکنان و خانواده‌ها هشدار می‌دهند که اگر سن آنها خارج از این رده‌بندی است باید بازی را بزنند. در اینجا به اختصار درباره نمادهای ESRB و ESRA که به بازی‌های آمریکایی و ایرانی مربوط می‌شوند و بیشتر از بقیه با آنها مواجه هستیم می‌پردازیم:

رده‌بندی ESRB:

یکی از مهم‌ترین سازمان‌های رده‌بندی سنی بازی‌های رایانه‌ای است که در سال ۱۹۹۴ توسط International Digital Association در آمریکا تاسیس شد. **الف) مناسب افراد خردسال و بالای ۳ سال است.** این بازی‌ها بسیار ساده هستند و خشونت در آنها دیده نمی‌شود. **ب) مناسب افراد بالای ۴ سال است.** این بازی‌ها فانتزی هستند و لحن کودکانه دارند.

۴۰ دقیقه با شدت بالا برای یادگیری و حافظه خردسالان بسیار مفید است و سبب گرفتن نمره‌های بالای درسی در آن‌ها می‌شود. این یافته‌ها حاصل پژوهش‌های دانشمندان دانشگاه اوکلند کشور نیوزیلند بر روی بیش از ۳۰۵ کودک داوطلب در رده سنی ۷ الی ۱۳ سال و ارزیابی حافظه، قدرت یادگیری و رشد جسمی آن‌ها پس از انجام فعالیت‌های ورزشی منظم است. کارشناسان هشدار می‌دهند امروزه کودکان مدت زمان بسیار کمتری را به نسبت قبل در خارج از خانه سپری می‌کنند که این باعث دریافت نور کمتر خورشید، کمبود ویتامین D و نیز کاهش شاخص توده بدنی می‌شود. برای جلوگیری از بروز این مشکلات سلامتی کارشناسان به والدین توصیه



Action: معمولا بازی‌هایی را که شامل مبارزه می‌شود، بازی‌های اکشن می‌گوییم که خود این ژانر می‌تواند انواع مختلفی داشته باشد مثل تلتکیراندازی، مبارزه دوفتوره و ...

Adventure: بازی‌های ماجراجویی شامل بازی‌هایی است که معمولا بازیکن در یک نقش فرومی‌رود و بعد اتفاقات مختلف پشت سر هم می‌افتند و او باید آنها را پشت سر بگذارد.

Puzzle: بازی‌های معمایی که شامل انواع بازی‌های فکری می‌شود و همیشه طرفداران مخصوص به‌خود را دارد.

RPG (Role Playing Game): بازی‌های نقش‌آفرینی تقریبا شبیه Adventure است. در این نوع بازی شخص در قالب یک کاراکتر معمولا خیالی می‌تواند خود را قوی‌تر کرده و مرحله به مرحله قابلیت‌های جدید پیدا کند. **Strategy:** در بازی‌های استراتژیک معمولا نمای دوربین از بالای محیط بازی است و بازی‌کننده اختیارات زیادی در کنترل بازی دارد. در این بازی‌ها فرد می‌تواند تدابیر مختلفی را پیاده‌سازی کند یا بر محیط مدیریت داشته باشد.



نزدیک بینی می‌شود به همین دلیل باید برای کودکان خردسال میزان استفاده از این وسایل در روز توسط والدین کنترل و محدود شود. استفاده از این وسایل با وجود این که سبب کنترل بهتر کودک و راحتی والدین

به کارهای روزانه خود می‌شود، اما در دراز مدت اثرمخرب خود را بر رشد جسمانی، روحی و ضریب هوشی کودک برجای می‌گذارد. نتیجه این پژوهش‌ها در مجله eLife به چاپ رسیده است.

محسن نوروززاده

Qualified Credit Counsellor

آیا مشکل مالی دارید؟

ما به شما کمک می‌کنیم:

اگر برای پرداخت کدیت کارت‌ها و وام‌های شخصی و بیزنس خود با مشکل روبرو هستید؟
اگر از سوی آژانس‌های کلان‌ش و کمیاتی‌های طلبکار مورد تهدید واقع می‌شوید
اگر از دادگاه‌های اخذ بدهی می‌نمایید؟
اگر از حقوق شما هر ماهه بابت بدهی کسر می‌گردد؟
اگر در بازپرداخت وام دانشجویی و مالیات شخصی و تجاری مشکل دارید؟

- کسر کل مبلغ بدهی تا ۸۰٪ در مدت ۵ سال بدون بهره با حفظ خانه، ماشین و دارایی و ...
- گرفتن وام مسکن، وام ماشین، ویزا و اعتبار بانکی برای افراد بدکدیت و تازه واردین به کانادا
- ترمیم کدیت بد در کوتاه‌ترین زمان
- پروسه Bankruptcy و Consumer Proposal با کمترین هزینه
- ما برای شما کار می‌کنیم و تراستی برای طلبکاران شما
- تماس با ما چند دقیقه اما ورشکستگی ۷ سال

گارانتی، پرداخت حق سرویس بعد از اخذ قبولی

همین امروز برای مشاوره محرمانه و رایگان توسط متخصصین رسمی و با تجربه

در شرکت A.B.D.C Credit Solution

با مدیریت محسن نوروز زاده تماس بگیرید.

416-830-3414

خدمات ما در تمام شهرهای انتاریو، مونترال و ونکوور می‌باشد

Tel: 905-597-2232 (ABDC)
Toll Free: 1-800-225-4746 Fax : 905-597-2260

www.mydebtproblem.ca nowroozadeh@yahoo.com

7368 Yonge St., Suite #301 B, Thornhill, ON, L4J 8H9

Landview Realty Ltd Brokerage
5915 Leslie Street., Unit 203,
Toronto, Ontario, M2H 1J8
Mobile : 416-704-9696
Phone: 416-491-8989
Fax : 416-491-6789
www.keyvanweb.com
keyvan789@gmail.com

همگام و همراه با شما

کیوان شاهرخی

Broker of Record/Owner

416.704.9696

متخصص در امور خرید و فروش
بیزینس، تجاری، سرمایه‌گذاری

با بیش از ۳۰ سال اقامت در تورنتو و تجربه در امور سرمایه‌گذاری و خرید و فروش

We Are Hiring Licensed Agent Training And Lead Provided Park Your Real Estate License With Low Annual Fee

خرید
بیزینس برای
برداشتن شرط
مهاجرت

خرید
و فروش انواع
بیزینس، فرانچایز
و خصوصی

خرید
و فروش املاک
تجاری و
مسکونی

خرید
و فروش
Hiring licensees,
agent training,
and Lead
provided

Over 30 years of experience in franchise industry

خرید
و فروش
Subway, Second Cup
Gas Station, Duxy,
Hore Burger, dollar
store, coin laundry,
& more

وکیل پایه یک دادگستری تهران،
کارشناس ارشد حقوق جزا، برای هرگونه کار حقوقی در ایران، تهران،
مهرزاد امیری 0910-1577951 , 0912-8106615

حسابداری ایده‌آل

Personal, Small Business & Corporation E-File

Ideal Accounting

مجتبی فریور

آیا میدانید با تکمیل فرمهای مالیاتی
اگر در سال 2016 درآمدی نداشته باشید، ممکن است
صداه دلار به شما پرداخت شود!
اگر حتی در آخرین روز سال 2016 وارد کانادا شده
اید، ممکن است صداه دلار به شما پرداخت شود!
آیا میدانید در صورت عدم تکمیل فرمهای مالیاتی:
Child Tax Benefit فرزندان شما از جولای سال
جاری پرداخت نخواهد شد.

خدمات حسابداری

- حسابداری و دفاتر شرکت ها و اشخاص تهیه صورت های مالی
- تهیه فرمهای GST, PST, Payroll
- Business Plan تهیه
- مشاوره برای برداشتن شرم تجاری
- ثبت شرکتها
- وام مسکن Mortgage

تکمیل فرمهای Child Tax و GST رایگان است
تخفیف ویژه برای سالمندان، دانشجویان و تازه واردین
خدمات مالیاتی

905 59-777-59

World on Yonge
7191 Yonge St. Suite 609, Thornhill, ON L3T 0C7
acc@idealtteam.ca

Spa Samira Laser Clinic

Aginccourt Mall
3850 Sheppard Ave. E., Unit 235, Scarborough, ON, M1T 3L4
647-350-5757
www.samiralaserclinic.com

Our Services:

- Wrinkle Erasing
- Vela Shape (Weight Loss)
- Facials
- Permanent Laser Hair Removal (Hair Ingrown)
- Acne Removal
- Microdermabrasion
- Waxing Hair Removal
- Whitening the Skin
- Tightening The Skin
- Skin Stain Removal
- Pigmentation Treatment
- Treading
- Manicure / Pedicure
- Micro Needling

Designed by **الیزا سمیرا**



New Technology! HIFU Anti-Aging Instrument

HIFU anti-aging instrument will build up new, younger skin by producing collagen under the skin. Used in cancer treatment, this technology has been adopted by the beauty industry for skin tightening, whitening, as well as wrinkle removal. It will make you look at least 10 - 20 years younger! Just Ultrasound Energy, Anti Aging without Pain, Needles, and no side effects. Let's say bye bye to aging and welcome your youth again!

75% OFF Limited Time

Before **After**

دستگاه زیبایی در برابر پیری با استفاده از امواج سونوگرافی

Permanent Laser Hair Removal

Up to 50% Off Weight Loss

50% Breast Enlargement

Before **After**

Non-Surgical, No side Effects Pain, Downtime, or Medicine

Weight Loss Without:

1- Diet, Medicine, Operation Sports, Needle Pain, Downtime, or Suction of the Fat with Skin Rejuvenation

Cool Sulpting Technology

Only with the Energy of ULTRASOUND

2 - Stretch Marks
3 - Micro Dermabrasion (Crystal & Diamond)
4 - Micro Needling & Stretch Mark

65% OFF MICRO NEEDLING REJUVENATION OR STRETCH MARKS

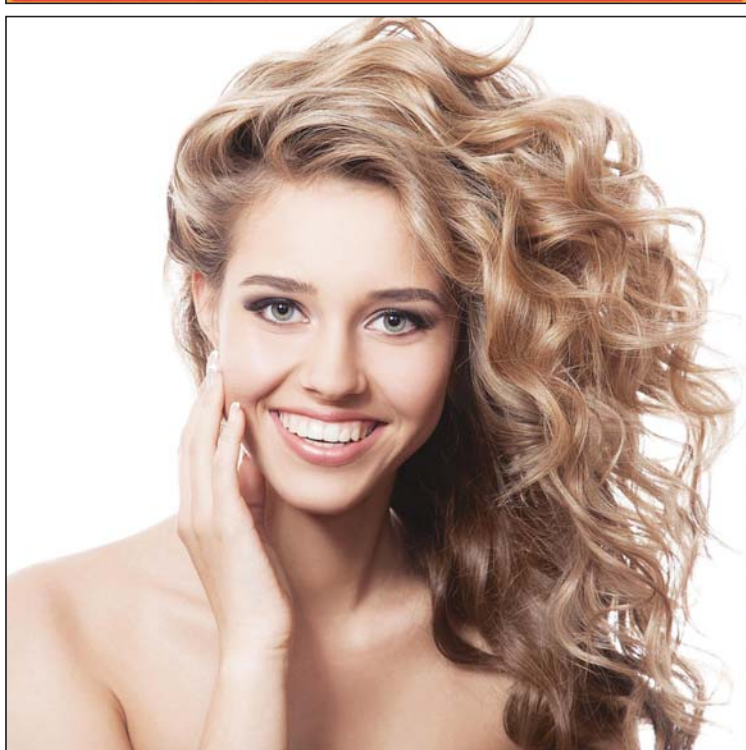
SERVICES: MICROBLADING TATTOOING PERMANENT MAKE-UP LIPS, EYEBROWS OR HEAD EYE LINER & EYE SHADOW

Before **After**

65% OFF MICRO NEEDLING REJUVENATION OR STRETCH MARKS

SERVICES: MICROBLADING TATTOOING PERMANENT MAKE-UP LIPS, EYEBROWS OR HEAD EYE LINER & EYE SHADOW

Before **After**



کلینیک پوست و لیزر سمیرا

Spa Samira Laser Clinic

کم کردن وزن - بزرگ کردن سینه ها

ماکرودرم کریستال و دایموند آخرین تکنولوژی ۲۰۱۷

کم کردن وزن موضعی بدن

(647) 350-5757
www.samiralaserclinic

3850 Sheppard Ave East, Suite 235
Aginccourt Mall, Scarborough,
ON M1T 3L4

تکنولوژی

کوچکترین کارخانه تولید کفش؛

تولید کفش در ۶ دقیقه توسط روبات هوشمند



دو شرکت تجاری موفق به تولید روبات هوشمندی شده‌اند که با تکیه به توانمندی های مختلف خود فرایند تولید کفش را از ابتدا تا به آخر به تنهایی و بدون دخالت انسان انجام می‌دهد.

آزمایش رنگ خنک کننده آسفالت (خاکستری)



واکنش شهروندان لس آنجلسی به آسفالت جدید را نظارت می‌کند.

