

ارز ملل

• بهترین نرخ حواله فوری ۲۸ ساعته
• پرداخت همینان ارز با کارت
• مابانکهای ایران

416.830.6500 5859 A Yonge St.

ایران استار

ارز پرسپولیس

416.229.0000

پروژه های ارز ایرانی با بانک ایران و دریافت قانونی و فوری معادل دلار کانادا در تورنتو

محمدرضا فدوی
مسکونی - تجاری - سرمایه گذاری
416.732.7777

ROYAL LEPAGE
ROYAL LEPAGE TRÉBOUTIN
REALTY BROKERAGE

انواع بیمه
Commercial - Auto - Home
Life - Disability
ناثانه آجورلو
Insurance Broker
ساله کار ۱۸۶۶ در کانادا
416.558.6454

ارز مشقال
416-844-5555
6121 Yonge St. پلازای ایرانیان

پلازای ایرانیان 6113 Yonge St.
ارز تهرانتو
پرداخت همینان با دستگاه کارت خوان بانکهای ایران
416-225-2345
416-590-0066
فروند طرح مرزی 912 317 6602 Tehran:

Taheri Exchange
5775 Yonge St.
1-888-712-9999
taherixchange.com
اولین موسسه مالی ایرانی - در کانادا خدمات ارز به کلیه کشورها - انتقال بین المللی پول

پرداخت همینان با دستگاه کارت خوان
ارز پرسیکا
در پلازای ایرانیان
647.345.9325 - 26
ایران: پویا کریمی 0912-814-0989

پرداخت همینان با دستگاه کارت خوان
ارز پرسیکا
نقاط خرید و ویولودیل، جنب سوپر آوای اسپهان
647.350.4446
ایران: پویا کریمی 0912-814-0989

Thursday, 07 Dec 2017 - Vol. 23 - No. 1165 169 St. Clair Ave. E., Toronto, ON M2M 3Y5 www.iranstar.com Tel: 647.674.4048 شماره ۱۶۵ - سال ۱۳۹۶ - آذر ماه ۱۶ پنجشنبه

برداشت همینان ارز با کارت عابر بانکهای ایران

ارز پاسارگاد

حواله از کویت
۴۸ ساعته
قیمت عالی
905.508.2580
اولین در ریموندنیل

پرداخت همینان ارز با دستگاه کارت خوان

صافی پاک سیمما
416.731.9797 , **416.221.1308**
8185 Yonge St. Unit 213

هشتمین همایش علمی خانواده ایران استار از صفحه ۱۱

"دیوید بارو" شهردار ریچموندنیل:

فروش ماری جوانا ممنوع

ایران استار- "دیو بارو" شهردار ریچموندنیل گفت: در شهر من ماری جوانا فروخته نخواهد شد. او گفت من نمی توانم از چنین چیزی که آسیب بالقوه ای برای جوانان ریچموندنیل دارد پشتیبانی کنم. شورای شهر ریچموندنیل به اتفاق آرا طرحی را تصویب کردند که گفته می شود این شهر علاقهای برای فروش ماری جوانا ندارد. "دیو بارو" گفت اگر این طرح روز دوشنبه به تصویب نهایی برسد، به دولت استانی می گوید ریچموندنیل، میزان فروش ماری جوانا در جامعه نخواهد بود. "ته" پاسخ دوشنبه شب یکی از مشاوران محلی به طرح ریچموندنیل، از اولین شهرهای میزان فروش قانونی ماری جوانا بود. روز ۲۸ نوامبر شهرداری ریچموندنیل، نامه ای از وزارت دارایی دریافت کرد که در آن اعلام شده بود که فروشگاه فروش ماری جوانا در ماه ژوئیه ۲۰۱۸ در این شهر افتتاح خواهد شد. **ملی جوانا - ۱۹**

اولین صرافی بدون کارمزد

ارز سیرمایه

پرداخت همینان با دستگاه کارت خوان
10097 - 1 Yonge St.
905.237.9050
416.616.0714

صرافی مرکزی

ارسال ارز به ایران و بانک
پرداخت در همان روز
با کارت بانک بدون کارمزد
Iran: 0912.753.4000
1.888.316.2989
www.SirMayeh.com
mexchange@sigmex.com
905.482.7847

حسین علی نژاد
مشاور املاک آگاه شما
416.223.8885
Century 21
Century 21 Ltd. Brokerage

کارشناس وام
مجید حبیبی
416.553.3394
Lic. #1276
5809 Yonge St.
Unit 208, Toronto
ON, M2N 6R9

تضمین فروش املاک شما
با ۲۵ سال تجربه کاری من

امید گرگانی
مشاور املاک
416.315.6643
Toronto: 416-315-6643
Tel: 416-315-6643

دانیال نیلی
کارشناس وام مسکن
647-668-2200
CIBC
CIBC Direct Design
a member of CIBC

زینا شکرابی
MORTGAGE BROKER
1.888.411.ZENA

ارز گاما

معتبرترین نام در خدمات ارزی
416-227-9815
www.arzgamma.com

← ۱۷ **فرح آریا** - خوانندگان - فرح آریا
روزگار ما و سیاست و قانون

← ۱۶ **دکتر صفرعلی** - روان درمانی - دکتر صفرعلی
احساس شادی و خوشحالی با گنجایش درد و غم بیشتر می شود

← ۱۴ **کامران انواری** - املاک - کامران انواری
جویندگان طلا

← ۱۳ **محمد رحیمیان** - بیمه - محمد رحیمیان
چه زمانی تهیه عمر؟

← ۱۲ **یمه - رامین سیروسی** - تاریخ - محمد علی اختری
شرق شناسی قسمت ۳۶

← ۱۰ **محمد علی اختری** - تاریخ - محمد علی اختری
بارون ویکتور روزن

← ۸ **شاپور تنباکویی** - ترکیه حساب - شاپور تنباکویی
بانکی ایرانیان با موجودی بالا را بررسی می کند!

← ۲۰ **فرح آریا** - خوانندگان - فرح آریا
روزگار ما و سیاست و قانون

← ۱۶ **دکتر صفرعلی** - روان درمانی - دکتر صفرعلی
احساس شادی و خوشحالی با گنجایش درد و غم بیشتر می شود

← ۱۴ **کامران انواری** - املاک - کامران انواری
جویندگان طلا

← ۱۳ **محمد رحیمیان** - بیمه - محمد رحیمیان
چه زمانی تهیه عمر؟

← ۱۲ **یمه - رامین سیروسی** - تاریخ - محمد علی اختری
شرق شناسی قسمت ۳۶

← ۱۰ **محمد علی اختری** - تاریخ - محمد علی اختری
بارون ویکتور روزن

← ۸ **شاپور تنباکویی** - ترکیه حساب - شاپور تنباکویی
بانکی ایرانیان با موجودی بالا را بررسی می کند!

آیا ترامپ بالاخره استیضاح می شود؟

ایران استار- نماینده "ال گرین" از تگزاس روز سه شنبه در یک سخنرانی گفت: مجلس نمایندگان مقدمات طرح محکومیت ترامپ را بررسی می کند، چند روز بعد سه نماینده برجسته دموکرات خواستار ملاقات با ترامپ به منظور بحث در مورد این مسئله شدند. او گفت طرح تجدید (به منظور ایجاد تقابل) نظر بین دموکراتها با جمهوریخواهان نیست، بلکه این مسئله اکنون مشکل روز دموکراسی و جمهوریت در آمریکاست. از قول "بنیامین فرانکلین" گفته شده که: "ما در صورتی یک جمهوری خواهیم داشت که شایستگی حفظ آن را داشته باشیم".

در صورت رای اکثریت، لایحه استیضاح و محاکمه روال قانونی خود را شروع و طی خواهد نمود. نماینده "ال گرین" ادامه داد: من حاضر نیستم در حاشیه بنشینم، در حالی که جهان با مشکل بزرگی روبروست است. او قبلا ترامپ را عامل اصلی نژادپرستی، تعصب، نفرت، بیگانگیستیزی، تبعیض جنسی و قوم محوری، نامیده بود،

امور حقوقی

ساسان امام
Access Paralegal Services
416.444.5555

خدمات ترجمه و مهاجرت در سکتار

علیرضا در سکتار
www.dorostkar.ca
Tel: (647) 965-3867
10271 Yonge St. Unit 224, Richmond Hill, ON, L4C 3B5
Tel: (905) 597-1232
7368 Yonge St., Suite 10A, Thornhill, ON, L4J 1V8

سیامک شاهی
Sales Representative
مشاور مورد اعتماد شما در امور املاک و سرمایه گذاری
HomeLife Bayview
905-889-2200
647-209-2742

✓ تازموازدین ✓ صاحبان مشاغل ✓ ویزینور
✓ اگر برای سرمایه گذاری قصد خرید چندین واحد را دارید

مریم اکبری
کارشناس وام مسکن
maryam.akbari@cibc.com
416.704.9292 , **1.877.739.7679**

پویا

خدمات مالی و حسابداری
خرید، فروش و اجاره مسکن
خدمات امور مهاجرتی

416.225.6600 , **6347 Yonge St.**
pouyacommercial.com

ارسال بسته های پستی شما در اسرع وقت

۵۰٪ ارزانیتر از دیگران

Cell: 647.470.2566 , **Fax: 905.235.5554**
30 Leventdale road, Richmond Hill, ON L4C 4H2

وام مسکن

افشین نژاد دهقان
416-888-6753
www.loansolution.ca

مهمانسرای اسکان کانادا

از لحظه ورود شما به کانادا
TEL/FAX: **416.913.9900**
CELL: **416.540.2379**
www.scancanada.com info@scancanada.com
با مدیریت محمود شمس

محسن حنا

وام مسکن

416.500.1010
Line of Credit, Refinancing, Loans
TD, CIBC, BMO, RBC

ورشکستگی؟ آیا مشکل بدهی دارید؟

محسن نوروززاده
416.830.3414

خبر- کانادا

"تقلب" در بیمه اتومبیل بس است!



بیمه‌ی جدیدی خواهد شد که امکانات بیشتری را برای محافظت از بیمه‌شدگان به ارمغان می‌آورد و براساس اقدامات جدید شرکت‌های بیمه نمی‌توانند حق بیمه غیرعادلانه‌ای را برای رانندگان محاسبه و به اجرا بگذارند.

از این طریق وکلای بیمه انتاریو باید "قربانیان حادثه" را با "حقوق خود آشنا کنند" و نیز باید حداکثر هزینه احتمالی که مشتریان در صورت حل و فصل پرونده، مجبور به پرداخت آن هستند را با جزئیات دقیق و صورتحساب ارائه دهند. مشتریان نیز باید قرارداد هزینه احتمالی استاندارد را امضا کنند. تحقیقات نشان داده است که وکلای مرتبط با تصادفات

از مشتریان خود هزاران دلار پول غیر قانونی دریافت کرده‌اند.

"یاسرنقوی" دادستان کل انتاریو گفت: وزارتخانه بر حسن انجام این اصلاحات نظارت دقیق خواهد کرد. او معتقد است که این اقدامات قانونی یک رویکرد "جامع" برای محافظت و حمایت از مصرف‌کنندگان می‌باشد. او افزود که این وزارتخانه در چند سال گذشته تحت نام "رویکرد سازمان یافته برای مبارزه با جنایات پیچیده" با وزارت خدمات امنیت عمومی و همچنین پلیس ایالتی انتاریو بطور نزدیک در حال همکاری بوده است.

از ماه مارس ۲۰۱۳ حزب نیودمکرات (ان‌دی‌پی) در حال بررسی و ارائه طرحی در کاهش ۱۵ درصدی بیمه خودرو بود که در سال ۲۰۱۷ از حمایت دولت لیبرال برخوردار شد. این لایحه یکی از عوامل نزدیکی بیشتر این دو حزب در مجلس انتاریو بوده است.

سوزا گفت: "متأسفانه" تقلب در بیمه خودرو به یک صنعت تبدیل شده است و زمان آن است که آن را متوقف کنیم. تخمین زده می‌شود تقلب در بیمه خودرو سالانه ۱/۶ میلیارد دلار به بیمه‌دهندگان تحمیل می‌کند."

سوزا گفت: که این اصلاحات به دنبال گزارش "دیوید مارشال" مشاور استان در بیمه خودرو و مدیر عامل پیشین هیئت ایمنی و بیمه کار انجام خواهد گرفت. سیستمی که در حال حاضر به برخی وکلا و پزشکان کلینیک‌ها و بیمه‌کنندگان اجازه می‌دهد با تقلب، باعث بالا رفتن قیمت بیمه برای رانندگان خوب باشند. وی افزود این برنامه شامل ایجاد مراکز معاینه مستقل خواهد بود که بتواند به افراد آسیب دیده واقعی خدمات پزشکی مناسبی برساند و به این ترتیب هزینه‌ها و ناکارآمدی سیستم کمتر خواهد شد. سوزا گفت: این روند منجر به قانون

ایران استار- وزیر اقتصاد انتاریو دبروز گفت که تقلب در بیمه خودرو به یک صنعت تبدیل شده است و وقت آن رسیده است که آن را متوقف کنیم. دولت انتاریو قرار است با تشکیل دفاتر تحقیق و تفحص در بیمه، که از بهار ۲۰۱۸ کار خود را شروع می‌کنند، به مقابله با تقلب‌های سیستماتیک در بیمه بپردازد و تمرکز خود را روی حفاظت از قربانیان واقعی تصادفات قرار دهد. اداره مقابله با تقلب که از سال ۲۰۱۸ عملیاتی می‌شود، یکی از برنامه چند جانبه‌ایست که با هدف نابود کردن شیوه‌های تقلب، اجرا خواهد شد. "یاسرنقوی" دادستان کل انتاریو در هماهنگی با "چارلوسوزا" وزیر دارایی اعلام کرد: وکلای دادگستری و وکلای بیمه، با تمرکز در خصوص تقلب در بیمه اتومبیل و حفاظت از قربانیان حادثه، با هم همکاری خواهند کرد.

کانادا پول دیجیتالی راه می‌اندازد؟



۹۹۷ دلار بوده است. بانک مرکزی کانادا می‌گوید، با توجه به پیچیدگی‌های موجود در خصوص پول دیجیتالی، بانک باید با احتیاط بیشتری این روند را دنبال کند.

ایران استار- کلگری - بانک مرکزی در پی تغییراتی شگرف در سیستم پولی کشور است: رامنندازی سیستم پول دیجیتالی، شبیه "بیت‌کوین"! بانک مرکزی در حال بررسی به جریان انداختن پول دیجیتالی کانادایی به منظور شروع حرکت جامعه به سمت معاملات بدون پول نقد می‌باشد، و معتقد است پتانسیل بانک مرکزی برای به دست آوردن سود ناشی از "عدم چاپ پول نقد" می‌تواند بسیار زیاد باشد.

این بانک می‌گوید که پول دیجیتال جایگزین مناسبی برای کارت‌های بانکی، اعتباری و سایر روش‌های پرداخت می‌باشد، و این نوع پول امکان استفاده در بخش‌های خرده‌فروشی و کلان را نیز به خوبی دارد. برخی از مزایای این پول دیجیتالی مشابه "بیت‌کوین" و چندین نمونه مشابه دیگر است، که همگی در سال‌های اخیر ظهور کرده‌اند. امسال ارزش بیت‌کوین، اصلی‌ترین و شناخته‌شده‌ترین پول دیجیتالی، بشدت

افزایش یافته، بطوری که در اوایل سال جاری ارزش آن حدود ۱۰۰۰ دلار در هر واحد بالا رفته و به بیش از ۱۲,۷۴۹ دلار رسید، و سپس تا ۱۲,۵۴۵ دلار کاهش یافت. بیت‌کوین در اول ژانویه امسال

دعوت به همکاری و سرمایه‌گذاری

تا ۲۱% سود تضمین شده سالیانه به سپرده‌گذاران به همراه تضامین کافی و بیمه‌نامه معتبر برای اصل و سود سرمایه جهت توسعه فعالیت در امور اقتصادی و مالی در یک شرکت معتبر

647-669-7555



سرمایه‌گذاری
سریع و بدون
واسطه

نقد شوندگی
در هر زمان

بازدهی بالا
و شفافیت
اطلاعاتی

سرمایه‌گذاری
متنوع برای هر
سطح از ریسک

بهره‌مندی
از مدیریت
حرفه‌ای

دفتر حقوقی

DANSON RECHT LLP

BARRISTERS AND SOLICITORS

- Serious Personal Injury (Car accident, slip & fall)
- مصدومیت‌های ناشی از تصادفات رانندگی، زمین خوردگی
- دعاوی کیفری و کلیه جرائم جنایی Criminal Law
- گواهی امضاء، کپی برابر با اصل، تنظیم دعوت‌نامه
- Notorization , Certified True Copy , Visitor's Visa

مرجان
دل‌اور

وکیل رسمی

با پروانه و کالت در استان انتاریو

از سال ۲۰۰۲

فارغ التحصیل از دانشکده حقوق

دانشگاه یورک

OSGOODE HALL LAW SCHOOL

B.A. (Hons.), J.D.

(Jurisprudence Doctorate)

Member of:

Canadian Bar Association

Ontario Bar Association

Iranian Canadian

Legal Professionals

برای اطلاع بیشتر با خانم **مرجان دل‌اور** وکیل رسمی دادگستری با شماره تلفن **416.929.2200 ext. 114** تماس بگیرید. در دفتر وکالت ما تمامی دعاوی زیر نظر مستقیم وکیل رسمی قرار می‌گیرد.

دفتر حقوقی

ACCESS
Paralegal Services

- Small Claims Court matters

- Landlord & Tenant matters

- Shoplifting

- All Criminal matters

- Car Accidents

- WSIB matters

- Slip & Fall matters

- Speeding

- Driving with no Insurance

- ODSP Appeals

- کلیه دعاوی حقوقی تا سقف \$۲۵,۰۰۰

- کلیه امور مربوط به مالک و مستاجر

- سرقت از فروشگاه

و همچنین:

- کلیه امور کیفری

- آسیب دیدگی‌های ناشی از تصادفات

- آسیب دیدگی‌های حین انجام کار

- زمین خوردگی

- سرعت غیر مجاز

- رانندگی بدون بیمه

- اگر تقاضای دریافت حقوق از کار افتادگی

شما پذیرفته نشده است با ما تماس بگیرید

ساسان امام

— Licensed Paralegal, Commissioner of Oaths —

416.444.5555

— لیسانس حقوق از ایران با ۱۱ سال سابقه کار حقوقی در انتاریو —

298 Sheppard Ave West, Suite 201

Toronto, ON, M2N 1N5

www.accessparalegal.ca

Direct: 416-910-7182

AP
Access
Paralegal
Services

وام مسکن

- ✓ تازه واردین
- ✓ صاحبان مشاغل
- ✓ ویزیتور
- ✓ اگر برای سرمایه گذاری قصد خرید چندین واحد را دارید

مریم اکبری

کارشناس وام مسکن

با سال ها تجربه

416.704.9292
1.877.739.7679
maryam.akbari@cibc.com

Banking that fits your life.



All mortgages are subject to credit approval
CIBC Cube Design & "Banking that fits your life." are trademarks of CIBC.

خبر- کانادا

صف های انتظار طولانی در بیمارستان ها مشکل کجاست؟



ایران استار- گزارش روز پنجشنبه موسسه اطلاعات بهداشتی کانادا "سی ای ای" نشان داد که مدت زمان انتظار در بخش های اورژانس بیمارستان های کانادا همچنان رو به افزایش است. این انتظار به ویژه برای بیمارانیست که نیاز به بستری شدن در بخش ها دارند.

در این گزارش آمده در سال ۲۰۱۶-۲۰۱۷ از هر ۱۰ نفری که به اورژانس بیمارستان ها مراجعه نموده اند ۹ نفر کمتر از هشت ساعت منتظر مانده اند، که این انتظار ۲۰ دقیقه بیشتر از سال گذشته می باشد.

این گزارش می گوید مشکل بزرگتر برای بیمارانیست که نیاز به بستری شدن در بخش را دارند. اکثر این بیمارانی که مدت ۳۲/۶ ساعت در بخش اورژانس منتظر تخت بوده اند که بیش از سه ساعت طولانی تر از سال ۲۰۱۵-۲۰۱۶ شده است.

این زمان برای افراد سالمند بالای ۶۵ سال از این هم فراتر می رود و به ۳۶ ساعت هم می رسد که این زمان ۵ ساعت طولانی تر از سال گذشته است.

دکتر "هاروارد اون" مسئول ارشد پزشکی مرکز بهداشتی "مانتسایانی" گفت افراد مسن به دلیل زمان انتظار زیاد در بیمارستان ها علاوه بر ناراحتی در معرض آلودگی های بیمارستانی نیز قرار

می گیرند، و با توجه به آسیب پذیرتر بودن این افراد، خطرات بیشتری آنان را تهدید می کند.

دکتر "بلر بیگام" یکی از پزشکان اورژانس پزشکی مرکز پزشکی دانشگاه "مک مستر" در همیلتون گفت: "کیفیت و ظرفیت بیمارستان ها در حال سقوط است."

سال ها است پزشکان اورژانس و کارشناسان حوزه سلامت گفته اند که مشکلات بخش مراقبت های اورژانس یک مشکل اورژانسی نیست، بلکه عقب افتادگی از سایر بخش های سیستم بهداشتی به شمار می رود. زمان انتظار در استان "وینیپگ" هنوز هم در میان بدترین های در کانادا است.

جوانی که به کمک برای خاتمه درگیری رفته بود، کشته شد!



ایران استار- "یوسف الحسنای" ۱۹ ساله، ساکن همیلتون پس از تلاش برای کمک به یک غریبه در یک درگیری خیابانی، به ضرب گلوله مهاجمان کشته شد.

"استیو بریک" از پلیس همیلتون می گوید مهاجر عراقی بعد از بیرون آمدن از مرکز اسلامی "المصطفی" به همراه برادرش در ساعت ۹ شب، متوجه درگیری ۳ مرد در نزدیکی خیابان "ونتورو" می گردد و تلاش می کند تا از درگیری بیشتر جلوگیری کند، در همین

حین یکی از طرفین درگیری به سمت او شلیک کرده و می گریزد. الحسنای در اثر جراحات وارده در بیمارستان جان سیرد، او دانشجوی سال اول علوم پزشکی دانشگاه "بروک"، ورزشکار، بوکسور، دهنده و بسکتبالیست نیز بود. بنا به گفته ای اطرافیان، "او یک مرد جوان و شجاع بود" که سعی داشت به مردم کمک کند، ولی متأسفانه، خودش در راه این کمک کشته شد.

خانواده الحسنای در سال ۲۰۰۸ از عراق

بیمه

اتومبیل و خانه

Paying too much for Auto and Home insurance?

Our auto insurance rates are now lower!

Sample Your Choice Auto insurance rates* from Allstate.				
	2014 GMC Sierra 1500 Crew Cab 4WD	2015 Kia Optima LX 4DR	2016 Toyota Camry LE 4DR	2015 Hyundai Sonata GLS 4DR
Age	Annual Premium			
45	\$1,005	\$1,056	\$1,111	\$1,170
35	\$1,047	\$1,094	\$1,153	\$1,212
25	\$1,141	\$1,180	\$1,241	\$1,301

Call today for a no-obligation quote. It's fast, simple and it could save you money.

Sample Your Choice Home insurance rates * from Allstate			
	\$350,000 Rebuild Cost	\$550,000 Rebuild Cost	\$750,000 Rebuild Cost
Annual Premium	\$570	\$801	\$1,018

ROGERS Save An EXTRA 25% On Your Allstate Home Insurance With Rogers Home Security Alarm

و صرفه جویی کنید خود را بیمه کرده



Mosadeq Meer
Motorcycle, Car & Home Insurance
570 Kingston Road
Cell: 416-670-8351
Direct: 647-361-0337

*Terms and conditions apply. Coverage, perils, discounts and availability may vary by region. Rates and discounts subject to change. **Rates will not be higher than the lowest available rate for the same coverage. ***Allstate Home Insurance does not protect your Depreciating Deductible. Rates shown include the following: \$1,000,000 liability coverage, \$200 comprehensive and \$500 collision deductibles, maximum years of licensed experience and driven for pleasure under 12,000 km/year. Rates include multi-car "Safe Test" discounts, renewal credit, 5% and Preferred Plus driver discounts. Specific underwriting criteria apply and are subject to change. This information is intended for promotional purposes. Rates and discounts are applicable to LTV and based on December 2015 rates. Trademark owned by Allstate Insurance Company used under license by Allstate Insurance Company of Canada. ©2016 Allstate Insurance Company of Canada.



بیمه

از سال ۱۹۸۸ در کانادا

انواع بیمه و سرمایه گذاری

- ✓ تحصیلات فرزندان RESP
- ✓ سهام سرمایه گذاری
- ✓ بازنشستگی RRSP
- ✓ تجاری و ضمانت نامه
- ✓ علاج ناپذیر
- ✓ درمانی

- ✓ بیمه عمر
- ✓ اتومبیل
- ✓ مستغلات
- ✓ محل کسب
- ✓ توریستی
- ✓ بیزینس و ...



نادر خداپرست

416.576.7766

تعدادی بروکر، مشاور بیمه و ...
با مزایا و کمیسیون بیشتر
را به همکاری دعوت می کنیم
Resume :
info@connectinsurance.ca



خبر- کانادا

رقص تجاری کانادا و چین



سال ۲۰۰۹ تا سال ۲۰۱۲ در چین گفت که پرونده "چانگ و لو" باید به عنوان یک هشدار برای کارکنان کانادایی در چین در نظر گرفته شود. وی خاطرنشان کرد که چانگ قبلا به عنوان نماینده تجاری دولت به این کشور سفر کرده است و گفت که بازداشت وی نشان می‌دهد که چگونه یک اختلاف گمرکی می‌تواند به سرعت به یک پرونده جنایی تبدیل گردد. "دیانا فو" استادیار سیاست آسیا در دانشگاه تورنتو گفت: "این ترسناک، خطرناک و غیرمنصفانه است. دیدگاه چین در مورد حقوق بشر و حاکمیت قانون به شدت متفاوت با کانادا است... این خط فکری باعث از بین رفتن حقوق سیاسی، آزادی بیان و رسانه‌ها، اجتماعات و آزادی‌های فردی در آن کشور شده است."

علیرغم این موضوع، کانادا در پی گسترش و تعمیق روابط با چین می‌باشد، در زمانی که با بحران نفتا و احتمال تغییرات گسترده در پیمان نفتا و شرکای بزرگ تجاری‌اش، آمریکا و مکزیک، روبروست. کانادا با دارا بودن مقادیر بسیار بزرگی از مواد اولیه می‌تواند تأمین‌کننده نیازهای چین باشد و از طرف دیگر بتواند چین را به عنوان جایگزینی برای سیاست‌های یکطرفه آمریکا معرفی نماید.

یکی از زندانی‌ها "حسین سلیل" است که مدت‌هاست در زندان بسر می‌برد. او در سال ۱۹۹۰ به عنوان پناهنده به کانادا فرار کرد و در سال ۲۰۰۶ هنگام بازدید از بستگان خود در ازبکستان دستگیر شد و به چین منتقل گردید. او به اقدامات تروریستی محکوم شده است. حکم اعدام وی در سال گذشته به ۲۰ سال حبس کاهش یافته است.

همسر وی "کامیل تلندیپاوا" که در برلینگتون زندگی می‌کند در سال گذشته گفت: او بی‌گناه است ما خواستار آزادی او هستیم. سلیل در ۱۰ سال گذشته هیچ ارتباطی با همسر خود نداشته است. یکی دیگر از کانادایی‌های زندانی "سان کیان" است که در ماه فوریه در یکن دستگیر شد. او متهم به فرقه‌گرایی می‌باشد.

نفرات بعدی "جان چنگ و آلسون لو" تولیدکنندگان شراب از ایالت بریتیش کلمبیا هستند. کسانی که در ماه مارس ۲۰۱۶ به اتهام قاچاق در چین دستگیر شدند.

"برایان ماکسول" سخنگوی امور خارجه گفت: "ما وضعیت حقوق بشر در چین را از طریق گفت‌وگوهای بین‌المللی دنبال می‌کنیم." دیوید پولونی" سفیر کانادا از

ایران استار- کانادا و چین در طول سفر نخست وزیر جاستین ترودو آمادگی رسمی خود را برای مذاکرات تجاری اعلام خواهند نمود. در دو روز ابتدای این مسافرت هر دو رهبر کانادا و چین از انتشار بیانیهای مبنی بر تجارت آزاد خودداری کردند. این در حالی‌ست که بسیاری از ناظران معتقدند ترودو از طرف فعالان حقوق بشر در خصوص آزادی‌های سیاسی در چین تحت فشار خواهد بود. نخست وزیر و وزرای کابینه بعد از ترک بریتیش کلمبیا به قصد یکن سفر رسمی خود به چین را آغاز نمودند. مقامات دولتی به خبرنگاران گفتند این سفر ظاهرا همراه با جلسات برنامه‌ریزی شده با طرفداران حقوق بشر و فعالان سیاسی خواهد بود. طبق برنامه‌ریزی‌های انجام گرفته مجموعه‌ای از جلسات با مقامات حکومت چین شامل شام خصوصی با رئیس جمهور و نخست وزیر، میز گرد با مدیران کسب و کار چین در مجمع جهانی "فورچون" در شهر "گوآنژو" برگزار خواهد شد. ترودو در حالی با پرزیدنت "شی جیپینگ" بر سر میز شام می‌رود که حداقل سه شهروند کانادایی در زندان‌های چین به سر می‌برند.

"گلوریا نافزینگر" از اعضای سازمان عفو بین‌الملل گفت: "ما شاهد سرکوب گسترده منتقدان دولت، وکلا، روزنامه‌نگاران، فعالان محیط‌زیست و حقوق بشر در چین بوده‌ایم که بسیار نگران کننده است.

"فرانسوا فیلیپ" وزیر تجارت بین‌الملل به خبرنگاران گفت: کانادا معتقد به تجارت با "چشمهای باز" است و قراردادی که به اصول کشور لطمه زند را امضا نخواهد کرد. هیچ چیز مهمتر از این نیست که بتوانیم به کانادایی‌ها که نیاز به حمایت ما در خارج از کشور دارند، کمک کنیم و این موضوع با یک رابطه دوجانبه بدست می‌آید. بهترین راه تعامل بحث و گفت‌وگوی آزاد است. این دقیقا همان چیزی است که ما انجام می‌دهیم.

نازی واقف

MORTGAGE MANAGER
Brokerage Licence # 10801
License #M08004237 (Nasi Vaghef)



416.454.6274
8185 YONGE (SOUTH OF HWY7) SUITE 200

Ask Me About The Following Products And Programs:

- Welcome To Canada Program
- Mortgage For Self Employed Program
- New Construction & Renovation Financing Program
- Commercial & industrial mortgages
- Approval & Pre-approval
- Business Loan and Line of Credit



• وام مسکن برای تازه واردین به کانادا

• وام برای افراد خوداشتغال

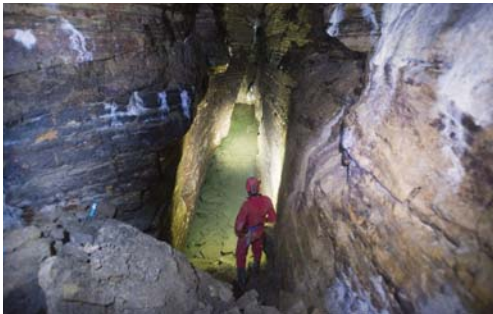
• وام ساخت و بازسازی

• وام تجاری و صنعتی

Agent پذیرفته می شود

Mortgage Agent با آموزش فصولی، دفتر فصولی و کمسیون بالا استفاده می شود

کشف غارهای ماقبل تاریخ در مونتreal



نشان دادن اطلاعات مربوط به غارهای درون زمین را ندارند، و یکی دیگر از راههای شناسایی غارها استفاده ازحافظه انسان‌های پیر و نوشته‌ها و داستان‌های قدیمی است.

تاکنون کارون و همکارانش بین ۲۵۰ تا ۵۰۰ متر از عمق غار را کشف کرده‌اند، هرچند که مطمئن هستند ابعاد واقعی غار بسیار بزرگتر از این میزان بوده و برای ورود به بعضی از قسمت‌های غار نیاز به تجهیزات صخره‌نوردی است. قسمت‌هایی از غار به صورت دریاچه در آمده، و کارون گفت امید ما این است که درن مدت زمان غار وجود ندارد حفاری تنها وسیله‌ای است که می‌توان از آن به منظور اکتشاف استفاده نمود. رادارها امکان

و دسترسی به آنها بسیار مشکل است، کارون و دوستانش مطمئنند که دست هیچ کسی تا به حال به آنها نرسیده است. فعلا فقط اتاق اصلی برای بازدید عموم باز شده و هنوز نقشه و یا انتهای این غارها مشخص نشده است.

باور کردنی نیست که چنین غاری در این اندازه زیر یک شهر بزرگ وجود داشته باشد، کارون گفت که ماهیت غیر قابل کشف غارها چیزی است که در طول مدت ۵۰ سال گذشت الهام‌بخش او برای جستجو بوده است.

او گفت: در جایی که تکنیکی برای پیدا کردن مکان غار وجود ندارد حفاری تنها وسیله‌ای است که می‌توان از آن به منظور اکتشاف استفاده نمود. رادارها امکان

ایران استار- یکی از دوستداران کاشفان آماتور می‌گوید: در حالت معمولی این چنین کشفیاتی را باید در ماه انتظار داشته باشید و نه در کره زمین! تنها ۱۰ متر زیر خیابان و پارک‌های محله مسکونی سنت‌لئونارد در مونتreal، یک شبکه‌ی بزرگ از غارهای ماقبل تاریخ کشف شد که تا چند هفته پیش هیچ کسی از آنها خبر نداشت. این غارهای ۱۵۰۰۰ ساله در ماه اکتبر توسط دو کاشف آماتور پیدا شدند، آنها با بالا رفتن از یک دیواره آهکی به فضای گسترده‌ای رسیدند، و سپس با یک غار بزرگ با سقف‌هایی به بلندی شش متری بالای سر خود مواجه شدند، دالان‌های پیچیده صدها متر در زیر منطقه سنت‌لئونارد در مونتreal گسترده شده است.

این کشف بزرگی برای «دانیل کارون» بود، او گفت: کشف چنین مکانی روایی هر غارنوردی است، جایی که تاکنون هیچ کس قبلا آن را پیدا نکرده باشد. دیواره‌های سنگ آهکی باستالاتکیت‌هایی که در طول هزاران سال از طریق ریزش آب تشکیل شده‌اند جلوه‌ای ویژه به این غار بخشیده است. کارون توضیح داد که این اتاق‌های ساخته شده توسط طبیعت، هزاران سال پیش در طول آخرین عصر یخبندان تشکیل شده‌اند. از آنجایی که غارها زیرزمینی هستند

خلیل هناره

-عضورسمی انجمن مشاورین املاک انتاریو،

-بهره‌وهمکارباشابرایتقسیم‌گیریبهترین‌خریدوفروش

املاک تجاری، بنی‌نیش، مسکونی و فرزند.

-کلیک درتیه انواع وام های مسکونی و تجاری.

-ارزایی ملک شتابت خرید و یا فروش.

-آماده باشکوب و آوردن خواسته های شما در امور املاک.

تعدادی آپارتمان، منزل مسکونی و دفترکار برای اجاره و فروش موجود می باشد.

برای اطلاعات بیشتر با تلفن 416-275-8747 تماس بگیرید.

Khalil Henareh
B.Sc., Sales Representative
Experince Excellence

Direct: 416.275.8747
Office: 905.764.7111 Ext.1397
Fax : 905.764.1274
Email : Khalil.henareh@century21.ca

Century 21
HERITAGE GROUP LTD.
BROKERAGE*
Independently owned and operated



Trust, Honesty and Integrity... Always.

۸۹ میلیون دلار وام مدرک سازی شده در بانک کانادا

وام مسکن است، بانک بین مشاغلی (بی توو بی) نام دارد که خدمات مالی را به مشاوران مالی و کارگزاران وام مسکن ارائه می‌دهد. بخشی دیگری از این بازار، به وام گیرندگان درجه دوم تعلق می‌گیرد که در آن وام گیرندگانی که نمی‌توانند وام خود را از بانک‌های بزرگ کسب کنند، وام خود را از وام‌دهندگان جایگزین مانند "هوم‌کپیتال" دریافت می‌کنند. در تابستان سال ۲۰۱۵ "هوم‌کپیتال" اعلام کرد که با حدود ۴۵ کارگزار وام

مسائل مربوط به وام مسکن: بانک مونتreal در بخش گزارش سالانه خود، نشان داد که بعضی از وام‌ها به اشخاص ثالث نامشخصی فروخته شده است که بانک این موضوع را اشتباه در مدارک می‌داند. در مجموع، از ۸۹ میلیون دلار وام پرداختی تقریباً ۵ درصد به افراد نامعلوم فروخته شده است. بانک بدون هیچ توضیحی گفت: "مدارکی از سوء استفاده کارمندان به دست نیامده است و اشتباهات اسنادی، غیرعمدی بوده است."

بخشی از بازار کسب و کار که وابسته به

- لطفاً توجه فرمایید که تلفن
- ایران استار عوض شده است

تلفن جدید ایران استار 647.674.4048

۸۹ میلیون - ۱۹



صرافی پرسپولیس ارز راسکو

دفاتر ایران، امارات متحده و کانادا
آماده ارائه بهترین خدمات ارزی



۳ ایران
تهران، بلوار میرداماد
میدان محسنی
پاساژ میرداماد
طبقه ۱، واحد ۷

۲ امارات
دیره، دبی
خیابان بن یاس
ساختمان ال اویس
طبقه ۱۲

۱ کانادا
۶۹۸۷ یانگ
تقاطع خیابان استیلز
تورنتو، انتاریو

” دفاتر ما با بهره‌وری از مدرنترین امکانات و همکاری با کارگزاران بین‌المللی
آماده خدمتگزاری به شرکت‌های معظم، بانک‌ها و هموطنان گرامی می‌باشند.
“ انتقال ارز از ایران با سیستم اینترنتی حساب به حساب در اسرع وقت با بهترین نرخ.

تلفن‌های تهران:
۷۵۴۹۷
۲۲۸۷۱۶۱۶
۲۲۸۷۱۷۱۷
۲۲۸۷۱۸۱۸
۲۲۸۷۱۹۱۹
۲۲۹۱۰۰۵۰/۷۰
۰۹۱۲۲۳۷۱۷۱۶۳

416.229.0000
www.Roscotrading.ca



INTL. LTD.

Let 45 Mortgage Lenders Work For You!

ادغام بدهی های شخصی
و جایگزینی آن در یک وام مسکن



تهیه وام مسکن برای تازه واردین



تهیه وام مسکن آنهایی که
مقیم کانادا نیستید



مجید حبیبی
416.553.3394

کارشناس وام

MAJID HABIBI
Lic. #1278

5409 Yonge St,
Unit 208, Toronto,
ON, M2N5R6

tribe
You belong.



خدمات ترجمه درستکار

Dorostkar Translation Services



ترجمه توسط
علیرضا درستکار
عضو رسمی انجمن مترجمان انتاریو
(ATIO Certified Translator)

- ✓ ترجمه رسمی تمام مدارک
- ✓ ترجمه پاسپورت و شناسنامه
- ✓ ترجمه کلیه متون حقوقی و اداری
- ✓ ترجمه گواهینامه و مدارک تحصیلی
- ✓ کتاب امتحان شهروندی به زبان فارسی

دفتر ریچموند هیل

(647) 965-3867
10271 Yonge St.,
Unit 224, Richmond Hill,
Ontario, L4C 3B5

دفتر تورن هیل

(905) 597-1232
7368 Yonge St.,
Suite 10A, Thornhill,
Ontario, L4J 1V8

info@dorostkar.ca , www.dorostkar.ca

Bradley Charles Wyndham Professional Corporation

دفتر حقوقی

انجام امور قانونی خرید املاک

انجام امور قانونی فروش املاک

انجام امور قانونی «ریفایننس» املاک

نماینده چندین شرکت وام دهنده معتبر

انجام امور قانونی انواع دعاوی قضایی در انتاریو

36 Sir Tristram Place,
Markham, ON L3P 2X9

Tel: 647-779-4886

Fax: 905-581-1727

brad@wyndhamlaw.ca

416.802.9191

pouria@wyndhamlaw.ca



پوریا همتی

نماینده و مشاور فارسی زبان دفتر حقوقی
Senior Law Clerk



دفتر حقوقی
و ترجمه

رضاناظر و آذین وکیلی

از مبدا تا مقصد با شما هستیم



AZIN VAKILI
Member of Law Society of
Upper Canada - P1 Licence
commissioner of Oath
Candidate member of ATIO



RON NAZER
Member of Law Society of
Upper Canada - P1 Licence
Commissioner of Oath

خدمات

جرایم رانندگی:

رانندگی بدون بیمه، سرعت غیر مجاز، تصادفات، و غیره...

جرایم جنایی: (دزدی از فروشگاه)

Summary Convictions

و تهیه دعوتنامه رسمی، تأیید اجازه خروج فرزند از کانادا

ترجمه رسمی کلیه مدارک توسط آذین وکیلی

شناسنامه - گواهینامه - مدارک تحصیلی - پاسپورت و غیره

Commissioner of Oath

416-915-0050

Fax: 416-915-0051 , 6101A Yonge St. واقع در پلازای ایرانیان

انجمن ساختمان سازان ایرانی - کانادایی

ICBA YALDA GALA



SAT, DEC 16TH 2017 AT 6:00 PM
LE PARC BANQUET HALL

8432 LESLIE ST, THORNHILL, ON L3T 7M6



BELLA LEE
REAL ESTATE

FARVIZ
KITCHENS



Edddy's
DEMOLITION & EXCAVATION
416-656-5755

ACADIAN
FLOORING CENTER
141-142 Bullock Street, Mississauga, Ontario M5S 2H4-2H7

RONA

MANSTEEL
REBAR



Marble
Design



IDEAL
PLUMBING
& DRAIN



SOHO TILES



درآمد حاصل
از فروش
بلیط های
این جشن
برای کمک
به بازماندگان
زلزله
کرمانشاه
اختصاص
می یابد.



Traditional
Live Music
& Song

Sharghi Group
Fariba Davoodi
Kourosh Babaei

شبنم یلدا

TICKET
FOR PUBLIC
\$180



SHAHRAM
SOLATI



DJ AMIR3000

FOR MORE INFORMATION

905 695 0104

www.icbuilders.ca

7191 Yonge st. Unit 1001

5 COURSE
DINNER &
OPEN BAR

DRESS CODE:
SUIT & TIE

NO CHILDREN UNDER
THE AGE OF 10

اقتصاد - ارز

ترکیه حساب بانکی ایرانیان با حساب موجودی بالا را بررسی می کند

گردآوری: ارز ملل
شاپور تنباکویی

با این حال، محمود بهمنی اعلام کرده که با آقای ضراب "دیداری نداشته" و این سخنان "شایعات یکسری جوسازی‌هایی است که علیه ایران انجام می‌شود و چنین چیزی اصلا وجود نداشته است."

در مجموع، ۹ تن در پرونده مربوط به آقای ضراب، متهم‌اند. اما تنها رضا ضراب و محمد هاکان آتیلّا، مدیر هالک بانک ترکیه، در ایالات متحده در بازداشت به‌سر می‌برند.

رضا ضراب هم چنین اعتراف کرده که به محمد ظفر چاغلایان، وزیر سابق اقتصاد ترکیه، برای انتقال طلای ایران ۵۰ میلیون دلار رشوه داده است. به گفته وی، پول نفت و گاز ایران از طریق هالک بانک به طلا تبدیل شده و از آنجا برای فروش و تبدیل به پول نقد به دبّی فرستاده می‌شد.

شنبه ۱۱ آذر، با اشاره به محاکمه یک مقام بانکی ارشد این کشور به جرم دور زدن تحریم‌های آمریکا علیه ایران گفت: دادگاه‌های آمریکایی نمی‌توانند ترکیه را محاکمه کنند.

آن طور که در گزارش خبرگزاری آسوشیتدپرس به نقل از اتهام‌نامه رضا ضراب آمده است، او در سال ۲۰۱۲ با چند مقام "بانکی و مالی" دولتی دیدار داشت، از جمله "مدیرکل وقت بانک مرکزی ایران و مدیر امور مالی شرکت ملی نفت ایران".

سال ۲۰۱۲ میلادی مصادف بود با دوره پایانی ریاست جمهوری محمود احمدی‌نژاد، و رئیس کل بانک مرکزی ایران در آن زمان، محمود بهمنی بود که از سال ۸۸ تا ۹۲، جای طهماسب مظاهری را در این بانک گرفت.

نایب رئیس اتاق بازرگانی اروپیه خبر داد که پس از برگزاری دادگاه رضا ضراب و مدیر عامل "هالک بانک" ترکیه در آمریکا، ترکیه حساب بانکی ایرانیانی که موجودی بالایی دارند را بررسی می‌کند. علی دیلمقانیان، در این زمینه گفت که چند سال پیش و همزمان با تحریم‌های غرب علیه ایران، حساب فعالان اقتصادی ایرانی در ترکیه که "موجودی حساب بانکی یا تراکنشی بالا داشتند بررسی می‌شد."

به گفته دیلمقانیان، ترکیه پس از برگزاری دادگاه رضا ضراب و مدیر عامل هالک بانک، دوباره حساب بانکی اشخاص ایرانی که "موجودی بالایی دارند یا تراکنش بانکی‌شان زیاد است را بررسی می‌کند". رضا ضراب، تاجر ایرانی-ترکی‌های روز نهم آذر، در دادگاه نیویورک، برای نخستین بار گفت که "بانک زراعت" و "واکیف بانک" (واقفبانک) ترکیه در دور زدن تحریم‌های ایران نقش داشته‌اند.

در همین روز، سومین جلسه دادگاه محمد هاکان آتیلّا، مدیر هالک بانک (خلق‌بانک) ترکیه به اتهام نقض تحریم‌های آمریکا برگزار شد. در حالی که محمد هاکان آتیلّا اتهامات خود را نپذیرفته، رضا ضراب روز هشتم آذر گفته بود که مدیر هالک بانک با او همکاری می‌کرده است.

آقای ضراب همچنین رجب طیب اردوغان، رئیس جمهوری ترکیه، را متهم کرده که "شخصاً مجوز دور زدن تحریم‌های آمریکا علیه ایران را صادر کرده بود".

در مقابل، رجب طیب اردوغان روز

بیت کوین: تا کجا، تا چند؟



نیستیم؟

در قرن هفدهم میلادی، هلند که در آنزمان "ولایات متحده" نامیده میشد، برای اقتصاد اروپای غربی و بخشی از جهان نقشی محوری داشت، همان نقشی که بعدها به امپراتوری بریتانیا و سپس ایالات متحده آمریکا انتقال یافت. در این کشور ثروتمند و نیرومند، به دلایلی که هنوز چندان روشن نیست، قیمت پياز گل لاله به گونه‌ای ناگهانی اوج گرفت و جماعتی بی‌شمار، برای دست یافتن آسان به ثروت ناگهانی، به خرید آن روی آوردند. البته این افزایش تنها به پيازهایی مربوط می‌شد که از آنها گل لاله دو رنگ و گرنه گل یک رنگ در سطحی نسبتاً ارزان باقی ماند.

پياز گل لاله محصولی نبود که بتوان به فاصله‌های کوتاه عرضه آنرا افزایش داد. از کاشت بذر تا تولید پيازهای به رویش گل لاله بیانجامد، به یک دوره زمانی طولانی نیاز داشت، طولانی تر از

بهای "بیت کوین" روز دوشنبه چهارم دسامبر به ۱۱۳۲۰ دلار رسید، که دوازده برابر بهای آن در اوایل سال جاری میلادی و بیش از سی برابر بهای آن در اوایل سال ۲۰۱۶ است. اگر دورتر برویم و سال ۲۰۱۱ را مبدأ قرار بدهیم، بهای "بیت کوین" طی هفت سال گذشته بیش از سی هزار برابر شده است. به بیان دیگر اگر کسی در آغاز این دوره زمانی هفت ساله تنها صد دلار در خرید "بیت کوین" سرمایه‌گذاری کرده باشد، امروز ثروتی معادل سه میلیون دلار در اختیار دارد. با این رشد سر گیجه آور، "بیت کوین" به شگفت‌ترین پدیده مالی و پولی در نیمه دوم قرن بیست و یکم میلادی بدل شده است. محافل اقتصادی بین‌المللی، قانون‌های مهم دانشگاهی و، بیشتر از همه، بانک‌های مرکزی در برابر ظهور غافلگیر کننده ارز "رمز نگاری شده" انگشت به دهان مانده‌اند.

تکرار "جنون گل لاله؟" کم نیستند آنهایی که پایان "بیت کوین" را نزدیک می‌بینند و اوجگیری شگفت آن را حبابی می‌دانند که دیر یا زود خواهد ترکید و دارندگاناش را خانه خراب خواهد کرد. مگر نه آنکه درخت هیچگاه تا به آسمان سر نخواهد کشید و فواره هم، در بی بالا رفتن، به ناچار به سرنگونی تن خواهد سپرد؟

یاد آور رویدادی است که حدود سیصد و هشتاد سال پیش در هلند به وقوع پیوست و به عنوان نخستین بحران ناشی از حباب کالبد در تاریخ اقتصادی جهان به ثبت رسید. سخن بر سر "جنون گل لاله" است که به تازگی در شماری از رسانه‌های جهان (از جمله شماره پنجم دسامبر روزنامه فرانسوی "لوموند") دوباره مطرح شده، با طرح این پرسش که آیا ما امروز ناظر "جنون بیت کوین"

سر دفتر استاندارد رسمی
Notary Public

دفتر وکالت

لیسانس حقوق از ایران، لیسانس حقوق از کانادا
فوق لیسانس حقوق از انگلستان
دکترای حقوق از انگلستان

Family Law

حقوق خانواده و امور مالی

- طلاق
- حقوق مالی و همسر و فرزندان
- اموال خانواده
- حضانت و حق دیدار فرزندان
- قرارداد جزایی
- قرار داد ازدواج

Immigration & Citizenship

مهاجرت و سیتی زنی

- مهاجرت و اقامت از طریق سرمایه‌گذاری و استانی
- مهاجرت نیروی متخصص، رفع شرط مهاجرتی
- تهیه و تنظیم دعوت‌نامه سیتی زنی و دادگاه‌های شهروندی
- موارد انسان‌دوستانه
- بررسی موارد بازداشت
- فرجام و پی‌وهش در دادگاه IRB و سایر امور مهاجرتی

در امور مهاجرت لطفاً با خانم **سوسن تکلو** عضو ICCRC تماس حاصل فرمایید

Civil Litigation

دعای حقوقی

Business & Corporate Law

امور تجاری و شرکتها

- خرید و فروش شرکتها، تنظیم قراردادهای تجاری

Real Estate

خرید و فروش املاک و مستغلات تجاری و مسکونی

تنظیم وکالت نامه ایرانی و کانادایی — گواهی امضاء و کپی برابر اصل

Tel: 905.709.4066 , Cell: 416.6666.012
visalawyer@rogers.com , www.abedilaw.com , info@abedilaw.com
7378 Yonge St. Unit # 9B, (Yonge/Clarck)

خدمات حسابداری

امین

کلیه امور حسابداری و مالیاتی

کادر ورزیده ما با دقت و دلسوزی بیشتر
حداکثر منافع شما را تضمین می کند

- ✓ Income Tax
- ✓ Personal
- ✓ E-File
- ✓ Small Business & Corporation



پرداختی در کمتر از ۲ هفته

E-FILE

حسابداری امین، پیشگام در
برداشت شرط مهاجرت تجاری

416.224.0540

5927 Yonge St, Suite 202, North York, ON M2M 3V7
(between Finch & Steeles)

سریع ترین حواله به سراسر دنیا

ارز ملل

سرعت . دقت . امنیت



اولین صرافی در سرعت حواله ۲۴-۴۸ ساعته

- ❖ خرید و فروش کلیه ارزهای مختلف دنیا بدون محدودیت
- ❖ ارسال حوالجات ارزی از ایران و کانادا و امریکا به سراسر دنیا در کمترین زمان ممکن
- ❖ دریافت حوالجات ارزی از کشورهای مختلف به ایران
- ❖ انتقال و تحویل دستی پول در برخی کشورهای مورد قرارداد با صرافی (دبی، کانادا، انگلیس، ترکیه و ...)
- ❖ انتقال سریع ارز به کشورهای کانادا، دبی، استرالیا، انگلیس، سوئد
- ❖ ارائه مشاوره در خصوص کلیه عملیات ارزی شامل انتقال حواله، خرید و فروش نقدی ارز و سکه های بانکی
- ❖ ارائه به روز و لحظه ای قیمت ارز، سکه، طلا و حوالجات ارزی
- ❖ خرید و فروش طلا و جواهرات و انواع سنگ های قیمتی

416.830.6500

5859 A Yonge St.

North York (at Cummer)

arze.melal@gmail.com



www.melal.ca

شرق شناسی (۳۶)

بارون ویکتور روزن



مزار بارون ویکتور رومانویچ روزن

محمدعلی اختری
تاریخ شناس

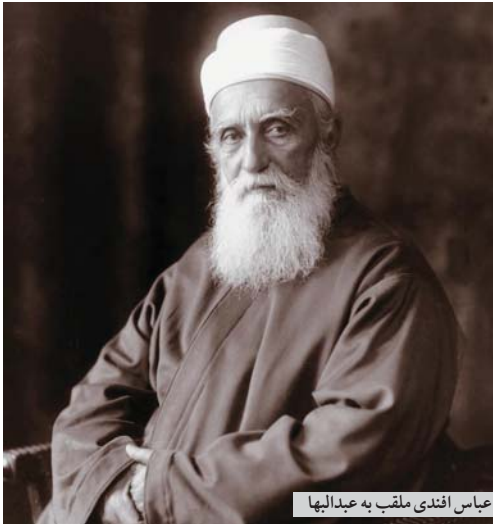
درچند هفته پیش درباره خاورشناسان روس گفتگو کردم و پس از ذکر احوال چند تن از آنان دراین بخش به سرگذشت و جستجوها ونوشته‌های خاورشناس دیگر از آن کشور بنام ویکتور روزن می‌پردازم.

بارون ویکتور رومانویچ روزن

(Rosen Baron Victor Romanovich)

متولد ۱۸۴۹ در جمهوری استونی. وی در زادگاهش زبان آلمانی را فرا گرفت و سپس از دانشگاه پیترزبورگ در رشته زبان‌های سامی فارغ‌التحصیل شد. از سال ۱۸۷۰ در دانشگاه لایپزیک آلمان زیر نظر "هاینریش لبرشت فلاشر/Fleisher" به مطالعه وتحقیق پرداخت و در ۱۸۷۲ به اخذ درجه دکتري نائل آمد. سپس به پیترزبورگ بازگشت و به تدریس زبان عربی در دانشگاه آنجا اشتغال ورزید و در سال ۱۸۷۹ به عضویت آکادمی سلطنتی علوم سن پیترزبورگ برگزیده شد. وی درسال ۱۸۸۵ استاد و رئیس بخش شرق‌شناسی انجمن سلطنتی باستان شناسی روس گردید و درسال ۱۸۸۶نخستین نشریه مطالعات شرقی انجمن شرق‌شناسی را به زبان روسی

یادآوری می‌شود که هم توماسکی و هم روزن روسی با ادوارد براون انگلیسی دراین زمینه رقابتی در نزدیک شدن به مخالفین دولتی ایران وحمايت سياسي از آنها و تحريك كردن اختلاف بابيه با دولت وقت ايران داشتند بدین جهت در مورد کیش بابی و بهائی اقدامات بسیاری در زمینه مطالعه آکادمیک این دو نحله مذهبی انجام داده‌اند. موجان مومن یکی از بهائیان سرشناس در باره روزن نوشته است که اولین شخصیت مهمی از دانشمندان روسی که در باره



عباس افندی ملقب به عبدالبها

دین بهائی بررسی عمیقی کرده بارون ویکتور روزن بوده. ایشان درزمانی که مشغول فهرست‌نگاری کتب خطی فارسی و عربی موسسه زبان‌های شرقی وزارت خارجه روسیه درسال‌های ۱۸۷۶تا ۱۸۸۶ بودند برای نخستین بار این آئین جدید را مورد توجه قرارداد.در این جا چهار نسخه خطی وجود داشت دونسخه مربوط به آئین بهائی ودونسخه مربوط به آئین بابی ودر این بررسی تنها میرزا کاظم‌بگ از روسیه وکنت گوئینو از فرانسه پیش از او به مسئله مشابهی با آن پرداخته بودند بدون اینکه کمترین آگاهی از دنباله سرگذشت وتاریخ این دو نهضت داشته باشد. به همین جهت در فهرست‌نگاری وتوضیح محتویات دوتکتاب "ایقان"و"سورةالملوک" نوشته بهاءالله دچار مشکل شد تا اینکه ادوارد براون فهرست کتب ورسالات متعلق به خود را با شرح وتوضیحات انتشار داد ویکتور روزن توانست توضیحات کامل‌تری نسبت به این کتاب‌ها و دیگر نسخ خطی خودش در فهرست خود بیافزاید. شخص دومی که به موضوع این دو مذهب پرداخت کاپیتان الکساندر توماسکی بود(۴) که شرح حالش بعدا دراین سلسله مقاله‌ها خواهد آمد. دیگر از محتویات این مجموعه نوشته‌های انتشار نیافته روزن که در موسسه زبان‌های شرقی وزارت خارجه روسیه وجود داشته گزارش‌های سرکنسول روسیه در تبریز "و. بزورازوف (V. Bezorazov)" و دیگری گزارشات باکولین (Bakulin) کنسول روسیه درگرگان (استرآباد) وهمچنین گزارش قیام بابیه در بقعه شیخ طبرسی است که به همت "ژرن" خاورشناس روسی که شرح حالش گذشت فراهم شده بود می‌باشد (۵) و شرح کلیه نسخه‌های مربوط به این دو آئین در همین مقاله خواهد آمد و مطلب گفتنی این است که میان تحقیقات خاورشناسان سه کشور اروپایی روسیه، انگستان و فرانسه برای جلب رضایت بابیان وبهائیان و شیخیه رقابت شدیدی وجود داشته است. فرانسوی‌ها در این مورد بخصوص خاورشناسان کنت گوئینو و نیکلارا دارند و انگلیسی‌ها مامورشان ادوارد

شرق شناسی ← ۱۲

Worldlink Travel Inc.

آژانس مسافرتی ورلد لینک
نماینده اصلی بیش از ۱۰۰ خطوط هوایی معتبر جهانی
 KLM, Air France, Austrian Airlines, Lufthansa, Iran Air, Air Canada, Alitalia

قیمت ویژه:
تورنتو- تهران \$1000
 رت و برگشت Tax included

آژانس مورد اعتماد جامعه ایرانیان مقیم کانادا با همکاری مشاورین باتجربه و متخصص
 ● ارسال بلیط به ایران . پرداخت در تورنتو و دریافت بلیط روز بعد در تهران یا شهرهای اصلی
 ● بیمه‌های مسافرتی و همچنین بیمه برای تازه واردین به کانادا
 ● تورهای تفریحی به کوبا و جزایر کارائیب با قیمتهای استثنایی
 ● تور زمینی اتاوا، مونترال، کبک سیتی
 ● تور زمینی نیویورک

www.worldlinktravel.ca
416.221.9199 Toll Free: 1-877-883-6583
 Fax: 416-221-9204
 6011 Yonge St., North York, ON, M2M 3W2 (1 Block North of Cummer)

نارزین مرادی
 تلفن مستقیم:
 416-838-1504

مریم صفرپور
 تلفن مستقیم:
 416-857-0004

پروانه نویدنیا
 تلفن مستقیم:
 416-854-4131

BEST GTA RATES INVESTMENT INC.
 Quick Approval, Lowest Rate.

Mortgage Specialist
مایک بختیاری

☑ Business Loan
 ☑ Equity Line Visa
 ☑ Secured Visa
 ☑ Equity Take out
 ☑ Switch & Refinance
 ☑ HELOC

☑ انواع وام‌های مسکونی و تجاری
 ☑ برای تازه‌واردین به کانادا
 ☑ برای کسانی که دارای ویزای کار هستند
 ☑ برای افرادی که ساکن کانادا نیستند
 ☑ برای تازه‌واردین به کانادا با سوشیال نامبر ۹
 ☑ برای کسانی که دارای کردیت بد هستند
 ☑ تمديد و تجديد وام با بهترین بهره و
 ☑ پرداخت بدهی‌های شما
 ☑ برای افراد خود اشتغال
 ☑ برای افراد کم درآمد و بی‌درآمد
 ☑ برای کسانی که اعلام ورشکستگی نموده‌اند
 ☑ تحت هر شرایطی
 ☑ با هر شرایط پیش پرداخت
 ☑ وام ساخت و ساز
 ☑ وام مسکن ۲۵ تا ۴۰ سال

Cell: 647.971.6456
Office: 905.597.7972
8185 Yonge St. Suite 200
www.bestgtarates.com
mike@bestgtarates.com

۲۴ ساعته

با فروش
آنلایندر پلازای
ایرانیان

سوپر ارزان



برای
سومین سال متعاقباً
سوپر ارزان به عنوان
بهترین سوپر مارکت های
میدل ایست و مدیترانه ای
در نورت یورک
انتخاب شد

اسپیشال های این هفته سوپر ارزان:

فروش فوق العاده این هفته

کلچه نوشین هر عدد: \$2.99 ۵ تا \$5	رب گوجه زردین و الماس هر عدد: \$2.99 ۵ تا \$5	میرزا قاسمی کامچین سبزی آش کامچین هر عدد: \$2.99 ۵ تا \$5	انواع دمنوش های طبی و ارگانیک نیوشا رسید
تی تاپ بسته ای: \$6.99 ۵ تا \$3	آغوره یک و یک هر عدد: \$2.99 ۵ تا \$5	بیسکوئیت مادر بزرگ بسته ای: \$1.99 ۳ تا \$5	بیسکوئیت مادر کوچک بسته ای: \$0.99 ۳ تا \$2
خیار شور زرین هر عدد: \$2.49 ۳ تا \$6	رب گوجه صدف یا یک و یک هر عدد: \$3.99 ۲ تا \$7	دلستر بسته ای: ۱۲ تایی ۹۹ \$9	پسته کله قوچی خام و زعفرانی پوندی ۹۹ \$9
ترشی لپته و مخلوط یک و یک هر عدد: \$2.99 ۲ تا \$5	تن ماهی جنوب هر عدد: \$2.49 ۳ تا \$6	قند کاترین ۲ تا \$3	رشته آش ان سی و سبزی دانه بسته ای: \$2.99 ۲ تا \$5
بیسکوئیت فرخنده و التیا هر عدد: \$3.49 ۲ تا \$6	سبزی سبزی دانه بسته ای: \$3.99 ۲ تا \$7	سبزی سیبون بسته ای: \$2.99 ۳ تا \$8	خورشت قیمه و سبزی قورمه بسته ای: \$3.99 ۲ تا \$7

اسپیشال های هفتگی غذا

پنج شنبه ها خوراک مرغ + سبزیجات \$6.99
جمعه ها خورشت قورمه سبزی + پلو \$6.99

دوشنبه ها خورشت کرفس + پلو \$6.99
سه شنبه ها خورشت بامیه + پلو \$6.99
چهارشنبه ها خورشت آلو اسفناج + پلو \$6.99

پلوپز ایرانی پارس خزر



۴ نفره \$95
۸ نفره \$115
۱۲ نفره \$135

سفارشات آنلاین با دلیوری:

پذیرفته می شود

www.arzon.ca

6103 Yonge St. (South of Steeles)

416-590-1234 , 416-222-4726



خواهد رفت. برای گرفتن همین مبلغ بیمه‌ی یک میلیون دلاری با سن ۵۰ سال، ایشان باید حداقل ۲۶۴ دلار در ماه بپردازد و این اختلافی حدود ۱۱۴ دلار در ماه خواهد داشت.

از آن مهمتر، مسئله سلامتی و قابلیت بیمه شدن ایشان است. توجه داشته باشید که الان ایشان فردی سالم و بدون هیچ مشکل جسمی است و به همین دلیل من می‌توانم با جستجو در بین شرکت‌های بیمه، برای او بیمه‌ای مناسب پیدا کنم که با هزینه‌ای پایین، به ایشان برای مدت ۲۰ سال پوششی معادل یک میلیون دلار بدهد.

اما تا ۵ سال دیگر و با بالاتر رفتن سن، ممکن است شرایط سلامتی عوض شود و دیگر فرد مثل امروز سالم و تندرست نباشد. این در صورت تهیه بیمه عمر مشکلز نیست و بسیار بر هزینه‌تر خواهد شد. به عبارت دیگر علاوه بر آنکه با گذشت زمان، سن فرد بالاتر رفته و بیمه‌گران‌تر خواهد شد، شانس آنکه فرد دچار یک مشکل جسمی یا بیماری شود افزایش می‌یابد.

به همین دلیل هم گرفتن بیمه عمر برای ایشان، همین‌الازن، بسیار بهتر است.

با بالا رفتن سن، هزینه بیمه عمر با سرعتی باورنکردنی بالا خواهد رفت. تهیه این بیمه که در سن ۴۵ سالگی همانطور که گفتیم تنها ۱۵۰ دلار در ماه هزینه دارد، در سن ۵۰ سالگی معادل ۲۶۴ دلار، و در سن ۵۵ سالگی معادل ۴۵۷ دلار هزینه دارد.

در نظر داشته باشید که قیمت‌های فوق با مقایسه تمام شرکت‌های معتبر بیمه گرفته شده و در حقیقت مناسب‌ترین قیمت برای یک آقای غیرسیگاری در سن‌های بالاست.

پیشنهاد من برای شما، مشوره با یک متخصص آشنا به پیچیدگی‌های بیمه است. فردی که صادقانه، تمام نکات بیمه را با شما در میان بگذارد و به صحبت‌های شما گوش دهد.

خوشحال خواهیم شد که تجربیات خود را با شما در میان بگذارم. لطفاً برای کسب اطلاعات بیشتر در مورد بیمه‌های عمر و مورگین و نیز بیمه‌های دارو و دندان با هزینه‌ای باور نکردنی با من تماس بگیرید.

رامین سیروسی پزشک از دانشگاه تهران
و مشاور ارشد بیمه
416-418-8587

رامین سیروسی
مشاور ارشد بیمه



با عرض سلام خدمت هموطنان عزیز
مقیم تورنتو و آرزوی اوقاتی خوش برای
شما. صحبت این هفته من در مورد سوالی
است که در هفته گذشته داشتم. دوست
عزیزی با من تماس گرفت و ضمن کسب
اطلاعات و جستجوی بهترین قیمت
ممکنه برای بیمه عمر از من پرسید که
چرا بهتر است بیمه عمر بگیریم یا آنکه
صبر کنیم؟

تمام هموطنانی که با من تماس گرفته‌اند و با من مشاوره داشته‌اند، می‌دانند که می‌خواهم همواره تمام مزایا و معایب بیمه‌های مختلف را با آنها درمیان می‌گذارم. بنظر من یک مشاور تنها یک فروشنده‌ی بیمه نیست. تمامی ما این روزها به اینترنت دسترسی داریم و می‌توانیم از طریق آن، با هر کسی که می‌خواهیم، حتی بیمه خود را به هر قیمتی بخریم. آنچه یک مشاور بیمه یا مشاور مالی برای مردم دارد، دادن اطلاعات برای آنکس است که ضامن بهترین منافع برای مشتریان است.

در هر حال من ضمن ارائه قیمت‌ها، به حالات مختلف از این ۴۵ درمیان گذاشتم. این‌ها اقایی ۱۵ ساله بود و دنبال یک میلیون دلار بیمه عمر. با توجه به نام مسکن و مدتی ایشان به بانک، من بیمه‌ای برای پدری ۱۵ سال را به او چک و پیشنه‌اش کردم و پس از بررسی و چک کردن قیمت‌ها، مناسبترین قیمت از شرکت معتبر، ماهانه ۱۵۰ دلار برای او تعیین شد. ایشان پس از چند روز با من تماسی گرفت و اظهار داشت که در طول سفر گذشته، این‌ها از مشاورین دیگر نیز قیمت گرفته بود و پی برده بود که قیمت ارائه شده توسط من مناسبترین، بهترین ماهانه است.

سوالی که ایشان پرسید آن بود که اگر ایشان الان برای گرفتن این بیمه‌ی یک میلیون دلاری اقدام نکند و آنرا موکول به ۵ سال دیگر کند، چه تفاوتی برای او خواهد داشت؟

آیا به صرف اوست و آیا من به او توصیه می‌کنم که صبر کند یا خیر؟
در جواب این هموطن عزیز به او گفتم که ۵ سال بعد، سن ایشان ۵۰ سال خواهد بود و حق بیمه‌ی ایشان اگر در آن زمان اقدام به گرفتن بیمه کند، به مراتب بالاتر

۱۰ ← شرق شناسی

پارون و روسها خوارشانشان میزرا
 کاشمیک و رزن و توماسکی بوده‌اند. این
 خنشینان در نوشته‌های خود قصد
 تحایث مژورانه از این نهضت‌های ایرانی
 داشته‌اند تا بعد از این سه بر قدرت رقیب
 یخ‌تازانه به بهانه حمایت از آنها در امور
 ایران به نفع خود خدایت نمایند
 شواید خوارشاسانی که دشمنان خود
 بودند از این نیت شوم واقف نبوده‌اند
 و در طول‌های میوه‌شانشان مسلماً چنین
 هدفی را نداشته‌اند نه برای دولت وملت
 ایران احساس مهدری می‌کردند و نه
 قصد حمایت واقعی از افراد این گروه
 مذهبی داشته‌اند بلکه هر دو دسته هم
 دولت ایران و هم مومنان این دوفرقه
 پرتربایان این توطئه شوم استعماری
 را لایع.

و اما مدارک منتشر نشده روزن که بعد از مرگ او باقی مانده و در شعبه مطالعات شرقی انیستیتی مطالعات خاوری آکادمی علوم روسیه موجود بوده بطور خلاصه این هاست که از گزارش اشخاص مذکور در زیر فراهم شده بودند.

۱. نامہ پروفیسور اولدنبورگ (Oldenbourg) بہ روزن درخوص بابیہ۔
۲. گزارش ولادی میر ایوانوئیچ ایگناتیف۔
یکی از شاگردان روزن در دانشگاه و
دیپلومات روسی کہ در تہران و عشق آباد
و بخارا کار کردہ بود۔

۱۳ ←



دکتر امین سیروسی

متخصص و کارشناس رسمی بیمه با سالها تجربه در خشان

416.418.8587

پرنک فارغ التحصیل از دانشگاه تهران و آشنا به تمام مسائل پزشکی بیمه‌ها - نماینده رسمی و قراردادی ۲۴ شرکت اصلی بیمه در کانادا

” صداقت بهترین
تبلیغ است “

- ☒ ارزانه‌ترین نرخ بیمه مسافرتی و ویزیتور از معتبرترین شرکت‌های بیمه
- ☒ بیمه برای افتتاح مطب پزشکی و نیز مطب دندانپزشکی
- ☒ بیمه عمر با کمترین هزینه و امکان بازگشت پول شما **Cash Back**
- ☒ متخصص در بیمه دندان و دارو برای شرکت‌ها و ویزینس‌ها با پوشش دندان و دارو تا ۳ هزار دلار در سال برای هر کارمند
- ☒ بیمه مورگیج شما با نصف هزینه بیمه مورگیج از بانک
- ☒ بیمه‌های دارویی و دندان‌پزشکی با بهترین شرایط و مناسب‌ترین قیمت
- ☒ بیمه پرداخت هزینه مورگیج شما در صورت از کار افتادگی و بیماری
- ☒ بیمه برای افرادی که به دلایل پزشکی شانس گرفتن بیمه عمر ندارند
- ☒ مشاوره اولیه کاملاً رایگان و بدون هیچ تعهدی

تمام سوالات شما بصورت صادقانه پاسخ داده می‌شود







ريڇونڊھيل ميسوويشي

100th Anniversary

NO-CHARGE WINTER TIRE PACKAGE WORTH UP TO \$1,400!

On select vehicles.

INCLUDES:

- / TIRES / BALANCING
- / WHEELS / MOUNTING
- / SENSORS / INSTALLATION

Tires sold separately as shown.

YOKOHAMA

[illegible]

رویا گل سرخی

Bsc. Msc.

همراه شما در تمام مراحل

مهاجرت

تخصصی | سرمایه گذاری | خوشاوندی
ویزا | دعوتنامه | تمدید PR

416.301.7420
www.get2canada.com

1937 Leslie St.,
Toronto, M3B 2M3
با تعیین وقت قبلی

زوجین و بازنشستگی



محمد رحیمیان
مشاور ارشد بیمه

هر زوجی در این مرحله از زندگی مجبور از سوال شخصی در اینجا مطرح می شود؟
آیا شما و شریک زندگی تان هر دو متولد یکسال هستید؟
آمار می گوید که احتمالش کم است و این مساله می تواند تاثیر بسزایی بر انتخاب های شما برای بازنشستگی داشته باشد.

در حقیقت، همسرانی که قرار است در زمان های متفاوت بازنشسته شود با فوجی از تصمیم ها برای زندگی و روش های مالی شان روبرو هستند. برای مثال، هر یک از زوجین باید به گونه ای برای داشتن یک زندگی معمولی مشارکت کنند، زوج تازه بازنشسته باید به فکر یک کار نیمه وقت برای یک مدت باشد و یا زوجی که کار می کند می تواند در یک RRSP دیگر برای گرفتن مزایای سود مالیات و درآمد مجزا مشارکت کند.

این واقعیتی است که بسیاری از زوجین با آن مواجه هستند. در حقیقت، در بین زوجین زمانی که یکی از زوجین به ۶۵ سالگی می رسد بیش از نیمی از زوج دیگر، چهار سال تفاوت سنی دارند. یک هفتم زوجین اختلاف سن نزدیک به ۱۰ سال دارند.

مشکل چیست؟
زمانی که زوج ۶۵ ساله تصمیم به بازنشستگی می گیرد زوج دیگر که حدود ۵۵ ساله است چندین انتخاب برای تصمیم گیری دارد که بر زندگی معمولی و کیفیت زندگی زوجین تاثیر خواهد داشت.

انتخاب یک زندگی معمولی
در چنین مواقعی، برای زوج جوانتر اغواکننده است که گزینه "زندگی خوب" را انتخاب کرده و به همسرش در بازنشستگی بپیوندند.

۱۲ ←

۱۰- دونا به زبان فارسی رایج در میان یهودیان در باره وضعیت کلیمیان بایی شده.

۱۱- نامه میرزا ابوالفضل گلیاگانی به روزن درباره "عبدالباها" پسر بزرگ بهالله. این مدارک هم بوسیله "پولی بنوسیان" وهم به وسیله ادوارد براون با شرح و توصیف منتشر شده اند. (۶) هوشنگ اتحاد در شرح حال بازتولد خاورشناس معروف روسی درباره روزن عبارتی دارد که باهم می خوانیم. ایشان نوشته اند که راهنمای واقعی بار تولد، ویکتور رمانوویچ روزن دانشمند عرب شناس بود.

با اینکه اسلاف روزن فرانسوی بودند او میهن پرست روسی پرشوری بود که به آینده درخشان خاورشناسی روسی ایمان داشت و با عشق و حرارتی سرشار به تعلیم خاورشناسان جوان می پرداخت. او مردی بود هنرمند، مستعد و جدی که خاورشناسان جوان و مبتدی را به سوی خود جذب می کرد (۷).

نگاهی به آثار مهم بارون ویکتور روزن:
۱- گزیده دیوان بزرگترین شاعر و عارف ایرانی مولانا جلال الدین رومی (ترجمه و شرح) چاپ ۱۸۲۸.
۲- تاریخ طبری (ویرایش با همکاری) چاپ ۱۸۷۹-۱۹۰۱.
۳- فهرست های البانی فارسی، عربی و ترکی کتابخانه سلطنتی دانشگاه پتروگراد (با همکاری) چاپ دانشگاه پتروگراد ۱۸۸۶.

۴- نسخ خطی فارسی انستیتوی زبان های شرقی چاپ آکادمی سلطنتی علوم سن پترزبورگ
۵- اطلسی درباره ملاحظات سفری علمی به قفقاز و سرزمین های سواحل جنوبی دریای خزر در سالهای ۱۸۶۰-۱۸۶۱.

محمد علی اختری،
سردفتر باز نشسته اسناد رسمی، ساکن تورونتو است
۹۰۵۷۵۸۹۳۲۵

لیستینگ های فروش و اجاره استثنایی در این هفته

Bathurst / Jefferson



فروش

خانه مستقل ۴+۱ خوابه
با ۵ سرویس
قیمت بسیار بسیار مناسب
\$1,499,000

Bayview / Major Mac



فروش

خانه نیمه مستقل کاملاً نوساز
۴ خوابه با ۵ سرویس
با هزاران دلار تازک کاری
\$999,000

Danforth / Victoria Pk



فروش

خانه ۳+۱ خوابه، در ۲ طبقه
با ۳ سرویس
با زیر زمین تکمیل شده
\$719,900

Markham / 16th Ave



اجاره

خانه نیمه مستقل تازه ساز،
۳ خوابه با ۳ سرویس،
آشپزخانه و اتاق خواب بزرگ
\$1,950 / mo

Warden / Hwy7



اجاره

خانه نیمه مستقل ۳ خوابه،
با ۳ سرویس، در منطقه عالی،
با سقف بلند
\$2,200 / mo

Pine Valley / Hwy 7



اجاره

خانه ۱+۴ خوابه،
با ۴ سرویس، در زمینی بزرگ،
با آشپزخانه و پذیرایی بزرگ
\$2,700 / mo

Bristol / River Grove



بیزینس

رستوران جا افتاده ژاپنی،
در مرکز آرورا با پارکینگ بزرگ
با ۸۰ هزار دلار فروش ماهیانه
\$100,000

Holland St East



بیزینس

رستوران «فیش اند چیپس»،
در مرکز بردفورد، با دید عالی
تا ۴۰۰۰۰ دلار فروش هفتگی
\$99,000

Sales Rep

بهادر دوانی

Email: davani@rogers.com

416.618.4848



BAHADOR DAVANI
SALES REPRESENTATIVE
MEMBER OF TORONTO
REAL ESTATE BOARD

HOMELIFE LANDMARK REALTY INC.
7240 WOODBINE AVE,
MARKHAM ON L3R 1A4
TEL: (905)305-1600 FAX: (905)305-1609

جویندگان طلا



Yorkville B 532 unit
3- one residence 208 unit
4- Residence of 33
Yorkville A 370 unit
5- E2 condo 352 unit
6- Canary commons 302 unit
7- Charles at church 293 unit
8- Markham square west tower 293 unit
9- Du-east tower 254 unit
10- Charisma condominiums - East tower 245 units
همانطوریکه ملاحظه می‌فرمائید همین ده پروژه در یک ماه نزدیک به سه هزار و

انتاریو قیمت خانه‌ها کاهش پیدا کرده (در مقایسه با اوائل سال جاری) و میزان عرضه کالا افزایش پیدا کرده است و شما هم قرار است بزودی قدرت خریدتان کاهش پیدا کند چکار می‌کردید؟ همان کاری را که هزاران خریدار دیگر در حال انجامش هستند، یعنی بهتر است کار امروز را به فردا موکول نکنید. به همین دلیل بازار تحرکی دوباره پیدا کرده و خریداران بیشتری نسبت به ماه‌های اخیر وارد گود شده‌اند. توصیه من به دوستان خریداری که قادر نیستند خریدشان را جلو بیندازند اما در ماه‌های آینده قصد خرید دارند این است که فرایند دریافت

کامران انواری بروکر املاک



بازار مسکن تورنتو سال پرنوسانی را به پایان می‌برد. یک روز دولت انتاریو به قصد جلوگیری از هجوم بیشتر خریدارانی که همچون جویندگان طلا به انواع ملک و خانه حمله‌ور شده‌اند وارد عمل می‌شود و با وضع قوانین عجولانه همه را پراکنده می‌کند و روز دیگری زمینه و محرک‌های لازم را برای هجوم مجدد آنها فراهم می‌کند.