جورج بن ویز، استادیار مهندسی عمران و محیط زیست در دانشگاه کالیفرنیا جنوبی گفت: خنک کننده‌های مسیر تاثیر بسزایی در کاهش گرما دارند اما ممکن است برخی عوارض زیست محیطی هم داشته باشند.

وی به خبرگزاری فرانسه گفت: پژوهش‌های اخیر و پژوهش کنونی در حال بررسی این است که آیا مزایای زیست محیطی خنک کننده‌های مسیر بیشتر از عوارض آن است یا خیر.

با این حال، شهر لس آنجلس اتخاذ روش مناسب و نصب و ارزیابی چندین بخش آزمون خنک کننده را در نظر دارد. بن ویز اشاره کرد که استراتژی‌های کاهش گرما مانند کاشت درختان در خیابان‌ها و استفاده از مواد خنک کننده پشت بام، روش‌های آتی‌مان موثری نبوده است.

آلن بارکا، استاد علوم زیست محیطی دانشگاه کالیفرنیا گفت: فناوری خنک کننده مسیر می‌تواند نسبت به روش‌های فعلی مانند تهویه مطبوع مناسب‌تر باشد. وی گفت: همه افراد منابع لازم را برای استفاده از تهویه مطبوع ندارند، بنابر این این تگرانی وجود دارد که برخی از خانواده‌های کم درآمد از این موضوع رنج می‌برند. این باعث می‌شود که من از لحاظ اخلاقی تگرانی داشته باشم.

اما طرح پاشش رنگ خنک کننده روی آسفالت به نفع همه خواهد بود و همگان از سود آن برخوردار می‌شوند. بارکا افزود: این روش می‌تواند افرادی را که خارج از خانه یا بی خانمان هستند در نیز منفع سازد. درجه حرارت پایین که در نتیجه خنک کننده مسیر به وجود می‌آید، به معنای کم بودن وابستگی به تهویه مطبوع است. بنابراین، به این معنی است که تولید گازهای گلخانه‌ای کمتر می‌شود.

رنگ روی آسفالت کاهش داد. طبق گفته گرگ اسپاتز، معاون مدیر اداره خدمات شهری لس آنجلس، این شهر اولین شهر در کالیفرنیا است که آزمایشات در یک جاده عمومی را پس از آزمایشات اولیه در پارکینگ انجام می‌دهد.

وی گفت: ما امیدواریم که برای دیگر شهرها الهام بخش باشیم تا راه‌های مختلفی را برای کاهش گرمای زمین به کار بگیرند. همچنین امیدواریم که تولیدکنندگان، محصولات جدیدی را برای این منظور تولید و ارائه کنند.

اسپاتز افزود: به طور بالقوه می‌توان بازار بزرگی برای محصولات خنک کننده مسیر متصور بود. در واقع این بخشی از یک روند اقتصادی بسیار بزرگ‌تر است؛ جایی که راه‌حل‌ها برای مقابله با تغییرات آب و هوایی می‌تواند منشأ سرمایه‌گذاری‌های بزرگ در آینده باشد.

شهرداری روند تکمیل و پوشش همه مسیرهای شهر و همچنین چگونگی

شهر می‌شود. در طول نمایش و توضیح این تکنیک، "جف لوزار" مدیر فروش در شرکت راهسازی "GuardTop"، که این محصول را به بازار عرضه می‌کند، نشان داد که چگونه با استفاده از رنگ می‌توان دمای خیابان‌ها را در حدود ۱۲ درجه

فازنهایت پس از پاشش تنها یک لایه منجر شود. رنگ روی آسفالت کاهش داد. طبق گفته گرگ اسپاتز، معاون مدیر اداره خدمات شهری لس آنجلس، این شهر اولین شهر در کالیفرنیا است که آزمایشات در یک جاده عمومی را پس از آزمایشات اولیه در پارکینگ انجام می‌دهد.

وی گفت: ما امیدواریم که برای دیگر شهرها الهام بخش باشیم تا راه‌های مختلفی را برای کاهش گرمای زمین به کار بگیرند. همچنین امیدواریم که تولیدکنندگان، محصولات جدیدی را برای این منظور تولید و ارائه کنند.

اسپاتز افزود: به طور بالقوه می‌توان بازار بزرگی برای محصولات خنک کننده مسیر متصور بود. در واقع این بخشی از یک روند اقتصادی بسیار بزرگ‌تر است؛ جایی که راه‌حل‌ها برای مقابله با تغییرات آب و هوایی می‌تواند منشأ سرمایه‌گذاری‌های بزرگ در آینده باشد.

شهرداری روند تکمیل و پوشش همه مسیرهای شهر و همچنین چگونگی

آیا پاشیدن یک لایه رنگ خاکستری به آسفالت به مقابله با گرم شدن زمین کمک می‌کند؟

یک شرکت راهسازی آمریکایی یک پوشش رنگی خنک کننده آسفالت را در لس آنجلس آزمایش می‌کند، به امید این که این راهکار به مبارزه با تغییر اقلیم منجر شود.

آسفالت سیاه معمولی، ۸۰ تا ۹۵ درصد نور خورشید را جذب می‌کند، اما پوشاندن آسفالت با این رنگ‌های خاکستری، منعکس کننده اشعه‌های خورشید است که باعث خنک شدن دمای شهری می‌شود. در لس آنجلس، که در آن دمای تابستان معمولاً از ۱۰۰ درجه فارنهایت (۳۸ درجه سانتیگراد) عبور می‌کند، کارگران در حال پوشاندن آسفالت با یک لایه از این رنگ مخصوص هستند.

لس آنجلس دارای چهار میلیون نفر جمعیت است و اولین شهر بزرگی است که این آزمایش در آن انجام می‌گیرد. آسفالت سیاه معمولی ۸۰ تا ۹۵ درصد نور خورشید را جذب می‌کند، در حالی که رنگ خنک کننده خاکستری این نور را منعکس کرده و مانع جذب آن توسط آسفالت می‌شود.

طرفداران این طرح می‌گویند که این رنگ خنک کننده به طرز چشمگیری منجر به کاهش دمای زمین و کاهش گرمای

عروسک‌های دیزنی، بزودی در زمان خواب، برای کودکان داستان تعریف می‌کنند!



عروسک‌های شرکت دیزنی در آینده به اندازهای هوشمند خواهند بود که بتوانند با کمک هوش مصنوعی خود در زمان خواب داستان مناسبی را برای کودکان تعریف کنند.

براساس گزارش ساینس الرت، هوش مصنوعی که شرکت دیزنی درحال ساخت و تکمیل آن است، با استفاده از طراحی شبکه‌های عصبی فرایند یادگیری در مغزهای انسانی را شبیه‌سازی می‌کند و به گونه‌ای آموزش می‌بیند تا بتواند از نمونه داستان‌ها برای تشخیص الگوها و رفتارهای خاصی که به مذاق خواننده خوش می‌آید استفاده کند.

به گفته گروهی از محققان شرکت دیزنی

استفاده کرد اما می‌توان از آن برای

استفاده کرد اما می‌توان از آن برای

زندگی - سلامت

تیم تحقیقات دانشگاه میشیگان هشدار داد:

چربی دور شکمی

ریسک ابتلا به سرطان را افزایش می دهد



چاقی با چندین نوع سرطان از جمله سینه، روده بزرگ، پروستات، رحم و کلیه مرتبط است. نتایج یک مطالعه جدید نشان داده است که چربی اضافی در اطراف شکم موجب

تولید پروتئین بیشتری می شود که می تواند یک سلول غیرسرطانی را تبدیل به یک سلول سرطانی کند. یافته ها نشان می دهد تنها داشتن اضافه وزن راه درستی برای تعیین ریسک بیماری نیست.

جیمی برنارد، سرپرست تیم تحقیق در دانشگاه ایالتی میشیگان، در این باره می گوید: "مطالعه ما نشان می دهد شاخص توده بدنی یا BMI، بهترین نشانگر ریسک ابتلا به سرطان نیست.

کم آبی بدن

چگونه باعث چاقی و بیماری می شود؟



مصرف یک و نیم لیتر آب در طول روز و قبل از تمام وعده های غذایی، نه تنها منجر به کاهش وزن می شود بلکه وزن کاهش یافته شما را تا مدت ها حفظ می کند. کارشناسان اداره سلامت می گویند افرادی که مصرف آب خود را به بیش از

یک و نیم لیتر افزایش می دهند، می توانند در سال ۱۷ هزار و ۴۰۰ کیلوکالری بسوزانند و افزایش متابولیسم را در حد شگفت انگیزی تجربه کنند. **با عدم مصرف آب چه اتفاقی در بدن می افتد؟** کم آبی جدی بدن می تواند منجر به

مشکلات گوارشی، کلیوی، خستگی، سردرد، مشکلات پوستی، و مشکلات بسوزانند و افزایش متابولیسم را در حد آب در اوایل صبح بسیار بهتر از قهوه و سایر نوشیدنی ها منجر به کنترل فشار خون می شود. آب میوه های مختلف و نوشابه های سودا به هیچ وجه نمی تواند

بلکه چاقی دور شکمی، و بخصوص میزان پروتئین موسوم به " فیبروبلاست رشد فاکتور ۲" (FGF۲) می تواند نشانه پهنی برای سرطانی شدن سلول ها باشد. دو لایه چربی شکمی وجود دارد. لایه بالا، به عنوان چربی زیرپوستی شناخته می شود، که درست زیر پوست است. لایه زیر آن، به نام چربی احشایی، چربی ای است که بسیار مضرتر است.

تیم تحقیق این مطالعه، موش هایی را مورد مطالعه قرار دادند که با رژیم غذایی پرچرب تغذیه شده بودند و دریافتند این لایه پرخطرتر چربی، میزان بالای پروتئین FGF۲ در مقایسه با چربی زیرپوستی تولید می کند.

آنها دریافتند FGF۲ موجب تحریک برخی سلول های می شود که در مقابل پروتئین آسیب پذیر هستند و موجب رشد آنها به شکل تومور می شوند.

برنارد همچنین بافت چربی احشایی زنانی که عمل هیسترکتومی (دراوردن رحم) را انجام داده بودند، جمع آوری کرده و دریافتند که وقتی ترشحات چربی بیشتر پروتئین FGF۲ داشتند، در زمان انتقال به موش ها، سلول های بیشتری تومورهای سرطانی را تشکیل دادند. در نتیجه بیشتر از پیش مراقب چربی های شکمی تان باشید.

جایگزین آب آشامیدنی شوند. مصرف منظم آب علاوه بر افزایش متابولیسم، منجر به احساس سیری طولانی مدت و کاهش وزن موفق تر خواهد شد. هنگامی که بدن کم آب است، بدن به دلایل متعددی چاقی و ابتلا به بسیاری از بیماری ها را تجربه می کند: **آلرژی و آسم:** هنگامی که بدن آب خود را از دست می دهد، راه های هوایی را برای ذخیره کردن آب محدود می کند و این دلیلی برای ابتلا به آسم و آلرژی است. همچنین ثابت شده که کم آبی بدن موجب می شود برخی گلبول های سفید اسید آمینه هیستیدین را به هیستامین تبدیل کنند، که واکنش های آلژیک را تحریک می کند. هنگامی که آب کافی به بدن می رسد، این گلبول ها تولید هیستامین خود را کاهش می دهند و نشانه های تنفسی از بین می روند.

دبیات بزرگسالان: بر اثر کم شدن آب بدن بوجود می آید. بدن با کاهش ترشح انسولین، به کم شدن آب پاسخ می دهد. اگر به میزان طبیعی ترشح شود، آب را به تمام سلول های بدن عرضه می کند و اندام های مهمی مانند مغز از کم آبی بدن رنج نمی برند. **مشکلات مثانه و کلیه:** هنگامی که بدن شما به مقادیر کافی آب دریافت نمی کند، سموم و زباله ها شروع به رشد می کنند و این روند التهاب، درد و عفونت کلیه ها و مثانه را به همراه دارد.

رژیم ۹ روزه برای بهبود کبد چرب در کودکان



مدت ۹ روز که از طریق مصرف کم فروکتوز ناشی می شود بی سابقه است. شیوع بیماری کبد چرب در میان نوجوانان آمریکایی در ۲۰ سال گذشته بیش از دو برابر شده که می تواند با افزایش مقاومت انسولینی انواع اختلال ها از جمله دیابت نوع ۲ و سایر بیماری های متابولیکی را موجب شود.

در این بررسی تعدادی کودک و نوجوان مورد مطالعه قرار گرفتند که در تمامی آنان حداقل یک شاخص مقاومت انسولینی وجود داشت. همچنین تمامی آنان به مصرف مقدار زیادی مواد قندی عادت داشتند.

متخصصان مشاهده کردند با دنبال کردن این رژیم مقدار ناچیزی از وزن این افراد کاهش پیدا کرده که ناشی از دست رفتن آب بوده است. هر چند بهبود کبد چرب آنان به دلیل کاهش وزن نبوده و ناشی از حذف فروکتوز از رژیم غذایی آنان است.

کارشناسان تغذیه و سلامت معتقدند که کاهش مواد قندی در رژیم غذایی کودکان فقط برای مدت ۹ روز می تواند روند شکل گیری کبد چرب را در آنان معکوس کند.