درآمد خانواده	مقدار وام در حال حاضر	مقدار وام در سال ۲۰۱۸
\$۶۰,۰۰۰	\$۴۱۰,۰۰۰	\$۳۳۴,۰۰۰
\$۱۰۰,۰۰۰	\$۶۸۳,۰۰۰	\$۵۵۷,۰۰۰
\$۱۵۰,۰۰۰	\$۱,۰۲۴,۰۰۰	\$۸۲۶,۰۰۰
\$۲۰۰,۰۰۰	\$۱,۳۶۵,۰۰۰	\$۱,۱۱۵,۰۰۰

پایند واحد فروش داشته‌اند. اقبال دوباره خریداران و سرمایه‌گذاران به کاندو و پیش فروش کاندو آپارتمان حتماً دلایلی دارد، این دلایل که در شماره‌های پیش به آن اشاراتی داشتم فعلاً باعث رونق بازار فروش سازندگان و ایجاد اشتغال در شهر شده است. همانطور که بارها اشاره کرده‌ام تصمیم‌های اخیر دولت انتاریو و وجود سرمایه‌های سرگردان در بازار مسکن بنظر من از دلایل عمده آنست. دولت انتاریو که به قصد ارزان شدن مسکن و خانه‌دار شدن اقشار به اصطلاح آسیب‌پذیر وارد عمل شد، فعلاً باعث رونق کار بیلدرها و سازندگان برج‌ها شده است. برج‌سازی که برای هر فوت مربع در بعضی از پروژه‌های فوق حتی بیش از هزار دلار براحتی از خریداران مطالبه می‌کنند.

امیدوارم گزارش این هفته مورد توجه شما قرار گرفته باشد، چنانچه پرسشی در این زمینه دارید با کمال میل آماده پاسخگویی هستم.

پیش تأثیدیه بانک را شروع کنند، این پیش تأثیدیه تا چهار ماه معتبر است و شما را قادر می‌کند نرخ‌های فعلی را برای چند ماهی رزرو کنید و سر فرصت خرید خود را انجام دهید. شاید همین محرک جدید باعث شد که در ماهی که گذشت میزان خرید و فروش ملک در تورنتو افزایش قابل توجهی نشان دهد و اگرچه از نوامبر سال قبل کمتر است ولی به بالاترین حد در پنج ماه اخیر برسد. میزان متوسط قیمت فروش رفته و تعداد معاملات کلاً در سطح زمان مشابه سال قبل است با یک تفاوت عمده: متوسط قیمت املاک دینچد یا مستقل با کاهش روبرو شده است در صورتیکه کاندو آپارتمان از نظر قیمت رشد چشمگیری داشته است. (جدول پایین)

همچنین تعداد پیش فروش کاندو آپارتمان به رکورد جدیدی در سال جاری نزدیک خواهد شد و احتمالاً از سی و پنج هزار واحد فراتر خواهد رفت. گزارش پیش‌فروش آپارتمان مربوط به ماه اکتبر

همانطوری که می‌دانید قرار است نحوه بررسی وام خریداران مسکن تغییر کند واز ابتدای سال آینده تمام خریداران با هر مقدار پیش پرداخت باید توانایی پرداخت دو در صد بیشتر از تریخی که استفاده می‌کنند را به بانک نشان دهند بنابراین مبلغ کمتری از قبل دریافت می‌کنند. البته برای خریدارانی که کمتر از بیست در صد مبلغ خرید را خودشان می‌پردازند قضیه فرقی نمی‌کند چون اکنون هم پرونده‌شان به همین شکل بررسی می‌شود. اما در نتیجه این قوانین جدید خریدارانی که بیست در صد یا بیشتر پول پیش دارند وام کمتری دریافت خواهند کرد.

جدول فوق به طور تقریبی نشان می‌دهد که مبلغ وام برای خریدارانی با پیش پرداخت بیست در صد چه مقدار تغییر می‌کند. خوب همانطوری که مشاهده می‌فرمائید قدرت خرید این دسته از خریداران که اتفاقاً گروه بزرگی از خریداران را تشکیل

TREB MLS® Sales & Average Price By Home Type November 1 - 30, 2017						
	Sales			Average Price		
	416	905	Total	416	905	Total
Detached	812	2,319	3,131	1,276,184	898,605	996,527
Yr./Yr. % Change	-18.9%	-19.2%	-19.1%	-5.1%	-6.2%	-5.8%
Semi-Detached	267	474	741	904,711	632,631	730,668
Yr./Yr. % Change	-4.0%	-7.4%	-6.2%	-0.7%	2.2%	1.2%
Townhouse	281	908	1,189	760,501	586,601	627,700
Yr./Yr. % Change	-17.6%	-6.4%	-9.3%	12.3%	2.7%	4.8%
Condo Apartment	1,606	604	2,210	555,396	414,782	516,965
Yr./Yr. % Change	-6.1%	-12.3%	-7.9%	17.7%	10.6%	16.4%

کامران انواری، بروکر املاک در شهر تورنتو است

647-808-3450
anvariteam@gmail.com

فروش یک ماهه برخی پروژه‌های پیش فروش را به شرح زیر نشان می‌دهد.

- 1- peter & adelaide 628 unit
2- Residence of 33

می‌دهند از ابتدای سال آینده کاهش قابل توجهی می‌کند. خوب اگر شما قصد خرید ملک داشته باشید و شنیده باشید که تحت تأثیر قوانین چند ماه پیش دولت

تدریس پیانو

توسط

پردیس عمانیان
با ۱۶ سال
سابقه تدریس



647.878.2021
pardis101@hotmail.com

در قطعات کلاسیک بر اساس متد RCM و قطعات ایرانی

کامران انواری

Real Estate Broker

Cell: 647.808.3450

kamrananvari@yahoo.com
www.anvari.ca



RE/MAX® Re/max Hallmark independently owned and operated
685 Sheppard Ave. East Unit 401

Yonge / Gamble \$980,000

NEW

خانه مستقل
۴ خوابه،
بر ۵۷ فوتی،
دو گاراژ،
کف چوبی،
در منطقه‌ای عالی

Yonge / North Lake \$998,000

NEW

خانه یک طبقه،
۳+۲ خوابه در
زمین ۵۰x۱۵۰،
با ۲ حمام،
ورودی جداگانه
برای زیرزمین

Yonge / Elgin Mills \$1,085,000

NEW

خانه بسیار زیبا،
۴ خوابه،
۴ سرویس،
با زیرزمین
تکمیل شده

Yonge / Jefferson \$999,999

NEW

خانه ۴ خوابه،
۳ سرویس، در
محلی تازه‌ساز و
رو به رشد،
کف چوبی

Bayview / Sheppard \$4,990,000

NEW

خانه بسیار زیبا و
مدرن، برای
مشکل پسندها،
Bayview Village
زمین بزرگ:
60x303ft (0.47acre)
اطلاعات بیشتر: anvariteam@gmail.com

Dufferin / Steeles \$849,999

SOLD

خانه ۳ خوابه
مستقل،
زیرزمین
تکمیل و واک
اوت

Yonge / Finch \$489,000

NEW

آپارتمان ۲ خوابه،
با ۲ حمام،
واحد گوشه،
بسیار زیبا و
دیدنی

York / Bremner \$568,000

SOLD

کاندو آپارتمان
۱+۱ خوابه
پارکینگ و
و انباری، در یکی
از بهترین مناطق

Call Now To Book Your Private Home Tour!

دفتر حقوقی و مهاجرتی

الهام معاونی

وکیل رسمی دادگستری و افسر سابق اداره مهاجرت

Elham Moaveni, B.Sc. (Hons.), LL.B.
Member of Law Society of Upper Canada



حقوق و دعاوی خانوادگی

(Divorce, Separation Agreement, Spousal/child support, custody & access for child, etc.)

حقوق املاک و مستغلات

خرید و فروش املاک مسکونی و تجاری - تمدید و تجدید وام‌های بانکی
Status Certificate Review & Advise (free with purchase)

مهاجرت از طریق سرمایه گذاری . تحصیلات و
تجربه کاری . ویزای سریع کار و تحصیلی
دفاع از پرونده های مهاجرتی و سیتی‌زنی و حضور جهت
مصاحبه با افسر اداره مهاجرت و امنیتی کانادا

امور مربوط به وصیتنامه

(Wills, Power of Attorney, Trusts)

گواهی امضاء، کپی برابر با اصل، تنظیم دعوتنامه

905-918-9606

10087 Yonge St. Richmond Hill, Ontario
North of Major Mackenzie, on Yonge St.

مهندس بهروز علی پور

همراه و همگام با شما، از آغاز تا پایان راه

647-922-6739

وام
تضمینی،
با هر شرایطی

GUARANTEED

متخصص در تهیه انواع وام‌های مسکونی و تجاری

- ✓ وام با پایین‌ترین نرخ بهره
- ✓ تهیه وام با هرگونه شرایط شغلی و اقامتی شما
- ✓ تهیه وام با حداقل پیش پرداخت
- ✓ تهیه وام ساخت و ساز
- ✓ تهیه وام‌های مجدد و ادغام
- ✓ بدهی‌ها، همراه با کاهش نرخ بهره فعلی

خانه‌تان را
با من بفروشید
اگر نفروختیم،
خودم می‌خرم

GUARANTEED

مشاور حرفه‌ای و آگاه شما در امور املاک تجاری و مسکونی

- ✓ متخصص در امور خرید و فروش بی‌زینس و سرمایه‌گذاری با سال‌ها تجربه
- ✓ مشاور شما در امور ساخت و ساز و بازسازی ساختمان
- ✓ ارزیابی رایگان ملک شما
- ✓ مشاور حرفه‌ای شما در انتخاب ساختمان‌های با پتانسیل سودآوری بالا، جهت بازسازی و سرمایه‌گذاری



AA
MORTGAGE
ARCHITECTS
M17001675

Tel: 647-922-6739
Fax: 905-889-4155
360 Highway 7 East, Unit 28, Richmond Hill, ON L4B 3Y7

SOLTANIAN
REAL ESTATE INC.
BROKERAGE

Tel: 416-901-8881
Fax: 416-901-9881
175 Willowdale Ave, North York, ON M2N 4Y9

انجام کلیه امور ساختمانی، از ابتدا تا انتها

همراه با شما تا خانه رویایی‌تان



CASPIAN
ENGINEERING GROUP
www.caspiangroup.ca

مهندس بهروز علی پور 647-922-6739

مهندس نیکروز علی پور 647-832-6362

عضو انجمن مهندسين حرفه‌ای
انتاريو



Professional Engineers
Ontario

www.caspiangroup.ca , caspiangroup.ca , nalipour@caspiangroup.ca

- ✓ طراحی معماری و محاسبات سازه
- ✓ ساختمان‌های تجاری و مسکونی
- ✓ مدیریت اجرای پروژه‌های مسکونی و تجاری
- ✓ اخذ مجوزهای لازم جهت ساخت و ساز از شهرداری
- ✓ مدیریت و برنامه‌ریزی مالی و زمانبندی جهت احداث ساختمان

احساس شادی و خوشحالی زمانی بیشتر می شود که شخص گنجایش احساس درد و غم را داشته باشد



زندگی کردن این بود که به دلیل کمی تجربه و حاضر نبودن به کسب تجربه نمی توانست بخش تاریک زندگی را درک نماید، بنابراین گنجایش تجربه واقعی او از شادی و خوشی عمیقاً از بین رفته بود.

زندگی و روابط انسانی یک قرار و با عهد و پیمانی است که شامل درد و شادی هر دو می باشد و این دو پدیده از یکدیگر جدایی ناپذیرند. زمانیکه افراد کوشش نمایند خود را از تجربه درد و ناراحتی های دیگران کنار بکشند و از آنها دوری نمایند، گنجایش آنها برای لذت بردن با هم بودن و داشتن روابط دوستی و نزدیکی محدود می شود. این خود نوعی احساسات سنگین و نیرومند خوب و با بد می باشد که قلب ها را بیشتر باز می کند و گنجایش برای کامل زندگی کردن را عمیق تر می کند و تجربه لذت بردن از زندگی را بیشتر می نماید و باعث ارتباط مناسب برای همسران می شود.

دکتر صفر داعی
روان درماتر



گل و خار، گنج و مار، زحمت و فعالیت موفقیت و آرامش می آورد. بدون رنج و زحمت موفقیت و شادی حاصل نمی شود. افرادی هستند که تنها به گل و گنج و آرامش و استراحت فکر می کنند و به هیچوجه حاضر به مقابله و روبرویی با پیش آمدهای تلخ و نامناسب زندگی خود و نزدیکان و دوستان نیستند. از هر آنچه آنها را ناراحت می کند دوری می نمایند و تنها برای شرکت در شادی ها و مهمانی ها آمادگی تمام دارند. این افراد غالباً می گویند توانایی دیدن فامیل و دوستان و آشنایان را در غم و ناراحتی ندارند. این افراد حتی حاضر به ملاقات دوستان و نزدیکان در بیمارستان و یا خانه آنها نیستند. در روان شناسی



کودک نظریه ای وجود دارد که می گوید به کودکان نیابستی همیشه همه چیزهایی را که طلب می کنند داد، بلکه گاهی اوقات محروم کردن آنها از خواسته های فوری مفید می باشد. زیرا در زندگی روزمره بسیاری از زمان ها فرد با محرومیت های مختلف مواجه می شود و اگر آن فرد در دوران کودکی تجارب لازم از محرومیت را کسب نکرده باشد با یک پیش آمد ناچور و محروم کننده از پای درمی آید و حاضر به فعالیت و بیرون آمدن از آن حالت ناراحت کننده نیست. تجارب اولیه کودک در زندگی بزرگسالی بسیار کارساز و مفید می باشد. حال اجازه دهید با آوردن مثالی مطلب را برای شما روشن تر نمایم.

یکی از آشنایان تصمیم جدی داشت که تنها به مهمانی هایی که برای او شادی و نشاط می آورد و انبساط خاطر می کند، برود. از هر چیزی که احتمال داشت او را حتی قدری ناراحت نماید پرهیز کند. عبارت مورد علاقه او که مدام تکرار می کرد این بود که باید به دنبال شادی و نشاط رفت. همیشه باید به دنبال خوشی و شادمانی رفت و پیوسته از این کلمه سه حرفی "ترس" دوری می نمود. بنابر این نقطه نظر تنها بایستی دنبال شادی و خوشی رفت و از مسائل و مواردی که تولید غم می کند پرهیز نمود حتی اگر شخص مصیبت زده از دوستان و نزدیکان باشد. اما وقتی در زندگی این فرد دقیق می شدی، او خوب بررسی می نمودید، تنها چیزی که وجود نداشت سعادت و خوشبختی بود. او در تعقیب خوشبختی و سعادت. صورت جدی از هر شخصی که او را حتی قدری ناراحت و غمگین و عصبانی می نمود، دوری می کرد. او هرگونه روابط عشقی و یا دوستی هایی که به نظرش تا حدودی مشکل می آمد را ترک می کرد. البته شکی نیست که تا حدودی افراد او را ناراحت می کردند. کما اینکه همه افراد گاهگاهی از دیگران ناراحت می شوند اما هرگز آنها را برای همیشه ترک نمی کنند (افراد خانواده، اعم از همسر و نوجوانان و جوانان). او خود به شدت هرچه تمامتر کوشش می نمود تا دیگران را شاد نماید، زیرا او تحمل بسیار کمی در رنج بردن و زحمت کشیدن داشت. او از سفر، حرفه ای قدری برایش ناراحت کننده و فشارآور بود آنرا ترک می نمود و اصولاً به هیچوجه حاضر نبود کمی یاد بگیرد تا با فشارهای کاری و روانی مقابله نماید و آنها را مدیریت کند. مشکل این شخص در روش

واقف گنجایش و ظرافت قلب برای عمیق شدن احساسات نیرومند زمانی گسترش پیدا می کند که اجازه پذیرش افراد داده شود و نه مقاومت در مقابل آنها. این خود باعث می شود که فرد بتواند یک اندازه گیری و بررسی کامل از حالات عاطفی و هیجانی خود را مشاهده و ملاحظه نماید. آن وقت بصورت گسترده ای خواهد توانست احساسات بسیار سنگین و نیرومند خود را مدیریت نماید چه از لحاظ خوبی و چه از لحاظ بدی و ناچوری. تیر و کمک و حمایت دوستان واقعی و مددکار اگر روزی فرد گرفتار مساله و یا مصیبتی شود به سرعت به طرف او می آیند و هر کدام در حد توان در گره کشایی مشکل به او کمک می کنند. کیفیت مقاومت و پشتکار قلبی ما به ما مجال می دهد تا خودمان را بیشتر آشکار کنیم و با دیگران بیشتر حشر و نشر نمایم و هر چه بیشتر فاصله های بین دوستی و آشنایی را کوتاه تر نمایم حتی در زمانی که بسیار مشغول هستیم و کارهای زیادی داشته باشیم که باید انجام دهیم.

زمانیکه افراد علاقه ای به تجربه عمیق احساسات خود نداشته باشند نشان دهنده این است که این افراد می ترسند به وسیله احساسات خود از پای درآیند. حاصل این کار یعنی جلوگیری از احساسات دردناک باعث می شود که افراد در آینده برای مقابله نمودن با مصائب و مشکلات پیش آمده مجهز نباشند و با کوچک ترین حالت دردناک پیش آمده از پای درآیند. زمانی که افراد با علاقه برای مقابله با پیش آمدها و خطرات بدون ترس و واژه خود را آماده سازند نوعی شجاعت و اطمینان خاطر پیدا می کنند تا اجازه ورود عمق کامل تجربه عاطفی و هیجانی را به خود بدهند. با انجام این عمل قلب ها بازتر و آشکارتر می شوند و این آشکار شدن قلب لذت بیشتری به فرد می دهد که قبلاً هرگز تجربه نکرده بوده است.

دکتر صفر داعی، دکترای روانشناسی از دانشگاه انگلستان
Safardaei4@hotmail.com
Office:905-770-4556

دکتر محمد کاشفی

جراح دندانپزشک

فارغ التحصیل از دانشگاه تورنتو

Bsc. , D.D.S.



کلیه خدمات دندانپزشکی عمومی، روت کانال، زیبایی، ارتدوونسی ...



مطب
ریچموند هیل

905.780.8444

Bayview Plaza Dental Clinic
10610 Bayview Ave, Unit 13B
Richmond Hill, ON L4C 3N8

تمامی نیازهای خرید و یا فروش املاک در تورنتو با الکس معظمی

AM + Your Trust = Sold

Alex Moazemi
Sales Representative

Community Real Estate
ROYAL LEPAGE
Canada's #1 Brokerage

- Investment
- Commercial land development
- Many exclusive listings in oak ridges and lake Wilcox
- Exclusive Lots for sale for builders the GTA

416.898 - SELL (7355)

more than 20 years of experience in real estate sales in the GTA

Built to suit: full construction package: design, obtaining building permits and build your dream home with our team.

الکس معظمی

✓ سرمایه گذاری

✓ پروژه های زمین های تجاری

✓ خرید و فروش املاک ویژه در اوک ریجز و کنار دریاچه

✓ املاک مناسب برای ساختمان سازان در مناطق و شرایط ویژه

Contact me for new and exciting project not on the market



برای خرید خانه دلخواهتان
فقط با یک تلفن با من فاصله دارید



24 hours

پنجشنبه شبها: جوکستان در شبستان

سفره خانه سنتی شبستان

فضای صمیمی و سنتی

شبانه روزی – صبحانه، ناهار، شام

هر روز صبحانه:

کله پاچه، حلیم، املت، سر شیر عسل و... دیزی، آش رشته، کشک بادمجان، کباب: جوجه، کوبیده، سلطانی، چنجه، چای، دوغ مخصوص شبستان

موسیقی زنده بدون ورودیه

پنجشنبه تا شنبه:

شبها ساعت ۸ تا ۱۱

یکشنبه ها ظهر و شب

با هنر مندی یاری

مکانی عالی برای

جشن تولد، فارغ التحصیلی و... دارای رمپ و دستشویی ویژه معلولین

امکان استفاده از پارکینگ پلازای ایرانیان

416.222.3335

محل شمالی پلازای ایرانیان 6123 Yonge St. Lower Unit, Toronto, ON, M2M 3W2

	Yonge / Eglinton \$1,269,000 منطقه عالی خانه‌ای در یکی از پُرطرفدارترین منطقه‌های midtown برای زندگی و سرمایه‌گذاری: ۴+۱ خوابه با زیرزمین آماده زندگی
	HWY 7 / PineVally \$1,449,000 منطقه ایتالیایی نشین خانه‌ای ۴+۲ خوابه به ابعاد ۶۰x۱۲۵، نوسازی شده در منطقه‌ی ایتالیایی نشین
	Ajax \$899,000 دو قدمی دریاچه خانه‌ای ۳+۱ خوابه به ابعاد ۵۰x۱۰۵، کاملاً نوسازی شده، منطقه‌ای دلنشین دسترسی آسان به خطوط نقلیه عمومی

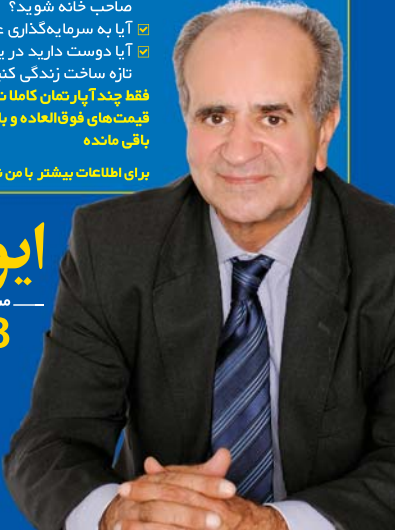
	Richmond Hill - آیا با پول کم می‌خواهید صاحب خانه شوید؟ - آیا به سرمایه‌گذاری علاقه دارید؟ - آیا دوست دارید در یک آپارتمان تازه ساخت زندگی کنید؟ - فقط چند آپارتمان کاملاً نو و مجلل با قیمت‌های فوق‌العاده و باور نکردنی باقی مانده - برای اطلاعات بیشتر با من تماس بگیرید
--	---

ایوب افتخارنژاد

مشاور املاک، فارغ التحصیل معماری از ایتالیا
416.420.9598



CENTURY 21 CENTURY 21 Heritage Group Ltd.
7330 Yonge St. Thornhill, ON, L4J 1H5
TEL 905 764 7111 or 416 798 7133



با خوانندگان

روزگار ما و سیاست و قانون

فرح آریا



نسل ما، سی و دو سه سال پیش در سال‌های ۵۷-۱۳۵۶ حق داشت بگوید هر جا مردم می‌خواهند با هم زندگی کنند، سیاست هم هست. در آن زمان بخشی از مردم به شکلی تشکل یافته در صحنه بودند و بهمین لحاظ به آنها سیاسی می‌گفتند. این سخن به معنای

آن نیست که سیاست یک فعالیت نو و تازه است اما از آن سالها بود که مردم

کم‌کم با سیاست آشنا می‌شدند. بی‌گمان

عده‌ای از جنگ‌های داخلی و جنگ‌های

اول و دوم و برخوردهای مردم با دولت،

خاطراتی در بخشی از ذهن دارند اما

آگاهی مردم زمانی از (سیاست) زیاد

شد که حکومت اسلامی مستقر شد و

به هیچکدام از وعده‌ها وفا نشد. تزلزل

اقتصاد جامعه و برون رفت از بعضی

رفاهای کوچک اجتماعی و اقتصادی و

رسیدن به زیر خط فقر، سیاست را برای

مردم بطور مشخص بیان کرد.

هر جا که هر شکلی از زندگی جمعی

سازمان داده می‌شود، سیاست هم هست

و بدون تردید این یکی از دلایل اصلی

است که سیاست هنوز شور و هیجان به

یا می‌کند. گاهی نیروی مخرب و زمانی

مثبت و سازنده است. با اتفاقاتی که در

یکی دو دهی اخیر در سراسر گیتی افتاده

است، واژه‌ی "سیاست" شهرت بدی دارد.

شنونده را یاد قول‌های وفا نکرده، فساد،

زود خورد، جنایت‌های آشکار و پنهان و

مشاهده‌هایی که دور از منافع فرد و افراد

است می‌اندازد.

مولیر می‌گوید، سیاست، معادل دورویی

است، دروغ‌گو به عنوان شغل، بسیار

خوب زندگی کردن و خلافتش را نشان

دادن. "مولیر، سیاستمدار را در شخصیت

تاریف، یکی از نمایاننده‌هایش به همین

نام، آدم زبان بازی نشان می‌دهد که

جاهطلبی‌هایش را پنهان می‌کند تا به

اهدافش برسد. با این حال، امروز سیاست

با این همه انتخاب‌ها و مباحث تلویزیونی

و این همه انتقاد و طنز، زنده‌تر از پیش

است. "سیاست" تاریخچه هم دارد. بخاطر

سیاست قوانین وضع شدن و انتخابات

صورت گرفت. مرزها و کشورها، مالیات،

مجلس چنگانه و وزارتخانه‌ها بوجود

آمدند. منشاء دولت که سیاست اتخاذ

شده از سوی انتخاب‌کنندگان را اجرا

می‌کند از کجاست؟ آیا دیگر دولت ملی

در اقتصاد جهانی و شبکه‌های متعدد که

تارتوف، یکی از نمایاننده‌هایش به همین

آینده‌ای دارد؟

صحت از گذشته، معمولاً شنونده را

سر ذوق نمی‌آورد، بویژه تاریخ گذشته.

اما همین گذشته هویت اتفاقاتی است

که به نوعی در سرنوشت انسان دخالت

داشته‌اند. چطور سیاست، سیاست شد،

دولت موجودیت پیدا کرد و قانون بوجود

آمد، ریشه‌اش در زبان یونانی (politique)

است. واژه پلیس به معنای شهر که در

بسیاری از شهرهای اروپای شرقی یا در

آمریکا مثل مینیاپولیس به معنای شهر

آپها و در مترو پله، به معنای شهر یا وطن

اصلی مهاجران. تصور یونانیان بر این است

که هرچه به سیاست مربوط بود از واژه (

polis) گرفته می‌شد که معادل آن در

زبان‌های لاتین و از جمله فرانسه، واژه‌ی

(cite) است به معنای شهر، کشور، محلی

که مردم در آن زندگی می‌کنند، به معنای

حکومت و ملت و همینطور "قلعه شهر".

یک توضیح کوتاه در اینجا لازم است داده

شود در تفاوت میان "شهر" و "قلعه شهر".

در زبان لاتین (cite) به معنای شهر و

مجموعه‌ی بناهای اصلی و مهم آن است

که برخی از واژه‌ها و مفاهیم حقوق و علوم

Ph.D.

صفر داعی

روان درمانگر CRP ۳۰ سال تجربه حرفه‌ای

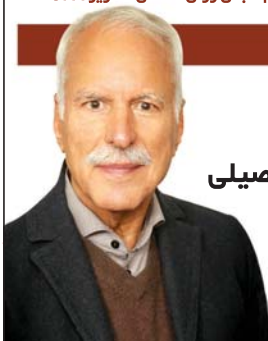
✓ اختلافات خانوادگی

✓ مشکلات شخصی، مدیریت خشم

✓ مشاوره و راهنمایی حرفه‌ای و رشته تحصیلی

Cell: **416.303.5730**

Office: **905.770.4556**



دکترای روان‌شناسی از دانشگاه لندن انگلستان

فوق دکترای روان‌شناسی از دانشگاه یورک تورنتو

عضو رسمی کالج روان‌درمانگران انتراریو CRPO

عضو دائم انجمن روان‌شناسی انتراریو OPA

خبرهای محلی

بنیاد پریا

• **شب بلدا در بنیاد پریا** دسامبر ۲۱ از ساعت ۶:۳۰ تا ۱۱ شب به همراه شام و رقص و دی جی بنیامین و فال حافظ توسط سرکار خانم مسروره بنی هاشمی

برای کسب اطلاعات بیشتر و تهیه بلیط با داخلی ۱۰۸ تماس حاصل فرمایید.

• **دوره جدید کلاسهای آمادگی برای Citizenship**

از ۱۵ ژانویه روزهای دوشنبه و چهارشنبه از ساعت ۱۲:۳۰ تا ۳:۳۰ بعد از ظهر در بنیاد پریا.

برای حضور در این کلاسها دارا بودن سطح ۵ زبان الزامی می باشد.

• **مشاور رایگان خانواده با فریده جلایی فر**

از ۱۰ ژانویه هر دو هفته یکبار، روزهای چهارشنبه از ساعت ۱۱ صبح در بنیاد پریا برای تعیین وقت قبلی با دفتر بنیاد پریا داخلی ۱۰۸ تماس حاصل فرمایید.

• **آموزش سازه های دیوان، تنبور، تار، سه تار، قوپوز و ساز ترکی آذری، سنتور، دف، سلفژ و آواز** توسط علی زندی برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۳۷۱ ۲۱۵ ۶۴۷ و یا داخلی ۱۰۸ تماس حاصل فرمایید.

• **آموزش نقاشی بر چوب و شیشه**

توسط خاتم مریم و بهار روزهای شنبه صبح در بنیاد پریا برای کسب اطلاعات بیشتر با خاتم مریم ۲۴۸۴ ۷۸۳ ۶۴۷ و خاتم بهار ۱۶۳۳ ۷۷۲ ۶۴۷ تماس حاصل فرمایید.

• **کلاس ورزشی زومبا**

این کلاس از ژانویه سال ۲۰۱۸ روزهای شنبه از ساعت ۱۰ تا ۱۱ صبح و سه شنبهها ۱ ساعت ۶:۳۰ تا ۷:۳۰ برگزار میگردد، برای کسب اطلاعات بیشتر با خانم سارامیرنظامی با شماره تلفن ۵۴۷۸ ۸۷۹ ۴۱۶ تماس حاصل فرمایید.

• **کلاس های آموزش یوگا**

روزهای سه شنبه و پنج شنبه از ساعت ۳ تا ۴ بعد از ظهر، جلسه رایگان معارفه و آشنایی روز ۳۰ نوامبر ساعت ۳ برگزار می گردد برای کسب اطلاعات بیشتر با دفتر پریا داخلی ۱۰۸ و یا ۸۲۷۸ ۶۸۵ ۶۴۷ تماس حاصل فرمایید.

• **آموزش نقاشی** توسط خاتم فلورا بختیاری منش فارغ التحصیل دانشگاه هنر ایران و سابقه تدریس ۲۰ ساله در هنرستان و دانشگاه های ایران روزهای شنبه از ساعت ۱۰ تا ۱۲ برای کودکان و ۱۲ تا ۲ برای بزرگسالان

• **آموزش نقاشی و چاپ پارچه**

توسط خاتم آزاده، یک جلسه ۳ ساعته برای هر تکنیک، برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۶۱۳۷ ۶۷۳ ۶۴۷ تماس حاصل فرمایید.

• **آموزش ساخت زیورات مهرای**

روزهای شنبه از ساعت ۱۲ تا ۲ بعد از ظهر

مدت دوره اولیه چهار جلسه ، برای کسب اطلاعات بیشتر و ثبت نام لطفا با داخلی ۱۰۸ و یا آژنتا امیرابراهیمی ۱۳۴۸ ۸۶۲ ۶۴۷ تماس حاصل فرمایید.

• **کلاس آواز و هم خوانی**

توسط حسن انعامی چهارشنبه از ساعت ۶ تا ۸ ، جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۴۰۰ ۴۱۶ (حسن انعامی) تماس حاصل فرمایید.

• **کلاسهای آموزش زبان فارسی برای جوانان و بزرگسالان**

توسط خاتم مهشید تاج، روزهای شنبه از ساعت ۱۲ صبح تا ۲ بعد از ظهر

• **خدمات عمومی از دوشنبه تا جمعه با تعیین وقت قبلی - رایگان**

• کمک و اطلاع رسانی به تازه واردین و ستیزان ها جهت پر کردن فرمهای دولتی و شخصی • اطلاعات در مورد وافر، بازنشستگی، مهاجرت • نوشتن نامه اداری و کمک و ترجمه در تماسهای تلفنی با ارگانهای دولتی.

• آمادگی جهت اشتغال؛ هدایت شغلی و پشتیبانی مربیگری- Skills for Change

• اگر شما دارای تخصص و تحصیلات در رشته های برق کاری، کارگران فنی، مکانیک ها، لوله کش ها و کارگران ماهر در تهیه مطبوع هستید برای آموزش بین المللی و دریافت اجازه کار مهر قرمز در رابطه با رشته خود به این سازمان واقع در طبقه دوم بنیاد پریا مراجعه و یا با داخلی ۱۰۱ تماس حاصل فرمایید.

• **خدمات رایگان جمعه ها در جهت مسکن دولتی، به زبان ارمنی و فارسی-**

از ساعت ۹ تا ۴ بعد از ظهر

• **خدمات مربوط به خانه دولتی، کمک به تازه واردان در پیدا کردن مسکن**

لطفا جهت گرفتن وقت ملاقات با دفتر پریا داخلی ۱۰۸ تماس حاصل فرمایید.

• **کلاسهای در سطوح مختلف ESL - رایگان**

این کلاسها در سطوح مختلف روزهای دوشنبه الی جمعه از ساعت ۹ صبح الی ۳ بعد از ظهر تشکیل می گردد.

جهت شرکت در امتحان شهروندی (Citizenship) اتمام سطح ۴ کلاسهای ESL الزامی میباشد.

• **برنامه شهروندان ارشد (یاران پارسی)**

روزهای جمعه از ساعت ۹ تا ۴ بعد از ظهر Seniors Days - این برنامه بلی ارتباط و دوست یابی است که روزهای جمعه از ساعت ۹ الی ۴ بعد از ظهر تشکیل می گردد. آموزش زبان برای این عزیزان هر هفته از ساعت ۱۰ الی ۱۲ بعد از ظهر برای حضور در این کلاسها سطح یابی اولیه زبان انگلیس الزامی

می باشد.

به اطلاع می رسانیم در تاریخ ۱۵ دسامبر از ساعت ۱۱ تا ۱۲ در این روز برنامه نقالی اجرا می گردد.

• **مشاوره سلامت روان، استرس ، اضطراب ، اختلافات خانوادگی و مشکلات روحی ناشی از مهاجرت**

توسط دکتر مجید کاوه عضو هیات علمی روانشناسی دانشگاه های تهران و عضو انجمن مشاوره و روان درمانی انترایو پنج شنبه ها از ساعت ۱۶ تا ۱۸ تلفن ۸۳۳۵ ۸۹۶ ۶۴۷.

• **مشاور خانواده**

توسط شهزاد شهریاری: برای اختلافات خانوادگی و مسائل شخصی مانند افسردگی، تنهایی، اضطراب و غیره میتوانیید برای تعیین وقت قبلی با شماره تلفن ۷۷۰۶ ۴۰۵ ۶۴۷ تماس حاصل فرمایید

• **بنیاد پریا آماده برگزاری جشن تولد عزیزان شما و مراسم مختلف شما می باشد، کتابخانه پریا جهت استفاده عموم رایگان میباشد. کتاب مورد نظر خود را می توانیید به مدت دو هفته بصورت امانت در اختیار داشته باشید.**

همچنین دانشجویان می توانند از محیط آرام این کتابخانه استفاده نمایند.

ساعات کار: روزهای دوشنبه الی جمعه از ساعت ۹ صبح الی ۵ بعد از ظهر .

John Street, Markham 344

Tel: 905 764 0202 ext.108

Fax: 905 764 3775

Email: admin@parya.org

www.parya.org

بنیاد فرهنگی فرودین:

• اگر در سیستم های اداری و کاری مورد تبعیض واقع شدید.

• اگر جوان هستید و با قانون به مشکل برخورد کردید.

تلفن: ۷۳۳۷-۸۴-۴۱۶

180 West Beaver creek U#34

اطلاعیه ارشدان ایرانی / ریچموند هیل، آرورا، نیومارکت

برنامه های این کانون، روزهای جمعه در ریچموند هیل و در روزهای سه شنبه در آرورا و نیومارکت از ساعت ۸:۳۰ تا ۲ بعد از ظهر، شامل کلاس های مکالمه انگلیسی، ورزش، نهار و فعالیت های دیگر تماس بگیرید

خدمات سازمان University Settlement

• Tuesdays Cafe

کلاس های مکالمه انگلیسی

روزهای سه شنبه از ساعت ۳ الی ۵ بعد از ظهر.

• آمادگی برای امتحان سی تی زن شپ

زمان: جمعه ها و چهارشنبه ها از ساعت ۹:۳۰ الی ۱۱:۳۰ صبح

Public Speaking in English

• **بهبود مهارت فن بیان و سخنوری**

زمان: جمعه ها از ساعت ۲:۳۰ الی ۴:۳۰

اگر چنانچه به تازگی وارد کانادا شده اید برای بهره مندی از خدمات مشاوره فردی مرکز ما با ما تماس حاصل نمایید

مکان برگزاری جلسات:

Yonge Street 6075

طبقه چهارم -

تمامی جلسات رایگان می باشند به علت محدودیت جا لطفاً با شماره ۸۹۹۰-۲۱۸-۴۱۶ داخلی ۲۲۱ تماس گرفته و ثبت نام کنید.

قابل توجه تازه واردین به کانادا:

این مرکز ارائه اطلاعات و مشاوره در زمینه های ذیل را برای افرادی که دارای اقامت دائم یا پناهندگی پذیرفته شده می باشند، بر عهده دارد.

خدمات ما شامل:

• آنچه که یک تازه وارد به کانادا باید درباره این کشور و قوانین آن بداند

• باز کردن حساب بانکی، کارت اعتباری و اهمیت آنها • تحصیل در مقاطع مختلف و ثبت نام در مرکز آموزشی

• LINC, ESL , ESL

آموزش زبان انگلیسی

شرح کارگاه های آموزشی در ماه دسامبر:

• English Cafe

کلاس های مکالمه ی انگلیسی

روزهای دوشنبه از ساعت ۳ الی ۵ بعد از ظهر .

انجمن فنی انترایو

انجمن فنی انترایو از اعضا ومهمانانشان دعوت می کند در سخنرانی آقای توانا در مورد "تغییرات مالیات کسب و کارهای کوچک" در تاریخ سه شنبه ۱۲ دسامبر شرکت فرمایند.

انجمن ادبی شبی با دوستان

برنامه های این انجمن شامل: شعر، هنر، ادبیات و موسیقی ایرانی است.

مکان: اورپول کامیونیتی سنتر

شماره ۲۹۷۵

تلفن: ۹۹۸۲۲۰۹-۴۱۶

خدمات به تازه واردین:

Welcome Centre Immigrant Services سازمان فوق خدمات مختلف را به صورت تمام وقت و پاره وقت در مراکز مختلف خود ارائه می دهد

LOCATION:

102, 103, Markham (Woodbine & Highway 7)

Welcome Centre Immigrant Services **Richmond Hill**

9325 Yonge Street, Unit 31A, Richmond Hill (Yonge & 16th)

Welcome Centre Immigrant Services **Vaughan**

9100 Jane Street, Building H, Unit 56 ; 67 (Jane & Rutherford)

Welcome Centre Immigrant Services **Newmarket**

16655 Yonge Street, Unit 26 (Yonge & Mulock)

TELEPHONE NO.:

1-877-761-1155

Fax No: 905-884-3163

تلفن جدید ایران استار 647.674.4048

سریعتر و آسانتر
از دیگران وارد دانشگاه شوید.

RWS
Richmond Hill World School
Private High School

**After School . Night School
Adult Credit Courses**

Online Credit Courses
Established in 2011

ETS AUTHORIZED
TOEFL iBT CENTER
Sobehi Academy of Art & Design
تیم مرکز امتحانات تافل ایرانی
بزرگترین و مجهزترین در انتاریو
Since 2008

MCAT
مرکز امتحان ورود به دانشگاه های
پزشکی آمریکا و کانادا در منطقه بزرگ
Since 2015

\$399
مناسب ترین شهریه در سرتاسر انتاریو

مشاوره رایگان تحصیلی

Advanced Function
Calculus & Vector
English
The Writer's Craft
Biology
Challenge & Change
Physics
Family Study
Philosophy
Canadian Law
World Issues
Visual Arts
Computer
French
ESL
TOEFL
IELTS

و سایر کورسهای دبیرستانی

**بزرگترین، مجهزترین، کاملترین و موفقترین
مجمع آموزش و هنری ایرانیان کانادا**

**۲۱ سال تجربه و آموزش بیش از ۶ هزار دانش آموز
و موفقیت آنان در صحنه های بزرگ دانشگاهی در کانادا و آمریکا**

International Students Welcome!
تمدید ویزا و درخواست ویزا با داشتن ویزای توریستی

توجه

- ادامه تحصیل در دانشگاه برای (بزرگسالان) که دیپلم دبیرستانی ندارند در عرض ۶ ماه (داشتن دیپلم ایران و یا کانادایی الزامی نمی باشد)
- ارائه کلیه کردیت کورسهای دبیرستانی ۱۰۰٪ مورد قبول دانشگاهها
- ثبت نام کاملاً رایگان با داشتن معدل ۸۵٪ به بالا از مدارس دولتی انتاریو
- ورود به دانشگاه بدون نوشتن امتحانات تافل، حتی اگر ۴ سال در دبیرستان تحصیل نکرده اید (از ۲۴ سال به بالا و برای دوره های لیسانس)

توجه

آموزش و تهیه Art Portfolio

توسط مهرداد صبحی موسس اولین آکادمی هنر ایرانی در کانادا

لیسانس هنرهای زیبا ، لیسانس هنر و لیسانس آموزش از دانشگاه تربیت معلم دانشگاه بزرگ

416-221-2111

www.RWSschool.com , www.MTCschool.ca

10087 Yonge St. Richmond Hill, ON L4C 1T7
در قلب ایران هیل (Downtown Richmond Hill)

۱- ماری جوانا

شهردار "دیو بارو" در نشست کمیته گفت: "ما علاقه‌مند نیستیم".

استان انتاریو در نظر دارد تا ماه ژوئیه ۲۰۱۸، ۴۰ فروشگاه عرضه ماری‌جوانا را در سرتاسر استان بازکند، این میزان تا سال ۲۰۱۹، ۸۰ و تا سال ۲۰۲۰، به ۱۵۰ عدد خواهد رسید.

ماه گذشته، انتاریو نام ۱۴ شهری که برای اولین‌بار امکان فروش ماری‌جوانا در فروشگاه‌های "ال‌سی‌بی‌او" در آنها وجود دارد را اعلام کرد.

۱- قاتل‌پس

هرگونه توافق با روسیه را رد کرده است. به همین دلیل "ال‌گرین" امیدوارست که شانس بیشتری در خصوص محکومیت ترامپ داشته باشد. نماینده "ال‌گرین" گفت: کسی [ترامپ] که با کمپین خود به درستی رفتار نکند باید شاهد عواقب آن هم باشد و به نحوی جلوی او گرفته خواهد شد.

علاوه بر "گرین"، ماه گذشته پنج عضو دموکرات مجلس، از انجام این طرح حمایت کردند. حامیان عبارتند از: "استیو کوهن" از "تنسی"، "آدریانو اسپلیات" از نیویورک، "مارسیافاج" از اوهایو، لوئیس‌گوتیرز از ایلینویز و "جان‌راموت" از کنتاکی.

طبق آخرین گزارش‌های رسیده، در آخر وقت روز چهارشنبه، این لایحه با ۵۰ نماینده حامی آن در مجلس به رای گذاشته شد. نهایتاً و پس از یکساعت و چهل دقیقه کشمکش، با ۲۶۴ رای "نه" در مقابل ۵۸ رای "آری" اولین طرح استیضاح ترامپ در مجلس نمایندگان شکست خورد. نانسی پلوسی رئیس دموکرات‌ها نیز خود به این لایحه رای منفی داد. "گرین" پس از این شکست گفت: "به تلاش‌هایم برای برکناری ترامپ ادامه خواهم داد، و از هم‌اکنون بر روی طرح بعدی استیضاح وی کار خواهم کرد. این روندی است که آغاز شده است، اگرچه اولین قدمش با پیروزی توأم نبود اما به شما اطمینان می‌دهم که این آخرین رای‌گیری برای برکناری ترامپ در مجلس نباشد."

۴- ۸۹ میلیون



مسکن قطع رابطه کرده، این موضوع به دلیل میزان درآمد نامعقول آنها از محل وام‌های پرداختی بوده است.

امسال "هوم‌کپیتال" در بررسی کمپسین اوراق بهادار انتاریو در مورد چگونگی اطلاع‌رسانی این مشکل به سرمایه‌گذاران خود مورد سوال قرار گرفت. پیرو این گزارش سرمایه‌گذاران شروع به بیرون کشیدن سرمایه‌های خود کردند.

بانک "لورنتیان" اعتراف کرد که اشتباه ۸۹ میلیون دلاری در پرداخت وام‌هایی شناسایی شده است که تاکنون حسابرسی شده‌اند. این رقم پس از حسابرسی، ۱/۱ میلیارد دلار (که شامل بقیه وام‌های پرداخت شده ولی تا کنون حسابرسی نشده می‌باشد) حتماً بیشتر خواهد شد. بانک می‌گوید قصد دارد در ماه‌های آینده بررسی جامعی از وام‌های پرداختی به شخص ثالث که در تمام شعب انجام شده را انجام دهد و ممکن است این بررسی به خرید مجدد وام توسط خریداران بیانجامد.

بانک هشدار داد اگر به همین شکل ادامه بدهیم ممکن است که ۱۲۴ میلیون دلار دیگر از وام‌های مشکل‌ساز کشف شود "اگر چه مقدار قطعی تنها پس از انعام ممیزی تعیین می‌شود".

در مجموع، بانک انتظار دارد که قیمت کلی برای خرید و فروش وام مسکن در محدوده ۳۰۴ میلیون دلار باشد.

علاوه بر این، بانک اعلام کرد که همان حسابرسی، ۹۱ میلیون دلار وام دیگر را کشف کرده است که به خریدار نامعلوم فروخته شده است. حسابرسی مشخص کرد که شرکت‌های بیمه نیز به صورت غیر مستقیم در این موضوع دخیل بوده‌اند. یعنی تعدادی از افراد واجد شرایط خرید بیمه نبوده‌اند ولی توانسته‌اند بیمه تهیه نمایند. ارزش وام‌هایی که به طور نامناسب بیمه شده بودند، حدود ۷۶ میلیون دلار است.

لورانتیان گفت: "سجل اسناد در امور مالی بیشتر از حد تصور است ولی تمام وام‌های پرداختی در راستای مقررات بانکی انجام گرفته است".

"کاسترو لیو" عضو شورای ریچموندیهیل گفت: که وی در طی چهار روز بیش از ۱۱ هزار نامه دریافت کرده است که در ۹۰ درصد آنها گفته شده بود که مردم نمی‌خواهند شهر ریچموندیهیل فروشگاه عرضه ماری‌جوانا داشته باشد. او گفت: ما مترو می‌خواهیم ولی نیازی به ماری‌جوانا نداریم.

"وینو اسپاتافورا" عضو شورای منطقه‌ای، گفت که تحقیقات پلیس منطقه‌ای "یورک" در این خصوص نگرانی‌های زیادی را به وجود آورده است. او گفت که

در جوامعی که فروش ماری‌جوانا در آنها قانونی است، مصرف مواد مخدر در آن منطقه بیشتر، و به همان میزان تخلفات اجتماعی نیز بیشتر می‌باشد.

این مطالعه همچنین نشان می‌دهد که قانونی بودن تولید، توزیع و فروش مواد مخدر نه تنها باعث کم شدن جنایت نخواهد شد بلکه موجب هزینه شدن ۶/۷ میلیون دلار برای تجهیزات آزمایشگاهی جاده‌ای، آموزش افسران پلیس و سایر هزینه‌ها طی ۳ سال آینده خواهد گردید. "وینو اسپاتا فورا" گفت: "اگر این هزینه

تسلای شخصی ایلان ماسک، اولین خودروبی که به فضا می‌رود

ایلان ماسک اعلام کرد اولین پرتاب آزمایشی راکت شرکت اسپیس‌ایکس با محموله‌ای غیرمتعارف و مقصدی غیرممکن تا ماه آینده به فضا پرتاب خواهد شد.

براساس گزارش CNN، به گفته ایلان ماسک، قرار است این راکت به سمت مریخ حرکت کند درحالی‌که یک دستگاه خودروی تسلای رودستر را حمل می‌کند، خودروبی که یکی از مشهورترین آهنگ‌های "دیوید بوئی" در این خودرو درحال پخش خواهد بود.

براساس توثیت ماسک، این راکت که فالکون سنگین نامیده می‌شود، از

از محل فروش ماری‌جوانا کسب نکرده، مالیات دهندگان ناچار به پرداخت آن خواهند بود. "دیودوست" عضو شورای شهر گفت: که او عمیقاً نگران بسیاری از مسائل حل نشده، است و خواستار آن است که کل مراحل اجرایی طرح به تعقیب بیافتد. "شهرداری‌ها نمی‌دانند که در این بین نقش آنها چیست و بنابراین برای تاریخ اول ژوئیه آمادگی نخواهند داشت." یکی از اعضای شهرداری گزارش داد که استان انتاریو مدت زمان لازم برای شناسایی مسائل و تبعات مرتبط با این

می‌گوید در صورتی که محموله در حین بالا رفتن و سفر به سمت مریخ منفجر نشود، برای میلیاردها سال در فضا باقی خواهد ماند. اگرچه جزئیات دقیق زمان پرتاب این راکت مشخص شده، اما امکان تغییر آن نیز وجود دارد. تسلا و اسپیس‌ایکس هر دو سابقه ویران کردن رویاهای مالک خود را داشته‌اند. راکت فالکون هوی قرار بود یک سال پیش پرتاب شود، و ماسک اوایل سال جاری اعلام کرده‌بود این پرتاب آزمایشی به ماه نوامبر منتقل شده‌است. اعلام تصمیمی ماسک برای پرتاب این راکت غول‌پیکر تنها دوماه پس از انتشار برنامه او برای بردن تدریجی انسان‌ها به مریخ و سکونت دادن آنها در سیاره رخ داده‌است. پروژه‌ای که برای عملی شدن به راکتی بزرگتر نیاز خواهد داشت، راکتی به نام راکت فالکون بزرگ که ساخت قطعات آن از سال آینده

با شنیدن این حرف‌ها متقاعد نشدند. "لی‌لی" مادر دو فرزند به شورای عمومی گفت که او "نگران اعتیاد و آسیب به مغز کودکانی است که در معرض دود دست دوم قرار می‌گیرند. او گفت، "ماری‌جوانا نمی‌تواند با الکل مقایسه شود، زیرا برای تولید آن در منزل زمان بسیار کمی لازم دارید".

وزارتخانه و "ال‌سی‌بی‌او" آماده گفتگو با شهرداری‌ها در جهت رفع نگرانی‌های آنهاست. او گفت: مهم‌است که با ایجاد یک سیستم فروش قانونی برای مواد مخدر، از جوانانمان در مقابل بازار غیرقانونی و آزاد محافظت کنیم. اما ساکنان ریچموندیهیل



اسپیس‌ایکس با ساخت راکت‌های قابل استفاده، راکت‌هایی که به فضا پرتاب شده و دوباره به زمین باز می‌گردند، تحول بزرگی در زمینه هزینه ساخت و پرتاب در صنعت فضایی ایجاد کند. تا پیش از این راکت‌ها تنها یکبار قابل استفاده بودند و در حین بازگشت به زمین در مدار می‌سوختند.

آغاز خواهد شد. ماسک می‌خواهد تا سال ۲۰۲۲ دست‌کم دو راکت بزرگ فالکون حاوی تجهیزات را روی مریخ فرود آورد و انتقال انسان‌ها را از سال ۲۰۲۴ آغاز کند. در این میان اسپیس‌ایکس تلاش خواهد کرد تا گنجایش حمل بار راکت‌های خود را دوبرابر کند.



Art on the lake
YALDA

watercolor Exhibition

نمایشگاه گروهی نقاشی آب و رنگ

به مناسبت یلدا

شنبه ۱۶ دسامبر و یکشنبه ۱۷ دسامبر ۲۰۱۷

۴ بعدازظهر تا ۹ شب با حضور هنرمندان

ساعات بازدید عمومی ۱۰ صبح تا ۹ شب

در بنیاد پریا

344 John St, Thornhill, ON L3T 5W6

بخشی از منافع فروش آثار صرف امور خیریه خواهد شد.




1997



در صفحه ۱۸



Tel: 416.225.0004 / Toll Free: 1.877.692.5494 / 6983 Yonge St., Toronto, ON, M2M 3X9 / www.lendersforgrowth.com

زیریں ہونے لگیں

ترامپ، نویسنده ایچانگ	۱۵ آتش سوزی	افغان مائو	امریکا - از برنامه - ترامپ: مایکل	۲۰۰۵ میلادی	۱ امریکا:
عنوان پایتخت	۱۰۰ کیلومتری	نظامی امریکا	پیش پنهانگذار	۲۰۰۵ تریلیون	۱۰۰ هکتار
سراییل به	۱۵۰ تن: اسلجمن:	در به ورمهر کره	و مهاجرت و	کره است کتار	دلار، هر
سراییل به	بنا دچار حریق،	جنوبی	سازمان ملل	رفت چون دروغ	امریکا: ۶۶
سرمیت شناخت،	۴۲۰ هزار نفر	دیوان عالی	خارج شد	گفت: کوشش داماد	هزار دلار
امریکا، اپیک	بدون برق، ۳۰	اجازه اجرای کامل	ترامپ امروز	ترامپ، به فلین،	مایکل فلین،
به پیودان	هزار نفر فراری	فرمان مهاجرتی	صبح ۵ تویت در	گفت با روسیه	مشاور امنیتی
جمهوری خواه	شدند	ترامپ را داد	مورد پرونده فلین	تأمین بگیرد	ترامپ، به اف بی
حمايت کردند	هشدار شديد	بررسی کشته‌ای	توصیف طرح	آی دروغ گفت	امریکا تکذيب
شد کتکشان	اعراب به ترامپ	صادره کتبه‌ای	ترودو را زد	کتک مایات	بود
شخصیت سال	در انتقال	هخامنشی امانتی	شد	پولاندان ترامپ	۶ کتک
مجله تایم شدند	سازفانه آمریکا	در دیوان عالی	رئیس سپا به	در سنای امریکا	شیتزواتر، سرباز
فرانکفونان	از تالابو به	امریکا	آسان و یکی	۴ توافقی ۱۱ بیلیون	امریکا به
اوردش	راه اندازی پول	لیکس هشدار	داد، عریستان و	دلاری کاتلین وین	اتهام تجاوز و
پایانجامان ها در	ترامپ به	مجازی در ورتولدا	برای مبارزه با هم	دو سفر فین	ژاپنی به حبس
مجلس	محمود عباس:	تحریم‌های امریکا	هنگامی داد	ترودو به چین	امریکا بصورت ویژه
بایاندان امریکا،	ترامپ	رای دادگاه	یکی از مدیران	برای روابط	هشتادهازار
استیضاح ترامپ	منتقل می‌کنم	عالی: کهنه	اوپرای نیویورک	اقتصادی	شغل تمام داد
امریکا از کرد	روسیه ۳۰	سربازان کانادایی	آنها به کودک	قادر به محاکمه	۶۰۰ هزار در
عریستان	رسماتی ۲۰۱۸	بی‌توانند دولت	آمریکا شد	تکریه نیست	رواوغان: امریکا
خواست به	کره جنوبی	۱۷ "سو" کنند	۹ دوز اتهامات	بازداشت احمد	لغو قانون
محاربه یمن	مردم شد	کمک‌های ۱۲	درباره مزاحمت	برداشتن قاتل	۴ روز قبل از
ایران دهد	کریه چهارده	خارجی انگلستان	فرمانت نان	شقیق نخست	هم ۴ روز قبل از
حمله سربازان	نفر دیگر در	به تروریست‌های	پارلمان اروپا	فرمانت سستی	روغایی از لایحه
عمومی به	ارتباط با پرونده	سوریه می‌رسید	احمد شقیق	۸۱ دزد کشته	اقتصاد کانادا، شامش
مخارج و اسراف	رضا ضراب	شیکه اینترنتی	بازداشت شده در	هفده کشته	برین، قاضی
دولت لیرال	دستگیر کرد	"بلکنته" امارات،	نایدید	در انفجار انتحاری	کیکی
تتاریو	روسیه ۹ سانه	بزرگترین منبع	شد و سپس در	نیجریه	جام زهر
پودین سال	امریکا را اعلام	فروش مواد مخدر	کی هتل در	ماکرون: عراق	اسلوپودان
بده نامزد	بیگانه، اعلام کرد	حوشی: خانه	قاره شد	بده نظامیان را	پاراجنا، خاوی
ریاست جمهوری	پنجاه زخمی در	علی عبدالله	برقی تمام کشور	خلع سلاح کند	سیانور بود
می‌شود	تصادف دو قطار	ساحل رئیس	تازانیا قطع شد!	محلات لفظی	تکریه حکم
اروپا، فرانسه،	در آلمان	جمهور پیشین	فرمانده	وزیران خارجه	بازداشت گراهام
نگلستان، اردن،	مردم	چین کشته شد:	پیشین نظام عامه	فولر، افسر سربا	روسیه درخواست
ایران، مصر،	ساکشوارلی را	منشی وی: حال	افغانستان، بعثت	در ایتالیا	بازداشت گراهام
تکریه، فلسطین،	از دست پلیس	و خوب است	غفلت، به بیشتر	علی مجازی	خونده معروف
عراق، برای الملل	اوکراین رها کردند	عراق به	۸ سال زندان	امریکا شد	داریابی رضا
غرض کردند	یک قاضی	ماکرون: قحط	محاکم شد	بشیرت محجبه شد	شهراب را توقیف
وزیر خارجه	اسپانیای حکم	منحل کردن شبه	عریستان به	تظاهرات دوما	هزار نفر
روسیه، در تمام	درخواست استرداد	نظامیان عراقی	صنعا حمله	هزارفتری برعلیه	می‌کند
سرمایه باقی	وزاری کاتالونیا از	اسرائیل فرانسه	حوشی‌ها به	قانون حافظت	شهرانی پی
مانده رژیم	بلژیک را ملحق	اسرائیل فرانسه	امارات موشک	از تانیاهاو در	در نگلادش به
حقوقی دریای	کرد	است	زندان و مراکز علی	اسرائیل	نفق روهینگیاها
به توافق	پلیس مصر وزیر	انتهاد ۳ موشک	عبدالله صالح را	آغاز بزرگترین	رئیس جمهور
سیدزم	سابق کشور را هم	اسرائیلی توسط	فتح کردند	نگارشی برای المللی	ترامپ: روسیه
خلبان‌های	دستگیر کرد	شد هوایی سوریه	رشد ۱۱۷	اینترنز در چین	انگلیسی زبان‌ها
پیش از ۲۰۰۰	غیبت سران	۱۴ با نزدیک	برابری روابط	با شین برف	در متوقف
عراق، ۲۰۰۰	عریستان، امارات،	مادش طوفان به	اقتصادی قطر	ایون هشته	خوامیر شد
حاضر شدند	عمان و بحرین در	استرالیا: مردم از	بعد از تحریم	تایستان استرالیا	کناره‌گیری
مهاجرین افغان	اجلاس کشوهای	آب دور شوند	گروه عریستان،	در جزیره تاسمانی	امپراتور ۸۳ ساله
در افغانستان	شورای خلیج	پول باکتری	ایران،	از برعلی جاجوی:	زاین در ماه
گرداندند	فارس در کویت،	آلوده دارند	و تکریه	معروف به	۲۰۱۹
ایستادگار و	آژا یکروزه کرد	اعتراض رسمی	۱۱ هفده کشته	ریزعلی، دهقان	هشدار
قابلیت جدید	حریری رسما	ایران به قتل	در تصادف نفکشت	دفاکار، در ۸۷	فلسطین به
فردو	استعفا از نخست	پول قیصر توسط	با قایق باری در	سالگی درگذشت	امریکا در
تکستان:	وزیر را پس	پلیس امریکا	کره جنوبی	پس از تحصن	چاجایی
پیرونده اختلاف	گرفت	عیسی کلاتری،	کتی کالاکر	دانشوینان،	سفرافزونه‌اش به
مبارز به ایران را	مباران عریستان	معاون رئیس	سناور استرالیا	دانشگاه صنعت	اوشولیم
به گرجی جل	و دیگری برای	جمهوری برای	بعثت دو ملتینی	تفتابان موفقا	اسرائیل
اختلاف ارجاع	داخلی یمن در ۴	حیای دریاچه	بودن اخراج	تعطیل شد	نزدیک دمشق را
داد،					

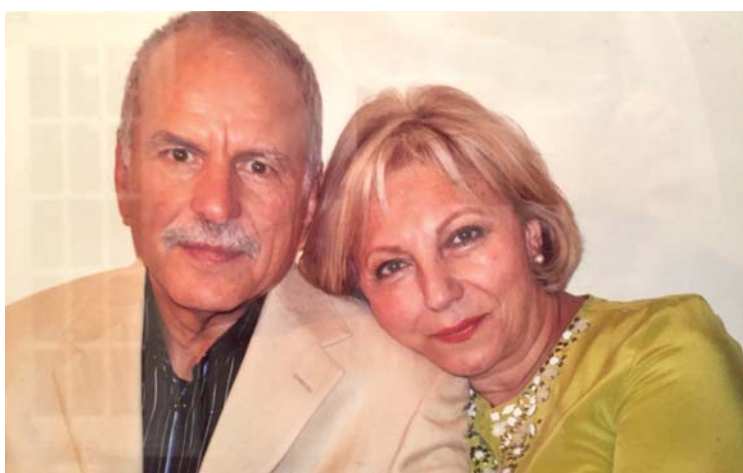
یہاں
پا
یقا
یا
اتوسیہ

۲۹ ← تکنولوژی نابودی ۳۷۵ میلیون شغل، تا سال ۲۰۳۰	۲۷ ← روانشناسی - آتیسم نشانه‌های اختلال پردازش شیدا معنوی	۲۶ ← فناوری روبات جدید توبوتا حرکات بدن را تقلید می‌کند	۲۵ ← دانش آنتی بیوتیک‌ها علیه بدن عمل می‌کنند محققان MIT و هاروارد	۲۳ ← پزشکی کمی تنش و استرس برای سلامتی دانشگاه نورث وسترن	۲۲ ← اتومبیل زندگی‌نامه هنری فروغ فرخزاد دکتر فرزانه میلانی
--	--	---	---	--	--

۳۰ ← سالمندی
 سالمندان در هر سنی به سفر نیاز دارند

۳۳ ← آشپزی - کیتینگ کدیانو
 موس- تیرامیسو
 سالاد شیرین از سبب زمینی
 جوجه کباب خانگی
 پروین ترابی

۳۲ ← رمان دنباله دار
 نقطه تسلیم قسمت ۲۱
 شهره وکیلی



دکتر صفر داعی در گفتگو با ایران استار:

بدون همسر، هیچم

دکتر صفر داعی، نویسنده خوب روزنامه ایران استار را بسیاری از شما می‌شناسید، مردی پر از اطلاعات مفید که سال‌هاست به عنوان روان‌درمانگر، در شهر تورنتو، زندگی‌های زیادی را از فروپاشیدگی نجات داده و مشکلات روحی افراد زیادی در طی حدود ۴۰ سال طبابت او حل شده است. روزنامه ما افتخار چاپ مطالب او را سالها هر هفته در بخش اول این روزنامه دارد.

بخش دوم ما از این هفته نام "خانواده" را به خود اختصاص داده و سعی بر این داریم که هر آنچه یک خانواده نیاز به دانستن دارند، در این بخش جای دهیم. به عنوان شروع، برآن شدیم که شما را با دکتر صفر داعی، بیشتر آشنا کنیم. وی با مهربانی همیشگی‌اش، این گفتگو را پذیرفت و نوشته زیر حاصل گفتگوی دوستانه ما با این مرد نازنین، سخت کوش و مهربان است که در شهر ریچموند هیل زندگی می‌کند:

در میرداماد یک کلینیک را برای اندازه‌گیری ضرب هوشی کودکان راه‌اندازی کردم و سپس در دانشگاه ملی، مدرسه عالی پارس، مدرسه عالی شمیرانات، دانشگاه تربیت معلم هم به تدریس مشغول بودم. در ضمن برای موسسات تحقیقات و مجله‌ای در بیمارستان روانی رضایی در ورامین مقاله می‌نوشتم. "روانشناسی تجربی" نام کتابی است که در ایران نوشته‌ام و سپس کتاب "تحقیق در مسائل انسانی" را هم با انگیزه تشویق دانشجویان به جمع‌آوری

۳۴ ← اطلاعات عمومی - نیازمندی‌ها
 سودوکو، فال
 استخدام و اجاره
 جدول

416-879-7010
www.pixelman.ca
info@pixelman.ca

Autocad Course Animation Course Video Game Design Course Solidworks/Revit Course Web/Graphic Design Course

آنچه به شما خواهیم آموخت زندگی شما را دگرگون خواهد ساخت
بهترین گزینه برای شغل یابی آسان در کانادا حتی قبل از ورود

تخصصی در زمینه هنر دیجیتال و طراحی هستند. ما به شما خواهیم آموخت که چگونه باید این مسیر را رمز گشایی کنید و شغلی در خور سواد و شخصیت خود پیدا کنید. تکنولوژی با سرعتی سرسام آور در حال پیشرفت است و ما اگر بخواهیم در این وادی قدم بگذاریم باید کوله باری از تجربیات کانادایی و بین المللی داشته باشیم که همه آنها را ما به شما خواهیم داد.

در مصاحبه کاری استفاده می‌شود. ندانستن این عبارات و استفاده نادرست از آنها می‌تواند آینده شغلی شما را به خطر بیندازد. به عنوان مثال شغل گرافیک متحرک که امروزه نقش بسیار مهمی را در بازاریابی و بازاریابی دیجیتال بازی می‌کند از آن مواردیست که به سختی می‌توان در آن کارشناس یا آرتیست خوب پیدا کرد. این در حالیکه ما با دانستن فقط سه نرم افزار در موسسه ما از مجموع ۱۲۶۵ دانشجوی فارغ‌التحصیل شده ما ۸۳ درصد آنها مشغول کارهای

بازی‌های کامپیوتری در بازار کار بسیار بالاست ولی اگر شما تا کنون کاری پیدا نکرده‌اید می‌تواند به عوامل زیر وابسته باشد که مثلا مهمترین آنها عدم وجود نمونه کار آنلاین یا داشتن وبسایت شخصی می‌باشد. زیرا عموما در این وادی کسی از شما مدرک تحصیلی نمی‌خواهد حتی اگر در لیست اولویت‌های استخدامی باشد. زیرا شرکت‌ها و موسسات بزرگ به دنبال خلاقیت و توانایی عملیاتی شما در نرم افزار می‌گردند نه مدرک تحصیلی شما. یکی دیگر از این موانع عدم آشنایی با کلمات و ترمهای فنی و تکنیکی است

مشاغل پنهان ولی پردرآمد

قسمت پنجم
 قدرت نرم‌افزارهای کامپیوتری قرار ندهیم در اصل هیچ جایگاهی را برای خود باز نکرده‌ایم. نرم‌افزارها از فتوشاپ گرفته تا پیشرفته‌ترین آنها مثل مایا همگی محدودیت رفتاری در به ترسیم کشیدن خلاقیت و ذهنیت شما دارند و در این راه با هدایت صحیح و استفاده درست و بجا از نرم‌افزار می‌توانید طرحی را بوجود آورید که نظر شرکت‌های بزرگ را بخود

فرید قاسم اسد
 Toronto Star/Lead Designer
 Pixelman.ca

در میان مشاغل گوناگون هنر دیجیتال و طراحی برای تکنولوژی. تا زمانی که پل و ارتباط اصلی بین ذهنیت و آنچه را که با چشم ذهن می‌بینیم در اختیار

بیمه برای رانندگان
High Risk
بیمه بیزینس
اتومبیل، خانه، تجاری، مسئولیت

Small Business Owners

- رانندگان Uber
- توانایی‌ها Commercial Vans
- شرکت‌های ساختمانی
- Dental Office
- Renovators
- General Contractors
- Food Courts
- Plumbers
- و انواع بیمه‌های کامرشال
- رستوران‌ها
- Contractors
- Rented Homes
- Roofers
- Electricians
- HVAC Technicians

علیرضا شاقوزایی
دکترای بیمه
 مدرس سابق دانشگاه تهران
 Registered Insurance Broker
 Cel : 647-700-0104
 Tel : 905-597-4711
 PrimeService Insurance
 7368 Yonge St., Suite 102,
 Thornhill, Ontario, L4J 8H9

HARMONIC
 Accounting, Tax & Financial Services

INCOME TAX E-FILE
 Personal, Small Business & Corporate

خدمات حسابداری و مالیاتی
رضا پورلطفی

- خدمات حسابداری و دفتر داری
- تهیه و تنظیم صورتهای مالی
- خدمات مالیاتی اشخاص و شرکتها
- برنامه ریزی مالیاتی برای اشخاص و شرکتها
- خدمات حقوق و دستمزد
- تهیه و تکمیل فرمهای GST, WSIB & HST
- تهیه طرح توجیهی برای اخذ وام
- ثبت، تغییرات و انحلال شرکتها
- Accounting & Bookkeeping Services
- Personal & Corporate Income Tax Services
- Payroll Services

تخفیف ویژه و مشاوره رایگان برای سالمندان، دانشجویان و تازه واردین
 Let our experience bring harmony to your finances

8131 Yonge St., Suite 211,
 Thornhill, ON L3T 2C6
 Tel: (416) 900-4188
 Fax: (416) 900-4189
 www.HarmonicTeam.com
 info@harmonicteam.com

در پلازای سوبر پارکس

LEVY ZAVET PC LAWYERS

Rose Bahrami
 B.Sc., LL.B.
 Member of the Law Society of Upper Canada
 Member of Ontario Bar Association

فیروزه بهرامی
 وکیل رسمی دادگستری کانادا
 عضو هیئت مدیره انجمن وکلای ایرانی - کانادایی

- حقوق املاک
- حقوق تجاری
- امور مهاجرت و اقامت
- تنظیم وصیت نامه و وکالت نامه
- تایید رسمی اسناد

416 777.2244 x720
 RBahrami@LevyZavet.com
 201-315 Eglinton Ave West Toronto Ontario M5N 1A1

www.LevyZavet.com
 Fax: 416 477.2847

قسمت شانزده

زندگینامه هنری فروغ فرخزاد مرا دیوانه‌ای بدنام گفتند



طبیعی است که درک و تحمل زن جوانی که آشکارا تعبیر رایج را در مورد زن آرمانی نمی‌پذیرفت و می‌خواست تعریف خود را از آن داشته باشد، نمی‌توانست کار آسانی باشد. در فضایی که معشوق مطلوب زنی مثل عروسک پشت پرده بود که نه اراده داشت نه توقع، مسلماً شاعری که به‌اعتراض می‌گفت از "دیوار عروسک‌ها" می‌آید، مسئله‌برانگیز می‌شد. در مملکتی که عروس و عروسک از یک ریشه و شاید هم از یک جنم پنداشته می‌شدند، طبعاً انسانی که می‌خواست نگرش و تعامل جنسیتی را عوض کند و دیگران بیگانه می‌شد.

فرخزاد نه مطیع بود نه متغفل؛ نه پشت پرده می‌ماند نه بازیچهٔ دست‌ان‌ان بود. تسلیم و سازش را نمی‌پسندید. بی‌ارادگی را دوست نمی‌داشت. نمی‌خواست چشم

زندگی‌نامه ← ۴۰



پس از آن برای فرزندان. با یک ملاقات می‌توانید مشکلات خودتان و اطرافیان را به حداقل برسانید، این بهترین و علاقه‌نازترین راه‌حل است.

- در مورد خانواده خودتان چه دارید

که بگویید؟

حدود ۲۷ سال است که ازدواج کرده‌ام و دارای یک پسر و یک دختر و سه نوه دختری هستم. دخترم دارای مدرک کارشناسی ارشد در "ان‌بی‌ای" و پسر مدرک کارشناسی ارشد در حقوق سیاسی دارند.

- اگر زمان به عقب برگردد، آیا باز هم به کانادا خواهید آمد؟

اگر حتی یک روز هم "زودتر" به کانادا می‌آمدم بهتر بود!

چه نکته مهمی در انتها برای پایان گفتگویمان باقی مانده؟

افراد یاد بگیرند دروغ نگویند، با خودشان و خانواده و همه‌ی مردم روراست باشند، به سختی کار، و مردم‌داری کنند. نگویند که با ایرانیان کار نمی‌کنیم، ما باید بتوانیم با همه "به خوبی" کار کنیم. اگر کار می‌کنید همتاندر که بلد هستید انجام دهید و همیشه بدنبال یادگیری بیشتر باشید.

- آیا خوشبخت هستید؟

آری، بی‌اندازه؛ خانواده‌ام را و شغلم را خیلی دوست دارم.

مهمترین سوال ما: یک جمله‌ای که مایلید به همسر تان بگویید؟

بدون او من هیچ نبودم.

از عقوبت زنی که پا از گلیم خود فراتر بگذارد، هرچند که هدایت احساس عدم امنیت مهرداد را در مقابل زنی جاندار نتیجهٔ مستقیم شیوهٔ تربیتی او می‌داند و زن را الزاماً گناهکار ازلی نمی‌شناسد. فرخزاد با فرهنگ بت‌پرست خوب آشنا بود. فارغ از تندیس‌سازی و افسانه‌پردازی، می‌گفت هم‌وطن آدم‌های ضعیفی است که "سرهایشان را با خضوع و خشوعی مصنوعی در مقابل بت‌هایی [خیم می‌کردند] که سال‌ها بود برای خودشان ساخته بودند و خودشان هم می‌دانستند که با حقیقت فرسنگ‌ها فاصله دارد، اما این‌قدر جرئت و جسارت نداشتند تا با مشت به فرق بت‌ها بکوبند و از آن دنیای مسخره و نفرت‌انگیزی که برای خودشان ساخته بودند، قدم بیرون بگذارند." در فرهنگی که "پرده‌نشین" واژهٔ مترادفی "زن" بود و زن آزما، همچون تندیس، نه پای رفتن داشت نه زبان سخن گفتن،



دکتر فرزانه میلانی
استاد دانشگاه
milanibooks.com

داستان کوتاه "عروسک پشت پرده" نمونهٔ بارز چنین قتل‌ی است. مهرداد، شخصیت اصلی داستان، "یک پسر عفیف و چشم و دل پاک و مجسمهٔ اخلاق" پرورانیده شده بود که "به درد دوهزار سال پیش می‌خورد." او "تاکتو با زن نامحرم حرف زده بود و پدر و مادرش تا توانسته بودند مغز او را از بند و نصایح هزار سال پیش انباشته بودند." مهرداد "از آدم زنده، که حرف بزند، که تنش گرم باشد، که موافق یا مخالف میل او رفتار بکند، که حسادتش را تحریک بکند، می‌ترسید و واهمه داشت." او مجسمه‌ای را که بیش "از یک مشت مقوا و چینی و رنگ و موی مصنوعی" نبود، در یک لباس‌فروشی خرید و آن را که "از آدم‌های زنده بیشتر برای او وجود حقیقی داشت." به تمام دختران جوان اطرافش و نامزد باوفاش، درخشنده، ترجیح داد. هیچ‌کدام از زن‌هایی که تاکتو دیده بود به پای این مجسمه که "مظهر عشق، شهوت و آرزو" شده بود، نمی‌رسیدند. اصلاً "این مجسمه نبود. یک زن، نه بهتر از زن یک فرشته بود که به او لیخت می‌زد." مهرداد "مجبور نبود با او به حیل و دروغ اظهار عشق و علاقه بکند، مجبور نبود برایش دوندگی بکند، حسادت بورزد، همیشه خاموش، همیشه به یک حالت قشنگ، منتهای فکر و آمل او را مجسم می‌کرد. همیشه راضی، همیشه خندان، ولی از همهٔ این‌ها مهم‌تر این بود که حرف نمی‌زد. اظهار عقیده نمی‌کرد..."

یک شب، وقتی درخشنده که "همهٔ جزئیات تن خود را" به شکل و حالت مجسمه درآورده بود، از پشت پرده به جلوی آن و به طرف مهرداد آمد، او "بی‌اراده دست کرد در جیب شلوارش، رولور را بیرون کشید و سه تیر به طرف مجسمه پشت هم خالی کرد. ناگهان صدای ناله‌ای شنید و مجسمه به زمین خورد. مهرداد هراسان خم شد و سر آن را بلند کرد. اما این مجسمه نبود، درخشنده بود که در خون غوطه می‌خورد!" این

۲۱- بدون

که تعداد مهاجرین کم بود، و دولت به تازه واردین خیلی کمک می‌کرد (از لوازم خانه تا پول)، تا زمان ورود به بازارکار، دولت کمی به ما کمک کرد، ولی خیلی خیلی زود یعنی حدود یکسال پس از ورود بعنوان روانشناس در انجمن یورک پذیرفته و استخدام و وارد کار شدم. در طی حادثه‌ای و کمک به هموطنی مجبور شدم که از کارم خارج شوم که با مخالفت رئیس سازمان مواجه شدم. آنها که به نیت خوب من پی برده بودند از من خواستند که بطور نیمه وقت به آنها در کمک به هموطنان ایرانی برای انطباق با کشور جدید، مشارکت کنم که من پذیرفتم و سرانجام پس از یکسال بطور مستقل کار روانشناسی را آغاز کردم و حدود ۴۰ سال است که شغل خودم را دارم.