رژیم غذایی ۹ روزه که در آن از مصرف قند موجود در نوشابه، آب میوه و خوردنی های فراوری شده کاسته شود به کاهش کبد چرب در کودکان و نوجوانان کمک می کند.

متخصصان آمریکایی در مطالعه خود به بررسی تاثیر رژیم غذایی با میزان فروکتوز پایین پرداختند؛ قندی که به نوشابه ها و بسیاری از خوراکی های دیگر افزوده می شود. آنان دریافتند با این نوع رژیم، کبد چرب به طور میانگین در مدت زمان کوتاه بیش از ۲۰ درصد کاهش پیدا می کند.

به گفته متخصصان آمریکایی چنین کاهش چشمگیر در کبد چرب تنها در

آرتریت: آرتریت روماتوئید یکی از عوارض کم شدن آب بدن است. این وضعیت موجب درد مفاصل می شود.

علائم این بیماری را حد زیادی با مصرف آب و تامین املاح بدن کاهش می یابد. **گرسنگی کاذب:** اگر خیلی تشنه باشید، ممکن است بدن تان سیگنال های غلط به گیرنده های گرسنگی در مغز بفرستد. در بسیاری موارد، وقتی بدن کم آب می شود، تمایل فرد به مصرف غذاهای نمکی افزایش می یابد. پس بار دیگر که احساس گرسنگی کردید، بد نیست یک لیوان آب بنوشید و ببینید آیا احساس گرسنگی تان برطرف می شود یا خیر. بسیاری از افراد در مواقعی که بدن شان کم آب شده است، به مصرف غذاهای شیرین تمایل پیدا می کنند. این مورد معمولاً در صورتی اتفاق می افتد که بدن در تولید گلیکوژن مشکل داشته باشد.

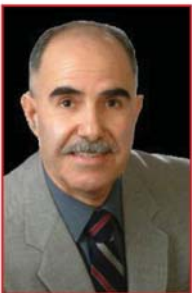
خشکی پوست: کم آبی بدن همچنین احتمال بروز اگزما، آکنه و پسوریازیس را

افزایش می دهد. ترک و خشکی پوست لب نیز یکی دیگر از نشانه های کم آبی بدن است.

مشکلات گوارشی: مقادیر کم آب و مواد معدنی قلیایی مانند منیزیم و کلسیم منجر به مشکلات هضم مانند گاستریت، زخم معده و رفلاکس اسید می شود.

کاهش متابولیسم: بدن شما برای سوزاندن کالری به آب نیاز دارد. اگر حتی بطور خفیف دچار کم آبی شوید، ممکن است سوخت و ساز بدنتان کند شود. در یک مطالعه، افراد بزرگسالی که در یک روز، ۸ لیوان آب یا بیشتر نوشیده بودند نسبت به آنهایی که ۴ لیوان آب خورده بودند، کالری بیشتری سوزانند. برای هیدراته ماندن، قبل از هر وعده غذایی یا میان وعده، یک لیوان آب یا یک نوشیدنی غیر شیرین دیگری بنوشید. همچنین در میان وعده بجای چوب شور یا چیپس از میوه ها و سبزیجات تازه استفاده کنید زیرا آنها بطور طبیعی حاوی آب هستند.

Thinking of Buying or Selling?



قمران کروبى

Cell: 416.568.6465
Office: 416.929.4343
ghkaroubi@gmail.com
www.Karoubihomes.com

برای بهترین
سر مایه گذاری
شما را یاری می دهیم

416-568-6465

Forest Hill
REAL ESTATE INC. • BROKERAGE
Signature
foresthillsignature.com

دفتر مهاجرت و پناهندگی پروین صادقی

عضو سازمان مشاوران مهاجرت به کانادا
دارای دکترای حقوق از امریکا



- ✓ **مهاجرت به کانادا در کوتاه ترین مدت و با کمترین هزینه از طریق:**
 ۱. اسپانسرشیپ همسر و فرزند / سوپر ویزا
 ۲. مهاجرت از طریق سرمایه گذاری، هنر، ورزش، تخصص و تحصیل و تجربه کار
 ۳. مسائل آسمان دوستانه
- ✓ **تمدید PR**
- ✓ **تقاضا و تمدید ویزای توریستی و دانشجویی و کار**
- ✓ **دعوتنامه برای افراد فامیل و دوستان**
- ✓ **ثبت شرکت ها**
- ✓ **تقاضای شهروندی**
- ✓ **تقاضای شهروندی برای بچه های کانادایی که در خارج از کانادا متولد می شوند**
- ✓ **پناهندگی**

- اگر در معرض اخراج از کانادا هستید و یا حضراتان در کانادا غیر قانونی است
- اگر پرونده شما در دادگاه های مهاجرت و پناهندگی و پژوهش رد شده است
- گرفتن PR از طریق سرمایه گذاری در استان های مختلف

416.828.6127
5700 Yonge St., Suite # 200,
Toronto, ON, M2M 4K2
Fax 416 512 2230



INCOME TAX E-FILE

Personal, Small Business & Corporate

خدمات حسابداری و مالیاتی رضا پور لطفی

- خدمات حسابداری و دفتر داری
- تهیه و تنظیم صورتهای مالی
- خدمات مالیاتی اشخاص و شرکتهای
- برنامه ریزی مالیاتی برای اشخاص و شرکتهای
- خدمات حقوق و دستمزد
- تهیه و تکمیل فرمهای GST, HST و WSIB
- تهیه طرح توجیهی برای اخذ وام
- ثبت، تغییرات و انحلال شرکتهای

- Accounting & Bookkeeping Services
- Personal & Corporate Income Tax Services
- Payroll Services

تخفیف ویژه و مشاوره رایگان برای سالمندان، دانشجویان و تازه واردین

Let our experience bring harmony to your finances



8131 Yonge St., Suite 211,
Thornhill, ON L3T 2C6
Tel: (416) 900-4188 www.HarmonicTeam.com
Fax: (416) 900-4189 info@harmonicteam.com

در نظارتی
موبایل فارسیان

موسیقی

جامعه شناسی هنر

بهروز پایگان
موسیقیدان

در بخش اول این مقاله که در شمارهی قبل منتشر شد به طور خلاصه به تاریخچه، علل پیدایش و لزوم علم جامعه شناسی در شاخهی هنر و همینطور نگاه اجمالی به مفهوم ومعنای این علم که از زیر شاخه‌های مهم علوم اجتماعی است پرداختیم.

در این مقاله قصد دارم تا بطور خلاصه و با بررسی یک مثال از یکی از شاخه‌های هنری و با مصادیق رایج و در جریان زندگی‌های امروز به این موضوع بپردازم که شناخت یک جامعه از طریق آثار هنری برآمده از آن چگونه میسر است، چگونه میتوان به کمک هنر تحولات مهم در جامعه ایجاد کرد و علم جامعه‌شناسی چطور میتواند در این مسیر نقش بسیار مهمی را ایفا کند.

از نگاه یک جامعه‌شناس، افرادی که در بروز و ظهور هنر در جامعه نقش دارند خلاصه به هنرمندان نمی‌شوند.

آنها با نگاهی گسترده‌تر این افراد را به گروه های مختلف اجتماعی تقسیم می‌کنند و در بررسی جداگانه‌ی هر کدام از این گروه ها به نتایج مشخص و قابل توجه‌ای می‌رسند. همانطور که در بخش اول گفتیم در دنیای هنر موسیقی علاوه بر موسیقی دانان و هنرمندان که نقش اصلی تولید یک قطعه موسیقی را دارند گروه‌های دیگری نقش اصلی را در انتشار، ارائه و شنیده شدن آن ایفا میکنند، موسیقی‌دانان، مخاطبان موسیقی، کسانی که برای تولید موسیقی سرمایه‌گذاری میکنند، توزیع کننده و ارائه کنندگان موسیقی، برگزار کنندگان کنسرت و همینطور رسانه‌ها که بطور مشخص سهم عمده ای در پخش و گسترش موسیقی دارند.

در ادامه مقدمه‌ای با محوریت تاریخ معاصر بعد از سال ۱۳۵۷/۱۹۷۹ در ایران و تأثیر گذاری تحولات سیاسی اجتماعی بر تولیدات هنری و به خصوص موسیقی را بر اساس دسته بندی بالا میخوانید.

هنرمندان و تولید کنندگان

در کشور ما بعد از تحولات سیاسی و اجتماعی سال ۱۳۵۷ حدود ۲۰ سال جامعه‌ی هنری و هنرمندان با محدودیت‌های بسیاری برای ارائه‌ی آثارشان روبرو بودند. محدودیتهایی که میتوان گفت بطور مطلق هرگونه تولید و ارائه‌ی آثار هنری را غیر ممکن می‌ساخت. در این میان موسیقی به صورت مطلق غیر قانونی اعلام شده بود و هرگونه فعالیتی

در این زمینه حتی آموزش و یادگیری سازهای اصیل ایرانی با برخورد شدید امنیتی و قضایی روبرو میشد. در چنین فضایی موقعیت ادامه‌ی روند درستی که قبل از سال ۱۳۵۷ در جریان بود غیر ممکن شد. روندی که به صورت اصولی و همگام با الگوهای جهانی به پیش میرفت تا موسیقی ایران در تمام فرم‌ها و سبک ها مانند تمام کشورهای بزرگ دنیا تبدیل به صنعتی بزرگ و قابل اعتنا شود.

پس از این دوران و بعد از حدود ۲۰ سال موسیقی به مثابه موجودی نیمه‌جان در ایران، دوباره از حالت پدیده‌ای غیر قانونی که به همت و جسارت بخشی از هنرمندان زنده نگه داشته شده بود از زیرزمین‌ها به صورت خیلی محدود، کنترل شده و دولتی به جریان اصلی جامعه بازگشت که در واقع بخش عمده‌ای از آن افراد هیچ وقت نتوانستند در فضای ایجاد شده بطور رسمی به فعالیت خود ادامه دهند. البته در تمام این سالها بخشی از خوراک موسیقایی داخل ایران از تولیدات ایرانیان خارج از کشور که عمدتا در لس‌آنجلس فعالیت داشتند تأمین میشد، که تحت تأثیر شدید کسب درآمد در مکانهایی مثل مهمانی‌های خصوصی و کاباره‌ها در آن سالها تولید میشد و همینطور دوری پدیدآورندگان آن از بدنه‌ی اصلی جامعه هیچگاه نتوانست خلل و حفری بوجود آمده را پر کند.

در آن زمان با توجه به دسترسی محدود، به منابع و اطلاعات روز موسیقی دنیا، نبود الگوی مناسب شنیداری بومی، نبود اینترنت، همینطور نظارت شدید ارگان‌های دولتی و ممیزی وسیع و شدید، تولیدات موسیقی به صورتی شروع شد که باز هم شباهتی به آنچه به عنوان موسیقی استاندارد در دنیا تولید میشد نداشت. میتوان گفت که این تولیدات هنری متصل به ریشه‌های چند دهساله‌ی معاصر خود بعنوان موسیقی مردمی نبود. همزمان موسیقی دنیا به صورت تضادی در تمام ابعاد پیشرفت کرده بود و موسیقی ایران فقط ۲۰ سال عقب نمانده بود بلکه دهه‌ها به عقب رانده شده بود.

در بخش تکنولوژی ثبت و ضبط موسیقی تولیدات موسیقی پرداختیم به علت احساس عدم نیاز به روز نشده بودند و بهترین تکنولوژی‌ها در بخش ضبط صدا از قبل از ۱۳۵۷ به جای مانده بود، وبا ازسرگیری مجدد و رو به گسترش ضبط و تولید موسیقی استودیوهای معدود آن زمان با حجم غلبه‌ی از اطلاعات روز و تجهیزات گران قیمت برای به روز شدن روبرو شدند که در اکثر موارد مقرون به



تهران در دهه ۱۳۵۰



نوحه خوانی حکومتی در دهه ۱۳۶۰



کاست‌های گلچین آهنگهای لس‌آنجلسی که در دهه‌ی ۱۳۶۰ دست به دست میچرخید

بین این دو راس خلا بزرگی به وجود آمد و در واقع طی سالها افراد بدنه‌ی جامعه، انتخابی بغیر از موسیقی تک صدایی مذهبی/ فرمایشی و موسیقی تفریحی نداشتند.

افراد بسیار کمی به دلایل شرایط متفاوت زندگی‌شان با اغلب افراد جامعه دسترسی به انواع دیگری از موسیقی داشتند. البته در این گروه هم تعداد کمی مایل به شنیدن آثاری متفاوت از آنچه در جامعه رواج داشت بودند.