- عمده‌ترین تفاوت بین مهاجرین قدیمی و امروزی را در چه می‌بینید؟

در مقام مقایسه و در حالت بسیار کلی، مهاجران اولیه از نظر مادی چیز زیادی نداشتند ولی از نظر تحصیل، وضعیت بهتری داشتند. مهاجران ایرانی قدیمی مهاجران کنونی از نظر مادی بسیار قویتر هستند، حتی جوانانی که الان مهاجر می‌شوند وضعیت مالی بسیار بهتری نسبت به مهاجران قدیمی دارند. مهاجران جدید از نظر تحصیلی هم وضعیت خوبی دارند.

- مهمترین موضوعاتی که افراد به واسطه آن به شما مراجعه می‌کنند را لطفاً مطرح کنید

مهاجرت و آمدن به خارج از کشور معمولاً باعث بروز اختلافات متعددی می‌شود. مثلاً در کانادا بدست آوردن کار مناسب در مقایسه با ایران، به ویژه برای مردان مشکل‌تر است، که معمولاً باعث بروز اختلاف می‌شود. مثلاً شما می‌بینید که خانمی خیلی سریع کار در یک "فست‌فود" را آغاز می‌کند اما این برای مردان کمی مشکل‌تر است و دیرتر اتفاق می‌افتد. اگر اعضای خانواده به هم متکی کنند و اعتماد داشته باشند پس از مهاجرت به اینجا هم مشکلی نخواهند داشت. اگر افراد خانواده تغییر شرایط و تفاوت‌ها را بین خودشان حل‌حله کرده

Personal Injury Law

دفتر وکالت با سالها تجربه در امور تصادفات

بهترین مزایا و حقوق شما، تصادفی نیست

تمام خدمات در دفتر ما زیر نظر وکلای رسمی با پروانه وکالت در استان انتاریو انجام می شود

Mehrdad Mike Salamzadeh
B.A. (Hons.), M.B.A., LL.B.
Director, Client Relations
416.226.0737
Tel: 416.226.7346

Kenway Yu
H.B.A., LL.B.
Barrister and Solicitor
Personal Injury Law

خدمات دفتر ما:

- تصادفات اتومبیل (مقصر یا بی تقصیر)
- انواع صدمات بدنی (معلولیت، نقص عضو)
- تصادفات بدون بیمه
- تصادفات در حال مستی
- تصادفات (جرائم رانندگی)
- زمین خوردگی
- از کار افتادگی

علیرضا بساقی زاده

416.570.9773

Centurion 2011, Centurion 2016
Century 21Canada
Top Producer Century 21
Heritage group 2011

Heritage Group Ltd., Brokerage
7330 Yonge St., Thornhill,
ON, L4G 7Y7
B: 905-764-7111

خرید ، فروش و اجاره

خرید و فروش مراکز پزشکی

Yonge / Finch

\$2,400 / m

اجاره

آپارتمان ۲ خوابه

با ۲ سرویس

شامل utility

Yonge / Finch

\$2,700 / m

اجاره

آپارتمان ۲ خوابه

با ۲ سرویس

کاملاً مبله، کوتاه مدت

Yonge / Steeles

\$349,900

کاندو بر پنت ها ۳ سرویس پارکینگ ۱+۱ لاکر

Yonge

\$2,400/m

آپارتمان در شرایط

پزشکی

گزارش سازمان ملل درباره‌ی ایدز



گروه ایدز سازمان ملل (UNAIDS) به مناسبت اول دسامبر روز جهانی ایدز "گزارش تازه‌ای منتشر کرد. این گزارش می‌گوید مردان با احتمال کمتری نسبت به زنان آزمایش اچ‌آی‌وی انجام می‌دهند یا به درمان‌های ضد ویروس ایدز دسترسی دارند، بنابراین با احتمال بیشتری نسبت به زنان به علت بیماری‌های مربوط به ایدز می‌میرند. به گزارش خبرگزاری فرانسه گزارش UNAIDS در این مورد که به مناسبت

زندگی می‌کنند، اما کمتر از ۲۱ میلیون نفر به داروهای ضد ویروس ایدز به نام داروهای رترو ویروسی دسترسی دارند. ایدز و بیماری‌های مرتبط با آن در سال ۲۰۱۶ باعث مرگ یک میلیون نفر شدند و تخمین زده می‌شود که در این سال ۱.۸ میلیون عفونت جدید رخ داده باشد. در آفریقای زیرصحر، مردانی که با اچ‌آی‌وی زندگی می‌کنند، نسبت به زنان در وضعیت مشابه با احتمال ۲۰ درصد کمتر از مثبت بودن عفونت خود خبردار هستند.

در این همین منطقه مصرف کاندوم در تماس‌های اتفاقی در میان مردان سالمند که با احتمال بیشتری ممکن است اچ‌آی‌وی مثبت شوند، پایین باقی می‌ماند.

در این گزارش آمده است: "این داده‌ها با بررسی‌هایی هماهنگی دارد که یک چرخه انتقال اچ‌آی‌وی از مردان سالمندتر به زنان جوان‌تر و از زنان بزرگسال به مردان بزرگسال در همان سن و سال در مکان‌های با شیوع بالای اچ‌آی‌وی را نشان می‌دهند."

مایکل سیدیبه، رئیس UNAIDS در این‌باره گفت: "اگر بگذاریم بی‌خیالی و از خودارضایی بودن یا بگردد، اچ‌آی‌وی ریشه خواهد کرد و امید ما برای پایان دادن به همه‌گیری ایدز تا سال ۲۰۳۰ از بین خواهد رفت."

محققان دانشگاه نورث وسترن ایلینوی:

کمی تنش و استرس برای سلامت خوب است



در این مطالعه، تیم تحقیق حدود ۲۲ هزار زن را مورد بررسی قرار دادند. محققان دریافتند سیکنال‌های ناشی از میتوکندری تحت استرس خفیف از عدم موفقیت مکانیسم کنترل کیفی چند پروتئینی که با افزایش سن ایجاد می‌شود پیشگیری می‌کند.

در مقابل، این عمل موجب توقف تجمع پروتئین‌های آسیب دیده که در بیماری‌های انعطاطی نظیر آلزایمر، هانتینگتون و پارکینسون روی می‌دهد می‌شود.

این یافته‌ها به محققان کمک می‌کند تا فهم بهتری از مکانیسم‌های مولکولی تحریک‌کننده پیری و ریسک بیماری‌های انعطاطی مرتبط با سن داشته باشند. ریچارد موریموتو، سرپرست تیم تحقیق، در این باره می‌گوید: "هدف ما از این مطالعه یافتن راه‌های برای طولانی‌تر کردن عمر انسان نیست، بلکه هدف افزایش سلامت در سطح مولکولی و سلولی است."

طبق مطالعه محققان دانشگاه نورث وسترن ایلینوی، کمی استرس می‌تواند برای سلول‌های بدن خوب باشد چراکه موجب افزایش انعطاف پذیری می‌شود، از سلول‌های پیر محافظت می‌کند و همچنین ریسک بیماری را به تأخیر می‌اندازد.

مطالعات قبلی عمدتاً استرس را با بیماری قلبی، سکته و فشارخون بالا مرتبط دانسته‌اند.

مواد روان گردان جدید با بدن چه می‌کنند؟



مواد روان گردان جدید (NPS) داروهایی هستند که طوری طراحی شده‌اند تا اثرات مشابه با مواد روان گردان غیرقانونی مانند کانابیس، کوکائین و اکستازی داشته باشند و در عین حال در فهرست مواد غیرقانونی یا کنترل‌شده قرار نگیرند. این داروها درواقع جزئی از مجموعه "داروهای طراحی‌شده" (designer drugs) هستند. منظور از داروهای طراحی‌شده، داروهای با اثر مشابه (آنالوگ‌های) ساختاری یا کارکردی داروهای غیرمجاز یا تحت کنترل هستند که طور طراحی شده‌اند که اثرات داروشناختی داروی اصلی را داشته باشند، درعین حال در رده‌بندی داروهای غیرقانونی قرار نگیرند و یا در آزمایش‌های استاندارد شناسایی نشوند.

دو دسته عمده داروهای طراحی‌شده شامل "مواد روان گردان جدید" (NPS) (اصطلاحی که در اتحادیه اروپا به کار می‌رود) و داروهای تقویت‌کننده کارکرد

۳- داروهای نوع آرام‌بخش/تسکین‌بخش:

این داروهای اثراتی مشابه با داروهای آرام‌بخش یا ضد اضطراب به‌خصوص داروهای خانواده بنزودیازپین ایجاد می‌کنند و ازجمله با نام‌های اتیوزولام، پیرازولام و فلوپروزامیام به فروش می‌رسند.

۴- داروهای توهمزها: این داروها اثراتی مشابه ماده توهمزهای ال‌اس‌دی (LSD) ایجاد می‌کنند و شامل نام‌هایی مانند متوکستامین (با اثرات مشابه داروی بیهوشی کتامین) و برومو- دراگون‌فلای. این داروها بسته به نوع‌شان می‌توانند انواع عوارض زیان‌بار را ایجاد کنند، ازجمله:

- اووردوز (مصرف بیش‌ازحد) و حالات گذرای روان‌پریشی و رفتارهای غیر قابل پیش‌بینی.
- کشیدن کار فرد به اورژانس و بستری شدن در بیمارستان.
- افزایش ناگهانی در دمای بدن، سرعت ضربان قلب، اعصاب و خطر آسیب دیدن اندام‌ها درونی (در مورد داروی PMA یا پارامتوکسی‌امفتامین).
- تومور و استفرغ.
- اغتشاش‌ش شعور که ممکن است به تهاجم و خشونت منجر شود.
- افسردگی شدید که ممکن است به افکار خودکشی بینجامد.

مصرف این مواد در درازمدت با این مشکلات بهداشتی همراه است:

- افزایش دچار شدن به بیماری‌های روانی شامل روان‌پریشی، پارانویا (سوءظن بیمارگونه)، اضطراب و سایر عوارض روان‌پزشکی.
- افسردگی.
- وابستگی جسمی و روان‌شناختی به این داروها به سرعت پس از مدت نسبتاً کوتاهی در حد چند هفته ایجاد می‌شود.

۲- داروهای نوع تحریک‌کننده: این داروها اثرات مشابه با مواد محرکی مانند آمفتامین، مت‌آمفتامین، کوکائین و اکستازی دارند و با اسامی متفاوتی در بازار موجودند، مانند اتیل‌فنیدیت، BZP، مفرون و ...

منبع: drugwise.co.uk

مهاجرت به کانادا
Salam Toronto.com

Tel: 416.733.4050

Fax: 647.477.4151

www.salamtoronto.com

e-mail: info@salamtoronto.com

7191 Yonge St. Suite 914

Toronto, Ontario, L3T 0C4

Canada

○ تجاری و سرمایه گذاری

○ تخصصی و کاری

○ استانی و فدرال

○ ازدواج و اسپانسر شیب

○ دعوتنامه توریستی

○ سوپر ویزا

○ تمدید کارتهای PR

○ کلیه امور حقوقی در ایران

○ گواهی امضاء و کپی برابر اصل

○ اسکان تازه واردین

ترجمه
رسمی

کامران نقوی

کارشناس رسمی مهاجرت

416.733.4050



Freight Services International



حمل و نقل بین الملل

• حمل و نقل هوایی و دریایی

• به تمام نقاط دنیا

• حمل و نقل کانتینر کامل یا کمتر

• بیمه حمل و نقل و تهیه مدارک

واردات و صادرات

دارای دفاتر نمایندگی در

امریکا، اروپا، دبی و ایران

416.590.8989

7191 Yonge St. Suite # 312

(World on Yonge office Building)

www.freightall.com

E-mail: info@freightall.com

کامپیوتر

چگونه بدون وارد کردن رمز عبور وارد سیستم عامل ویندوز شویم؟

معمولاً کاربران سیستم عامل‌های مختلف از جمله سیستم عامل ویندوز برای حفاظت از اطلاعات شخصی خود که روی سیستم دارند رمز عبور برای ورود به سیستم عامل قرار داده‌اند. در این مطلب قصد داریم تا نحوه ورود به سیستم عامل ویندوز بدون وارد کردن رمز عبور را آموزش دهیم.

کلیک- مسلماً این موضوع که برای هر بار ورود به سیستم عامل کاربر مجبور به وارد کردن رمز عبور است برای بسیاری از کاربران خسته‌کننده و کسالت‌آور است. از طرفی هر بار که کاربر بخواهد رمز عبور خود را در محل مخصوص ورود رمز تایپ کند باید نهایت دقت خود را به خرج دهد که رمز عبور را اشتباه وارد نکند. بنابراین اگر کاربری برای ورود به سیستم عامل عجله داشته باشد در این صورت با مشکل مواجه خواهد شد. حتی در مواقعی بی‌سی روی حالت Sleep قرار گرفته باشد نیز کاربر مجبور است برای وارد شدن به سیستم عامل دوباره رمز عبور وارد کند. بنابر این با هر خروج از سیستم عامل کاربر مجبور است برای ورود به سیستم عامل رمز عبور را تایپ کند.

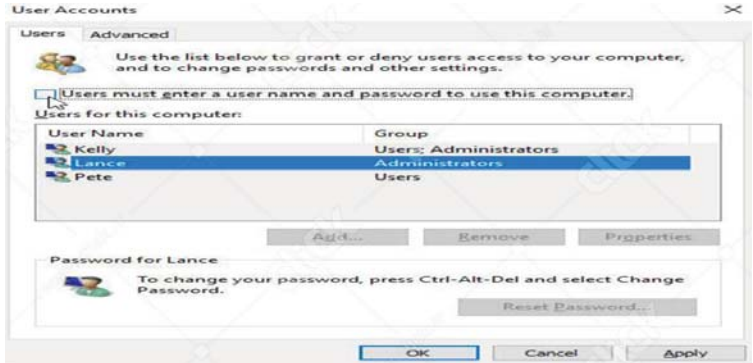
البته توجه به این نکته مهم است که هدف اصلی قرار دادن رمز عبور برای ورود به سیستم عامل حفاظت از اطلاعات مهم و شخصی کاربر است. برای مثال اگر در یک دفتر کار چند نفر کارمند کار می‌کنند مسلماً بهترین کار برای حفاظت اطلاعات شخصی کاربران یا اطلاعات محرمانه قرار دادن رمز عبور برای ورود به سیستم عامل است. اما معمولاً کاربرانی که در خانه یا در محل کار خود تنها هستند نیازی به قرار دادن رمز عبور برای ورود به سیستم عامل بی‌سی ندارند و می‌توانند از سیستم عامل بدون رمز عبور استفاده کنند. به همین دلیل در این مطلب قصد داریم تا روش وارد شدن به سیستم عامل بدون وارد کردن رمز عبور را توضیح دهیم.

لازم به توضیح است که کاربران نسخه‌های ۷، ۸/۱ و ۱۰ سیستم عامل ویندوز می‌توانند از این روش برای ورود به سیستم عامل بدون وارد کردن رمز عبور استفاده کنند.

در اولین مرحله ابتدا پنجره Command prompt را باز کنید. کاربران ویندوز ۷ می‌توانند با استفاده از منوی Start و سپس تایپ cmd در بخش جستجو وارد این پنجره شوند. کاربران ویندوز ۸ و ویندوز ۱۰ برای باز کردن پنجره Command Prompt لازم است که ابتدا روی دکمه start کلیک راست کرده و گزینه مربوط به command Prompt را انتخاب کنند. بعد از باز شدن پنجره Command Prompt دستور netplwiz را تایپ کنید.



ابزاری مربوط به این دستور در واقع همان User Accounts Control Panel است که بعد از اجرای این دستور بر روی صفحه نمایش ظاهر خواهد شد. در صورتی که بر روی دستگاه شما بیش از یک حساب کاربری ساخته شده باشد، حساب کاربری که می‌خواهید از طریق آن به صورت خودکار وارد سیستم عامل شوید را انتخاب کرده و سپس گزینه user must enter a user name and password to use this computer را غیر فعال کنید (علامت تیک بالای این گزینه را در بارید). سپس روی گزینه OK کلیک کنید تا تغییرات انجام شده اعمال شود.



بعد از انتخاب گزینه OK پنجره‌ای روی صفحه نمایش داده می‌شود که کاربر باید نام کاربری و رمز عبور حسابی را که قبلاً انتخاب کرده بود تا از طریق آن به سیستم عامل وارد شود را در محل‌های خود وارد کند.



بعد از انجام این مراحل دستگاه را روشن و خاموش کنید. وقتی دستگاه روشن شد مشاهده می‌کنید که به راحتی می‌توانید بدون وارد کردن رمز عبور وارد سیستم عامل شده و صفحه آغازین سیستم عامل را مشاهده کنید.

اگر دوباره خواستید برای عبور به سیستم عامل رمز عبور وارد کنید به راحتی می‌توانید با تایپ دستور netplwiz وارد بخش مربوط به تنظیم نام کاربری و رمز عبور شوید و نام کاربری و رمز عبور مورد نظر را ساخته و یا فعال نمایید.

دلایل داغ کردن گوشی اندروید



شدن دستگاه. سخت‌افزار معیوب خرابی یکی از قطعات دستگاه شما مثل باتری، پردازنده، مادربرد و... ممکن است در داغ شدن گوشی تأثیر بسیاری داشته باشد. بعضی از این قطعات از اساس دچار مشکل‌اند (مثل پردازنده اسپندراگون ۸۱۰) و بعضی دیگر (مثل باتری) بعد از یکی-دو سال دچار مشکل می‌شوند.

را نادیده گرفت. اما اگر مدتی طولانی با گوشی خود بازی کنید، متوجه داغ شدن بدنه دستگاهتان می‌شوید. اتصال به اینترنت موبایل تصور گوشی هوشمند بدون قابلیت اتصال به شبکه ۳G/4G غیرممکن است. با اینکه اتصال به اینترنت موبایل ممکن است بسیار کار را آسان‌تر باشد، منجر به داغ مشکل می‌شود. مصرف زیاد باتری و داغ

کاور و قاب پلاستیکی

بسیاری از مردم عادت دارند برای محافظت از گوشی آن را درون قاب یا کاور پلاستیکی یا لاستیکی بگذارند. از آنجا که پلاستیک ماده نارسناست، مانع انتقال گرمای گوشی به خارج می‌شود و در نتیجه دمای دستگاه بالا می‌رود.

باک‌های نرم‌افزاری یا ویروس

گاهی اوقات باک‌های نرم‌افزاری یا ویروسی شدن دستگاه موجب افزایش غیرعادی فشار بر پردازنده می‌شود که نتیجه آن چیزی جز داغ شدن دستگاه نیست.

بازی کردن طولانی مدت

امروزه بازی‌های موبایلی به قدری جذاب و خوش‌ساخت هستند که نمی‌توان آنها



LITIGATION

FAMILY LAW

DISABILITY CLAIMS

WSIB

دعای قضایی

امور خانوادگی

دعای صدمات بدنی

تصادفات ناشی از کار



NIROOMAND

LAW OFFICE

Protecting the rights of you & your family!

3621 Highway 7 East, Suite #301, Markham, Ontario, L3R 0G6

416.850.0094

info@niroomandlaw.com

www.niroomandlaw.com

Proud Member of: The Law Society of Upper Canada,
Ontario Bar Association and Canada Bar Association

تبلیغات آنلاین می‌خواهید؟



فیس بوک، گوگل وب رنکینگ، ویدئو عکس، متن

با ما تماس بگیرید:

647-674-4048

info@IranStar.com



فناوری

روبات جدید توپوتا حرکات بدن را تقلید می کند

در حالی که شرکت آسیمو هوندا توجه زیادی را به سبب ساخت ربات‌های داخل خودرو به خود جلب کرده است، توپوتا سال‌ها است که به ابداع ربات‌های کمک‌کننده به انسان مشغول است.

این روبات جدید که نسل سوم ربات‌های شرکت توپوتا است نسخه بهبودیافته مدل‌های قبلی این شرکت بوده و برای تست مفاصل و حرکات خاص ساخته شده است.

T-HR3 یک بدن کامل است که ۱،۵۲ متر طول و حدود ۷۵ کیلو وزن دارد و به وسیله یک اپراتور انسان کنترل می‌شود. بدین صورت که اپراتور در دستگاه شبیه‌ساز قرار می‌گیرد و تصویر را به وسیله هدست واقعیت مجازی از ربات می‌گیرد. ربات هم حرکات اپراتور را به خوبی تقلید می‌کند.

سیستم کنترل، شامل یک هدست واقعیت مجازی (HTC Vive)، دستکش داده‌ها که از شانه تا انگشتان دست کشیده می‌شوند و سرووهای گشتاور است که به اپراتور اجازه می‌دهد تا با حرکات خود به طور مستقیم و لحظه‌ای به ربات امکان تقلید حرکت و نیروی به کار گرفته شده را بدهد.



ساختمان‌سازی کند. روبات T-HR3 به عنوان سکوی آزمایشی طراحی روبات‌های کمک و دوستانه ساخته شده است که در کنار انسان‌ها در خانه، ساخت و ساز یا مناطق حادثه‌دیده، عملیات پزشکی و یا حتی سفر به فضا کمک‌رسانی کند. توپوتا درعین حال سیستم مدیریتی را رونمایی کرده‌است که به انسان‌ها کمک می‌کند از راه دور نسل سوم روبات‌ها کنترل کرده و حرکات انسان را در زمان حقیقی تقلید کنند.

شرکت توپوتا روبات کمکی تولید کرده است که می‌تواند با کمک کنترل از راه دور انسانی، تمامی حرکات انسان را تقلید کند.

در این پروژه یک کنترل کننده انسانی به سیستم مانور از راه دوری متصل می‌شود و با استفاده از هدست‌های واقعیت مجازی حرکات روبات را در زمان حقیقی کنترل می‌کند. به این شیوه روبات می‌تواند حرکات پیچیده‌ای مانند تائیکی را اجرا کرده و یا با کمک تکه‌های لگو

قهوه؛ سوخت جدید اتوبوس‌های قرمز لندن

انتقال می‌دهد و در این مکان پس از خشک کردن تفاله‌ها، روغن قهوه استخراج می‌شود. این روغن سپس با دیگر ترکیبات سوختی مختلف ایجاد می‌کند که می‌توان از آن بدون نیاز به افزودنی یا بهبود دهنده، در خودروهای دیزلی استفاده کرد. به گفته این شرکت تفاله‌های قهوه به شدت گرم‌زا بوده و حاوی ترکیبات ارزشمندی هستند که آنها را به منبعی ایده‌آل از سوخت زیستی و پاک تبدیل می‌کند. شرکت بایوبین تخمین زده است که در بریتانیا سالانه ۵۰۰ هزار تن تفاله قهوه تولید می‌شود که بیشتر این ماده ارزشمند به زباله‌دان ریخته شده و به منبعی برای تولید گازهای گلخانه‌ای تبدیل می‌شوند. این شرکت علاوه بر سوخت زیستی کنده‌هایی از جنس قهوه تولید می‌کند که می‌توان از آن به جای کنده‌های درخت برای سوزاندن درون شومینه استفاده کرد.



تاکنون توانسته ۶۰۰۰ لیتر روغن قهوه تولید کند، این مقدار سوخت برای تامین سوخت مورد نیاز سالانه یک اتوبوس شهری کافی خواهد بود. این شرکت با جمع‌آوری تفاله‌های قهوه از کارخانه‌ها، رستوران‌ها و کافی‌شاپ‌های شهر، آنها را به مجتمع‌های بازیافت

کسب و کار نوپایی در بریتانیا با همکاری شرکت "بیل" و شرکتی به نام "ارجننت انرژی" در تلاش است با قهوه سوختی زیستی تولید کند تا اتوبوس‌های مشهور لندن به جای گازوئیل استفاده کنند. براساس گزارش CNN، شرکت بایوبین با مجوز سازمان حمل و نقل عمومی لندن

تصمیم جهانی برای مقابله با روبات‌های قاتل

البته روبات‌های قاتل هنوز ساخته نشده‌اند. این روبات‌ها که کشورهای جهان درباره‌شان نگران هستند، در بدترین حالت می‌توانند از فرمان انسان سرپیچی کرده و طبق قانون خودشان - یک قانون مبتنی بر منطق، بدون احساس و بی‌رحمانه - دست به کشتار یا مجازات انسان‌ها بزنند.

دکتر استوارت راسل، یکی از استادان دانشگاه برکلی که رهبری محققان مخالف "روبات‌های قاتل" را برعهده گرفته، درباره دلایل نگرانی‌اش می‌گوید: "آنچه پیش‌تر در فیلم‌های علمی - تخیلی می‌دیدیم و محال به‌نظرمان می‌رسید، به‌زودی قرار است به واقعیت تبدیل شود که این، به‌شدت وحشتناک است.

ایده‌ای مثل ماشین‌های خودران تا عملی‌شدن هنوز راه زیادی دارند اما ساختن یک روبات آدمکش خیلی زودتر از آنچه فکرش را بکنیم، به نتیجه می‌رسد. به همین دلیل باید پیش از ساخته‌شدن نمونه‌های نهایی این اسلحه‌ها، استانداردهایی برای اسلحه‌ها تعیین کنیم".

روبات‌های قاتل توانایی‌های شگرفی دارند. همین الان هم پیاده‌های بمب‌افکن در دنیا وجود دارند که می‌توانند اهداف دوردست و غیرقابل نفوذ را از کار بیندازند. فناوری‌های آینده، روبات‌هایی خواهند ساخت که تقریباً بدون کمک انسان می‌توانند از زیر دریاها، روی هوا و داخل زمین راهشان را به سوی مقصد پیدا کرده و هدف‌شان را نابود کنند. ابزارهای جهت‌یاب و GPS، دوربین‌های فیلم‌برداری، سیستم‌های اسکن پیشرفته و... ساده‌ترین فناوری‌هایی هستند که اگر تمام‌شان در یک دستگاه جمع شوند، باعث قاعجه خواهند شد.

همین الان روبات‌هایی در مرز بین کشور کره‌شمالی و جنوبی قرار گرفته‌اند که می‌توانند تمام جنبه‌دهایی را که در اطراف مرز تردد می‌کنند، از فاصله ۴۰ کیلومتری شناسایی کرده و در صورت لزوم آنها را منهدم کنند.



از تمام سیستم‌های فعلی کار کنند، اندازه‌شان بسیار بزرگ‌تر از سلاح‌های کنونی خواهد بود و درصد خطایشان هم پایین‌تر است. فارغ از جنگ‌ها، این ابزارهای هوشمند می‌توانند سردمداران کشورها را ترور کرده و مثل فیلم‌های علمی- تخیلی خودشان را از کار بیندازند؛ به‌طوری‌که کوچک‌ترین سرخشی به‌دست پلیس نیستند. امکان هک‌شدن این ابزارهای دفاعی قدرتمند و روباتیک بخش دیگری از نگرانی امضاکننده نامه است.

همزمان با برگزاری این جلسه، "آماندیب گیل" (Amandeep Gill)، سفیر هند در سازمان ملل به حاضران گفت: "خبر خوبی برایتان دارم؛ هم‌اکنون روبات‌ها در تحت سلطه خود درنیاروده‌اند و هنوز جهان تحت سلطه انسان‌هاست، ولی ما نباید این مسئله (موضوع سلطه روبات‌ها بر جهان) را احساسی یا نمایی جلوه دهیم". او بعد از این وعده داد که نشست دیگری، در سال ۲۰۱۸ در مقر سازمان ملل برگزار شود.



کلینیک پوست و لیزر سمیرا
Spa Samira Laser Clinic

کم کردن وزن - بزرگ کردن سینه ها
ماکرودرم کریستال و دایموند آخرین تکنولوژی ۲۰۱۷
کم کردن وزن موضعی بدن

(647) 350-5757
www.samiralaserclinic

3850 Sheppard Ave East, Suite 235
Agincourt Mall, Scarborough,
ON M1T 3L4

Agincourt Mall
3850 Sheppard Ave. E., Unit 235, Scarborough, ON. M1T 3L4
647-350-5757
www.samiralaserclinic.com

Our Services:

- Wrinkle Erasing
- Vela Shape (Weight Loss)
- Permanent Laser Hair Removal
- Facials
- Microdermabrasion
- Whitening the Skin
- Skin Stain Removal
- Acne Removal
- Waxing Hair Removal
- Tightening The Skin
- Pigmentation Treatment
- Manicure / Pedicure
- Micro Needeling

New Technology! HIFU Anti-Aging Instrument

HIFU anti-aging instrument will build up new, younger skin by producing collagen under the skin. Used in cancer treatment, this technology has been adopted by the beauty industry for skin tightening, whitening, as well as wrinkle removal. It will make you look at least 10 - 20 years younger! Just Ultrasound Energy. Anti Aging without Pain, Needles, and no side effects. Let's say bye bye to aging and welcome your youth again!

75% OFF Limited Time

BEFORE AFTER

50% Breast Enlargement

BEFORE AFTER

Non-Surgical, No side Effects Pain, Downtime, or Medicine

Weight Loss Without:

1- Diet, Medicine, Operation Sports, Needle Pain, Downtime, or Suction of the Fat with Skin Rejuvenation

Cool Sulpting Technology

Only with the Energy of ULTRASOUND

2- Stretch Marks
3- Micro Dermabration (Crystal & Diamond)
4- Micro Needling & Stretch Mark

65% OFF
MICRO NEEDLING
REJUNVENATION
OR STRETCH MARKS

SERVICES:
MICROBLADING
TATTOOING
PERMANENT MAKE-UP
LIPS, EYEBROWS OR HEAD
EYE LINER & EYE SHADOW

روانشناسی - اُتِسم

نشانه‌های اختلال پردازش اطلاعات

شیدا معنوی
روانشناس

اختلالات یادگیری، مشکلات پردازشی مبتنی بر مغز و اعصاب هستند. این مشکلات پردازشی می‌توانند مهارت‌های بنیادی یادگیری مانند خواندن، نوشتن و/یا ریاضی را مختل کنند. همچنین این مشکلات می‌توانند در مهارت‌های درجه بالاتر مانند سامان‌دهی، برنامه‌ریزی زمانی، استدلال انتزاعی، حافظه کوتاه و بلند مدت و توجه نیز اختلال ایجاد کنند. مهم است که بدانیم این اختلالات یادگیری می‌تواند در زندگی شخصی فرد فراتر از مسائل آکادمیک نیز اثر بگذارد و می‌تواند روی رابطه فرد در خانواده، دوستان و محل کار او نیز اثرگذار باشد. از آنجا که مشکلات در خواندن، نوشتن و/یا ریاضی مشکلات مهمی در دوران مدرسه هستند، نشانه‌ها و علائم این اختلالات اصولاً در این دوران تشخیص داده می‌شود. اگرچه که برخی افراد تا زمانی که در دبیرستان هستند یا حتی در محل کارشان، این ارزیابی و تشخیص را نمی‌گیرند. برخی افراد با اختلالات یادگیری ممکن است هیچ وقت ارزیابی نشوند و همه زندگی‌شان را بدون اینکه بدانند چرایی در مدرسه و دوران تحصیل و یا در شغل و روابطشان با دیگران دچار مشکل بودند ادامه دهند. اختلالات یادگیری نباید با مشکلات یادگیری اشتباه گرفته شوند، مشکلات یادگیری نتیجه‌ی اولیه معلولیت‌های بنیادی، شنوایی، عقب ماندگی ذهنی، اختلالات روانی یا وضع نامساعد اقتصادی، فرهنگی یا محیطی است.

در کل، افراد با اختلالات یادگیری هوش متوسط یا بالای متوسط دارند. اغلب فاصله ای وجود دارد بین استعداد فرد و موفقیت واقعی که کسب کرده است. به این علت، به این اختلالات اغلب "معلولیت پنهان" گفته می‌شود: فرد کاملاً عادی و نرمال و با هوش خوب و بالا به نظر می‌رسد، ولی ممکن است قادر نباشد مهارت‌هایی که از

آموزش مهارت‌های اجتماعی به کودکان اوتیسم



کودکان اوتیسم اغلب مشکلات عدیده‌ای در برخورد‌های اجتماعی دارند که بیشتر آنها را بدیهی می‌دانیم. این کودکان تجربه بسیار متفاوتی از دنیا نسبت به افراد دیگر دارند ، بنابراین خیلی تعجب‌آور نیست که عمل‌ها و عکس‌العمل‌های دیگر افراد اغلب برای آنها به صورت یک راز خودنمایی می‌کند.

وقتی ما در موقعیت‌های اجتماعی قرار می‌گیریم، به شدت به تجربیات خودمان وابسته هستیم برای اینکه تصمیم بگیریم در این موقعیت چگونه عمل کنیم و به دیگران پاسخ دهیم، این تجربه‌ی به اشتراک گذاشته شده، اساس توانایی احساس ما و درک دیگران است.

کودک اوتیسم نیاز به آموزش دارد
افراد عادی در مورد چگونگی برخورد با دیگر افراد، از محیط به طور غیرمستقیم چیزهای زیادی یاد می‌گیرند. اما برای کودک اوتیسم، آموزش باید به طور مستقیم باشد تا یاد بگیرد چگونه رفتارهای لازم را انجام دهد. البته کار مشکلی است که ما همه‌ی طریایف قوانینی که در دنیا اجتماعی وجود دارد

گروه سنی او انتظار می‌رود را نشان دهد. اختلال یادگیری نمی‌تواند درمان شود؛ یک چالش دائمی است. اگرچه که با حمایت و مداخلات درمانی افراد با اختلالات یادگیری می‌توانند در مدرسه، محل کار، روابط و جامعه موفق شوند. در قانون فدرال آمریکا، تحت بخش تحصیلات افراد با معلولیت، عبارت "اختلال یادگیری خاص" یکی از ۱۳ گروه معلولیت‌هاست. اختلالات یادگیری یک چتر است که تعدادی از اختلالات یادگیری مانند دیسلکسی (خوانش‌پریشی) و دیسگرافیا (نوشتارپریشی) را شامل می‌شود.

اختلالات یادگیری خاص

اختلال پردازش شنیداری
Auditory Processing Disorder - APD
گاهی به آن اختلال پردازش شنیداری مرکزی نیز می‌گویند. وضعیتی است که در چگونگی رسیدن صدا از گوش به مغز اختلال ایجاد می‌شود. افراد مبتلا به این اختلال تفاوت بین صداها در کلمات را تشخیص نمی‌دهند حتی اگر صداها بلند و رسا گفته شود. آنها هم چنین در گفتن اینکه صدا از کجا می‌آید نیز مشکل دارند و نمی‌توانند ترتیب صداها را بفهمند یا نمی‌توانند صداها را پس زمینه را نادیده بگیرند.

دیسکلکولیا Dyscalculia
اختلال یادگیری خاص که روی مهارت فرد برای درک اعداد و اعمال ریاضی اثر می‌گذارد. افراد مبتلا به این اختلال ممکن است درک ناقصی از نمادهای ریاضی داشته باشند، با حفظ کردن اعداد و نظم آنها، گفتن زمان یا شمردن اعداد نیز مشکل داشته باشند.

دیسگرافیا Dysgraphia
این اختلال روی مهارت نوشتن فرد و مهارت‌های ظریف فیزیکی اثر می‌گذارد. مشکلات می‌تواند شامل دست خط ناخوانا، فاصله‌های نامناسب، استفاده نادرست از فضای کاغذ، املائی ضعیف، مشکلات در نوشتن انشا و فکر کردن و

نوشتن بصورت همزمان باشد.

خوانش پریشی Dyslexia
این اختلال خاص روی خواندن و مهارت‌های پردازش با اساس زبان خلل ایجاد می‌کند. شدت آن می‌تواند در هر فرد متفاوت باشد و می‌تواند روی خواندن، روان، کدگذاری، درک مطلب، یادآوری، نوشتن، هجی کردن و گاهی تکلم اثر گذارد و برخی مواقع با اختلالات دیگر همراه است. خوانش‌پریشی برخی اوقات اختلال یادگیری با ریشه زبان نامیده می‌شود.

اختلال پردازش زبان

Language Processing Disorder
این اختلال یکی از انواع اختلال پردازش شنیداری است که که در آن مشکل در وصل کردن گروه صداها به کلمات و جملات و داستان‌هاست. در حالیکه اختلال پردازش شنیداری روی تفسیر صداها می‌کند که مغز می‌رسد اثر می‌گذارد، اختلال پردازش زبان مربوط به پردازش زبان است و می‌تواند روی زبان توصیفی و/یا زبان گیرنده اثر گذارد. (زبان توصیفی مهارتی است که فرد برای حرف زدن به کار می‌برد یعنی بیان حروف و صداها / زبان گیرنده مهارتی است که فرد برای درک حرف‌هایی که می‌شنود به کار می‌برد)

اختلال یادگیری غیرکلامی

Non-Verbal Learning Disabilities
این اختلال معمولاً با اختلاف زیادی بین مهارت‌های کلامی قوی و مهارت اجتماعی، صوری- فضایی یا فیزیکی ضعیف تشخیص داده می‌شود. اصولاً، فرد مبتلا به این اختلال در تفسیر نشانه‌های غیرکلامی مانند حالات چهره یا زبان بدن دچار مشکل می‌شود.

نقص درک صوری

Visual Perceptual Deficit
این اختلال روی درک فرد از اطلاعاتی که می‌بیند یا مهارت کشیدن یا کپی کردن اثر می‌گذارد. خصوصیت قابل مشاهده در این افراد می‌تواند شامل نوشتارپریشی یا اختلال یادگیری غیر کلامی باشد که منجر به تفاوت بین شکل‌ها یا حروف نوشته شده، گم کردن فضا روی کاغذ بطور مداوم، نگه داشتن محکم مداد یا هماهنگی ضعیف چشم و دست باشد.

ترجمه از سایت انجمن اختلالات یادگیری آمریکا
Learning Disabilities Association of America - LDA

شیدا معنوی
لیسانس روان شناسی بالینی از دانشگاه علامه تهران
دانشجوی رشته اتیسم و علم رفتار
Telegram.me/ABAutism

برای پیژینس خودتان

شبکه‌های اجتماعی، ریویو و دایرکتوری عالی داشته باشید

راه اندازی حرفه‌ای همه‌ی شبکه‌های اجتماعی و به‌روز نگه داشتن آنها افزایش رنکینگ گوگل

با ما تماس بگیرید:

647-674-4048
info@IranStar.com

آموزش مهارت‌های سونوگرافی

آیا مایلید شغلی تخصصی با درآمد مناسب و آینده تضمینی داشته باشید؟

✖ آموزش مهارت‌های سونوگرافی
✖ مناسب جهت‌های پزشکی (پزشک، پرستار، ماما) و دارندگان لیسانس
✖ کسب‌آمادگی جهت امتحانات ARDMS یا سونوگرافی کانادا
✖ معرفی به کلینیک سونوگرافی جهت آشنایی با روتین کار و observation
✖ آموزش به صورت تئوری و عملی زیر نظر متخصصین رادیولوژی، زنان و اورولوژی با بکارگیری مدرنترین تکنیک‌های آموزش و جدیدترین دستگاه‌ها

905.597.6767
647.927.2717
647.918.0197

www.ultrasoundandbeyond.ca

FREE AFTER SCHOOL SUPPORT PROGRAMS FOR HIGH SCHOOL STUDENTS, GRADE 9-12 (MONDAYS)

Program Dates
Program will operate from Oct. 2nd, 2017 - Jan. 5th, 2018 (to June 11th, 2018 from 5:00 pm to 8:00 pm)

Holidays Closing
* New Year's Holidays: Dec. 21st, 2017 - Jan. 5th, 2018 (Class will start again on Jan. 8th, 2018)
* March break and Nowruz Holiday: March 12th - March 28th, (Schools March break : March 12th - 16th, 2018)

Registration Contact
Ms. Daneshmand
416-477-9398 Ext.232

PLACE
THORNHILL SECONDARY SCHOOL
167 DUDLEY AVE. (CLARK, EAST OF YONGE)
ROOM #157 OR #114

The budget for the provision and operation of this & other such programs is provided by IC Youth Organization.

All IC Youth Organization programs are offered free of charge to the user.

IC YOUTH ORGANIZATION
سازمان حمایت از جوانان ایرانی - کانادایی
Our Youth, Our Future
جوانان ما، آینده ما
www.icyouth.ca

تاریخ برگزاری کلاسها:
شروع کلاسها از تاریخ ۲۱ دسامبر ۲۰۱۷ تا ۵ ژانویه ۲۰۱۸ (کلاسها از ۸ ژانویه ۲۰۱۸ شروع خواهند شد)
(تعلیقات تاریخ در مدارس، ۱۶ تا ۱۹ مارچ ۲۰۱۸)

ایام تعطیلات:
تعلیقات سال نو: ۲۱ دسامبر ۲۰۱۷ تا ۵ ژانویه ۲۰۱۸ (کلاسها از ۸ ژانویه ۲۰۱۸ شروع خواهند شد)
تعلیقات مارچ و نوروز: ۱۲ تا ۱۴ مارچ ۲۰۱۸ (تعلیقات تاریخ در مدارس، ۱۶ تا ۱۹ مارچ ۲۰۱۸)

محل ثبت نام
THORNHILL SECONDARY SCHOOL
167 DUDLEY AVE. (CLARK, EAST OF YONGE)
ROOM #157 OR #114

Program Supervisor:
Afrouz Sarmadi, OCT
BEng-Certified Internet Webmaster
afrouz.sarmadi@ydsb.ca

کلاسهای رایگان تقویتی
بظنور یسرفت تحصیلی دانش‌آموزان دبیرستان کلاسهای ۱۲ تا ۹ (دوشنبه ها)

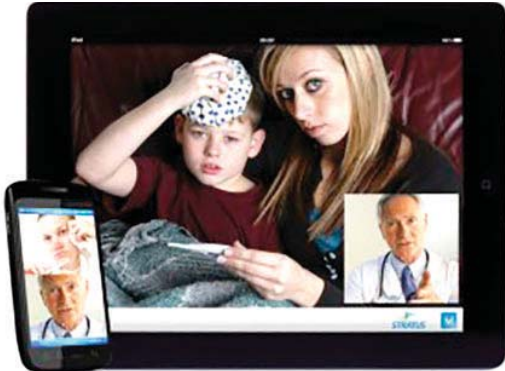
برای دریافت اطلاعات بیشتر در مورد این برنامه با خانم دانشمند، شماره تلفن: 416-477-9398 (داخلی 232) تماس حاصل فرمایید.

هزینه برگزاری این برنامه توسط سازمان حمایت از جوانان ایرانی - کانادایی فراهم شده و استفاده از این کلاسها برای دانش‌آموزان رایگان می‌باشد

تعریف کردن یک داستانی که برای کودک موقعیتی را توصیف می‌کند و احساسات شخصیت‌ها را توضیح می‌دهد، می‌تواند کمک مناسبی برای فهمیدن این موضوع باشد که چرا دیگران این گونه عمل می‌کنند و چه کارهایی مناسب است تا در این موقعیت انجام دهد.

تکنولوژی

اپلیکیشن های سلامت، بر روی گوشی های موبایل



ضربان قلب را رصد می کنند. اما طبق حق امتیاز جدید اپل تصمیم دارد علاوه بر اسکنر بیومتریک، حسگرهای EKG و حسگرها امیدانس قلب و عروق (دستگاهی که رسانایی امواج الکتریکی را می سنجد) را نیز به دستگاه اضافه کند. بسیاری از شرکت های بزرگ نیز در همین راستا هدفون های هوشمندی به بازار عرضه کرده اند. به عنوان مثال سامسونگ Gear IconX و جیبرا هدفون الیت اسپیرت را به بازار عرضه کرده اند.

Cerora، یک هدست با یک برنامه گوشی هوشمند مرتبط ارائه کرده که بر سلامت مغز نظارت می کند. این هدست موج های مغز را اندازه گیری کرده و حرکات چشم را دنبال می کند.

این برنامه از سنسورهای داخلی گوشی هوشمند برای تست تعادل و زمان واکنش بیماران استفاده می کند. این هدست می تواند به تشخیص مشکلات و بیماری های عصبی کمک کند.

کاهش هزینه ها

تعداد کمی از بیماران؛ اغلب بیمارانی که به طور مداوم در معرض خطر هستند، در سیستم مراقبت های بهداشتی بسیار پر هزینه هستند. مراقبت سلامت از طریق نرم افزارها و گوشی های هوشمند یک روش مداوم و بلند مدت برای نظارت بر آنها به شمار می رود. اپلیکیشن ها و گوشی های هوشمند در کنار گجت ها یک مجموعه کامل برای مدیریت شرایط بیماران قلبی عروقی، صرع، آسم و دیابت است. بیماران مبتلا به دیابت دائما باید در مورد داروهای مصرفی، غذا و فعالیت بدنی هوشیار باشند. شرکت "آی بی ام" یک دستیار پزشکی به نام "واتسون" طراحی کرده که می تواند دائما این افراد را تحت نظارت داشته باشد.

یک سیستم مبتنی به هوش مصنوعی بر اساس داده های دریافتی زمان بالا رفتن قندخون بیمار را پیش بینی و اعلام می کند. "مدرتوریک" سیستمی است که بر اساس اطلاعات رژیم غذایی کاربر و داده های سلامتی او در مواقع لازم می تواند پمپ های انسولین را برای بیمار فعال کند و جان او را نجات دهد. دیابت یکی از زمینه هایی است که کارهای زیادی برای مراقبت و پایش سلامت بیماران در آن انجام شده است. به عنوان مثال برنامه دیابت پلاس به بیماران دیابتی کمک می کند که هزینه های بیماری را کاهش دهند.

ماشینی که بدون نیاز به مواد مخدر، ایجاد توهم می کند

ملو از سگ ها را متصور می شود. محققان از نسخه ای ارتقا یافته از سیستم خواب عمیق برای پردازش تصویری پانورامایی در محوطه یک دانشگاه استفاده کردند و سپس آن را به ۱۲ داوطلب نشان دادند و دریافتند که هذیان های بصری شباهت زیادی به توهماتی دارند که تحت تاثیر مواد توهم زا ایجاد می شوند.

از داوطلبان پرسیده می شد که آیا حس عدم کنترل دارند یا نه و اینکه آیا الگوها و رنگ ها را می بینند. پاسخ های آنها شباهت زیادی به نتایج مطالعه سال ۲۰۱۳ درباره روانگردان ها داشت.

در آزمایشی دیگر از ۲۲ داوطلب پرسیده شد که آیا هیچ نوع تحریف زمانی یا حس درهم تنیدگی زمانی را احساس می کنند؟ در این مورد پاسخ ها شبیه به زمانی بود که داوطلبان ویدئوهای کنترل شده را تماشا کرده بودند.

از این رو محققان دریافتند این سیستم می تواند برخی از ابعاد توهم زایی مواد مخدر را شبیه سازی کند. این سیستم بسیار انعطاف پذیر است و می توان آن را به روشی دچا تغییر کرد. داوطلبان در آینده قادر خواهند بود عوامل یک تجربه متوهمانه را خود تعیین کنند

شدت در حال کامل هستند به گونه ای که نسخه های جدید آن امکان ارتباط مستقیم بین پزشک و بیمار را فراهم کرده اند و همه ی محدودیت های مکان و زمان را شکستند تا این امیدواری برای بشر ایجاد شود که در آینده ای نزدیک هیچ انسانی در مضیقه عدم دسترسی به پزشک و خدمات پزشکی قرار نداشته باشد.

این خدمات تنها محدود به موارد پزشکی نیستند، مشاوره دارویی، ارائه برنامه سلامت و ورزش هم در این دسته قرار دارند. از اواخر سال ۲۰۱۴ یک شرکت آمریکایی برنامه ای به نام MDLive ارائه کرد که دسترسی ۲۴ ساعته به پزشک را فراهم می کرد.

دسترسی ای که به زودی مشاوران هوش مصنوعی سلامت را جایگزین پزشکان خواهد کرد که به کاربران این امکان را می دهد که از طریق برنامه های پیام رسان با مشاور سلامت خود چت کنند.

مراقبت موبایلی

دومین کارکرد گوشی های هوشمند و اپلیکیشن های سلامت، برنامه های نظارتی و مراقبتی برای بررسی مداوم وضعیت سلامتی افراد است. بررسی روند علایم حیاتی کاربر و سبک زندگی شامل تغذیه و ورزش می تواند دائما بررسی شود و هشدارهایی به افراد در زمینه شرایط بحرانی ارائه شود. تکنولوژی، این روزها گجت های هوشمند را تنها به منظور ابزارهای ارتباط جمعی تولید نمی کند. پیشرفت تکنولوژی تاثیر ویژه ای بر کنترل سلامتی داشته است. در گروه های متنوعی مثل مراقبت کودکان، مکمل درمان و سلامت محیط کالاهای متفاوتی مثل فشارسنج، تب سنج، تست قند خون، ماساژور و ... تولید شده اند که مثل چند دهه پیش تنها در انحصار و اختیار پزشکان نبوده و به عنوان کالایی خانگی با مصرف روزمره قابل خریداری هستند. اپل طبق یک فناوری نوآورانه قصد دارد محصول ایرپاد خود را به حسگرهای بیومتریک مجهز کند. به این ترتیب دستگاه ایرپاد هوشمندتر از قبل خواهد شد. هدفون بی سیم اپل قابلیت های متعددی دارد؛ ایرپاد با سیری همخوانی دارد، به میکروفون تبدیل می شود و اکنون با ثبت حق امتیاز جدید هوشمندتر نیز خواهد شد.

البته هدفون های بی سیم دیگر با استفاده از اسکنرهای بیومتریک مواردی مانند

بر اساس آمارها هم اکنون در دنیا از هر چهار گوشی هوشمند، اپلیکیشن های سلامت، تناسب اندام و تغذیه بر روی یک چهارم گوشی های هوشمند نصب شده اند و این آمار در حال افزایش است. برندهای بزرگ دنیا در حال تولید خودرو، لباس، ماشین آلات صنعتی و هرچیز ملموس و قابل درکی هستند، گوشه ای از یک خیابان معمولی شرکتی کوچک در حال ارائه توصیه های بهداشتی و سلامتی به کاربران خود است.

توصیه هایی برای مخاطبان میلیونی در سراسر جهان و تنها از طریق یک اپلیکیشن و یک گوشی هوشمند.

سوال مخاطب این است: من سردرد دارم. و نرم افزار با بررسی وضعیت سلامتی، پرونده پزشکی و در عین حال عادات و سبک زندگی تلاش می کند تا ریشه مشکل او را بیابد و توصیه های لازم را به او بکند یا او را به یک پزشک متخصص در همان نزدیکی ارجاع دهد.

حالا دیگر دنیای داده ها و گوشی های هوشمند در حال غلبه بر دنیای صنعتی پیشین است و هر چیز هوشمندی را می توانید در اطراف خود به زودی شاهد باشید. مسواک هوشمند برای بررسی وضعیت بهداشت دهان، چنگال هوشمند برای بررسی سبک غذایی شما، ترازوی هوشمند، جعبه قرص هوشمند، مچبند هوشمند و خلاصه دنیا دنیای هوشمندهاست.

اپلیکیشن ها در کنار گجت ها در حال تغییر دنیا هستند. هر چند در میان ۱۶۵ هزار اپلیکیشن مربوط به سلامت و بهداشت بخشی از آنها مورد استقبال یا استفاده قرار نگرفته اند اما چندین نرم افزار کاربردی وجود دارد که به شکل روزمره مورد استفاده کاربران قرار می گیرند.

حوزه ای کوچک در مقایسه با سرگرمی، شبکه های اجتماعی، بازی و ... اما به شدت در حال گسترش و توسعه. ترکیب اپلیکیشن ها با گجت های پوشیدنی به سرعت در حال پیشرفت و ارائه خدمات مفید به استفاده کنندگان از آنهاست.

حوزه ای که با وجود کوچک بودن بسیار حیاتی و در عین حال پر هزینه خواهد بود. به عنوان مثال شرکت مطالعاتی BCC Research که بازارهای فناوری را بررسی می کند اعلام کرده درآمد شرکت هایی که در حوزه سلامت مادران فعالیت می کنند در سال ۲۰۱۸ به ۲۱/۵ میلیارد دلار خواهد رسید که سهم مناسبی از آن در حوزه تکنولوژی، فناوری و سلامت دیجیتال هزینه خواهد شد.

تا کنون، اکثر برنامه های بهداشتی گوشی های هوشمند کاملا به رده "سلامتی" اختصاص داشتند.

این برنامه ها همراه با سنسورهای قابل حمل مانند مچ بند Fitbit، به افراد کمک می کند تا به مدیریت، نظارت بر ورزش، رژیم غذایی و استرس خود دست یابند. انواع دیگر برنامه ها، از قبیل WebMD و Triage، اطلاعات پزشکی را که قبلا در اینترنت پیدا کرده اند، بسته بندی می کنند و اطلاعاتی در مورد علایم و درمان به کاربران خود ارائه می دهند. بعضی از آنها، مانند ZocDoc، به کاربران امکان مشاوره با دکتر را فراهم می کنند.

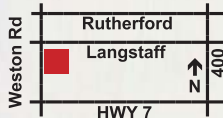
اپلیکیشن های سلامتی و پزشکی به

تخفیف تابستانی

حراج بزرگ شاهانی

تنها بوتیک لباس در تورنتو که برای هر سائز مدل و جنس، برای شما لباس را آماده می کند

8099 Weston Road, Unit 18-19
Vaughan, Ontario, L4L 1A6
www.shahanicouture.com
info@shahanicouture.com
Tel: 905.264.6115
Fax: 905.264.6117



50% to 80% OFF

SUMMER CLEARANCE SALE ON NOW!!

50-80% off

Dresses for all occasions!

وب سایت می خواهید؟



تعداد نامحدود صفحه

فقط ۹ دلار در ماه

بسیار سریع اما پُر قدرت.

بر اساس آخرین تکنولوژی های روز که آنرا خودتان به سلاگی و بصورت اینترنتی می سازید.

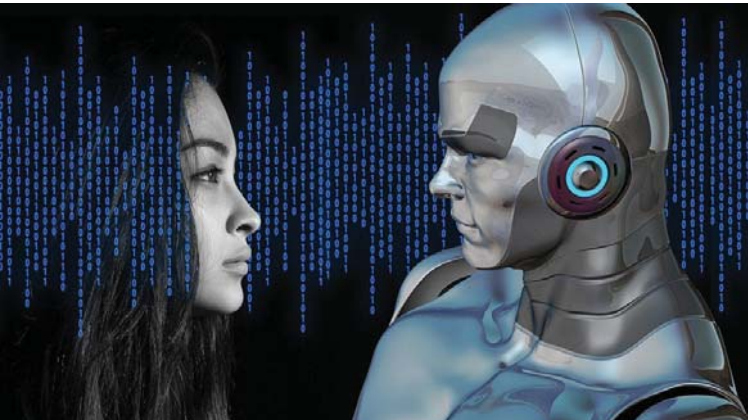
با ما تماس بگیرید:

647-674-4048
info@IranStar.com



تکنولوژی

تهدید قدرت‌های جهان ، با هوش مصنوعی چین



داشته باشد. با این‌همه نوتل شارکی مدیر کارزار توقف استفاده از روبات‌های قاتل می‌گوید در ملاقاتی که با مقامات چینی داشته آنها هیچ اشتیاقی برای ساخت چنین سلاح‌هایی از خود نشان نداده‌اند. به گفته وی چینی‌ها بیشتر بر رقابت با غرب متمرکز بوده و قصد قدرت‌نمایی ندارند. از این زاویه، شارکی با این موضوع که چینی‌ها از نظر هوش مصنوعی تا پنج سال آینده به آمریکا خواهند رسید موافق است. اریک اشمیت مدیر شرکت مادر گوگل، آلفابت نیز نسبت به توانایی چینی‌ها در زمینه هوش مصنوعی هشدار داده‌است. سند منتشر شده ای متعلق به پنتاگون نیز هشدار داده‌است که چینی‌ها با خرید سهام در شرکت‌های آمریکایی به اطلاعات حساس فناوری هوش مصنوعی آمریکا با قابلیت کاربری‌های نظامی دسترسی پیدا کرده‌اند.

مانند آزمایش بر روی موش‌ها موفق باشد، پیامدهای بزرگی خواهد داشت." به گفته او امید درازمدت این است که بتوان این شیوه ژن‌درمانی را مدت کوتاهی پس از تولد به کار گرفت، چون نوزاد دارای این نشانگان که درمان نشوند هر سال ۲۰ نمره از بهره هوشی‌شان کم می‌شود. ویرایش ژنی قبلا در افراد دیگر برای درمان به کار رفته است، اما در آن موارد سلول‌ها از بدن بیمار خارج، ویرایش، از لحاظ خطاها واریسی شده و بعد به جای اول بازگردانده می‌شوند. این شیوه در مورد بافت‌هایی مانند نمونه مغز استخوان قابل انجام است که بتوان آن‌ها را به‌طور موقت از بدن خارج کرد و بعد به بدن بازگرداند.

چین با صنعت دفاعی این کشور همکاری دارند. این نهاد باور دارد توسعه هوش مصنوعی می‌تواند هویت نبردهای امروزی را متحول سازد. نویسنده این گزارش می‌گوید برخی از متفکران ارتش چین انتظار رسیدن به یکتایی را در نبردها دارند، شرایطی که در آن انسان‌ها توان و سرعت خود را در عمل کردن و تصمیم‌گیری در برابر ماشین‌ها از دست می‌دهند. سیاست‌های پنتاگون درحال حاضر خواستار نقش انسان در تهاجم‌هایی است که توسط روبات‌ها انجام می‌گیرند و سازمان ملل متحد درحال بررسی ممنوعیت استفاده از سلاح‌های خودکار در میدان‌های نبرد است. براساس این گزارش، ارتش آزادی‌بخش خلق چین ممکن است از هوش مصنوعی به شکلی کاملا بی‌نظیر و غیرمنتظره استفاده کند که محدودیت قانونی و اخلاقی کمتری نسبت به آمریکا



دریافت کرد. این شیوه درمانی شامل دو قیچی مولکولی به نام "نوکلئازهای انگشتی روی" (zinc finger nuclease) است. هسند که DNA را در دو نقطه معین می‌برند. به‌این‌ترتیب جایی برای اتصال یک قطعه جدید DNA حاوی دستورات لازم برای ساخت آنزیم باز می‌شود که

اتاق فکری در آمریکا نسبت به برهم‌خوردن توازن اقتصادی و نظامی قدرت‌های جهان به واسطه تلاش چین برای دسترسی به فناوری هوش مصنوعی، هشدار داد. براساس گزارش بی بی سی، در این گزارش به نمونه‌هایی از چگونگی استفاده از هوش مصنوعی در ساختار نظامی اشاره شده‌است. چین در ماه جولای برنامه ملی خود را برای توسعه هوش مصنوعی با هدف رقابت با آمریکا اعلام کرد. براساس گزارش مرکز امنیت آمریکایی جدید، یکی از بازوهای جامعه اطلاعاتی و جاسوسی آمریکا، چین دیگر در موقعیت فنی پایین‌تری از آمریکا قرار ندارد، و حتی به رقیبی حقیقی تبدیل شده که در زمینه هوش مصنوعی از توانایی غلبه بر آمریکا نیز برخوردار است. ارتش آزادی‌بخش خلق چین درحال سرمایه‌گذاری روی پروژه‌های هوش مصنوعی است و مراکز مطالعاتی ارتش

نابودی ۳۷۵ میلیون شغل تا سال ۲۰۳۰



اگرچه این تحولات می‌توانند چالش‌برانگیز باشند، اما این گزارش توصیه‌هایی برای عبور نیروهای کار از این چالش‌ها دارد. براساس این گزارش اگرچه رونمایی از رایانه‌های شخصی در دهه ۱۹۸۰ برخی از مشاغل را به نابودی کشاند، اما مشاغل جدیدتر و بیشتری خلق کرد. کارگرانی که با فراگیری مهارت‌های جدید هسو شوند، قادر خواهند بود شغلی جدید بیابند. پیش‌بینی‌های نگران‌کننده بر این اساسند که روبات‌ها قرار است به روند شغل انسان‌ها را از آنها بگیرند و بخش زیادی از مشاغل خودکار شوند، اما هنوز شغل کافی برای همه در تمامی بخش‌ها وجود دارد. براساس این گزارش انتظارنمی‌رود این روند خودکارسازی جایگزین مشاغل مدیریتی، تعاملات اجتماعی و یا تخصص‌های کاربردی شوند. باغبان‌ها، لوله‌کش‌ها، و پرستاران کودکان و سالمندان در دسته گروه‌هایی هستند که کمتر در معرض تهدید قرار دارند.

شرکت مک‌کینزی گلوبال و یکی از نویسندگان این گزارش، دوران این مدل قدیمی که انسان‌ها برای ۲۰ سال اول زندگی خود به تحصیل بپردازند و ۴۰ تا ۵۰ سال بعد از آن را کار کنند به پایان رسیده است و اکنون باید به فکر آن باشیم که آموزش و یادگیری در کل دوران حرفه‌ای ادامه داشته‌باشد. نویسندگان این گزارش باور دارند جهان در جریان گذار گسترده‌ای قرار گرفته که از اوایل دهه ۱۹۰۰ تا به امروز دیده نشده‌است، دورانی که در آن کشاورزان مزرعه‌ها را رها کرده و به کارخانه‌ها هجوم بردند. این گزارش به نیاز شدید برای تلاشی درحد برنامه مارشال، برنامه‌ای که براساس آن آمریکا پس از جنگ جهانی دوم میلیارد‌ها دلار صرف ساخت و ساز اروپای غربی کرد، تاکید کرده‌است. به گفته این گزارش، چنین برنامه‌ای به سرمایه‌گذاری کلان بخش‌های خصوصی و عمومی روی برنامه آموزشی جدید و برنامه تغییر نیروی کار منجر خواهد شد.

گزارشی جدید نسبت به وضعیت نیروی کار در جهان هشدار می‌کند که انعطاف‌پذیری بیشتری داشته‌باشند. براساس گزارش CNN، موسسه مک‌کینزی گلوبال هشدار داد که تا سال ۲۰۳۰ نزدیک به ۳۷۵ میلیون کارگر و کارمند باید به واسطه خودکارسازی مشاغل حرفه‌های خود را تغییر دهند. بیشترین خطر متوجه مشاغل فیزیکی در فضاهایی قابل پیش‌بینی مانند **اوپراتور** دستگاه‌ها یا **آشپزهای فست‌فودی** است. **گردآورندگان** و **پروازشگران** داده نیز در لیست حذف قرار دارند، البته اگر در زمینه‌های **وام**، **نیمه‌حقوقی**، **حسابداری** و **اداری** فعال باشند. به توصیه این گزارش، نیروهای کار برای اینکه بتوانند بقای خود را در این شرایط حفظ کنند باید با آموزش دوباره در زمینه‌ای متفاوت کنار بیایند و دولت‌ها و شرکت‌ها نیز باید به تلافی این روند گذار دشوار به آنها کمک کنند. به گفته سوزان لاند یکی از محققان

ویرایش ژن معیوب، در بدن بیمار، برای نخستین بار

بیماران دارای این نشانگان نیاز به درمان مرتب جایگزینی آنزیم دارند تا این هانتز دستورات ژنتیکی برای ساخت آنزیمی که مولکول‌های بلند قندی به نام "موکوپلی‌ساکاریدها" را می‌سازند، وجود ندارد. درنتیجه این ترکیبات در بدن تجمع پیدا می‌کنند و به مغز و سایر اندام‌ها آسیب می‌زنند. موارد شدید این نشانگان اغلب مرگبار است. کودکان بنیوف "دانشگاه کالیفرنیا در سانفرانسیسکو" (UCSF) در اوکلند

مورد مدوکس اظهارنظر کرد. نشانگان هانتز بیمار نادری است. در نشانگان هانتز دستورات ژنتیکی برای ساخت آنزیمی که مولکول‌های بلند قندی به نام "موکوپلی‌ساکاریدها" را می‌سازند، وجود ندارد. درنتیجه این ترکیبات در بدن تجمع پیدا می‌کنند و به مغز و سایر اندام‌ها آسیب می‌زنند. موارد شدید این نشانگان اغلب مرگبار است. کودکان بنیوف "دانشگاه کالیفرنیا در سانفرانسیسکو" (UCSF) در اوکلند

ویرایش ژنی بر روی سلول‌های درون یک بیمار برای نخستین بار به‌وسیله پزشکان در کالیفرنیا انجام شد. برابان مدوکس ۴۴ ساله اهل آریزونا در تلاش برای تصحیح نقصی در DNA که باعث نشانگان هانتز می‌شود، یک درمان تجربی دریافت کرد. مدوکس می‌گوید او آماده شرکت در این کارآزمایی بالینی بود، چراکه "در هر ثانیه روز دچار درد بود." البته هنوز خیلی زود است که درباره مؤثر بودن این شیوه ویرایش ژنی در

دکتر فرامرزارجمند

جراح و متخصص چشم

از دانشگاه تهران و اپتومتریست از کانادا
با ۲۵ سال سابقه چشم پزشکی

416.548.6555
Emergency Phone: 647.868.4041
6070 Yonge St.
North York, ON, M2M 3W6
روبروی پلازا ای ایرانیان (جنب پلازا Fido)

مشاوره رایگان

برای فروش سریع
ملک خود با من تماس بگیرید

آیا علاقمند به سرمایه‌گذاری در زمینه ساخت خانه و پروژه‌های ساختمانی هستید؟
برای آگاهی از چگونگی مراحل لازم در زمینه یافتن محل مناسب طراحی-مهندسی و اجرای پروژه‌ها با تیم مجرب ما مشاوره نمائید.

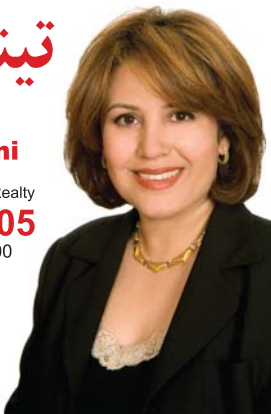
(کازمی)

تینا بهرامی

Tina Bahrami
Real Estate Broker
Royal LePage Signature Realty
416.834.4205
Office: 416.443.0300

Official sponsor of
Homa Volleyball Team

ROYAL LePAGE



Art on the lake
YALDA
watercolor Exhibition
نمایشگاه گروهی نقاشی
آب و رنگ
به مناسبت یلدا
شنبه ۱۶ دسامبر و یکشنبه ۱۷ دسامبر ۲۰۱۷
۴ بعدازظهر تا ۹ شب با حضور هنرمندان
ساعات بازدید عمومی ۱۰ صبح تا ۹ شب
در بنیاد پریا
344 John St, Thornhill, ON L3T 5W6
بخشی از منافع فروش آثار صرف امور خیریه خواهد شد.

رنجیدگی در سالمندی

اصلا نمی توانم بفهمم، چرا این همه بچه دارم، یکی‌شان هم با من نمائده‌اند. نمی‌دانم چرا اینقدر احساس تنهایی می‌کنم.

من و همسرم یکدیگر را داریم، اما انگار بدون بچه‌ها خانه به این بزرگی می‌خواهد آدم را بخورد. دلم برایشان تنگ می‌شود. وقتی دلتنگ می‌شوم و فکر می‌کنم که آنها با زن‌ها و شوهرهایشان خوش هستند و یاد ما هم نمی‌کنند گاهی بغض می‌گیرم. اما نمی‌دانم چرا وقتی به خانه ما می‌بند همیشه دلخوری پیش می‌آید. حوصله‌ام از سرو صدایشان سر می‌رود. خیلی بی‌لاحظه و پر سرو صدا هستند گذراندن و گشت و گذار فکر می‌کنند. انگار نه انگار که ماه‌ها گذشته که ما را ندیده‌اند.

گاهی که به بچه‌هایشان نشر می‌زنم به عروس‌ها بر می‌خورم و می‌گویند قول می‌دهیم زحیم زید در درستران ندهیم و زودتر برویم.

نمی‌دانم چرا ما حرف هم را نمی‌فهمیم. گاهی فکر می‌کنم عروس‌ها و دامادها می‌خواهند هرچه زودتر دوباره بچه‌های ما سمت خودشان بکشاند و همین حس مرا عصبانی می‌کند.

حرف‌های مهرانگیز مادر ۶ فرزند و مادر بزرگ ۵ نوه، حرف بسیاری از بزرگ‌ترهای خانواده است.

واقعیت این است که آدم وقتی پا به سن می‌گذارد، وضعیت جسمی‌اش عوض می‌شود و به همین دلیل کم‌حوصله‌تر می‌شود. و بهانه‌جوتر می‌شود. اگر فشار ناشی از کسالت را به صورت عصبانیت و دلخوری و گلابه بر سر دیگران خالی کنیم کم کم تنها می‌مانیم. ظاهره صوفی، روان‌شناس اعتقاد دارد رنجوری روانی یکی از خصوصیات برخی از سالمندان است که در اثر مشکلات جسمی و عوامل دیگر پدید می‌آید. این خود می‌تواند برای سالمند به عامل دافعه شخصیتی بدل شود و سبب خشونت و بدخلقی گردد. این روان‌شناس می‌افزاید اگر سالمندان به جهت بالا رفتن سن و ضعف بنیه جسمانی، کم‌حوصله و متوقع شوند و با بدخلقی و رفتارهای تند و عصبی دیگران رنجورشان دلخور کنند، امکان دارد دیگران را از اطراف خود پراکنده کنند. برخی از سالمندان در این رفتارهای عصبی چندان پیش می‌روند که یا باید همه چیز مطابق میلشان باشد یا هیچ چیز را نمی‌پذیرند. گاهی برخی از سالمندان، شکاک و بی‌اعتماد می‌شوند و گمان می‌کنند دیگران کارهایی را برای عصبانی کردن آنها انجام می‌دهند.

به هوای روی خوش

سیماء الف دختر یک پدر ۶۷ ساله است. او می‌گوید: من عاشق پدرم هستم اما او

سالمندان در هر سنی به سفر نیاز دارند

یکی از مهم ترین نکات برای حفظ نشاط سالمندان، مسافرات در دوران سالمندی است و پرستار سالمند و با فرزندان سالمند باید نکاتی را بدانند و در حین مسافرت سالمند به آن توجه داشته باشند.

برای سفر هیچ محدودیت سنی وجود ندارد، لذت سفر و کسب تجربیاتی نو برای همه امکان پذیر است. کودکان به مسافرت به عنوان مکانی جدید برای گردش و سرگرمی نگاه می‌کنند، برای جوان‌ترها انگیزه‌های سفر متفاوت‌تر است؛ هیجان، کسب تجربه، تجارت و ... اما سالمندان اغلب برای تغییر حال و هوا و دور شدن از یک نواختن سفر می‌کنند. گاهی لازم است سالمندان اطرافیان را یاری کنیم تا به مسافرت بروند. شاید فکر کنید که فردی ۸۰ ساله یا ۹۲ ساله دیگر ازومی نیازی به مسافرت ندارد اما این دیدگاه کاملا اشتباه است و سالمندان بیشتر از دیگران به سفر احتیاج دارند اما به صورتی که شرایط برای آن‌ها کاملا مهیا باشد.

بسیار بدبین و بدخلق شده است. حتی یک بار از او خواستم که نزد روان‌شناس برویم اما او با من گفت: شوهرت را ببر پیش روان‌شناس! این حرف او آنقدر مرا دلگیر کرد که دیگر پیگیر قضیه نشدم. او می‌افزاید: ما ۳ خواهر و برادر هستیم که می‌دانیم پدرمان همه کار برای ما کرده است و ما هم برایش همه کار می‌کنیم، اما تنها توقعی که از او داریم خوشرویی است. چیزی که مدت‌هاست از او ندیده‌ایم. پدرم کاری کرده است که من و خواهرم ناچار می‌شویم گاهی بدون گفتن به همسرمان نزد او برویم. او بسیار پرخاشاگر است و به ما و خانواده‌مان احترام نمی‌گذارد. ما فرزندان او هستیم و برایمان چندان مهم نیست، ولی از همسرمان خجالت می‌کشیم و ناچار می‌شویم بدون آنها به خانه پدر برویم که این کار هم ما را معذب می‌کند. ما واقعا نمی‌دانیم چطور او را راضی نگه داریم. او همیشه گلابه دارد و اگر کم سرافش را بگیریم ناراحت می‌شود و اگر رفت و آمدمان را زیادت کنیم می‌گوید داریم مزاحم می‌شوید. ما فقط دعا می‌کنیم خوش اخلاق شود. به اعتقاد طاهره صوفی، کارشناس ارشد روان‌شناسی، اگر انسان کنترل خود بر محیط را از دست بدهد و احساس کند دارد زمام امور از دستش خارج می‌شود گاه حالت پرخاشاگری به خود می‌گیرد. وی می‌افزاید: سالمند دائم در حالتی میان رنجوری از تنهایی و احساس شکستگی و از او بخواهید در مورد مشکلاتش با شما حرف بزنند. مراقب افسردگی سالمند خود باشید زیرا

کوچک‌تراها و عدم کنترل در کشاکش است. برویم اما او با من گفت: شوهرت را ببر پیش روان‌شناس! این حرف او آنقدر مرا دلگیر کرد که دیگر پیگیر قضیه نشدم. او می‌افزاید: ما ۳ خواهر و برادر هستیم که می‌دانیم پدرمان همه کار برای ما کرده است و ما هم برایش همه کار می‌کنیم، اما تنها توقعی که از او داریم خوشرویی است. چیزی که مدت‌هاست از او ندیده‌ایم. پدرم کاری کرده است که من و خواهرم ناچار می‌شویم گاهی بدون گفتن به همسرمان نزد او برویم. او بسیار پرخاشاگر است و به ما و خانواده‌مان احترام نمی‌گذارد. ما فرزندان او هستیم و برایمان چندان مهم نیست، ولی از همسرمان خجالت می‌کشیم و ناچار می‌شویم بدون آنها به خانه پدر برویم که این کار هم ما را معذب می‌کند. ما واقعا نمی‌دانیم چطور او را راضی نگه داریم. او همیشه گلابه دارد و اگر کم سرافش را بگیریم ناراحت می‌شود و اگر رفت و آمدمان را زیادت کنیم می‌گوید داریم مزاحم می‌شوید. ما فقط دعا می‌کنیم خوش اخلاق شود. به اعتقاد طاهره صوفی، کارشناس ارشد روان‌شناسی، اگر انسان کنترل خود بر محیط را از دست بدهد و احساس کند دارد زمام امور از دستش خارج می‌شود گاه حالت پرخاشاگری به خود می‌گیرد. وی می‌افزاید: سالمند دائم در حالتی میان رنجوری از تنهایی و احساس شکستگی و از او بخواهید در مورد مشکلاتش با شما حرف بزنند. مراقب افسردگی سالمند خود باشید زیرا



برنامه منظم که با توافق سالمند تنظیم شده باشد می‌تواند به او کمک کند که اجتماعی‌تر باشد. شاید سالمند ترجیح می‌دهد خانهایش خلوت‌تر باشد. در این صورت به جای این‌که دسته‌جمعی قرار بگیرد والدین خود را ببینند، هر کدام روز مشخصی از هفته به دیدن او بروید. این‌طوری والدین شما تنها نمی‌مانند و از شلوغی عصبی نمی‌شوند. سعی کنید خانه تنها میعادگاه شما نباشد و گاه با والدین خود برای قدم زدن به پارک و تفریحگاه‌های اطراف شهر بروید تا آنها هم روحی تازه کنند. شرایط آنها را درک کنید چرا که شما هم به این روزها خواهید رسید.

انزوا اولین عامل افسردگی است که خود منشأ بسیاری از بیماری‌هاست. سعی کنید انگیزه‌ای برای سالمندان به وجود آورید و مشکلات جسمی او را تقلیل بخشید. به او کمک کنید شرایط جدید را بپذیرد و برای تعامل بهتر با او از یک روان‌شناس خانواده یا سالمندان کمک بگیرید. ضعف حافظه و رنجش و تحریک‌پذیری از دیگر نشانه‌های افسردگی است. سالمندان افسرده به مرور زمان مشکلات عدیده‌تری را تجربه خواهند کرد و اگر حاضر به قبول بیماری خود نبوده یا به سبب خجالت و غرور از کمک طلبیدن ابا داشته باشند، شرایط پیچیده‌تر خواهد شد. سفرهای کوتاه خانوادگی، رفت و آمد و



خوشحال کنید و برایشان بلیت تهیه کنید حتما پیش از اقدام به خرید بلیت با آن‌ها صحبت کنید و بدانید که چه نوع مسافرتی را ترجیح می‌دهند زیرا آن‌ها سلاقتشان با شما متفاوت است و شاید آن چه شما در نظر دارید از دید آن‌ها خوب نکند و یا برایشان ساعت زنگدار تهیه نیاشد، خودسرانه تصمیم نگیرید و تمام برآورده شود و خودتان هم پیش از سفر برنامه ی دقیقی برای امکانی که باید بروند تهیه کنید.

از آنجایی که مصرف این داروها برای سالمندان مهم و ضروری است و عدم مصرف آنها امکان ایجاد عوارض خاصی برای سالمندان دارد بهترین کار این است که با محل اقامتشان از قبل هماهنگ کنید تا زمان مصرف دارو را یادآوری کنند و یا برایشان ساعت زنگدار تهیه کنید تا زمان مصرف دارو را به سالمند یادآوری کنند. **بررسی امکانات و مقاصد سفر** اگر تصمیم گرفته اید که والدینتان را

اگر سالمند به کار با گوشی همراه مسلط نیست شماره‌های خود را در بخش تماس سریع قرار داده و نحوه شماره‌گیری سریع را به او آموزش دهید. **بسته بندی صحیح وسایل** تا جایی که امکان دارد فقط لوازم ضروری برای سالمند بگذارید تا سبک سفر کنند تا بتوانند در طول سفر وعده‌های مختص خود را دریافت نمایند. اگر سالمندان به تنهایی یا بدون پرستار مسافرت می‌کنند حتما آنها را راهنمایی کنید که برای حمل و جابجایی وسایل از چه کسانی کمک بخواهند. توجه داشته باشید که این نکات را قبل از خرید بلیط مطرح و هماهنگ کنید. **مدارک مورد نیاز:** پاسپورت به عنوان معتبرترین مدرک در تمامی فرودگاهها قابل قبول است. بنابراین چند ماه قبل از سفر اقدام به گرفتن یا تمدید پاسپورت نمایید. اگر سالمندان تحت نظر و درمان پزشکی هستند حتما یک کپی از مدارک پزشکی را همراه داشته باشند. از تمامی مدارک آنها کپی تهیه کنید و در ساک دستی و چمدان‌های سالمند قرار دهید.