این امر بیشتر از ۲ دهه به طول انجامید. در چنین شرایطی نگاه افراد جامعه ناخواسته به مقوله‌ی هنر و موسیقی به مثابه امریست که در درجه‌ی چندم اهمیت زندگی اجتماعی قرار میگيرد که این امر بطور بی رحمانه‌ای تأثیر مخربی بر اصل عرضه و تقاضا محصولات هنری گذاشت. زیبایی شناسی در چنین جامعه‌ای از بین رفته و درطول چنین زمانی نسلی پرورش پیدا میکند که بخشی از آنها هنرمندان آینده‌ی اجتماعی را تشکیل میدهند که هیچ ذهنیتی از زیبایی، زیبایی شناسی و خلق و قدرت تأثیرگذاری هنر ندارند. و اغلب در سنین جوانی و میانسالی با مفاهیم عمیق و ساختاری هنر آشنا میشوند که این از نگاه جامعه شناسی هنر خلا و کمبود بسیار بزرگی تلقی میشود. به این معنی که وقتی یک شخص در موردعلت وجودی هنر و هنرمند در جوامع انسانی که در بخش اول هم در مورد آن نوشتیم، اطلاعی ندارد یا بطور ملموس و محسوس نمونه ای در جامعه‌ای که در آن رشد کرده در ذهن ندارد، چطور میتواند بعنوان یک هنرمند زاینده‌ی اتفاقات تأثیر گذار به معنای واقعی آن که میتوان از آن مثال های زیادی در طول تاریخ زد باشد.

(ادامه دارد)

بهروز پایگان
آهنگساز و تهیه کننده ی موسیقی
فارغ التحصیل رشته آهنگسازی از روسیه
www.paygan.net

تک صدایی از یک خواننده با مضامین مذهبی/حماسی (مداحی) و بر گرفته از موسیقی دنیای عرب و نواهای قرآنی باشد. در واقع، ساز هیچ نقشی در این بخش نداشت. در نقطه‌ی مقابل انتخاب دیگر برای شنوندگان، موسیقی تولید شده در لس‌آنجلس بود که با سخی‌های فراوانی در ایران تهیه می‌شد و به اقتضای شرایط آن زمان در اکثر قریب به اتفاق موارد کاربرد تفریحی و کاباره‌ای داشت. این دو سر طیف گسترده ی شنیداری جامعه‌ی آن زمان را تشکیل میدادند که

صرفه نبودند و استودیوها نمیتوانستند بطور استاندارد خود را تجهیز به ادوات و اطلاعات مورد نیاز روز کنند. این عوامل باعث شد که بخش عمده ای از تولیدات ضبط شده‌ی این دوره حاصل آزمون و خطا و استفاده‌ی تجربی از تجهیزات استودیویی باشند که باعث میشد خروجی نهایی که به گوش شنونده میرسد هم از کیفیت لازم برخوردار نباشد. که البته این مورد بجز معدود افراد هنوز هم به نقطه‌ی استاندارد نرسیده است.

دکتر فرامرز ارجمند

جراح و متخصص چشم
از دانشگاه تهران و اپتومتریست از کانادا
با ۲۵ سال سابقه چشم پزشکی



416.548.6555
Emergency Phone: 647.868.4041
6070 Yonge St.
North York, ON, M2M 3W6
روبروی پلازای ایرانیان (جنب پلازای Fido)

مشاوره
رایگان

برای فروش سریع ملک خود با من تماس بگیرید

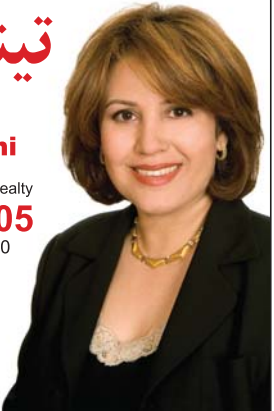
آیا علاقمند به سرمایه‌گذاری در زمینه
ساخت خانه و پروژه‌های ساختمانی هستید؟
برای آگاهی از چگونگی مراحل لازم
در زمینه یافتن محل مناسب
طراحی-مهندسی و اجرای پروژه‌ها
با تیم مجرب ما مشاوره نمائید.

تینا بهرامی
(کازمی)

Tina Bahrami
Real Estate Broker
Royal LePage Signature Realty
416.834.4205
Office: 416.443.0300

Official sponsor of
Homa Volleyball Team

ROYAL LePAGE





**The Little House
Of Kebobs North**

باییش از ۲۰ سال سابقه

Little House of Kebobs

در قلب ریچموند هیل با مدیریت ایرانی

رستوران ایرانی
با انواع غذاهای اصیل ایرانی

905-787-9988
1480 Major Mackenzie Dr. East
Major Mackenzie & Leslie

رمان دنباله دار

نقطه تسلیم

شهره وکیلی

علاء یک بار دیگر پرتو را بوسید و در حالی که به طبقه‌ی بالا می‌رفت، گفت: "هر وقت آماده شدید خیرم کنید. شامی بهتان بدهم که مزاحم هیچ وقت فراموشتان نشود. یک رستوران جدید کشف کرده‌ام که غذایش حرف ندارد." او بالا رفت و پرتو براندازش کرد. با خود زمزمه کرد: "کاش کمی از این حسن نیت در وجود تیره بود." در عطر را باز کرد. کمی از آن به خود پاشید. این رایحه روحش را پرواز می‌داد و به گذشته‌های دور می‌برد. به زمانی که عشقی به وسعت همی قلبش، وجودش را فرا گرفته بود.

عشقی که به تازگی دوباره از زیر خاکستر زمان سر بر آورده بود و به زندگی دعوتش می‌کرد. عشقی که آمده بود و قانون زندگی‌اش را به هم می‌زد.

نگاهش به طرف تلفن رفت. با خود تکرار کرد: تاجی! تاجی! تاجی! باور نمی‌کنم. همیشه صدا آنقدر ضعیف به گوش می‌رسد که نتوانسته بودم خوب تشخیص بدهم. وای... تاجی و آن موهای پشمکی! تاجی و آن ظرافت‌های دلپذیر! امیدوی هیجان‌آمیز از روی رودخانه‌ی ترس عبورش می‌داد. زیر لب زمزمه کرد: "عشق پیدا شد و آتش به همه عالم زد." اما من شرایطی را که زندگی بر من تحمیل کرده پذیرفتم! یادش آمد قبل از ازدواج به امین گفته بود: "ممکن است با تو زندگی کنم، ولی نمی‌توانم عاشقت باشم." اما امین با توصیفی

ورشکستگی؟؟؟

Are you in a Financial Mess?

Trouble making your payments? Collection agencies calling? Wages Garnished? Can't get a loan?

We can help you get rid of your debt and end your money problems.

Pay just one affordable payment each month
Keep your house, keep your car, keep your RRSP.
Be free of debt. Come talk to us, you can avoid bankruptcy.

Free Calls, Free Information, Free Consultation
No Extra Fees, No Upfront Fees, No Hidden Fees

Call us for a FREE, confidential consultation.



RISMAN & ZYSMAN INC.

TRUSTEE IN BANKRUPTCY

Helping the community for over 30 years.

4580 Dufferin St., North York Ontario M3H 5Y2

416-222-4600

www.TrilliTires.com



رینگ و لاستیک

"زمستانی و چهار فصل"
به قیمت های عمده فروشی

مکانیکی و تعویض روغن



رینگ و لاستیک فروشی ایرانی در ریچموند هیل
(تقاطع یانگ و الکن میلز)

به مدیریت ویگن 905-883-1118

TrilliTires

130 Industrial RD.

Richmond Hill ON. L4C 2Y3

www.TrilliTires.com



هنوز مامورین آنجا بودند که زهره چند دقیقه‌ای به خانه رفت و بعد با یک پارچ شربت و دو سه لیوان برگشت. یک لیوان شربت ریخت و به دست پرتو داد و گفت: "عزیزم بخور. برای قوت قلب خوب است." بعد دو لیوان دیگر را پر کرد و به دست علاء و اردوان داد. پرتو همچنان هیجان‌زده بود و اشک می‌ریخت. زهره به او تاکید کرد: "خیلی هول کردی! شربت را بخور قوت قلب می‌دهد." یکی از مامورین شرح ماجرا را از علاء پرسید. او با حالتی انفجالی اقرار کرد که شلنگ بنزین را درآورده بود که تمامی مسیر بخاری را واریس کند، ولی پس از واریس فراموش کرده بود که شلنگ بنزین را در جای خودش محکم کند. بنابراین در تمام مدتی که او بخاری را تنظیم می‌کرده بنزین از شلنگ خارج شده و در نتیجه با اولین جرقه‌ی استارت، بنزین‌ها شعله‌ور شده بودند. آتش خاموش شده بود. اما هنوز دودی غلیظ از موتور برمی‌خاست. حبیب آقا که خود را یکی از فاتحان حادثه می‌دانست، بادی به غیبغ انداخته بود و اظهار فضل می‌کرد: "به اندازه‌ی پول خودش خرج دارد. دیگر از موتور چیزی باقی نمانده! اگر برف‌های جلوی در را پاک نکرده و ماشین را به کوچه نکشیده بودم، آقا اردوان نمی‌توانست زیش را ببیند و بفهمد شلنگ باز است!" جاویدان که خود و خانواده‌اش را قهرمان اصلی داستان می‌دانست، با تبحر گفت: "باید از خاتم ممنون باشیم که آتش را دید و ما را خبر کرد، وگرنه در آن طرف باغ، با پنجره‌ها و درهای بسته، کسی صدای داد و فریاد را نمی‌شنید که به کمک بیاید."

پرتوت که کم کم آرام‌تر شده بود، گفت: "از همگی‌تان ممنونم؛ بخصوص از اردوان جان که کار واقعا خطرناکی کردند." جاویدان باز فاتحانه جلوی در را پاک نکرده و همسایگی به چه درد می‌خورد؟ همسایه به همسایه نرسد، کی برسد؟" یکی از مامورین گفت: "خوب، حالا که آتش خاموش شده، باید اتومبیل را به حیاط ببرید که راه برای رفت و آمد باز شود، چون در این برف و یخبندان، فعلا نمی‌شود آن را به تعمیرگاه برد." حبیب آقا به حرف آمد: "بقیه‌ی سیم‌ها دارد از داخل می‌سوزد، بلکه شما نتوانید با آب خاموشش کنید. ممکن است باز خطرناک شود."

زهره شروع کرد به دلداری دادن که: "نه، انشاءالله خطر گذشته. بد به دلتان راه ندهید." سپس پرتو را که هنوز رنگ پریده بود، در آغوش گرفت و گفت: "خدا که ضرر به مال بخورد و به جان نخورد. انشاءالله بلکه خراج زیادی هم برداشته باشد. حالا بیایید برویم خانه‌ی ما، وقتی حالتان جا آمد، برگردید."

ادامه دارد

6347 Yonge St.
416.225.6600
pouyacommercial.com

خدمات مالی و حسابداری
خرید، فروش و اجاره مسکن
خدمات امور مهاجرتی

مجموعه پویا

آشپزی - کیتترینگ کدبانو

غذای رژیمی سبزیجات برشته شده



پروین ترابی
کیتترینگ کدبانو

مواد لازم:

کدوی سبز
فلفل دلمه ای قرمز
قارچ خرد شده
بروکلی خرد شده
روغن زیتون
رزماری خشک
فلفل سیاه
نمک

طرز تهیه:

سبزیجات فوق را خرد کرده، در یک تابه قرار دهید. روی آن روغن زیتون بریزید. سپس چاشنی و ادویه جات را نیز به آن اضافه کرده و هم بزنید. سپس تابه را



داخل فر قرار داده و به مدت نیم ساعت با حرارت ۴۵۰ درجه فارنهایت آنرا برشته

طرز تهیه کدوبره؛ یک غذای مازندرانی مخصوص گیاهخواران



شعله را که تا این لحظه نسبتاً زیاد بوده است، تا حد متوسط پایین بکشید و در ماهیتابه را ببندید و بگذارید مواد ۵ تا ۷ دقیقه روی حرارت پخته شوند. کدوی حلقه حلقه شده را به مواد اضافه کنید و آن را نیز تا چند دقیقه سرخ کنید. وقتی رنگ کدو کمی برگشت و سرخ شد، گوجه فرنگی های خرد شده و تخم مرغ ها را روی آن بریزید و باز هم شعله را کمتر کنید تا مواد با در بسته ۱۰ دقیقه بپزند.

روی این غذا می توانید مقدار کمی پنیر پروسس یا پارمزان هم رنده کنید، که آن را خوشمزه تر کند. با ماست خامه ای هم می توان روی آن را تزئین کرد.

مواد لازم:
سیب زمینی متوسط: ۲ عدد
کدوی سبز متوسط: ۵ عدد
گوجه فرنگی متوسط: ۵ عدد
پیاز بزرگ: ۱ عدد
تخم مرغ: ۲ تا ۳ عدد
نمک، فلفل، زردچوبه: به میزان کافی

طرز تهیه:
ابتدا پیاز را خرد کنید و به مدت دو دقیقه در تابه تفت دهید. نمک و زردچوبه را اضافه کنید و سیب زمینی را که نگینی خرد کرده اید داخل آن بریزید و بگذارید مواد کمی تفت بخورند.