رزرو کنند و در فرودگاه از خدمات ویلچر رایگان بهره مند شوند. اگر سالمند باید رژیم غذایی خاصی داشته باشد یا آژانس مسافرتی هماهنگ کند تا بتوانند در طول سفر وعده‌های مختص خود را دریافت نمایند. اگر سالمندان به تنهایی یا بدون پرستار مسافرت می‌کنند حتما آنها را راهنمایی کنید که برای حمل و جابجایی وسایل از چه کسانی کمک بخواهند. توجه داشته باشید که این نکات را قبل از خرید بلیط مطرح و هماهنگ کنید. **مدارک مورد نیاز:** پاسپورت به عنوان معتبرترین مدرک در تمامی فرودگاهها قابل قبول است. بنابراین چند ماه قبل از سفر اقدام به گرفتن یا تمدید پاسپورت نمایید. اگر سالمندان تحت نظر و درمان پزشکی هستند حتما یک کپی از مدارک پزشکی را همراه داشته باشند. از تمامی مدارک آنها کپی تهیه کنید و در ساک دستی و چمدان‌های سالمند قرار دهید.

www.TrilliTires.com

رینگ و لاستیک

"زمستانی و چهار فصل"
به قیمت های عمده فروشی

مکانیکی و تعویض روغن

رینگ و لاستیک فروشی ایرانی در ریچموند هیل
(تقاطع یانگ و الگن میلز)

به مدیریت ویگن 905-883-1118

TrilliTires

130 Industrial RD.
Richmond Hill ON. L4C 2Y3

www.TrilliTires.com

ورشکستگی؟؟؟

Are you in a Financial Mess?

Trouble making your payments? Collection agencies calling?
Wages Garnished? Can't get a loan?

We can help you get rid of your debt and end your money problems.

Pay just one affordable payment each month
Keep your house, keep your car, keep your RRSP.
Be free of debt. Come talk to us, you can avoid bankruptcy.

Free Calls, Free Information, Free Consultation
No Extra Fees, No Upfront Fees, No Hidden Fees

Call us for a FREE, confidential consultation.

RISMAN & ZYSMAN INC.
TRUSTEE IN BANKRUPTCY

Helping the community for over 30 years.
4580 Dufferin St., North York Ontario M3H 5Y2

416-222-4600

حسابداری ایده آل

Personal, Small Business & Corporation E-File

Ideal Accounting

مجتبی فریور

آیا میدانید با تکمیل فرمهای مالیاتی اگر در سال 2016 درآمدی نداشته باشید، ممکن است صدها دلار به شما پرداخت شود!
اگر حتی در آخرین روز سال 2016 وارد کانادا شده اید، ممکن است صدها دلار به شما پرداخت شود!
آیا میدانید در صورت عدم تکمیل فرمهای مالیاتی: Child Tax Benefit فرزندان شما از جولای سال جاری پرداخت نخواهد شد

خدمات حسابداری

- حسابداری و دفاتر شرکت ها و اشخاص تهیه صورت های مالی
- تهیه فرمهای GST, PST, Payroll
- Business Plan تهیه
- مشاوره برای برداشتن شرم تجاری
- بیت شرکتها
- وام مسکن Mortgage

TAX

تکمیل فرمهای Child Tax و GST و رایگان است تخفیف ویژه برای سالمندان، دانشجویان و تازه واردین خدمات مالیاتی

905 59-777-59

World on Yonge
7191 Yonge St. Suite 609, Thornhill, ON L3T 0C7
acc@idealtteam.ca

تفاوت گرسنگی احساسی و گرسنگی فیزیکی



و اساساً احساس سیری اثری در توقف خوردن غذا و خوراکي ندارد، بلکه بیشتر و بیشتر می‌خواهیم و اغلب زمانی که به صورتی ناخوشایند سیر و پر شده‌ایم، دست از خوردن می‌کشیم. در صورتی که گرسنگی فیزیکی نیازی به پر شدن ندارد و زمانی که معده‌مان پر شد احساس رضایت می‌کنیم.

منشأ گرسنگی احساسی معده‌مان نیست. بیشتر از آنکه حس کنيد که غولی گرسنه در معده‌مان جای دارد یا روده بزرگ روده کوچکیان را می‌خورد، این احساس گرسنگی کاذبی است که در ذهن ما موج می‌زند یا در مغز می‌چرخد. ما در واقع به مزه‌ها یا بوها یا بافت غذایی خاص بدن غذا را به شکل یک پاداش می‌طلبید (مگر این که مدت طولانی از آخرین وعده غذایی‌مان بگذرد).

گرسنگی احساسی غذاهای دم دستی را می‌پسندد. هنگامی که از نظر فیزیکی گرسنه می‌شویم خوردن هر چیزی برایمان لذت‌بخش است - چه این غذا گرسنگی کاذبی است که در ذهن ما موج می‌زند یا در مغز می‌چرخد. ما در واقع به مزه‌ها یا بوها یا بافت غذایی خاص بدن غذا را به شکل یک پاداش می‌طلبید (مگر این که مدت طولانی از آخرین وعده غذایی‌مان بگذرد).

گرسنگی احساسی اغلب به پشیمانی، احساس گناه، یا شرمساری می‌انجامد. هنگامی که برای برطرف کردن احساس گرسنگی فیزیکی غذا می‌خوریم، کمتر پیش می‌آید که احساس شرمساری یا گناه کنیم؛ زیرا بدنمان آنچه را می‌خواهد به دست می‌آورد. اگر احساس گناه می‌کنیم احتمالاً به این معنی است که به دلایل گرسنگی فیزیکی غذا نمی‌خوریم؛ بلکه مشکل روحی ما ریشه در این نوع تغذیه دارد.

خوردن ممکن است راهی برای ساکت کردن موقتی یا آرام‌سازی احساسات بی‌رویه و بدون فکر می‌انجامد. پیش از آنکه بدانیم یک بسته بزرگ چیپس یا یک کاسه بزرگ بستنی خامه‌ای را خروده‌ایم بدون آن که به آن توجه کنیم یا این که کاملاً از خوردنش لذت ببریم، هنگامی که با خوردن غذا به گرسنگی فیزیکی پاسخ می‌دهیم بیشتر متوجه کاری هستیم که داریم می‌کنیم.

زمانی که به گرسنگی احساسی پاسخ می‌دهیم با سیر شدن هم ارضا نمی‌شویم

گرسنگی احساسی آنقدر قویست که تشخیص تفاوت آن از گرسنگی فیزیکی دشوار است و به راحتی با گرسنگی فیزیکی اشتباه می‌شود. اما شواهدی وجود دارد که با دنبال کردن آن‌ها می‌آید. در واقع این احساس به ناکاه و به خواسته ناگهانی یا نیاز آبی زمانی است که دچار گرسنگی احساسی می‌شویم و بدن غذا را به شکل یک پاداش می‌طلبید (مگر این که مدت طولانی از آخرین وعده غذایی‌مان بگذرد).

گرسنگی احساسی غذاهای دم دستی را می‌پسندد. هنگامی که از نظر فیزیکی گرسنه می‌شویم خوردن هر چیزی برایمان لذت‌بخش است - چه این غذا گرسنگی کاذبی است که در ذهن ما موج می‌زند یا در مغز می‌چرخد. ما در واقع به مزه‌ها یا بوها یا بافت غذایی خاص بدن غذا را به شکل یک پاداش می‌طلبید (مگر این که مدت طولانی از آخرین وعده غذایی‌مان بگذرد).

گرسنگی احساسی اغلب به پشیمانی، احساس گناه، یا شرمساری می‌انجامد. هنگامی که برای برطرف کردن احساس گرسنگی فیزیکی غذا می‌خوریم، کمتر پیش می‌آید که احساس شرمساری یا گناه کنیم؛ زیرا بدنمان آنچه را می‌خواهد به دست می‌آورد. اگر احساس گناه می‌کنیم احتمالاً به این معنی است که به دلایل گرسنگی فیزیکی غذا نمی‌خوریم؛ بلکه مشکل روحی ما ریشه در این نوع تغذیه دارد.

خوردن ممکن است راهی برای ساکت کردن موقتی یا آرام‌سازی احساسات بی‌رویه و بدون فکر می‌انجامد. پیش از آنکه بدانیم یک بسته بزرگ چیپس یا یک کاسه بزرگ بستنی خامه‌ای را خروده‌ایم بدون آن که به آن توجه کنیم یا این که کاملاً از خوردنش لذت ببریم، هنگامی که با خوردن غذا به گرسنگی فیزیکی پاسخ می‌دهیم بیشتر متوجه کاری هستیم که داریم می‌کنیم.

زمانی که به گرسنگی احساسی پاسخ می‌دهیم با سیر شدن هم ارضا نمی‌شویم

وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی: دلایل خشکی پوست چیست؟



اگر لایه اپیدرم پوست خشک و خارش‌دار باقی بماند و با استفاده از لوسیون‌ها برطرف نشود، بدن‌بال دلیل آن باشید، چون ممکن است با بیماری خاصی ارتباط داشته باشد.

اگر خشکی پوست ادامه‌دار بود، با پزشک برای تشخیص چهار مشکل و وضعیت پزشکی مشورت کنید:

بیماری کلیوی: بسیاری از افراد مبتلا به بیماری کلیوی از وجود آن بی‌اطلاعند در حالی که نشانه‌هایی مانند خشکی، مشکل در تمرکز یا خواب، افزایش ادرار، برف کردگی و ... را تجربه می‌کنند. خارش و خشکی پوست نیز زمانی اتفاق می‌افتد که کلیه‌ها دیگر قادر به حفظ تعادل مواد معدنی و مواد مغذی موجود در خود را ندارند. بیماران مبتلا به نارسایی مزمن کلیه، پوست خشکی دارند که گاهی اوقات ممکن است همراه با پوسته باشد. کوچک شدن اندازه غدد عرق در این بیماران ممکن است در ایجاد این مشکل دخالت داشته باشد. گرچه مصرف مقادیر بالای داروهای مدر (ادرارآور) در این بیماری نیز، یک عامل تشدید کننده خشکی پوست است. کرم‌های مرطوب کننده در افرادی که پوست خشک دارند ممکن است سبب تسکین خارش شود. در طولانی مدت، تنها پیوند کلیه می‌تواند نقش تسکین دهنی این عارضه ناراحت کننده در این بیماران شود.

سرطان پوست: ضخامت و خشکی پوست که در نهایت باعث خورنریزی می‌شود، می‌تواند نشانه ای از ابتلا به سرطان سول سئگقوشی باشد؛ یعنی دومین فرم رایج سرطان پوست. این سرطان خود را با زگیل یا زخم‌های باز نیز نشان می‌دهد. سرطان سلول سنگفرشی در اثر قرارگیری طولانی مدت در معرض اشعه "یو وی" قرار می‌گیرد.

دکتر اکرم پورشمس، دبیر هفدهمین کنگره گوارش و کبد: اگر اضافه وزن دارید، سلامت کبدتان را حتماً چک کنید



دکتر اکرم پورشمس دبیر علمی هفدهمین کنگره گوارش و کبد ایران، گفت: حدود ۳۰ درصد ایرانی‌ها کبد چرب دارند که با سونوگرافی قابل تشخیص است. این مشکل به دلیل رسوب چربی در سلول‌های کبدی ایجاد می‌شود و در اکثر موارد بخشی از سندرم متابولیک است که این سندرم ناشی از مشکل به هم خوردن تعادل سوخت و ساز چربی و قند است.

وی با اشاره به اینکه وقتی یک مکانیزم ارگان‌های مختلف را درگیر کند سندرم نام دارد، افزود: چربی اضافه در بدن هرجا ممکن است رسوب کند، این چربی اگر در عروق قلبی رسوب کند، فرد را مستعد سکته قلبی خواهد کرد و اگر در شکم رسوب کند چاقی و شکم بزرگ را به همراه خواهد داشت در صورتی که چربی در کبد رسوب کند سبب کبد چرب می‌شود که کبد چرب اکثر موارد و جهای از سندرم متابولیک است.

اگر فردی کبد چرب دارد باید مراقب قلب، فشارخون، چربی و دیابت در خود باشد چراکه بنا به دلایل گفته شده این مسائل با یکدیگر مرتبط هستند و علت اصلی مرگ و میر افراد مبتلا به کبد چرب بیماری‌های قلبی و عروقی است.

پورشمس تصریح کرد: فردی که مبتلا به هیپاتیت چربی شود و این فرد چاق بماند و قند خونش نیز بالا باشد در معرض نارسایی کبدی و حتی سرطان کبد است بنابراین اقدام اصلی در جهت پیشگیری از این مسئله ورزش و رعایت رژیم غذایی است تا بتوان سوخت در بدن را بیشتر کرد و ساخت قند و چربی را کاهش داد همچنین اگر فرد در کنار کبد چرب مبتلا به دیابت است داروی لازم را برای دیابت مصرف کند.

روش‌های پیشگیری از خرخر



خرخر کردن فقط یک امر آزارنده نیست، بلکه عواقب بالقوه بهداشتی هم دارد. خرخر کردن مزمن ممکن است با قطع تنفس حین خواب همراه باشد که به محرومیت از خواب و مشکلات بالقوه سلامت منجر می‌شود.

برخی تمرین‌ها می‌توانند عضلات اطراف مجاری هوایی را تقویت و پیشگیری از خرخر کمک کنند، از جمله این موارد:

- نوک زبانتان را به سقف دهانتان

بجسباید و زبان را به سمت عقب بلغزانید. این حرکت را برای ۲۰ بار تکرار کنید .

- زبانتان بمکید به‌طوری‌که همه زبانتان به سقف دهانتان بچسبید. این حرکت را ۲۰ بار تکرار کنید.
- عقب زبانتان را پایین بیاورید و به کف دهانتان بچسباید و در همان حال نوک زبانتان را در تماس دندان‌های جلویی پایینی‌تان قرار دهید.

The Little House Of Kebobs North

بایش از ۲۰ سال سابقه

در قلب ریچموند هیل با مدیریت ایرانی

رستوران ایرانی

با انواع غذاهای اصیل ایرانی

905-787-9988

1480 Major Mackenzie Dr. East

Major Mackenzie & Leslie

تجربه ، اعتبار و اعتماد در امور حمل و نقل بین المللی

دارای نمایندگی‌های فعال در اقصی نقاط جهان

شرکت حمل و نقل بین المللی متراس

- حمل لوازم شخصی و تجاری
- با قیمتهای غیر قابل رقابت
- از طریق دریا و هوا به ایران

- محل کارهای تجاری و شخصی با کانتینر به اقصی نقاط جهان
- اجزای اعتبارات استادی برای کارهای بازرگانی
- پیچ حمل برای کارهای تجاری و شخصی

2175 Sheppard Ave. East, Suite 215, Toronto, Ontario M2J 1W8

Tel: 416-497-0377 Fax: 416-497-0783

info@metrasshipping.com www.metrasshipping.com

محسن نوروززاده

Qualified Credit Counsellor

آیا مشکل مالی دارید؟

ما به شما کمک می‌کنیم:

اگر برای پرداخت کردیت کارت‌ها و وام‌های شخصی و بیزنس خود با مشکل روبرو هستید؟

اگر از سوی آژانس‌های کالکشن و کمپانی‌های طلبکار مورد تهدید واقع می‌شوید

اگر دادگاه اختاره دریافت می‌نماید؟

اگر از حقوق شما هر ماهه بابت بدهی کسر می‌کند؟

اگر در بازپرداخت و دانشجویی و مالیات شخصی و تجاری مشکل دارید؟

- کسر کل مبلغ بدهی تا ۸۰٪ به مدت ۵ سال بدون بهره یا حفظ خانه، ماشین و دارائی و ...
- گرفتن وام مسکن، وام ماشین، ویزا و اعتبار بانکی برای افراد بدمدیت و تازه واردین به کانادا
- ترمیم کردیت بد در کوتاهترین زمان
- پروسه Bankruptcy و Consumer Proposal با کمترین هزینه
- ما برای شما کار می‌کنیم و تراستی برای طلبکاران شما
- تماس با ما چند دقیقه اما ورزشکستگی ۷ سال

گارانتی، پرداخت حق سرویس بعد از اخذ قبولی

همین امروز برای مشاوره محرمانه و رایگان توسط متخصصین رسمی و با تجربه

در شرکت A.B.D.C Credit Solution

با مدیریت محسن نوروز زاده تماس بگیرید.

416-830-3414

خدمات ما در تمام شهرهای انترپرایز، مونترال و ونکوور می‌باشد

Tel: 905-597-2232 (ABDC)

Toll Free: 1-800-225-4746 Fax: 905-597-2260

www.mydebtproblem.ca nowroozadeh@yahoo.com

7368 Yonge St., Suite #301 B, Thornhill, ON, L4J 8H9

رمان دنباله‌دار

نقطه تسلیم

شهره وکیلی

۲۱

پرتو بی‌مقدمه از جا برخاست و به یگانه هم اشاره کرد که برخیزد. از کیش قلم و کاغذی بیرون آورد و شماره‌ی تلفن خانه‌ی خودش را روی آن نوشت و به دست خانم حدیثی داد و گفت: ما می‌رویم، دیگر صحبت کردن فایده ندارد. تا روز دادگاه فرصت زیادی هست، هر وقت آقای حدیثی سر عقل آمدند به این شماره تلفن کنید، فعلا خداحافظ. کمتر از دو هفته به موعد دادگاه مانده خانم حدیثی به پرتو تلفن کرد. در شروع صحبت صدایش آنقدر گرفته و خسته و حزن‌آلود بود که تا خودش را معرفی نکرد، پرتو او را نشناخت: من همسر حدیثی هستم، یادتان نمی‌آید؟ - چرا، چرا!! حالتان چطور است؟ چقدر صدایتان عوض شده، نشناختم. - من شوهرم را راضی کردم که بیاید دادگاه و حقایق را بگوید، اما یک شرط دارم!

- چه شرطی؟ گفتن حقیقت که شرط و شروط نمی‌خواهد!

- چرا، شرطش این است که حرفی از رشوه گرفتن به میان نیايد. شوهر من رشوه نگرفته، باید باور کنید!

- مطمئن باشید از طرف ما چنین حرفی

زده نخواهد شد. جاویدان هم به صلاحش نیست که خودش را رشوه‌دهنده معرفی کند. واقعا به شما تبریک می‌گویم، شما زن بزرگ و شرافتمندی هستید. من با دیدن وضع خانه و زندگی‌تان متوجه شدم باید مشکلات مالی زیادی داشته باشید. از اینکه این قدر بلندنظر و پاکدامن هستید به عنوان یک زن، به شما افتخار می‌کنم. من می‌توانم از طرف خانم یگانه به شما قول بدهم که انشاءالله وقتی دادگاه تکلیف را روشن کرد و باغ به صاحبان اصلی‌اش که فرزندان او باشد برگشت، تا آنجایی که ممکن است مساعدت‌هایی به شما بکند. پس امیدوارم همراه آقای حدیثی در دادگاه حاضر شوید.

- من که یایم را آنجا نمی‌گذارم. هیچ وقت طلاق رفتن به این طور جاها را نداشته‌ام. شما ما را نمی‌شناسید، تا به حال یایمان به این طور جاها نرسیده. خدا می‌داند این اولین بار است.

- انشاءالله آخرین بار هم باشد. به هر حال مشکلی است که پیش آمده. امان از وسوسه‌های نفس!

- خانم، خواهش می‌کنم روز دادگاه هوای شوهرم را داشته باشید. حالش اصلا خوب نیست، او که هیچ وقت داروی اعصاب نمی‌خورد، از روزی که شما به خانه‌ی ما آمدید، دائم داروی اعصاب می‌خورد. شب‌ها اصلا خوابش نمی‌برد.

- نگران نباشید، آقای حدیثی ترس جاویدان را دارند، ولی او هیچ‌کاری

نمی‌تواند بکند. اگر از شوهر شما مدرکی داشت که نشان می‌داد بینشان پولی رد و بدل شده جای نگرانی بود. اما او به جز وعده و وعید چیزی نداده، از قول من به ایشان بگویید به خدا توکل کند و آسوده خاطر باشد.

یگانه با شنیدن خبر تلفن خانم حدیثی از خوشحالی فریاد زد: پرتو جان، به خدا هیچ خبری نمی‌توانست این قدر خوشحالم کند. وای... چطوری می‌شود کار خانم حدیثی را جبران کرد. خیل کار بزرگی انجام داده که شوهرش را به گفتن حقیقت وادار کرده. حالا دیگر خیالم راحت شد، حدیثی با گفتن حقایق کار را یکسره می‌کند. باغ را که بفروشم، تمام اقساط وام خانه‌شان را یکجا می‌دهم که دیگر خیالشان از بابت قسط راحت بشود. نمی‌گذارم خانه از دستشان برود. یک کادوی حسابی هم به خانم حدیثی می‌دهم. صلاح می‌دانی امروز پیششان برویم و گل و شیرینی ببریم؟ - نه عجله نکن این کارها بماند برای بعد



خودمان است، اما برگشتنمان با خداست. چطور حاضر می‌شوی مادر! را با دل خون راهی چنین سفری کنی؟ انصاف هم چیز خوبی است. من دیگر نمی‌دانم، قوه و نبیه‌ی چانه زدن بیشتر را هم ندارم. آفتاب لب بوم هستم...

خانم‌جان دوباره گریه را از سر گرفت. صدای آقاخان از آن سوتر شنیده شد: خانم گوشی را بگذار، مگر فهم و شعور به درس خواندن و استاد دانشگاه شدن است؟! این دختر هر کار دلش می‌خواهد می‌کند. نه دلش برای شما می‌سوزد، به به فکر آبروی خانوادگی است.

پرتو با خودش اندیشید که با این طرز تفکر چطور می‌توانست مسئله خسرو را مطرح کند. اگرچه آقاخان خودش شماره تلفن او را به خسرو داده بود، ولی به طور حتم قصدش نزدیک کردن او و خسرو به نیت ازدواج نبود.

هنوز خانم‌جان با صدای بلند گریه می‌کرد و آقاخان پیام می‌فرستاد که او با ناتوانی و از سر استیصال گفت: بسیار خوب، می‌روم به پایش می‌افتم و می‌گویم مرا ببخش. خوب شد؟ دیگر گریه نکنید. - قول بده.

- چشم قول می‌دهم تا روز رفتن شما قضیه را حل کنم. دیگر بس کنید، دارم منفرج می‌شوم.

- هر وقت می‌آیم راجع به آن طفلک با تو حرف بزنم همین جوری زبانم را قیچی می‌کنی!

- من غلط می‌کنم زبان شما را قیچی کنم. گفتم چشم، شما را به خدا دیگر سربسرم نگذارید.

وقتی گوشی را گذاشت، با عصبانیت فریاد زد: علاء از دست تو چه کنم؟ بیا پایین ببینم.

علاء با سرعت و چند پله یکی خودش را به او رساند. دستش را روی سینهای گذاشت و تعظیمی کرد و با لبخندی شیطنت‌بار گفت: بفرومائید، این بنده، این هم سر بنده، می‌توانید از تنم جدا کنید! - مسخره‌بازی در نیابور، تمام این فتنه‌ها زیر سر توست. چرا خانم جان را به جان من می‌اندازی؟ چرا نمی‌گذاری ذره متوجه اشتباهاتش بشود، دیگر از دستش خسته شده‌ام.

- من چه گناهی دارم؟ خودتان به خانم‌جان قول دادید که قبل از رفتنشان قضیه را فیصله بدهید.

- تو به شرف و غیرت بر نمی‌خورد چنین تهمت کشی را از زبان او، نسبت به من بشنوی؟

- شما آشتی کنید، من کاری می‌کنم ذره دیگر چنین فکر پلیدی نکند!

علاء ناگهان پرتو را در بغل گرفت و از زمین بلند کرد و در میان اعتراض و های‌وهوی او دور اتاق چرخاند.

- علاء این لودگی‌ها را نکن. نچرخان سرم گیج می‌رود، گفتم نچرخان، مرا بگذار زمین. کمربت درد می‌گیرد.

- علاء او را زمین گذاشت و صورتش را محکم بوسید و گفت: حالا اجازه می‌دهید من اقدام کنم؟

- نخیر از این مسخره‌بازی‌ها خوشم نمی‌آید.

- می‌خواهید دایی بیژن و دایی ایرج پادرمیانی کنند؟

- نخیر لازم نیست، خودم می‌دانم چه کار کنم!

- پس از همین حالا پنجشنبه شب را رزرو می‌کنم.

- پنجشنبه شب چه خبر است؟

- می‌خواهم سور آشتی‌کنان را بدهم!

ادامه دارد

عشق ناکارآمد است، همه چیز مغلوب زمان می‌شود، حتی کوه‌ها و دریاها، ولی عشق...؟

فصل ششم

پرتو صدای صحبت علاء را از طبقه‌ی بالا می‌شنید. چند دقیقه‌ای بود با خانم‌جان صحبت می‌کرد، اما با صدایی بلندتر از معمول، آن طور که به گوش پرتو برسد. در آخر هم گفت: خانم جان وقتی چشم‌تان به خانه‌ی خدا افتاد، به خدا بگویید علاء فقط یک آرزو دارد. حاجتش را برآورده کن. خداحافظ.

پس از آن از سر پله‌ها صدا زد: مامان جان، گوشی را بردارید، خانم‌جان هستند. پرتو گوشی را برداشت: سلام خانم‌جان، حالتان چطور است؟

- به قول پدرت: المسافرُ کالمتعجون.

- حق دارید، این سفر عشق است، در راه چنین عشقی باید مجنون بود.

- چقدر خوب گفتی، حرف‌هایت مثل حرف‌های بزرگان است.

- مگر شما تعریفم را بکنید. به قول خاله سوسکه قربان چهار دست و پای بلوری ات.

- من نمی‌گویم، همه می‌گویند، اما چه فایده با این همه کمالات... پرتو این دم رفتن از تو یک خواهش دارم، می‌خواهم سبکبار بروم.

- ان شاءالله که خیر است. شما خواهش نکنید، دستور بدهید.

رک و پوست‌کنده بگویم، با برای بده‌قری من و پدرت به فرودگاه نیا، با اگر می‌آیی با ذره بیا.

پرتو هیچ انتظار چنین درخواستی را از سوی خانم‌جان نداشت. غافلگیر شده بود. وقتی سکوتش به درازا کشید، خانم‌جان ادامه داد: چیه؟ می‌خواهی بگویی نه؟ باشد. اما این را بدان علاء دارد از دست شما دوتا دق می‌کند. به من می‌گوید فقط یک آرزو دارد. از من خواسته اول که چشمم به خانه‌ی خدا افتاد، بخواهم آرزویش را که آشتی کردن تو و ذره است را برآورده کند.

- خانم‌جان چرا اذیتم می‌کنید. چرا نمی‌گذارید ذره به خودش بیاید و به اشتباهاتش پی‌ببرد.

- اگر تو صبر ایوب داری، داشته باش؛ اما من که عمر نوح ندارم! والله، به خدا از تو بعید است. اگر این همه درس نخوانده بودی و مثلا اسناد دانشگاه نبودی، دلم نمی‌سوخت. تو با این همه ادعا...

- مادر جان کدام ادعا؟ من غلط کردم ادعا داشته باشم. مگر من کی هستم؟ فقط می‌خواهم به او فرصت بدهم تا در عقیده‌اش نسبت به من تجدید نظر کند، همین!

- او بچه است. مگر چند سال دارد؟ جگرم برایش آتش می‌گیرد. پدر که ندارد...

خانم جان نتوانست به صحبتش ادامه بدهد و های‌های گریه‌اش بلند شد. گریه‌اش خنجری بود به روح پرتو. او در حالی که سعی می‌کرد وضع را بهتر کند، گفت: آخر این که گریه ندارد، چرا بیخود خودتان را ناراحت می‌کنید. به خدا ذره این شرایط را بیشتر دوست دارد. دلش نمی‌خواهد من به زندگی‌اش نزدیک شوم. خانم جان در میان های‌های گریه گفت: من نمی‌دانم، باید کاری کنی که با خیال راحت به این سفر بروم.

- پس فرصت بدهید یک راحل علاقله پیدا کنم. باشد، ان‌شاءالله تا شما از سفر برگردید یک فکری می‌کنم.

- شاید من توی این سفر مُردم! باید به دل و نگران بمیرم؛ رفتنمان دست



ارائه‌کننده کلیه خدمات گرمایشی و سرمایشی

فروش . نصب . تعمیر

فرنس، ایرکاندیشن، آبگرمکن، شوومینه، شوفاز،
گرمایش از کف، اسپلیت یونیت،
خدمات کانال‌کشی و گازکشی



Tel: 647.896.3025

Web: AirSolarSystem.com

آشپزی - کیتترینگ کدبانو

موس تیرامیسو



پروین ترابی
کیتترینگ کدبانو

مواد لازم:

برای ۴-۶ نفر
پنیر ماسکارپونه: ۲۵۰ گرم
خامه ۳۵٪: ۳۵۰ میلی لیتر
پودر ژلاتین: ۴-۲ گرم
شکر: ۸۰ گرم (خودتان کم یا زیاد کنید)
نسکافه: ۲ قاشق چایخوری

طرز تهیه:

پودر ژلاتین را با ۲ قاشق غذاخوری آب سرد مخلوط و ۵ دقیقه صبر کنید
پنیر ماسکارپونه، خامه، شکر و نسکافه را داخل قابلمه بریزید و روی شعله کم بگذارید و مدام هم بزنید و مواظب باشید نسوزه، بعد که به نقطه جوش رسید، از روی شعله بردارید و ژلاتین رو



اضافه کنید و خوب هم بزنید بعد صبر کنید تا به دمای اتاق برسه و بین ۴-۶ ظرف دلخواه تقسیم کنید و ۲-۳ ساعت

سالاد شوید و سیب زمینی



کم نمک اضافه و مواد را مخلوط کنید. سیس طعمش را بچشید. می‌توانید از هر چیزی که دوست دارید داخلش

سیب‌زمینی‌ها را کاملاً بپزید و بگذارید خنک شود. حالا به صورت تگینی خرد کنید. شوید تازه را به صورت کاملاً ریز خرد کنید. کالیاس را هم به ساینز بقیه مواد خرد کنید خیارشورها را ریز خرد کنید (اندازه نمی‌گم چون همه چیز به صورت چشمی قابل تشخیص است). در این دستور میزان سس مایونز استفاده شده بسیار کم است. از ماست چکیده مقداری داخل ظرف بریزید و به آن سیب زمینی، شوید، کالیاس، ذرت و خیارشور را اضافه و مقدار خیلی کمی سس مایونز اضافه کنید. حتماً داخل این سالاد از لیمو ترش تازه استفاده کنید. در انتها

نکات کلیدی برای درست کردن جوجه کباب



شاید ظاهراً درست کردن جوجه کباب شاید ساده به نظر برسد اما نکاتی دارد که رعایت کردن آن جوجه کباب‌های خانگی را بسیار بسیار لذیذ می‌کند. بدون اینکه گوشت آن سفت شده یا بی مزه باشد جوجه کباب خوشمزه را فقط با این نکات میل بفرمایید:

تکته ی اول در مورد آبلیمو و نمک است. اول اینکه آبلیمو و نمک جوجه را سفت می‌کند. حذف آن هم جوجه را بی‌مزه می‌کند. برس کشیدن ترکیب آبلیمو و نمک به جوجه‌ی نیم‌پز شده هم به اندازه‌ی کافی به آن طعم و مزه نمی‌دهد و باید همراه این مواد بماند تا طعم بگیرد. خوب پس چه کار کنیم که هم گوشت سفت نشود و هم به اندازه‌ی کافی طعم بگیرد. ما باید دور تا دور جوجه‌ها را با روغن مایع کاور کنیم تا در اثر ماندن طولانی از نفوذ آبلیمو و نمک به تکه‌های جوجه جلوگیری کند در عین حال حسای طعم دار شود. پس قبل از اضافه کردن آبلیمو و نمک به آن روغن مایع (نه کره توضیح می‌دهم) اضافه و خوب مخلوط می‌کنیم تا جوجه‌ها با روغن پوشیده بشوند بعد آبلیمو و نمک اضافه می‌کنیم به این شکل جوجه‌های طعم‌دار شده‌ی ما هرگز و هرگز سفت نخواهند شد. کمره هم چون در اثر سرما سفت می‌شود حتی اگر آن را ذوب کنیم باز چون جوجه‌ها سردند سفت می‌شود و جوجه‌ها خوب کاور نمی‌شوند و جوجه در اثر تماس با آبلیمو و نمک سفت می‌شود. (برای این قسمت توصیه نمی‌شود). اما در آخر می‌توانید برای عطر و طعم بیشتر به آن ۱ قاشق غذاخوری کره‌ی آب شده اضافه کنید.

نکته‌ی دوم در مورد شیوه‌ی خرد کردن پیاز هست. بعضی افراد پیاز را رنده می‌کنند تا تکه‌های جوجه را خوب بپوشاند. بعضی هم پیاز را داخل خردکن یا بلندر له می‌کنند تا جوجه‌ها حسایی مزه بگیرند. به نظر من این روش غلط است، چرا؟ چون اگر پیاز له یا رنده شود به تکه‌های جوجه می‌چسبد و جدا نمی‌شود. بعد که ما روی حرارت کباب می‌کنیم این پیازها سریع می‌سوزند و ما گمان می‌کنیم رنگ جوجه عوض شده و پخت آن کافی است. در حالیکه این پیازها هستند که طلایی (و بعضاً قهوه‌ای و سیاه شدند و سوختند) و این باعث می‌شود پخت را متوقف کنیم و گوشت مرغ به خوبی نپزد و همچنین پیازهای مسطح جوجه بسوزند و تلخ شوند. اگر پیاز را به این شکل له کنید ما در جوجه کبابمان یک کاور تلخ و سوخته‌ی پیازی و گوشی نپخته داریم. پس رنده و له کردن پیاز ممنوع بهترین شکل خرد کردن پیاز خلال کردن آن است.

نکته‌ی بعدی در مورد زعفران است. یک جوجه کباب حرفه‌ای حتماً حتماً زعفران آن هم به مقدار زیاد دارد. منتها مشکلی که وجود دارد این است که ما زعفران دم کرده (یا به اصطلاح آب زعفران) را به جوجه‌ها اضافه می‌کنیم اما به جای اینکه تکه‌های جوجه طعم زعفرانی بگیرند پیازها و روغن و آبلیمو و خلاصه هرچی که داخل آن ریختیم طعم زعفران می‌گیرند و بعداً این مواد زعفرانی دور ریخته می‌شود که به نظر من خسارت است. خوب پس چه کار می‌کنیم؟ قبل از اضافه کردن هر چیزی به جوجه (هرچیزی شامل پیاز و آبلیمو و ...) به تکه‌های جوجه خام و خالص زعفران دم کرده اضافه می‌کنیم و به مدت ۱ ساعت (یا بیشتر) استراحت می‌دهیم تا تکه‌های جوجه طعم و رنگ زعفران بگیرند بدون اینکه نگران رنگ و طعم گرفتن پیازها و آبلیمو و سایر مواد باشیم. بعد به آن سایر مواد را اضافه می‌کنیم.

نکته‌ی آخر هم در مورد ادویه‌جات هست. مرغ ذاتاً بوی خاصی دارد که ناپسند است. این بو به میزان قابل توجهی با پیاز و زعفران گرفته می‌شود. اما اضافه کردن سایر ادویه‌جات هم به رفع بوی بد مرغ و بهتر شدن طعم و بوی آن کمک شایانی می‌کند. این مورد کاملاً سلیقه‌ای است اما ادویه‌های پیشنهادی من ۱- پودر پیاز ۲- فلفل سیاه تازه آسیاب شده (نه مانده! توضیح می‌دهم) ۳- مقدار بسیار اندکی پودر سیر و یک تکه هم که حتماً خودتان خوب می‌دانید این است که به

صورت کلی هر نوع ادویه‌ای را دقیقاً در همان لحظه‌ی مصرف باید آسیاب کرد. ادویه‌های آسیاب شده اگر بمانند به سرعت بو و طعم خودشان را از دست می‌دهند. این یک قانون کلی است. هل، زعفران، فلفل سیاه، تخم گشنیز و هر ادویه‌ی دیگری را دقیقاً در همان لحظه‌ی استفاده باید آسیاب کرد تا بیشترین میزان بو و طعم را داشته باشیم. پس مراحل کار مزه‌دار کردن جوجه‌کباب به این شکل است: اول به تکه‌های جوجه‌ی خرد شده محلول غلیظ زعفران اضافه می‌کنیم و اجازه می‌دهیم تکه‌های جوجه همراه با محلول زعفران ۱ ساعت بماند، بعد به آن روغن مایع اضافه کرده و خوب هم می‌زنیم تا تکه‌های جوجه کاملاً با روغن مایع کاور شوند. بعد به آن آبلیمو و نمک و ادویه‌جات تازه آسیاب شده اضافه می‌کنیم مجدداً یک ساعت استراحت می‌دهیم و در نهایت به آن پیازی که خلای خرد شده و در صورت دلخواه فلفل دلمه‌ای خرد شده اضافه می‌کنیم حداقل برای مدت ۲ ساعت و حداکثر یک شب در یخچال به آن استراحت می‌دهیم تا حسایی مزه بگیرد. بعد هم روی شعله‌ای یکنواخت و متوسط (و از آن بهتر زغال سرخ) کبابش می‌کنیم و با پلوی زعفرانی و کره و گوجه‌ی کبابی سرو می‌کنیم.

نکته: (پس با این حساب برای درست کردن یک جوجه کباب با کیفیت حداقل ۴ ساعت زمان لازم است. بهتر است برنامه ریزی کنیم تا زمان کم نیاوریم

حسابداری نشنال

افشین غایبی

خدمات حسابداری و مالی

تنظیم صورت حساب‌های مالی

خدمات مالیاتی (اشخاص و شرکت‌ها)

تهیه اظهار نامه‌های مالیاتی

ثبت شرکت‌ها

برداشتن شرط مهاجرت تجاری

416.223.3336

6120 Yonge St. Suite 212, Toronto, ON M2M 3W7

طبقه بالای سوپر گوشت زمانی و پسران

کیتترینگ کدبانو با ارائه لذیذترین غذاهای ایرانی آماده پذیرایی از مهمانان عزیز شماست

Kadbanoo Catering

کدبانو کیتترینگ

647-466-3845

@kadbanoo.p

kadbanooCatering

پکیج‌های اسپشیال این ماه کدبانو:

۲۰ نفره

- زرشک پلو با مرغ ۵ پرس
- باقالی پلو با ماهیچه ۵ پرس
- ته چین ۱ ظرف
- لوبیاپلو ۵ پرس
- کشک بادمجان ۱ ظرف
- دسر (پاناکوتا، تیرامیسو یا پای میوه‌ای) ۱ ظرف

فقط ۳۲۰ دلار

۳۰ نفره

- مرصع پلو با مرغ ۱۰ پرس
- چلو خورش قیمه بادمجان ۱۰ پرس
- باقالی پلو با ماهیچه ۵ پرس
- ته چین ۱ ظرف
- سالاد الویه ۱ ظرف
- فینگرفود ۱ ظرف
- دسر (پاناکوتا، تیرامیسو یا پای میوه‌ای) ۲ ظرف

فقط ۴۵۰ دلار

۴۰ نفره

- مرصع پلو با مرغ ۱۵ پرس
- باقالی پلو با ماهیچه ۱۰ پرس
- چلو و خورش قیمه بادمجان ۱۰ پرس
- ته چین ۱ ظرف
- کشک بادمجان ۱ سینی
- سالاد الویه ۱ سینی
- دسر (پاناکوتا، تیرامیسو) ۲ ظرف

فقط ۵۹۰ دلار

اجاره فوری دفتر کار

یک واحد کامل

با کاربری دفتر کار به همراه پارکینگ بزرگ

در بهترین نقطه خیابان استیلز

آماده از اول ژانویه

416-816-1010

سود و کو

جدول سودوکو یک جدول ژاپنی هست که به آن جدول اعداد متقاطع هم گفته میشه. این جدول یک جدول مربعی شکل هست که از ۹ سطر و ۹ ستون تشکیل شده است. از طرفی به ۹ تا مربع مساوی هم تقسیم شده بطوریکه اون مربع های ۳ در ۳ داخلی در دل مربع اصلی قرار دارند که بهشون بلوک گفته میشه.