Income TAX

حسابداری نشنال

افشین غایبی



- ❑ خدمات حسابداری و مالی
- ❑ تنظیم صورت حساب های مالی
- ❑ خدمات مالیاتی (اشخاص و شرکت ها)

- ❑ تهیه اظهار نامه های مالیاتی
- ❑ ثبت شرکت ها
- ❑ برداشتن شرط مهاجرت تجاری

416.223.3336

6120 Yonge St. Suite 212, Toronto, ON M2M 3W7
طبقه بالای سوپر گوشت زمانی و پسران

کیتترینگ کدبانو
غذاهای ایرانی آماده پذیرایی از مهمانان عزیز شماست



Kadbanoo
Caterer
کدبانو
647-466-3845

پکیج های اسپیشیال ماه جولای:

۲۰ نفره

- زرشک پلو با مرغ ۵ پرس
- باقالی پلو با ماهیچه ۵ پرس
- ته چین ۱ ظرف
- لوبیاپلو ۵ پرس
- کشک بادمجان ۱ ظرف
- دسر (پاناکوتا، تیرامیسو یا پای میوه ای) ۱ ظرف

۳۰ نفره

- مرصع پلو با مرغ ۱۰ پرس
- پلو خورش قیمه بادمجان ۱۰ پرس
- باقالی پلو با ماهیچه ۵ پرس
- ته چین ۱ ظرف
- سالاد الویه ۱ ظرف
- فینگرفود ۱ ظرف
- دسر (پاناکوتا، تیرامیسو یا پای میوه ای) ۲ ظرف

۴۰ نفره

- مرصع پلو با مرغ ۱۵ پرس
- باقالی پلو با ماهیچه ۱۰ پرس
- پلو و خورش قیمه بادمجان ۱۰ پرس
- ته چین ۱ ظرف
- کشک بادمجان ۱ سینی
- سالاد الویه ۱ سینی
- دسر (پاناکوتا، تیرامیسو) ۲ ظرف

فقط ۳۲۰ دلار

فقط ۴۵۰ دلار

فقط ۵۹۰ دلار





کیک گلابی

مواد لازم:

تخم مرغ: ۴ عدد
شیر: دو سوم پیمانه
کره: ۱۵۰ گرم
شکر: دو سوم پیمانه
آرد: دو لیوان
بکینگ پودر: دو قاشق غذاخوری
وانیل: یک چهارم قاشق چای خوری
دارچین: یک دوم چای خوری
نمک: نوک چای خوری
گلابی ریز: ۵-۶ عدد
ابتدا فر را با دمای ۱۷۰ درجه روشن کنید.
کره به دمای محیط رسیده به همراه شکر را با همزن زنبد تا پفکی شود و تخم مرغ ها را دانه دانه به همراه وانیل اضافه کرده و خوب مخلوط کنید.
شیر و مواد خشک را به تناوب طی سه



مرحله افزوده، مایه کیک را در قالب چرب شده ریخته و گلابی ها را پوست گرفته

دستورهای این هفته:



اگر همیشه از حالت تهوع رنج می برید، اگر دچار سوزش معده هستید، جای زنجبیلی بخورید.

اگر حساسی اعصابتان به هم ریخته، موز بخورید.
اگر میخواهید کلیه تان سنگ نسازد، زردآلو بخورید.
اگر فشار خونتان بالااست، کشمش بخورید.
اگر از سر و صدای معده رنج میبرید، ماست بخورید.
اگر بیش از حد سرفه می کنید، عسل بخورید.
اگر همیشه احساس خستگی می کنید، فلفل دلمه ای قرمز بخورید.
اگر می ترسید سرطان معده بگیرید، کلم بخورید.
اگر مشکل یبوست دارید، انجیر بخورید.
اگر دارای مشکل شکمی هستید، ریحان بخورید.
اگر دچار کم خوابی هستید، گوشت بوقلمون بخورید.
اگر می خواهید از کسالت دور شوید، ماهی تن بخورید.

سود و کو

جدول سودوکو یک جدول ژاپنی هست که به آن جدول اعداد متقاطع هم گفته میشه. این جدول یک جدول مربعی شکل هست که از ۹ سطر و ۹ ستون تشکیل شده است. از طرفی به ۹ تا مربع مساوی هم تقسیم شده بطوریکه اون مربع های ۳ در ۳ داخلی در دل مربع اصلی قرار دارند که بهشون بلوک گفته میشه.

قانون های این بازی شامل ۴ شرط اصلی و ساده است:

همه سطر و ستون ها شامل اعداد بین ۱ تا ۹ باشد.

در هیچ سطری عدد تکراری نباشد.*ل* در هیچ ستونی *ا*در هیچ بلوکی عدد تکراری نباشد

چطور جدول سودوکو را حل کنیم؟

مهمترین عامل در رسیدن به جواب نهایی در بازی‌هایی مانند سودوکو بی تردید به کار بردن منطق و استدلال‌های منطقی می‌باشد. با تمرکز بر روی جدول و دنبال کردن ردیف‌ها و ستون‌ها و اعمال قوانین حاکم بر بازی می‌توان خانه‌ها را یکی پس از دیگری پر و راه را برای تکمیل جدول هموارتر نمود.

شماره ۱۷

			۴			۳		
۸								۶
۶								۹
			۵			۴		

شماره ۱۸

۳	۹		۸		۴		۲
۸			۳				
۲		۵	۱			۸	
۷	۴	۳			۴		
					۸	۴	۵
۶		۷	۸	۹			۳
		۵			۲		
۱	۸	۶	۷	۵			

پاسخ شماره ۱۵

۸	۶	۱	۴	۲	۳	۵	۹	۷
۷	۲	۳	۱	۵	۹	۴	۸	۶
۴	۹	۵	۸	۶	۷	۲	۱	۳
۳	۸	۶	۷	۱	۲	۹	۴	۵
۱	۷	۹	۵	۸	۴	۳	۶	۲
۵	۴	۲	۹	۶	۸	۱	۷	۳
۲	۱	۷	۹	۵	۸	۳	۶	۴
۶	۵	۷	۹	۳	۸	۱	۷	۴
۲	۴	۳	۱	۷	۲	۵	۹	۸

پاسخ شماره ۱۶

۵	۲	۳	۸	۷	۹	۶	۱	۴
۸	۹	۶	۴	۱	۵	۲	۳	۷
۴	۷	۱	۳	۶	۲	۵	۸	۹
۷	۶	۱	۸	۹	۳	۴	۵	۲
۳	۹	۴	۲	۵	۱	۶	۷	۸
۲	۱	۵	۷	۴	۸	۳	۹	۶
۶	۸	۲	۵	۳	۱	۷	۴	۹

فال

فروردین

امروز بی آن که خودتان هم دلپیش را بدانید احساس کمبود انرژی و ناراحتی و بی حوصلگی می‌کنید. زندگیتان دارد خوب پیش می‌رود، پس دلیلی برای اینکه چنین احساسی داشته باشید وجود ندارد. در زندگی عشقی شما امروز همه چیز می‌تواند باب میلتان پیش برود، البته به شرطی که خودتان هم اجازه بدهید. خودتان را برای داد و ستدهای عاطفی آماده کنید.

اردیبهشت

امروز این طور به نظر می‌رسد که قرار نیست به موقع به یک فعالیت اجتماعی که از قبل برای آن قرار گذاشته بودید و انتظارش را می‌کشید برسید. امروز می‌تواند روز خیلی خوبی برای یادگیری برخی مهارت‌های تازه، به ویژه مهارت‌هایی که در ارتباط با تکنولوژی هستند باشد؛ این کار روی میزان درآمد شما نیز تأثیر مثبتی خواهد داشت، از آن غافل نشوید.

خرداد

تأخیری که در تکمیل پروژه مهمی که در دست انجام دارید پیش آمده است ممکن است باعث عصبانیت و ناراحتی شما شود. شاید فکر کنید مشکلی که به وجود آمده به خاطر بی‌کفایتی شما بوده است. اما موضوع، فراتر از کنترل شماست. اگر برای رابطه عشقی خود برنامه‌ای در سر دارید بدانید که فقط با رویاپردازی نمی‌شود پیش رفت. باید جلو بروید و هر چند کوچک، گام بردارید.

تیر

برخی کارها و مسائل مهم پیش خواهند آمد که باعث می‌شوند رفتن به تعطیلاتی که خیلی دلتان می‌خواسته برود و برای آن برنامه‌ریزی‌های زیادی هم کرده بودید را به تعویق بیندازید. شاید وسوسه شوید که بیخیال کارهایتان شده و سفرتان را طبق برنامه قبلی آغاز کنید، اما به نفعتان است که این کار را نکنید، زیرا این کار شما را در وضعیتی قرار خواهد داد که بهتر است تجربه‌اش نکنید

مرداد

اگر به فکر سرمایه‌گذاری در کاری هستید امروز روز خوبی برای انجام این کار نخواهد بود. نه تنها کارهای این سرمایه‌گذاری به سختی پیش خواهند رفت، بلکه به احتمال زیاد سودی که انتظار دارید را هم دریافت نخواهید کرد. با شخص مورد اعتمادی که در این زمینه اطلاعات کافی دارد مشورت کنید، روزهای بعد هم برای این کار وقت خواهید داشت و چند روز دیرتر اقدام کردن تأثیر چندانی روی نتیجه‌ای که به دست خواهید آورد نخواهد داشت.

شهریور

امروز تلاش‌های شما برای تماس با شریک تجاری فعلیتان و با شخصی که قصد آغاز یک شراکت با او را دارید با مشکلاتی مواجه خواهند بود. تماس‌های تلفناتی بی‌جواب باقی خواهند ماند و نامه‌ها، پیام‌ها و ایمیل‌هایتان هم باز نشده باقی خواهند ماند. اجازه ندهید که این موضوع باعث ناراحتی شما شده و یا نگرشی منفی نسبت به این شخص در شما ایجاد کند. او روز شلوغی دارد.

مهر

امروز شما کمی احساس بی حوصلگی و افسردگی می‌کنید، به احتمال زیاد این حالت شما به خاطر روز خیلی شلوغی است که دیروز داشته اید. شاید وسوسه شوید با وجود کارهایی که در انتظاران هستند امروز را در خانه بمانید و کمی استراحت کنید. احتمالا این کار برای شما انتخاب علاقه‌مندی خواهد بود. اگر برایتان ممکن است تعطیلات آخر هفته تان را کمی زودتر شروع کنید و حتی اگر می‌توانید به یک سفر کوتاه دو سه روزه بروید.

آبان

امروز شما با شور و هیجان زیادی در انتظار تماس شخصی هستید که دوستش دارید، اما انتظار بی‌فایده است و انگار او هیچ وقت نمی‌خواهد با شما تماس بگیرد! این موضوع باعث ایجاد احساس ناراحتی و عدم امنیت عاطفی در شما خواهد شد و برترین فکرهای ممکن را به سرتان خواهد انداخت. به احتمال زیاد سر طرف مقابلتان کمی شلوغ است و تا بعدازظهر خودش با شما تماس خواهد گرفت و شما به خاطر آن همه افکار منفی احساس شرمندگی خواهید کرد.

آذر

امروز یکی از اعضای خانه و خانواده تان ممکن است به خاطر مسائل کاری احساس ناراحتی و افسردگی کند. ممکن است مشکلی برای او پیش آمده باشد و به خاطر کاری که هیچ تقصیری در آن نداشته مورد سرزنش قرار گرفته باشد. سعی کنید حواس او را پرت کرده و حالش را کمی بهتر کنید. احتمالا تنها نخواهید بود چون مهمان‌هایی به طور غیر منتظره به دیدن شما خواهند آمد.

دی

نامه‌ها، چک‌ها و تماس‌های تلفنی که مدت زیادی در انتظارشان بوده‌اید همچنان با تأخیر مواجه شده و به دستتان نخواهند رسید. دلیلی وجود ندارد که خودتان را به خاطر این موضوع زیاد ناراحت کنید. این روزها به فکر راهی برای کسب درآمد بیشتر هستید، با این حال عملی کردن ایده‌هایی که در سر دارید پیچیده‌تر از آن فکر و خیال‌های خوش رنگی است که در عالم خیالات می‌بینید. بی‌حساب و کتاب جایتان را عوض نکنید.

بهمن

امروز احساس می‌کنید در یک کشتی بدون رادار گرفتار شده اید و امواج خروشان هر لحظه شما را به سویی می‌کشانند و حتی دانستن جهت دلخواهتان هم نمی‌تواند به شما کمک کند. خودتان را خسته نکنید و کمی صبر کنید تا دریای زندگیتان کمی آرامتر شود. هنوز از خبرها و پول‌هایی که قرار بوده امروز به دستتان برسند هیچ خبر نیست و این موضوع باعث عصبانیت و نگرانی شما شده است.

اسفند

امروز تأخیر در به انجام رسیدن برخی از کارها و اهدافتان باعث ناراحتی شما شده است. ذهن شما درگیر این است که شاید کوتاهی از شما بوده باشد و یک جای راه را اشتباه رفته باشید، اما به احتمال زیاد این طور نیست. این تأخیرها احتمالا به خاطر کوتاهی‌های دیگران در انجام وظایفشان هستند و خیلی زود هم برطرف خواهند شد. شما ترجیح می‌دهید سکوت کرده و فعلا در مورد انگیزه‌هایی که پشت این تصمیمات هستند حرفی نزنید

سوپر هفت سین

— در ریچموند هیل (خیابان یاتک بین الگین میلز و میجر مکنزی) —

کلیه محصولات غذایی ایرانی

10520 Yonge St.

مقابل درب جنوبی
26 Levendale Rd., Richmond Hill

905-737-7934

فهندز - یزدانی



ROYAL Fence & Decks

Deck, Fence, Interlocking, Landscaping

All works up to 3 years Warranty

کارهای داخل و بیرون ساختمان با قیمت‌های اسپیشیال پذیرفته می‌شود



برآورده قیمت رایگان

Bus: 289-553-3555

Cell: 416-897-5935

Shahab info@royalfdi.com

www.royalfdi.com

آموزش عملی و تئوری اولتراسوند (مدیکال سونوگرافی)

برای پزشکان و گروه‌های غیر پزشکی

Basic Courses:
Physics-Anatomy

دروس پایه: فیزیک-آناتومی

Specialities:
Abdomen, Pelvis, Vascular, Msk,
OB/GYN(TV,Breast)
Small parts(Thyroid , ...)

دروس تخصصی:

کلاسهای آمادگی برای امتحانات ARDMS شامل نمونه سوالات و تکمیل مدارک

Preparation for ARDMS Exams
(Sample Questions - Scans)

معرفی نامه جهت کارورزی در کلینیک

Referral letter for training on real Patients

دکتر کوروش سرستی

دکتر نظام طیار

ARDMS ,CARDUP registered

647-219-6939

647-709-0233

torontoultrasoundpractice@yahoo.ca

خشکشوئی و تعمیرات البسه



PLUS 1 CLEANERS

PANTS HEMMING \$ 4.99

PANTS WAIST IN/OUT \$ 7.99 & UP

PANTS CHANGE ZIPPER \$ 7.99 & UP

JACKET SLEEVE SHORTENING & 20

905-883-5254

کوتاه کردن شلوار فقط ۴/۹۹ دلار

تمام قیمت‌ها با ارائه این آگهی

بدون فرس No Frills

جنب سوپر هفت سین

36 Levendale Road, Richmond Hill, L4C 4H2

Elgato Audio

36 Levendale

Major Mackenzie

Taher landscaping

شرکت فضای سبز طاهر

با ۲۰+ سال تجربه

+ 20 Years Experience

فنس، دک، آلاچیق، گزیبو، و

کلیه کارهای چوبی Outdoor

کلیه کارهای ما با گارانتی و بیمه همراه است

مشورت و
برآورد قیمت
مجانی میباشد



Tell: 647-802-3592

www.taherlandscaping.com

taherlandscaping@yahoo.ca

استخدام

Newmarket

به یک پیتزا میکر و یک راننده
نیمه وقت یا تمام وقت با حقوق مکفی نیازمندیم
416-895-1627

استخدام

به یک کارگر با گواهینامه رانندگی
و همچنین مکانیک با سابقه
برای کار در نمایشگاه اتومبیل نیازمندیم
647-831-6555

فروش یا اجاره

یانگ و کینگ

مغازه ای در شمال ریچموند هیل
با موقعیت عالی جهت واگذاری
647-879-4766

اجاره

16th/Yonge

بیسمنت تمیز و روشن
اجاره داده می شود
416-454-1627

اجاره

۱- خانه با مبلمان و وسایل زندگی،
کوتاه مدت و دراز مدت
۲- زیر زمین سه خوابه، روشن،
همکف با حیاط
۳- اتاق برای اجاره با آشپزخانه
و حمام مشترک

647-808-3450

اجاره

Stoffville Rd/Bayview

دو طبقه از خانه
سه خوابه بدون بیسمنت
به یک خانواده کم جمعیت
بزرگ و دلباز و حیاط بزرگ
Utility 2/3

No Pet/No Smoking

416-677-3856

اجاره

Bayview/Steeles

خانه سه خوابه،
تمیز و نزدیک به امکانات رفاهی
416-821-5656

فروش فوری

North York

سالن آرایشگاه دایر
به قیمت ۳۰ هزار دلار بفروش می رسد
لطفا متقاضیان جدی با شماره زیر تماس بگیرند
416-856-3424

فروش یا معاوضه

آپارتمانی با سند اداری

به مساحت ۱۴۴ متر، با ۱۰ خط تلفن
در بهترین نقطه خیابان وزرا
تهران
فروشی یا معاوضه با ملک در تورنتو
647-285-7485

افراد با داستان های عجیب

جوانی عجیب که در سن ۱۷ سالگی در حیاط خانه خود به ساخت راکتور هسته ای مبادرت کرد

"دیوید هان" جوانی به شدت شیفته علم (به خصوص شیمی) بود. او برای انجام تحقیق بر روی فواید انرژی هسته ای، موفق به کسب عنوان افتخار از انجمن "پیشاهنگان آمریکا" شد. اما این افتخار آفرینی هرگز برای هان افاق کننده نبود. او به افق هایی فراتر می اندیشید.

بالاخره، هان تصمیم به انجام یک کار بزرگ و عجیب گرفت: ساخت راکتور هسته ای در حیاط خانه. او مواد رادیو اکتیو مورد نیاز را از لوازم عادی منزل استخراج نمود و آنها را برای پیشبرد هدف خود به کار گرفت.

راکتور هان هیچ گاه به مرحله تکمیل نهای نرسید اما از آنجایی که دستگاه مذکور تشعشعاتی ۱۰۰۰ بار فراتر از تشعشعات یک راکتور عادی ساطع می کرد، "سازمان حفاظت از محیط زیست آمریکا"، "اف بی ای" و "کمیسیون نظارت هسته ای" همزمان وارد عمل شدند تا جلوی یک فاجعه بزرگ را بگیرند. در نهایت، هان به خاطر اقدامات و فشارهای نهادهای مذکور از تکمیل پروژه خود بازماند.

جوان آمریکایی که از رسیدن به هدف والای خود بازمانده بود، رفته رفته دچار افسردگی شد و سرانجام در سن ۳۹ سالگی به خاطر مسمومیت ناشی از الکل درگذشت.

مردی که حدود ۱۸ سال در فرودگاه زندگی کرد

"مهران کریمی ناصری" یک پناهنده ایرانی بود که بین سال های ۱۹۸۸ تا ۲۰۰۶، در یک فرودگاه در کشور فرانسه زندگی می کرد. مهران در سال ۱۹۷۷ از ایران تبعید شد و سپس، مدتی به عنوان پناهنده در بلژیک مقیم گشت.

چند صباح بعد، مهران تصمیم گرفت از مسیر فرانسه عازم لندن شود اما در بین راه، پاسپورت و مدارک خود را گم کرد. هواپیمای او در لندن به زمین نشست ولی بلافاصله، پس از آگاهی مسئولین از فقدان مدارک، وی به فرانسه دیپورت شد.

از آنجایی که مهران هیچ وطنی برای مراجعه نداشت و از مدارک لازم برای سفر یا خروج از فرودگاه نیز برخوردار نبود، مجبور شد در ترمینال ۱ فرودگاه "شارل دو گال" مقیم گردد. مهران ۱۸ سال تمام در فرودگاه زندگی کرد تا این که بالاخره به خاطر ابتلا به بیماری، اجازه خروج وی از فرودگاه و انتقال به بیمارستان صادر شد.

زنی که شوخی شوخی صاحب عنوان "نخستین شهردار زن در آمریکا" شد

نخستین زنی که در تاریخ ایالات متحده به عنوان شهردار انتخاب شد، زنی به نام "سوزانا ام. سالتر" بود. در سال ۱۸۸۷، در شهر کوچک آرگونیوا واقع در ایالت کانزاس، عده ای از مردان تصمیم گرفتند به صورت شوخی نام خانم سالتر را در فهرست کاندیداهای انتخاب شهردار جای دهند. آنها قصد داشتند با این اقدام به هکمان ثابت کنند زنان برای حضور در عرصه سیاست هیچ اقبال و شایستگی ندارند و بهتر است هرگز به این حوزه وارد نشوند، اما اوضاع، بر خلاف میل آنها، جور دیگر پیش رفت. خانم سالتر پس از آگاهی از اقدام شوخی آمیز مردان، ابتدا شگفت زده شد اما کمی بعد پذیرفت به یک شرط وارد رقابت انتخاباتی شود: در صورت پیروزی در انتخابات، اختیارات شهردار و دفتر اقامتش، تمام و کمال به او واگذار شود.

جالب است که شرط پذیرفته شد، انتخابات برگزار گشت، و در نهایت، نام خانم سالتر به عنوان پیروز رقابت از صندوق خارج شد. بدین ترتیب، نخستین شهردار زن در آمریکا، شوخی شوخی منصوب شد.

نخستین مردی که در حین سفر فضایی جان باخت

"ولادیمیر کوماروف" خلبانی اهل شوروی بود که برای نخستین سفر فضایی بشر و هدایت "سایوز ۱" برگزیده شد. در حین طراحی و ساخت سایوز ۱، کوماروف و برخی دیگر از مهندسان، انتقاداتی جدی به روند اجرای پروژه و مسائل ایمنی آن وارد نمودند اما از آنجایی که حکومت شوروی قصد داشت تحت هر شرایط، در سالروز تولد "لنین"، نخستین فضاییمای حامل انسان را به فضا اعزام کند، انتقادات مذکور نادیده گرفته شد. در پی مخالفت های کوماروف، سازمان هوافضای شوروی، "یوری گاگارین" را به عنوان جایگزین احتمالی برای هدایت سایوز ۱ برگزید تا در صورت انصراف خلبان اصلی مشکل خاصی پیش نیاید. کوماروف علی رغم آگاهی از ایرادات فنی، از آنجایی که هیچ تمایل نداشت جان دوست صمیمی اش "گاگارین" به خطر افتد، خود عهده دار مأموریت پرواز شد.

در نهایت، سایوز ۱ از زمین بلند شد و به فضا رفت، ولی پس از ورود به جو زمین، دچار نقص فنی شد و منهدم گشت. جالب است بدینانده، کوماروف در وصیت نامه خود خواسته بود، مراسم تشییع جنازه اش با "تلوت در بار" انجام شود تا سردمداران شوروی با چشمان خود حاصل اقدام نسنجیده شان را ببینند.



Registered Religion Official

سید حسن بنی طبا

تاسیس ۱۹۹۸



به مدیریت **سید حسن بنی طبا**
با مجوزهای معتبر شرعی و قانونی
و تجربه کار در کسب و کاری

محضر رسمی ۱۱۰

جهت اطلاع تازه واردان
دفتری که با شیبه سازی خود را تبلیغ می کنند،
ذاتی به ما نداشته و
محضر ۱۱۰ هیچگونه شعبه ای ندارد

۲۱ سال تجربه کار کسولی

تاسیس ۱۳۷۷

مهرهای يك بار خروج
تغییر اقامت (خروج مکرر)
انواع محافیت ها

*** طلاق های توافق شرعی**
* پاسخ به سوالات شرعی
تعویض کارت نظام وظیفه

تشریف به اسلام عزیز

*** ازدواج (شرعی و کاندایی)**
تنظیم فرورهای کسولی،
شناسنامه های بی زحمت
گذرنامه های سریع
و کالنتامه های دقیق
کارت شناسایی ملی

انجام مراسم عقد شرعی و ازدواج کاندایی در محل مورد نظر شما به فارسی و انگلیسی در کوتاه ترین زمان ممکن (۲۰ دقیقه)

۶۳۵ خیابان یانگ (جنوب شرقی استیلز) 6365 Yonge St. (Just South of Steeles) 416-228-9997




شرکت ساختمانی Jack

✓ انجام کلیه کارهای پشت بام

Shingles, Flat

✓ Leaky Basement، چنانچه زیرزمین

خانه شما تم و یا آب می دهد.

✓ ناودان و کلیه کارهای آلومینیوم

✓ رنگ، هاردوود و غیره

416-402-4917

پرده سرای بهترین

دوخت و نصب انواع
مدل‌های پرده پارچه‌ای

تا 75% تخفیف برای انواع پرده کرکره، عمودی و افقی

416-830-7771
228 Cherokee Blvd ON, M2H 2J7

شرکت ساختمانی اوستا AVESTA

Renovation Construction

حامد پیر

تعمیرات اساسی و بازسازی منزل شما. رستوران و ..

Basement Kitchen
Bathrooms Painting
Drywall Plumbing
Electrical

Cell: **416-879-8900**
70 Gold Brook Cres., Richmond Hill, ON, L4S 1V3

Arwin Painting & Renovation Group (Insured)

نقلی ساختمان

تکمیل بیستم

آروین

تمیز و مطمئن
ارزان و سریع

تیم مجرب دارای لایسنس معتبر میباشند
انواع فلورینگ (لمینت، هاردوود، کاشی کاری)

(416) 897-7719

گارانتی محسنتی

انجام کلیه امور برق صنعتی و خانگی

خدمات الکتریکی
برق صنعتی و خانگی

Master Pot Light
Commercial-Residential-Industrial

باداشتن لایسنس انتاریو

416-833-3831

ADVANCED ACADEMY
Excellent in Quality and Standards

Math, Chemistry, English, Physics, French

تدریس خصوصی

Tutoring

416-450-8223

Grade 6 - 12 & Univ

Advanced Canadian Education Inc.

تلفن های مشاغل در تورنتو

بیمه
آجولو، نائله..... 416-558-6454
خداپرست، نادر..... 416-576-7766
رحیمیان، محمد..... 416-558-2138
سیروسی، رامین..... 416-492-9595
میریان، شیده..... 416-450-5787
هوتن قره باغی..... 416-836-4469
فرناز رستمی..... 416-524-9484
یغمائی سیروس..... 416-500-0197
قره باغی-هوتن..... 905-482-0585

تابلوسازی
کیان..... 416-293-1211
اهواز K.A.Sign..... 416-755-7501

پرده
پرده امپریال..... 416-567-9200
پرده بلو شیدز..... 416-487-2700

پزشکان خانوادگی و متخصص
پروین زرین (هموی)..... 905-882-8352
شمن (چشم)..... 416-222-9962
کفائی (دامپزشکی)..... 905-882-0078
ارجمند (چشم پزشکی)..... 416-548-6555
ناصر اخفمی..... 416-939-5876
طبیعی درمانی..... 647-222-6568

دندانپزشکان
رضوانی - نصیرزاده..... 416-285-5003
ساعتیان..... 647-352-8080
کاشفی..... 905-780-8444
کرمانشاهی..... 905-727-0007

تاسیسات و ساختمان
خدمات برق KHMG..... 647-764-4787
آلفا "برق"..... 416-834-2532
الکتروکام..... 416-899-5563
برق بهروز..... 416-899-5279
لوله کشی محسن..... 416-708-4073
لوله کشی رضا..... 416-661-9393
گرمایش، سرمایش و سردخانه محمد..... 416-567-7353
برق موسوی..... 416-258-8794
Matrix Architects..... 416-602-6121
آری الکتریک..... 647-205-7977
خدمات ساختمان..... 416-436-3839
Green Plumbing..... 647-886-9779
حسین آذرنیک..... 416-617-9139
سرمایش و گرمایش علی..... 647-237-0890

تدریس خصوصی
کلیه دروس..... (416) 450 8223
ریاضی و فیزیک (مصیبی)..... (647) 274 3050

ترجمه
جواد مددی ATIO..... 905-709-0062
اسکندر تدین ATIO..... 416-431-4445
سهیلا خاتمی ATIO..... 416-419-0476
دکتر رضا شیدرف..... 416-732-3278
ماه بانو غلامی ATIO..... 647-470-0220
آذین وکیلی ATIO..... 416-274-7448

تعمیرات اتومبیل
اتو کروز..... 416-739-1010
اتو حمید..... 416-967-1616
TrilliTire..... 905-883-1118

تعمیرات لوازم خانگی
الن الکترونیک..... 905-508-4111
فرامرز (Air Trust)..... 416-315-6369
محمد (تهویه و سردخانه) (HVAC/R)..... 416-218-9030

چاپخانه
Candoo..... 416-903-6060
خردمند..... 416-676-9-676

معماهای مرموز دنیای فیزیک

محور شرارت

مدل استاندارد تنها مخصوص فیزیک ذرات نیست؛ کیهان شناسی هم چنین مدلی دارد. همان طور که فیزیک کوانتومی درک ما را از ایجاد بسیار ریز شکل داده است؛ دیدگاه ما درباره ابعاد بسیار بزرگ بر پایه نسبیت عام، نظریه انیشتین در حوزه گرانش، شکل گرفته است. معادلات نسبیت عام بسیار پیچیده اند. استخراج یک مدل کیهان شناسی کاربردی از این معادلات، نیازمند در نظر گرفتن فرض ساده اما مهمی است؛ این که جهان در تمام مقیاس ها و در همه جهات یکسان است. با فرض این که همه چیز طی مهپانگ و در نقطه ای مشخص آغاز شده است، این فرض منطقی به نظر می رسد اما شواهدی وجود دارد که نشان می دهد این فرض لزوما درست نیست.

این شواهد در تابش ریزموج زمینه کیهانی (CMB) به وضوح دیده می شوند؛ تابشی که در سراسر فضا زمان منتشر شده و بازمانده نخستین نور منتشر شده در عالم است که قدمت آن به حدود ۳۸۰ هزار سال بعد از مهپانگ و دوران شکل گیری نخستین اتم ها بر می گردد. اتم هایی که " کم و بیش " به طور یکنواخت در سراسر کیهان پراکنده شده بودند، باعث شدند تا CMB دمای یکنواختی داشته باشد؛ در حال حاضر، پس از حدود ۱۳/۸ میلیارد سال سرد شدن، این دما به ۲/۷۲۵ کلوین رسیده است. البته نقاط بسیار کوچکی وجود دارند که حدود چند صد هزارم کلوین از این دما داغ تر یا سردتر هستند. این اتفاقی نشان دهنده ناهمگنی های کوچک در مواد اولیه جهان است که به دلیل نوسانات تصادفی کوانتومی، انتظار آن می رفت این نقاط ناهمگن بعدها به هسته اولیه شکل گیری ساختارهایی چون ستاره ها و کهکشان ها تبدیل شدند.

تا این جای کار همه چیز خوب پیش می رفت، اما در سال ۲۰۰۵، "کیت لند" (Kate Land) و "ژاوانو ماخیجیو" (Joao Magueijo)، کیهان شناسان کالج سلطنتی لندن رشته ای از نقاط داغ و سرد را روی محوری در سراسر تابش ریزموج زمینه کیهانی کشف کردند؛ اتفاقی که به هیچ عنوان با اصل کیهان شناختی و فرضیات یکنواخت و همگن بودن جهان مطابقت ندارد. دقیق ترین نقشه هایی که تا امروز و به لطف ماهواره پلانک (متعلق به آژانس فضایی اروپا) از تابش ریزموج زمینه ای کیهانی تهیه شده وجود این "محور شرارت" را تایید می کنند. این نقشه ها همچنین وجود لکه سرد شامخی را نشان می دهند که بسیار بزرگ تر و سردتر از چیزی است که در تابشی یکنواخت اتفاق می افتد. از لحاظ حرفه ای شاید بشود این مورد خاص را در کنار تعداد انگشت شمار دیگری از این دست استثنائات قرار داد و از آن چشم پوشی کرد اما واقعیت آن است که این ناهنجاری بر سر جای خودش باقی است و کیهان شناسان را در بهت و حیرت باقی گذاشته است: "تا مدت ها عده ای امیدوار بودند که این ناهنجاری خود به خود ناپدید بشود." این نظر "دومینیک شوارتز" (Dominik Schwarz) از "دانشگاه بیلفیلد" آلمان است اما به هر حال این اتفاق نیفتاد.

بعضی برای توجیه وجود این الگوها، دلایل عجیب و غریبی عنوان کرده اند. احتمال برخورد دنیای ما با دنیایی دیگر، در هم تنیدگی جهان ما با جهانی دیگر با "تغییر حالتی" که در ابتدای جهان رخ داده است.

البته در سر دیگر طیف، عده ای همچنان معتقدند که این پدیده می تواند حاصل تغییراتی تصادفی باشد. "جودانکلی" (Jo Dunkley)، کیهان شناس دانشگاه آکسفورد می گوید: "در هر صورت ما برای بررسی های مان در این زمینه یک آسمان بیشتر نداریم.

در حال حاضر تلاش‌ها برای اندازه گیری قطبش تابش ریزموج زمینه کیهانی ادامه دارد. اگر نقشه قطبیدگی هم حاوی این ناهنجاری‌ها باشد، آن وقت موضوع تجدید نظر در مدل کیهانی فعلی با قوت بیشتری مطرح می شود."

این موضوع می تواند به معنی بازنگری سخت و پیچیده‌ای در فرضیه یکنواختی جهان باشد. ممکن است دنیا کمی دورتر از ما یا اطراف ما متفاوت باشد و علت این پدیده‌ها یک ناهمگونی باشد؛ برای نمونه شاید زمین در حفره‌ای از کیهان واقع شده باشد که چگالی آن پایین تر از مقدار چگالی میانگین کل عالم است. شاید هم عاملی مربوط به نوسانات کوانتومی در ابتدای جهان باعث شده باشد تا ساختارهای کمتری "نسبت به آنچه باید" در جهان تولید شوند و این اتفاق در ابعادی وسیع و گسترده شکل بگیرد؛ موضوعی که می تواند سبب تغییر در ویژگی های تابش ریزموج زمینه کیهانی شده باشد.

دانکلی معتقد است: "این ناهنجاری‌ها می توانند باعث شوند تا ما چیزهایی را فراتر از افق دیدمان در کیهان بیاموزیم. در حال حاضر مدل مناسبی وجود ندارد که با این پدیده هماهنگ باشد اما این به این معنی نیست که هیچ مدل مناسبی نمی توان پیدا کرد." پژوهش‌های بزرگ مقیاس آینده درباره ساختار کهکشان‌ها، می تواند چشم‌اندازی وسیع تر از این موضوع را در برابر ما قرار دهد، اما تا آن روز، این معما همچنان پیش روی ماست. جهان به دلیلی نامعلوم، در هیچ مقیاسی همگی با همسانگرد نیست. البته اگر این طور بود و دنیای ما چنین ویژگی‌هایی داشت، آن وقت دیگر هیچ چیز همچان انگیزی وجود نداشت و تنها کار دانشمندان این می شد که طی فرایندی طولانی و سخت، تنها همان چیزهایی را که امروز هم آنها را می‌دانیم، کامل تر و بهتر بفهمند.

فورانگرهای رادیویی سریع

گاه گاهی، رادیوتلسکوپ‌ها فوران‌هایی از انرژی دریافت می کنند که تنها چند هزارم ثانیه طول می کشد اما انرژی آن معادل تابشی است که خورشید در طول یک ماه تولید می کند و پس از آن، ناگهان دیگر هیچ چیز وجود ندارد.

حدود ۱۵ سال است که این پدیده مشاهده می شود و منبع این "انفجارهای رادیویی سریع" هنوز مشخص نیست. ۱۷ موردی که در این رابطه ثبت شده اند، مقداری با هم متفاوت بوده اند. تا به امروز، بهترین داده‌ها در این زمینه از رادیوتلسکوپ آرسیبو در پورتوریکو به دست آمده است؛ این پدیده گاهی در این رادیوتلسکوپ تنها با فاصله چند ساعت، دوباره مشاهده شده است. این نشان می دهد که منشأ این انفجارها نمی توانند حوادثی مانند انفجارهای ستاره‌ای یا برخورد دو ستاره نوترونی باشد.

ایهام دیگر بر سر این است که این انفجارها چقدر یا با فاصله دارند؛ بعضی معتقدند آنها میلیاردها سال نوری از ما فاصله دارند و بعضی دیگر، معتقدند آنها به مراتب نزدیک ترند. خوشبختانه به لطف مشاهده آرسیبو، تئوری های توطئه آمیزی مانند دست داشتن آدم فضایی‌ها یا ماهواره‌ها به جاسوسی و نظامی هم رد شده است. "جان لرنر" (John Learned) از دانشگاه هاوایی در این زمینه می گوید: "فوران‌هایی که آرسیبو درباره‌ای چند روزه مشاهده کرده، همه از نقطه ثابتی از آسمان ساطع شده‌اند و به این ترتیب باید دخالت ماهواره‌های انسانی یا بیگانگان فضایی را فراموش کرد."

بعضی گمانه زنی‌ها حاکی از آن است که اثرات گرانش کوانتومی باعث انفجار در سیاهچاله‌ها می‌شوند و ما این انفجارها را به شکل فوران‌های سریع رادیویی در رادیوتلسکوپ‌ها دریافت می کنیم. اما بعضی فیزیکدانان نظر دیگری دارند.

"جیمز کوردز" (James Cordes) از دانشگاه کورنل نیویورک معتقد است که شاید منبع این انفجارها دسته جدیدی از اجرام سماوی باشند که تاکنون شناخته نشده اند. البته آنچه او به عنوان منبع این پدیده معرفی می کند، دست کم با شناخت و اطلاعات فعلی ما، قابل درک است؛ ستاره ای نوترونی (که قطعا خارج از کهکشان ماست) و احتمالا به دور یک سیاهچاله می چرخد. اگر چنین باشد، گام بعدی دانشمندان، شناخت مکانیسمی است که به فوران چنین انرژی عظیمی از منظومه ستاره نوترونی "سیاهچاله" می انجامد.

تابلوسازی سایان CYAN SIGN

CNC Cut Print Channel Letter
Light Box LED Sign

خطاط، نقاشی، (عضو انجمن خوشنویسان ایران)

طراحی و ساخت انواع تابلوهای تبلیغاتی و هنری Custom Made

چاب بنر فلایر و بیژنس کارت

461 Esna Park Dr. Unit 12, Markham, ON L3R 1H8

416-732-0222

cyansign@live.com

BLUE SHADE
Custome Made Drapery and Shades

دوخت و نصب انواع پرده
در جدیدترین طرح ها و مدل ها

Tel: 416-847-2700
Cell: 416-418-7888

برای دیدن
در منزل و
مشق کار شما

facebook www.blueshadedecor.com

تدریس خصوصی

ریاضیات، فیزیک، شیمی (دبیرستانی و دانشگاهی)

توسط مدرس
باسابقه دانشگاه

416-497-3107

R&Z Plumbing
Heating & Air Conditioning

کلیه خدمات لوله کشی آب و فاضلاب
تعمیر و تعویض شیرآلات، نصب سرویس های بهداشتی

تشخیص ترکیدگی و نشتیابی
با دستگاه و ترمیم قسمت مربوطه

لوله کشی رضا

سرویس، تعمیرات و نصب انواع
فرنس و ایرکاندیشن

سرویس سریع و مجهز در سطح تورنتو و حومه

نصب انواع آبگرمکن،
لباسشوئی، ظرفشوئی و یخچال

تجاری، مسکونی و صنعتی

با داشتن لایسنس انستاریو

416-661-9393 سرویس ۲۴ ساعته

416-876-6679

VISA MasterCard

R&Z

توسط متخصصین مجرب با بیش از ۱۴ سال سابقه کامپیوتری در ایران، کانادا و آمریکا

Microsoft Certified Technology Specialist

اسپیشال ونژه؟
فقط \$50

ASAP Computer Inc.

یکی از مجهزترین مراکز تعمیر لپ تاپ در کانادا

مشاوره رایگان ۷ روز هفته

نرم افزار

تعمیرات لپ تاپ

* نصب و تعویض LCD، پایه و درب Laptop
* تعمیر و تعویض Keyboard، Mouse، DVD، Adapter
* تعویض یا تعویض مادر برد Laptop
* برطرف کردن مشکل داغ یا خاموش شدن Laptop
* تعویض Wireless و Sound Card و Power jack و Memory

تعمیرات Macbook و Tablet

* بازیابی Password ورودی و تعمیر Hard Drive
* بازیابی اطلاعات از دست رفته شما حتی بعد از Format

کلیه سرویس های سخت افزاری و نرم افزاری ما، دارای گارانتی معتبر می باشد

شعبه ۱ نزدیک پلازای ایرانیان World On Yonge
7181 Yonge St., Unit #143 L3T 0C7

دفتر مرکزی Bayview & John St. (Thornhill)

با مدیریت مهندس علی تاجیک

416-273-83 93
647-448-60 90

ارزانترین قیمت، بالاترین کیفیت

تلفن های مشاغل در تورنتو

حسابداری

ایده آل 416-226-0166
امین 416-224-0540
تقی عبدالحسینی 416-658-4114
هارمونیک 416-317-3003
نشال (غایبی) 416-223-3336
هرمز 416-285-5858

حمل و نقل (اسباب کشی)

ارزان (مجید) 416-937-7525
Max 416-745-3725
عباس مووینگ (حمل زباله) 416-490-9000

حمل و نقل بین المللی

FSI 416-590-8989
متراس 416-497-0377

داروخانه

مترو 416-222-0242

خدمات شیشه

سعیدی (اتومبیل) 905-532-0333
دناگلاس (مسکونی) 416-262-7377

خدمات مالی

تقی عبدالحسینی 416-658-4114

صرافی و حواله پول

ارز 416-420-1234
گامبا 416-227-7799
بارسیان 416-512-8444
پرسپولیس 416-229-0000
پاسارگاد 905-508-2580
پرسیکا 647-345-9325
تهران‌تو 416-225-2345
تورنتو 416-300-1070
طاهری 416-488-8822
مرکزی 905-482-7847
مانی اسمارت 416-921-2899

طلا و جواهر

پینو 416-367-4766

طبیعی درمانی

مهبیز آزاد 416-779-7901
هنری مساوات 647-222-6568
محسن رضوی 416-492-2111

رستوران

خانه کوچک کباب 416-595-9988
سوپر خوراک 416-221-7558
مستر کباب 905-237-8110
شیراز 905-764-6900
البرز 416-226-6564

عکاسی و فیلمبرداری

رضا و مجید 416-222-9773
سایان 647-947-9191

فرش و موکت

موکت شوئی اکسپرس 416-560-0709
فرش شوئی تهران 416-654-0114
خانه فرش 416-569-1314
Top Quality 416-665-1510

فروشگاه خوار و بار

ارزان 416-590-1234

K.A. Signs

K A SIGNS

تابلو سازی اهواز

ارزانتر و سریعتر از همه جا

140 Manville Rd. (Warden & Eglinton)

www.kasigns.ca

(416)755-7501

Tak Renovation Co. 16 Years experience
Mohammad Mellat Doust in Canada

سلام محمد هستم

کارهای ساختمانی شما از قبیل:

نقاشی، نجاری، کاشی کاری، مسکونی کردن زیرزمین، طراحی و بازسازی خانه های قدیمی حمام و آشپزخانه پذیرفته می شود.

416-731-1529 takrenovation@hotmail.com

تدریس خصوصی ریاضی و فیزیک

در منزل شما توسط رضا مصیبی

— دبیر رسمی ریاضی و فیزیک در آموزش و پرورش تورنتو
— سابقه تدریس ریاضی و فیزیک در دبیرستانهای دولتی و خصوصی تورنتو از سال ۱۹۹۵ تا به حال
— دارای لایسنس تدریس و عضو رسمی Ontario College of Teachers
— مشاوره رایگان در هر مورد تحصیلی
— تدریس ریاضی و فیزیک به زبان انگلیسی می باشد (در صورت نیاز فارسی)
— دروس گردیت مورد قبول دانشگاهها پذیرفته می شود

Grade 7-12, College, University
Calculus, Advanced Functions, Data, Physics

647-274-3050

خدمات کرماسرما

محمد
Registered Contractor
416 567 7353

تینا بهرامی (کانلمی)
416.834.4205
Office: 416.443.0300

Tina Bahrami
Real Estate Broker
Royal LePage Signature Realty

Official sponsor of Homa Volleyball Team

تیم والیبال

دختران و پسران هما
به سرپرستی
پریا پیشوا و ناصر پیشوا
(۱۸ تا ۱۸ سال)

برای دختران و پسران

تیم بسکتبال هما
416-818-0940

Refrigeration & Air Systems
Refrigeration, Heating, AirConditioning, Major Appliance,
Refrigerators, Walk-in Coolers, Walk-in Freezers, Display Cases
HVACR MAST

سردخانه- یخچال - حرارت مرکزی - کولر و لوازم خانگی

خانگی- تجاری

بخش خدمات

خدمات کرماسرا

با کلیه لایسنس های مربوطه ثبت شده، و بیش از ۳۰ سال سابقه کار
• یخچال های ویترینی، خانگی، پاپ کور، واک-این-کولر، فریزر
• فریزر، ایرکولیشن، شوینده گازی، لوله کشی گاز، مرطوب کننده هوا
• اجاق برقی و گازی، ماشین لباسشویی، خشک کن، ماشین ظرفشویی

محمد
416 567 7353 Registered Contractor

Friends Barber Shop

7368 Yonge St. Unit 7A
905-731-7536

سالن آرایش مردانه
دوستان

لطفاً با تعیین وقت قبلی

ادونسی کامپیوتر Advanced Computer

ASUS - Toshiba - Lenovo

فروش انواع لپ تاپ، کامپیوتر و قطعات کامپیوتر
تعمیر انواع لپ تاپ، مک Book و PC
نصب و راه اندازی انواع سرورها برای ادارات و منازل
ویروس زدائی و نصب آنتی ویروس
نصب سیستم های عامل، Windows, Linux, MAC و انواع نرم افزارها
نصب و تعمیر قطعات لپ تاپ، MAC و PC (LED/LCD, Power Jack, Hinge)
Data & Password Recovery, Backup و بازیابی اطلاعات و پسورد ورودی
تبدیل انواع فیلم به DVD
آموزش کامپیوتر

سرویس در محل کار و منزل
We buy used/dead/ broken Laptop

Lowest Price For: Lap Top Sony Toshiba Lenovo ASUS

6012-A Yonge St.
(Just north of Cummer) Tel: 416-226-6939

محضر رسمی تورنتو

و با همکاری وکلای رسمی دادگاههای انتاریو کانادا و ایرلند

توجه ترجمه فوری توجه
(ATIO Member)

کلیه وکالت های ارسالی به ایران بدون نتیجه وکیل دارای اعتبار نمی باشد.

کلیه اسناد رسمی

گواهینامه، شناسنامه، مدارک تحصیلی، مدارک ازدواج و ...

اداره مهاجرت کانادا

تأیید رسمی دعوتنامه، گواهی امضاء، وصیتنامه، تنظیم و تأیید اجازه سفر فرزندان، قسم نامه، کپی برابر با اصل، اجازه خروج مکرر، تنظیم، تایپ و تأیید وکالتنامه

طلاق و ازدواج شرعی و کانادایی توسط وکلای رسمی دادگستری کانادا و پایه یک ایران

416-850-6455 10087 Yonge St. Richmond Hill

مدرسه فارسی بچه های ایران

در قلب ریچموند هیل

RWS Farsi Credit Courses
Grades 9-10-11-12
University Level

امکانات برتر
آموزش بهتر
کلاسهای کم جمعیت

10087 Yonge St. Richmond Hill Tel: 416-221-7274

\$69 Per Month
شنبه هر هفته همراه با
• کتاب آموزشی رایگان
• لوازم تحریر رایگان
• تغذیه سالم رایگان

۱۰٪ تخفیف
برای ثبت نام در
Farsi Summer School

تبلینات آنلاین
ویدئو، متن، مینا
وب رتینگ
Review

شبکه های اجتماعی
فیس بوک، گوگل، یوتیوب، توییتر، تگرام

وب سایت
بیزینسی
از ماهی \$15
تا سالیانه
پیشرفته

روزنامه و طراحی
ایران استار قدیمی ترین، با کیفیت ترین و استاندارد، برای آگهی شما

مطالب: متنوع، حرفه ای، علمی، بدون گرایش
منابع معتبر و غیر پروپاگاندی
سایز و طراحی: استاندارد جهانی
تمام رنگی: کاغذ تمام سفید (غیر بازیافتی: بدون سرپ)
هر شماره: در دو بخش خبری و زندگی
بدون متگنه: سبک، به راحتی تا می شود
قابل برگه برگه شدن: همه خانواده در یک لحظه آثاری خوانند
چاپ در بهترین چاپخانه های شهر
وضوح و کیفیت بالا در مطالب، آگهی ها و چاپ
توازن در میزان آگهی و مطالب

IranStar.com
905.763.9770
169 Steeles Ave East

ایران استار

تلفن های مشاغل در تورنتو

تهران 905-482-1770
سوپرمدنی 905-773-2323

قنادی و ویتری

شمیرینی سرا 416-510-1050
گل سرخ 416-223-5551

کابینت سازی

Legend Kitchen 416-661-5101
Top Kitchen 647-262-7551

کامپیوتر

ادونس کامپیوتر 416-226-6939
PC Laptop Wireless 416-731-9300
نوت بوک بهمین 647-500-8003
Apple MacBook Setup 416-854-0192
خدمات کامپیوتر آریاتک 647-889-0024

کمک به سالمندان

AceHomeCare.ca (416) 628-8545

کلفروشی

باغ سبز 416-250-7070
کلفروشی گلخونه 416-227-1600

لوازم یدکی اتومبیل

دلنا - لوازم یدکی نو 416-292-7001

لوله کشی

احمد 416-661-9393
رضا 416-876-6679
میلاد 416-880-3680

ماهواره، WEB Design

ماهواره 647-669-7001
WEB 416-490-9009

متفرقه

مرکز امام علی (ع) 416-759-3019
کمک به مهاجرین 416-431-4847 X235
خبریه پردیس 905-482-4822
مرکز ولیعصر (عج) 416-288-9868
انجمن ایرانیان 416-441-2656
سازمان زنان 416-496-9566
کانون مهندسين 905-771-7147
کانون شهروندان ارشد 416-223-4120
خانه ایران 416-221-IRAN
مرکز خانواده 416-665-6886
حمایت از بیماران سرطانی 905-597-0096
سازمان کاستی 416-431-4847
تلویزیون ایران زمین 905-763-1061
متوفیات و کفن و دفن 416-918-6950

محضر

دفتر رسمی جم 905-216-8320
محضرینی طباء ۱۱۰ 416-228-9997
محضر رسمی تورنتو 416-850-6455

مکانیک

ویگن 905-883-1118

موزیک و دی جی

باب 416-725-7117
سیامک "دی جی" 416-693-0688

وب سایت

مدیا پوینت 647-880-3984
بتر آیدیاز 647-808-5242
Misswebdesign.com 416-825-0824

وکالت و مهاجرت

الهام معاونی (وکیل رسمی) 905-918-9606
سالومه باغبانی 416-706-2703
دلاور 416-929-2200
فراهانی 416-223-5155
عظیمی 905-731-0777
مهراوه طباطبائی 416-490-1931
مهدی مزین 416-222-0901
نوشین جوانشیر 416-591-4011
رویا گل سرخی 416-301-7420
Top Immigration 416-871-4896
دکتر عابدی 416-666-6012

ویدئو

تبدیل ویدئو 416-409-9009

روانشناسی

شهروزاد حضرتی 647-726-2999

هتل و مهمانسرا

اسکان کانادا 416-540-2379