قانون های این بازی شامل ۴ شرط اصلی و ساده است:

همه سطر و ستون ها شامل اعداد بین ۱ تا ۹ باشد.

در هیچ سطری عدد تکراری نباشد. / در هیچ ستونی ادر هیچ بلوکی عدد تکراری نباشد

چطور جدول سودوکو را حل کنیم؟

مهمترین عامل در رسیدن به جواب نهایی در بازی‌هایی مانند سودوکو بی تردید به کار بردن منطق و استدلال‌های منطقی می‌باشد. با تمرکز بر روی جدول و دنبال کردن ردیف‌ها و ستون‌ها و اعمال قوانین حاکم بر بازی می‌توان خانه‌ها را یکی پس از دیگری پر و راه را برای تکمیل جدول هموارتر نمود.

شماره ۴۴

					۸			
		۲	۳					۷
۴				۷			۱	
۶	۸			۱				
					۵	۳		
					۱		۷	
					۴			۹
۳			۲			۶		۴

شماره ۴۵

					۷			
				۲				۶
				۱				۴
۵								
۶			۱	۸	۹			
					۵		۴	
					۷	۴		
			۳					
					۶			
								۸
								۲
۹				۵	۸			۷

پاسخ شماره ۴۲

۵	۱	۶	۴	۸	۲	۳	۷	۹
۴	۳	۲	۹	۷	۶	۱	۸	۵
۹	۸	۷	۵	۳	۱	۶	۴	۲
۷	۲	۸	۱	۶	۹	۴	۵	۳
۱	۵	۳	۲	۴	۷	۸	۹	۶
۶	۴	۹	۳	۵	۸	۷	۱	۲
۸	۹	۴	۱	۲	۳	۵	۶	۷
۳	۶	۵	۹	۴	۱	۲	۸	۷
۲	۷	۱	۸	۶	۵	۳	۴	۹

پاسخ شماره ۴۳

۷	۵	۸	۴	۱	۶	۳	۲	۹
۱	۳	۶	۷	۹	۲	۵	۴	۸
۲	۴	۹	۸	۵	۳	۷	۱	۶
۵	۱	۶	۳	۸	۴	۹	۲	۷
۴	۶	۷	۵	۲	۱	۸	۳	۹
۹	۸	۲	۳	۴	۱	۶	۷	۵
۶	۷	۱	۲	۸	۴	۹	۵	۳
۸	۹	۱	۵	۳	۷	۲	۶	۴
۳	۲	۴	۹	۶	۵	۱	۸	۷

فال

فروردین

امروز شما می‌توانید بزرگترین کارها و پروژه‌ها را هم بدون مواجه شدن با کوچکترین مشکلی مدیریت کنید. شما مانند ورزشکاری عمل می‌کنید که مدت‌ها خودش را برای یک مسابقه آماده کرده و حالا می‌خواهد تمام توانایی‌های خود را به کار بگیرد تا بهترین عملکرد ممکن را از خود به نمایش بگذارد. اگر در ابتدای کار پیشرفتتان زیاد نبود نگران نشوید، همین که موتورتان گرم شود سرعت کمی که در ابتدای راه داشته اید را جبران خواهید کرد.

اردیبهشت

داشتن یک برنامه‌ی جاه طلبانه برای امروزتان شما را در مسیر درستی قرار خواهد داد، اما باید این را هم در نظر داشته باشید که اگر از اطرافیانتان در این راه کمک نگیرید به احتمال زیاد محکوم به شکست خواهید بود. اگر بتوانید به موقع اعضای خوبی برای تیمتان جمع کنید، حتی بدترین اتفاقات هم در پایان به نفع شما تمام خواهند شد. فقط این را در نظر داشته باشید که نباید طوری رفتار کنید که بقیه احساس کنند دارید به آنها زور می‌گویید و کنترل اوضاع را از دست آنها خارج کرده‌اید.

خرداد

چیزی که تا همین دیروز هم به نظرتان غیر ممکن می‌آمده است امروز به یکباره برایتان امکان‌پذیر شده است. با این حال باید این را بدانید که رسیدن به این خواسته‌تان هر چند ممکن است اما بدون زحمت نخواهد بود و باید برای رسیدن به خواسته‌هایتان هر کاری که از دستان برمی‌آید را انجام دهید. خوشبختانه جنگجوی درونتان امروز بیدار شده است و آماده هستبد تا در برابر هر چیزی که موفقیتتان را تهدید می‌کند بایستد.

تیر

امروز بالاخره می‌توانید ببینید که زحمتهایی که این اواخر کشیده‌اید دارند نتیجه می‌دهند و امیدوار شده‌اید که به زودی به آنچه می‌خواهید دست خواهید یافت. شما این را می‌دانید که هنوز راه زیادی در پیش دارید و باید ایمان به هدفتان را حفظ کنید. ترسی از شکست نداشته باشید، بهتر است به جای ترس از شکست نگران از دست دادن فرصت‌هایتان باشید. برای شما موقعیتی فراهم شده است تا درآمد خود را افزایش دهید، اما این افزایش درآمد برای شما بدون دردرسر نخواهد بود و مجبور خواهید شد زمان بیشتری را صرف کار کردن کنید.

مرداد

شما از لحاظ سلامتی در وضعیت خیلی خوبی قرار دارید و انرژی و قدرت زیادی را در درون خود احساس می‌کنید. شما از نظر جسمی و ذهنی در وضعیت فوق‌العاده‌ای قرار دارید و آماده‌اید تا هر کاری که بخواهید را با موفقیت به انجام برسانید. شما باید پیش از برنامه‌ریزی برای آینده تصمیمات و انتخابات این چند وقت اخیر خود و نتایجی که برایتان داشته‌اند را به دقت در نظر بگیرید، اما باید مواظب باشید در گذشته اسیر نشوید و اجازه ندهید ترس از اشتباهاتی که داشته‌اید مانع پیشرفت شما شوند.

شهریور

رابطه‌ای که تا همین دیروز هم به ظاهر خیلی خوب داشته پیش می‌رفته امروز به نظر می‌رسد که دارد به مشکل برمی‌خورد. خواه این رابطه یک رابطه‌ی عاطفی باشد و یا یک شراکت کاری، الان اصلا زمان خوبی برای این که طرف مقابلتان را تحت فشار قرار دهید نیست چون در مقابل تنها با مقاومت و مخالفت این شخص روبرو خواهید شد. کمی صبور باشید و اگر دلتان نمی‌خواهد که اوضاع از این که هست بدتر شود کمی به خودتان و طرف مقابلتان فرصت بدهید تا خودتان را با اوضاع وفق بدهید.

مهر

امروز خلاقیت‌هایی که در انجام کارهای مختلف به کار می‌گیرید نتیجه بخش خواهند بود و این موضوع هم خودتان و هم اطرافیانتان را غافلگیر خواهد کرد. این موفقیت‌های شما اعتبار زیادی را نزد اطرافیانتان برای شما ایجاد خواهد کرد و مورد تعریف و تمجید قرار خواهید گرفت. موفقیت‌های امروزتان شما را به این فکر خواهند انداخت که بیشتر به قدرت خلاقیت خود اعتماد کنید و به این فکر ببینید که به ایده‌های دیگری که در سر دارید هم عمل کنید و با حداقل برای عملی کردن آنها نقشه‌هایی بکشید.

آبان

امروز شما ترجیح می‌دهید که نقشه‌ی خود را از دیگران مخفی نگه دارید، اما به اشتراک گذاشتن هوشمندانه‌ی برخی اطلاعات پراکنده می‌تواند تحسین و تأیید آنها را برای شما به همراه داشته باشد. آنها شما را به چشم استاد انتخاب بهترین استراتژی ممکن در موقعیت‌های دشوار خواهند دید و اعتبارتان در نزد آنها افزایش پیدا خواهد کرد. خوشبختانه در حال حاضر اعتماد به نفس شما نیز در سطح بالایی قرار دارد و این ویژگی‌تان کمکتان خواهد آمد.

آذر

یکی از دوستان، همسایه‌ها و اطرافیان شما دارد دوره‌ی سختی را می‌گذراند و به کمک و حمایت شما نیاز دارد. شما که عاشق کمک کردن به دیگران هستید، پس اگر کاری از دستان برمی‌آید کوتاهی نکنید. شاید امروز در جمعی دوستانه قرار بگیرید و در آن یک موقعیت کاری به شما پیشنهاد شود که خیلی خوب به نظر می‌رسد و فرصت پیشرفت حرفه‌ای و موقعیت بهتر کاری را در اختیارتان قرار می‌دهد. قبل از پذیرفتن هر پیشنهادی همه‌ی جوانب را در نظر بگیرید و اگر می‌بینید این تغییر به نفعتان خواهد بود دست رد به سینه‌ی آن نزنید.

دی

همین طور که وضعیت حرفه‌ای و اقتصادی شما رو به پیشرفت هستند، ایده‌ها و فرصت‌های بیشتری برای گسترش افق‌های پیش رویتان در برابر شما قرار می‌گیرند. شاید تصمیم‌گیری در مورد این که کدام یک از آنها برای شما بهتر هستند و عملی کردنشان راحت تر است کار سختی به نظر برسد. در نظر داشته باشید که این چند روز تعطیلی بیشتر از کار و مسائل حرفه‌ای به خانواده و عزیزانتان توجه داشته باشید.

بهمن

امروز اطرافیانتان شما را تحت فشار قرار داده‌اند تا برای این تعطیلات چند روزه خودتان را با برنامه‌های آنها هماهنگ کنید و تصمیم بگیرید که با آنها همراه شوید. زیاد سخت نگیرید و باور کنید هر برنامه‌ای که بریزید به شما خوش خواهد گذشت، با این همه اگر دوست ندارید کسی به شما زور بگوید و ترجیح می‌دهید برنامه‌هایی که خودتان برای تعطیلاتتان چیده بودید را دنبال کنید، اصلا فکر نکنید که مجبور به تسلیم شدن هستید. روابط عاطفی شما در حال حاضر خیلی خوب پیش می‌رود.

اسفند

شما در حال حاضر درگیر تحلیل و بررسی مجدد اهدافی هستید که زمانی هیچ شکی نسبت به آنها نداشته‌اید. شما این را خوب می‌دانید که حتی نقشه‌هایی که مو لای درزشان نمی‌رود هم گاهی باید مورد بازرسی دوباره قرار گرفته و تغییراتی در آنها ایجاد شوند، اما امروز ممکن است با لجبازی و کله شقی بخواهید در برابر هر اتفاقی که با نقشه‌های قبلی‌تان مغایرت داشته باشد بایستید. کمی منطقی‌تر به قضیه نگاه کنید و اجازه ندهید ترس‌ها و نگرانی‌هایتان شما را در همان چارچوب‌های قدیمی نگه دارند.

با آجیل و خشکبار تازه

۷ صبح تا
۱۲ شب

سوپر هفت سین

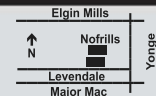
لذت شب‌نشینی‌های خاطره‌انگیز خود را دو چندان کنید



26 Levendale Rd.,
Richmond Hill, ON
L4C 4H2

905-737-7934

در ریچموند هیل



تدریس پیانو

توسط

پردیس عمانیان

با ۱۶ سال
سابقه تدریس



647.878.2021
pardis101@hotmail.com

در قطعات کلاسیک بر اساس متد RCM و قطعات ایرانی

آموزش عملی و تئوری اولتراساوند (مدیکال سونوگرافی)

برای پزشکان و گروه‌های غیر پزشکی

Basic Courses:
Physics-Anatomy

Specialities:
Abdomen, Pelvis, Vascular, Msk,
OB/GYN(TV,Breast)
Small parts(Thyroid , ...)

کلاسهای آمادگی برای امتحانات ARDMS شامل نمونه سؤالات
و تکمیل مدارک
Preparation for ARDMS Exams
(Sample Questions - Scans)
معرفه نامه جهت کارورزی در کلینیک
Referral letter for training on real Patients

دکتر کوروش سرستی

دکتر نظام طیار

ARDMS ,CARDUP registered

647-219-6939 647-709-0233 torontoultrasoundpractice@yahoo.ca

خشکشوئی و تعمیرات البسه

PLUS 1 CLEANERS

PANTS HEMMING \$ 4.99
PANTS WAIST IN/OUT \$ 7.99 & UP
PANTS CHANGE ZIPPER \$ 7.99 & UP
JACKET SLEEVE SHORTENING & 20

کوتاه کردن شلوار فقط ۴/۹۹ دلار

905-883-5254

بانگ بالاتر از میجر مکنزی

تمام قیمتها با ارائه این آگهی

روبروی No Frills جنب سوپر هفت سین

36 Levendale Road, Richmond Hill, L4C 4H2



Taher
landscaping

شرکت فضای سبز طاهر

با ۲۰+ سال تجربه

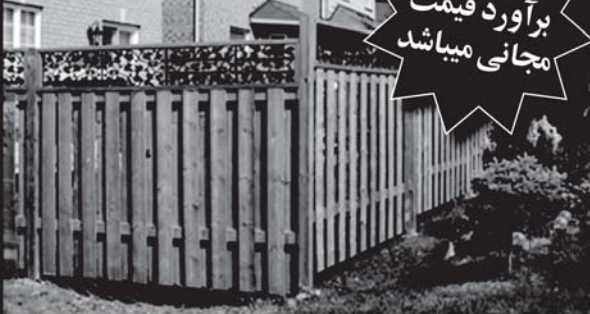
+ 20 Years Experience

فنس، دک، آلاچیق، گزیبو، و

کلیه کارهای چوبی Outdoor

مشورت و
برآورد قیمت
مجانی میباشد

کلیه کارهای ما با گارانتی و بیمه همراه است



Tell:647-802-3592

www.taherlandscaping.com

taherlandscaping@yahoo.ca



Hamid Auto Service Inc.

تعمیرگاه، صافکاری و نقاشی در ریچموند هیل

- ✓ سیفتی و امیشن تست (سواری، کامیون)
- ✓ قبول انواع بیمه، پرداخت "دیداکتبل"
- ✓ تعمیر جلوبندی و میزان فرمان
- ✓ خریدار اتومبیل های فرسوده
- ✓ سرویس کولر اتومبیل
- ✓ عیب یابی با کامپیوتر
- ✓ قیرپاشی
- ✓ فریم کشی
- ✓ تعمیر آگزوز
- ✓ برچسب زرد
- ✓ تعویض شیشه
- ✓ سرویس تووینگ



دیگر نگران امیشن تست ماشین خود نباشید:
تست و تعمیر در ریچموند هیل

Tel: 416.967.1616
1.877.967.1616

www.HamidAuto.com
info@HamidAuto.com



28 Industrial Rd. Richmond Hill, ON L4C 2Y1

استخدام / سوپر ارزان

سوپر ارزان
به یک آقای
"کباب زن"
نیازمند است
416-841-6226

استخدام

به یک حسابدار
با حداقل دو سال سابقه کار
و تسلط کامل به کوئیک بوکز
نیازمندیم
905-597-0740

اجاره موقت

Yonge/Finch
آپارتمان دو خوابه،
دو حمام با پارکینگ و انباری
برای سه ماه اجاره داده می شود
ماهی \$2300
647-808-3450

اجاره چند اتاق

Yonge/Steeles
چند اتاق روشن و بزرگ
نزدیک به امکانات رفاهی
با شرایط عالی
اجاره داده می شود
647-922-6739

اجاره

Yonge/16th
بیسمنت یک خوابه
تمیز و روشن
905-884-8781
416-454-7259

اجاره

16th/Yonge
بیسمنت تمیز و روشن
فوری اجاره داده می شود
416-454-1627

اجاره

Steeles west/Bathurst
بیسمنت دو خوابه
Walk out
\$950+1/3 Utilities
647-247-1131

جویای همخانه

یک آقا ۵۰ سال به بالا
آپارتمان ۱ خوابه،
در بهترین نقطه داون تاون، کوئینزکی،
نزدیک به ایستگاه تی تی سی،
روشن و تمیز و دلباز، روبروی پارکی
زیبا، نزدیک به کامیونیتی سنتر
647-741-1426

استخدام

آژانس مسافرتی آریا تراول
به همکاری یک نفر با حداقل
یک سال سابقه نیازمند است
حقوق ثابت و کمیسیون پرداخت می شود
لطفا رزومه خود را به ایمیل زیر ارسال فرمایید:
info@ariatravel.net

اجاره

یک واحد کامل
با کاربری دفتر کار
در بهترین نقطه خیابان استیلز
آماده از اول اکتبر
416-816-1010

اجاره

Bayview/Steeles
خانه سه خوابه،
تمیز و نزدیک به امکانات رفاهی
416-821-5656

اجاره

دفتر کار
روبروی سوپر خوراک
416-500-1010

Over 30 Years of experience in Franchise industry

خرید و فروش انواع بیزینس فرانچایز
خصوصی / کیوان شاه رخی
۴۱۶-۷۰۴-۹۶۹۶

وکیل پایه یک دادگستری تهران برای هر گونه کار حقوقی

مهرزاد امیری ۱۵۷۷۹۵۱ - ۰۹۱۰ / ۸۱۰۶۶۱۵ - ۰۹۱۲

دعوت به همکاری و سرمایه گذاری

تا **۲۱** درصد
سود تضمین شده سالیانه
به سپرده گذاران به همراه تضامین
کافی و بیمه نامه معتبر
بابت اصل و سود سرمایه
جهت توسعه در امور اقتصادی و مالی
در یک شرکت معتبر
اطلاعات بیشتر در **صفحه ۲**
647-669-7555

اجاره

Stouffville Rd/Bayview
خانه ای سه خوابه
و بدون زیرزمین
از اول دسامبر
برای اجاره
416-677-3856

کترینگ کدبانو

انواع غذا، پیش غذا، دسر
با کیفیتی عالی
و طعمی به یاد ماندنی
مناسب برای مجالس
و مهمانی های شما
647-466-3845

جدول

شماره ۱۱۶۵

۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
														۱
														۲
														۳
														۴
														۵
														۶
														۷
														۸
														۹
														۱۰
														۱۱
														۱۲
														۱۳
														۱۴
														۱۵

پاسخ شماره ۱۱۶۴

۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
د	ا	ب	آ	م	ر	خ		ه	د	ر	ب	م	ا	ن
ر	و	ه		ک	ا	س		ل	و	ه		ک	ا	ل
ر	ی	ا	د	ا	ن				ر	ب	ا	ن	ی	م
ا	ه	د		د	ن	ا	ج	ر	ن		ف		ی	
د		ا	ک		ا	ن	ر	ی	گ		ا	ن	ز	ی
ا	ب	ر	و	ش		ف	ا	ل		ا	ن	س	ا	س
ر	ت		ه	د	ی	ه		ر	ا	و	ز		ر	ن
			س	پ	س				ر	ا	د			
و	ب		و	ر	م			ا	ی	ح	ا		و	ن
ل	د	ز	ا	ر		ر	ا	خ		ی	ا	ن	ر	گ
و	ن	ر	ن		ر	ا	د	ر	م		ه	ل		و
گ		د		ز	و	م	ا	ت	س	د		ا	د	ن
ا	م	ا	ه	ب	ا				ت	و	س	م	ب	ی
ر	و	ک		ی	د			ز	ر	د		ک	ا	خ
ر	ی	و	ا	د	ا	ی		د	ن	و	ی	ا	ر	ت

افقی

۱. شریک زندگی پدر - شاعر اهل کاشان
۲. سوگوار - سنگینی و متانت - جایز و مباح
۳. ساز اصیل و سنتی ایرانی - کتاب داستان - تلفن همراه
۴. اجبار به انجام کار - محل هنرنمایی جانوران دست‌آموز - هنوز به گویش انگلیسی
۵. شکلی در هندسه - بافت پوششی بدن - رشید و بلندبالا
۶. افراد درستکار و معتمد - پارلمان روسیه - قلعه بالای کوه
۷. فرمان شوقر - حرف دهم الفبا - سلاطین - پست و فرومایه
۸. حجم‌های سه‌گانه‌اش در مصر است - همیشگی
۹. مردم - بزرگ - حق ویژه در شورای امنیت سازمان ملل - مادر عربی
۱۰. سمت راست - فریاد شادی - مجموع قوای نظامی هر کشور
۱۱. سخن زشت و سخیف - از اقسام زردالو - انتقال بیماری به افراد سالم
۱۲. شخص غایب - سرشماری - شهری در استان پارس
۱۳. سخنرانی‌هایی به وسیله صاحب‌نظران درباره موضوعی معین - زینت داده شده - پول ایران قدیم
۱۴. قوت لایموت - آهسته خودمانی - ورزشی در اتاقک شیشه‌ای
۱۵. ستون مخروطی شکل معلق در سقف غارها - سهیم

عمودی

۱. بانوی بازیگر فیلم "مهر مادری" - محل زندگی کشاورز
۲. در مقابل - آرزو - کارتونی از "والتر دیسنی"
۳. طبیعی‌دان انگلیسی "بنیاد انواع" - بمب هیروشیما - از نسک‌های کتاب مقدس اوستا
۴. نشان و اثر - خواستن و طلب کردن - دسته‌ای از اعداد
۵. کنجد کوبیده - کشور آسیایی - مشتاق و خواهان
۶. محصول هوای زمستانی - پول کانادا - بی‌اساس و دروغ
۷. گلابی - دارای شهرت - صدمه و آسیب
۸. امتحان و آزمایش - ضمیر موبدانه - از پسران فریدون در شاهنامه - انگشت گره شده
۹. سفید آذری - برتر و بالاتر از دیگران - غلام سلطان محمود غزنوی
۱۰. مکمل زولیا - شهرستان کرمان - دستگاهی در موسیقی ایرانی
۱۱. شادمانی - وسیله پرواز انفرادی بدون موتور - نوبت نمایش فیلم در سینما
۱۲. فیزیکدان قرن نوزدهم فرانسه - راه‌های ورود - بغل و آغوش
۱۳. بانگ و مهیب درنده - معمولی - فاصله زیاد
۱۴. دارای بدنی که هیچ سلاحی در آن موثر نباشد - آینده - عقیده و نظر
۱۵. شهر کنفرانس تاریخی پس از جنگ دوم جهانی - کتابی از "اِنتیاسو سیلونه" نویسنده ایتالیایی



"If it's any consolation, he slipped away peacefully."

Arwin Painting & Renovation Group (Insured)

نقاشی ساختمان

آروین

تکمیل بیسمنت

تمیز و مطمئن

ارزان و سریع

تیم مجرب دارای لایسنس معتبر میباشند

انواع فلورینگ (لمینت، هاردوود، کاشی کاری)

گارانتی **محسنی** 897-7719 (416)

انجام کلیه امور برق صنعتی و خانگی

خدمات الکتریکی

برق صنعتی و خانگی

Master Pot Light

Commercial-Residential-Industrial

باداشتن لایسنس انتاریو

416-833-3831

CYAN SIGN سایان

CNC Cut Print Channel Letter

Light Box LED Sign

خطاط، نقاش، (عضو انجمن خوشنویسان ایران)

طراحی و ساخت انواع تابلوهای تبلیغاتی و هنری Custom Made

چاب بنر فلایر و بیزنس کارت

461 Esna Park Dr. Unit 12, Markham, ON L3R 1H8

416-732-0222

cyansign@live.com

آموزش رانندگی پرهام

کاربردی ترین و سریع ترین آموزش
وقت سریع جهت امتحان G2, G
ماشین جهت Road Test

647-923-4700

فخر آبادی

آموزش رانندگی کیان

دوره آموزش تئوری (برای رانندگان با تجربه) و کامل (برای رانندگان نوآموز)
گرفتن نوبت سریع امتحان برای آیین نامه و شهر ۵۵ و بزرگراه G
تجهیز برگ تحلیف بیمه و راهنمایی برای بافتن ارزترین شرکت بیمه کننده اتومبیل
اتومبیل برای روز امتحان و سوار و پیاده کردن در جلو منزل

ترجمه سریع گواهینامه
ثبت نام برای آزمایش آیین نامه و معاینه چشم
اصل سؤالات امتحانی آیین نامه با ترجمه بزبان انگلیسی و فارسی
مجانی برای شاگردان

416-897-6665

آموزش رانندگی آریا

گرفتن وقت سریع برای تورنتو بزرگ
به ویژه

Aurora

توسط مربی با تجربه در مناطق
ریچموند هیل، تورنتو
در خدمت ایرانیان عزیز

T.905-737-0101
C.416-873-0084

Tutoring

Grade 11 & 12

دبیرستان های ایران و کانادا
College & University

مرقتضی کتانی

839-0990 (647)

AVESTA اوستا شرکت ساختمانی

Renovation Construction

حامد پیر

تعمیرات اساسی و بازسازی منزل شما، رستوران و ..

Basement Kitchen
Bathrooms Painting
Drywall Plumbing
Electrical

Cell: 416-879-8900
70 Gold Brook Cres., Richmond Hill, ON, L4S 1V3

تلفن های مشاغل در تورنتو

آرایشگاه

دوستان 905-731-7536

آژانس مسافرتی

آبان (وبدا) 416-221-2792
آریا (ارخشان) 416-229-1313
آسمان "میترا" 416-224-5464
اطلس 416-222-7776
افرا (اکامران) 416-642-2372
پریشیا (افشار) 416-498-4726
سان شاین تورز 416-223-1441
وردلینگ 416-221-9199
یونایتد 416-225-5509
سیمرغ 905-597-9224
محسن امیدزاد 416-830-4554
مینا تراول 905-597-5717

آهنگاری و فلزکاری

شهرام 416-994-2060

آموزش تحصیلی

البرز 416-875-0909
مدرسه فارسی تورنتو 416-843-3387
Advanced Academy 905-737-8282
ریاضی، فیزیک، مصیبی 647-274-3050
دبیرستان Toronto Academy 647-274-3050
دبیرستان و هنرستان صبوحي 416-221-2111
فاطمی زاده 416-497-3107
مدرسه فارسی سینا 416-590-9479
دبیرستان انتگرال 416-497-3107
اسحاقی (ریاضی و آمار) 416-224-1902

آموزش ورزشهای رزمی

جلیلزاده 416-398-5958

آموزش رانندگی

آریا 416-873-0084
کیان 416-897-6665

آموزش موسیقی

حسین افصلی (تار و سه تار) 416-571-4256

آموزش نقاشی

آکادمی صبوحي 416-221-2111

الکترولیز

الکترولیز سورا 416-494-8136

اتومبیل

کوروش عبادی 866-880-0669
دودی کردن شیشه 905-532-0333
شستشوی اتومبیل 905-532-0333

املاک، مسکن و وام

نازی واقف 416-454-6274
نورا اخباری 416-277-6668
افشین دهقان 416-888-6753
امید جلیلی 416-704-7044
امید گرگانی 416-889-2200
اوجی 416-225-2900
مهشید مدیرنیا (وام) 416-817-7756
حسین علینژاد 416-223-8885
محسن حنا 416-500-1010
نفری 416-450-3350

بازرسی ساختمان

افشین افتخاری 416-830-3347
Delta 416-666-0555
نورالدین حقیری 416-888-7972
حسن نصر 416-722-3452
منوچهر ترکمنی 647-669-0639
محمد باقرپور 416-890-8091

بیمه

آجولو، نائله 416-558-6454
خداپرست، نادر 416-576-7766
رحیمیان، محمد 416-558-2138
سیروس، رامین 416-492-9595
میربان، شیده 416-450-5787
هوتن قره باغی 416-836-4469
فرناز رستمی FSB Group 416-524-9484
یغماتی-سیروس 416-500-0197
قره باغی-هوتن 905-482-0585

تابلوسازی

کیان 416-293-1211
اهواز K.A.Sign 416-755-7501

پرده

پرده امپریال 416-567-9200
پرده بلو شیدز 416-487-2700

پزشکان خانوادگی و متخصص

پروین زرین (هموبتی) 905-882-8352
شمس (چشم) 416-222-9962
کفانی (دامپزشکی) 905-882-0078
ارجمند (چشم پزشکی) 416-548-6555
ناصر افخمی 416-939-5876
طبیعی درمانی 647-222-6568

دندانپزشکان

رضوانی - نصیرزاده 416-285-5003
ساعتیان 647-352-8080
کاشفی 905-780-8444
کرمانشاهی 905-727-0007

تاسیسات و ساختمان

خدمات برق KHMG 647-764-4787
آلفا "برق" 416-834-2532
الکتروگام 416-899-5563
برق بهروز 416-899-5279
لوله کشی محسن 416-708-4073
لوله کشی رضا 416-661-9393
گرمایش، سرمایش و سردخانه محمد 416-567-7353
برق موسوی 416-258-8794
Matrix Architects 416-602-6121
آریا الکتریک 647-205-7977
خدمات ساختمان 416-436-3839
Green Plumbing 647-886-9779
حسین آذرینیک 416-617-9139
سرمایش و گرمایش علی 647-237-0890

تدریس خصوصی

کلیه دروس (416) 450 8223
ریاضی و فیزیک (مصیبی) (647) 274 3050

ترجمه

جواد مددی ATIO 905-709-0062
اسکندر تدین ATIO 416-431-4445
سهیلا خاتمی ATIO 416-419-0476
دکتر رضا شیدفر 416-732-3278
ماه بانو غلامی ATIO 647-470-0220
آذین وکیلی ATIO 416-274-7448

تعمیرات اتومبیل

اتو کروز 416-739-1010
اتو محمد 416-967-1616
TrilliTire 905-883-1118

تعمیرات لوازم خانگی

الن الکترونیک 905-508-4111
فرامرز (Air Trust) 416-315-6369
محمد (تهویه و سردخانه) (HVAC/R) 416-218-9030

چاپخانه

Candoo 416-903-6060
خردمند 416-676-9-676

ALLEN ELECTRONICS



فروش و نصب
جاروبرقی مرکزی

تعمیرات شرگرفه وسایل برقی منزل

یخچال-فریزر
لباشوئی-خشک کن-مایکروویو
سیستم حرارتی منازل و فرنیس
ظرفشوئی (خانگی و رستوران ها)

905-508-4111

BLUE SHADE
Custome Made Drapery and Shades

دوخت و نصب انواع پرده
در جدیدترین طرح ها و مدل ها

Tel: 416-847-2700
Cell: 416-418-7888

برای دیدن رایتان
در منزل و
محل کار شما

facebook www.blueshadedecor.com

تدریس خصوصی

ریاضیات، فیزیک، شیمی (دبیرستانی و دانشگاهی)

توسط مدرس
باسابقه دانشگاه

416-497-3107

R&Z Plumbing
Heating & Air Conditioning

کلیه خدمات لوله کشی آب و فاضلاب
تعمیر و تعویض شیرآلات، نصب سرویس های بهداشتی

تشخیص ترکیدگی و نشت یابی
با دستگاه و ترمیم قسمت مربوطه

لوله کشی رضا

سرویس، تعمیرات و نصب انواع
فرنس و ایرکاندیشن

سرویس سریع و مجهز در سطح تورنتو و حومه

**نصب انواع آب گرم کن،
لباسشوئی، ظرفشوئی و یخچال**

تجاری، مسکونی و صنعتی

با داشتن لایسنس انترپرایز

416-661-9393 سرویس ۲۴ ساعته

416-876-6679

VISA MasterCard Interac R&Z

تلفن های مشاغل در تورنتو

حسابداری

ایده آل 905-59-777-59
امین 416-224-0540
تقی عبدالحسینی 416-658-4114
هارمونیک 416-317-3003
نشال (غایبی) 416-223-3336
هرمز 416-285-5858

حمل و نقل (اسباب کشی)

ارزان (مجید) 416-937-7525
Max 416-745-3725
عباس مووینگ (حمل زباله) 416-490-9000

حمل و نقل بین المللی

FSI 416-590-8989
متراس 416-497-0377

داروخانه

مترو 416-222-0242

خدمات شیشه

سعیدی (آتمیل) 905-532-0333
دناگلاس (مسکونی) 416-262-7377

خدمات مالی

تقی عبدالحسینی 416-658-4114

صرافی و حواله پول

اکسپرس 416-356-6666
تاج 647-345-3336
پرسیکا 647-345-9325-26
پرسیکا 647-350-4446
کیش 416-792-5777
تهران 416-901-6555
ملل 416-830-6500
گاما 416-227-7799
پارسیان 416-512-8444
پرسپولیس 416-229-0000
پاسارگاد 905-508-2580
تهران 416-225-2345
تورنتو 416-300-1070
طاهری 416-488-8822
مرکزی 905-482-7847
ماتی اسمرات 416-921-2899
بزدانپرست 416-300-1070

طلا و جواهر

پینو 416-367-4766

طبیعی درمانی

مهمیز آزاد 416-779-7901
هنری مساوات 647-222-6568
محسن رضوی 416-492-2111

رستوران

خانه کوچک کباب 416-595-9988
سنٹی شیبستان (۲۴ ساعته) 416-222-3335
شیراز 905-764-6900

عکاسی و فیلمبرداری

رضا و مجید 416-222-9773
سایان 647-947-9191

فروش و موکت

فروش ایران 416-356-6666
فروش شونی تهران 416-654-0114
خانه فرش 416-569-1314
Top Quality 416-665-1510

K.A. Signs



تابلوسازی اهواز

ارزانتر و سریعتر از همه جا

140 Manville Rd. (Warden & Eglinton)

www.kasigns.ca

(416)755-7501

Tak Renovation Co.

Mohammad Mellat Doust

16 Years experience

in Canada

سلام محمد هستم

کارهای ساختمانی شما از قبیل:

نقاشی، نجاری، کاشی کاری، مسکونی کردن زیرزمین، طراحی
و بازسازی خانه های قدیمی حمام و آشپزخانه پذیرفته می شود.

416-731-1529

takrenovation@hotmail.com

تدریس خصوصی ریاضی و فیزیک

در منزل شما توسط رضا مصیبی

— دبیر رسمی ریاضی و فیزیک در آموزش و پرورش تورنتو
— سابقه تدریس ریاضی و فیزیک در دبیرستانهای دولتی و خصوصی تورنتو از سال ۱۹۹۵ تا به حال
— دارای لایسنس تدریس و عضو رسمی Ontario College of Teachers
— مشاوره رایگان در هر مورد تحصیلی
— تدریس ریاضی و فیزیک به زبان انگلیسی می باشد (در صورت نیاز فارسی)
— دروس گردیت مورد قبول دانشگاهها پذیرفته می شود

(دبیرستان، کالج و دانشگاه) Grade 7-12, College, University
Calculus, Advanced Functions, Data, Physics

647-274-3050

محمد

Registered Contractor

416 567 7353

خدمات کرماسرما

416.834.4205

Office: 416.443.0300

ROYAL LEPAGE

Official sponsor of Homa Volleyball Team

(کاتپی)

تینا بهرامی

Tina Bahrami
Real Estate Broker
Royal LePage Signature Realty

خدمات جدید ایران استار

آگهی شما

آگهی شما روی

شبکه اجتماعی
خود شما

آگهی شما روی

وب سایت
خود شما

آگهی شما روی

وب سایت
ایران استار

آگهی شما روی

شبکه اجتماعی
ایران استار

تیم والیبال

دختران و پسران هما

به سرپرستی

پرپا پیشوا و ناصر پیشوا

(۸ تا ۱۸ سال)

برای دختران و پسران



تیم بسکتبال هما

416-818-0940

Refrigeration & Air Systems
Refrigeration, Heating, AirConditioning, Major Appliance,
Refrigerators, Walk-in Coolers, Walk-in Freezers, Display Cases
HVACR MAST

سردخانه- یخچال - حرارت مرکزی - کولر و لوازم خانگی

خانگی- تجاری

بخش ضمانت

خدمات کرماوسرا

محمد
Registered Contractor
416 567 7353

با کلیه لایسنس های مربوطه، ثبت شده، و بیش از ۳۰ سال سابقه کار
• یخچال های ویترینی، خانگی، پاپ کولر، واگ-این کولر، فریزر
• فرنیس، ایرکولیشن، شوینده گاز، لوله کشی گاز، مرطوب کننده هوا
• اجاق برقی و گازی، ماشین لباسشویی، خشک کن، ماشین ظرفشویی

تلفن های مشاغل در تورنتو

فروشگاه خوار و بار

ارزان..... 416-590-1234
تهران..... 905-482-1770
سوپر مدنی..... 905-773-2323

قنادی و ویتری

شمیرینی سرا..... 416-510-1050
گل سرخ..... 416-223-5551

کابینت سازی

Legend Kitchen..... 416-661-5101
Top Kitchen..... 647-262-7551

کامپیوتر

ادونس کامپیوتر..... 416-226-6939
PC Laptop Wireless..... 416-731-9300
نوت بوک بهمین..... 647-500-8003
Apple MacBook Setup..... 416-854-0192
خدمات کامپیوتر آر بانک..... 647-889-0024

کمک به سالمندان

AceHomeCare.ca..... (416) 628-8545

گلفروشی

باغ سبز..... 416-250-7070
گلفروشی گلخنه..... 416-227-1600

لوازم یدکی اتومبیل

دلنا - لوازم یدکی نو..... 416-292-7001

لوله کشی

احمد..... 416-661-9393
رضا..... 416-876-6679
میلاد..... 416-880-3680

ماهواره , WEB Design

ماهواره..... 647-669-7001
WEB..... 416-490-9009

مراکز ایرانی

مرکز امام علی (ع)..... 416-759-3019
بنیاد پریا..... 905-764-0202 EX 108
کمک به مهاجرین..... 416-431-4847 EX 235
خبریه پردیس..... 905-482-4822
مرکز ولیعصر (عج)..... 416-288-9868
انجمن ایرانیان..... 416-441-2656
سازمان زنان..... 416-496-9566
کانون مهندسين..... 905-771-7147
کانون شهروندان ارشد..... 416-223-4120
خانه ایران..... 416-221-IRAN
مرکز خانواده..... 416-665-6886
حمایت از بیماران سرطانی..... 905-597-0096
سازمان کاستی..... 416-431-4847
تلوزیون ایران زمین..... 905-763-1061
متوفیات و کفن و دفن..... 416-918-6950

محضر

دفتر رسمی جم..... 905-216-8320
محضرینی طباء ۱۱۰..... 416-228-9997
محضر رسمی تورنتو..... 416-850-6455

مکانیک

وینگ..... 905-883-1118

موزیک و دی جی

باب..... 416-725-7117
سیامک "دی جی"..... 416-693-0688

وب سایت

Miswebdesign.com..... 416-825-0824

وکالت و مهاجرت

الهام معاونی (وکیل رسمی)..... 905-918-9606
سالومه باغبانی..... 416-706-2703
دلاور..... 416-929-2200
فراهانی..... 416-223-5155
عظیمی..... 905-731-0777
مهرانه طباطبائی..... 416-490-1931
مهدی مزین..... 416-222-0901
نوشین جوانشیر..... 416-591-4011
رویا گلسرخی..... 416-301-7420
Top Immigration..... 416-871-4896
دکتر عابدی..... 416-666-6012

روانشناسی

شهرزاد حضرتی..... 647-726-2999

هتل و مهمانسرا

اسکان کانادا..... 416-540-2379

ادونس کامپیوتر Advanced Computer

فروش انواع لپ تاپ، کامپیوتر و قطعات کامپیوتر

تعمیر انواع لپ تاپ، مک Book و PC

نصب و راه اندازی انواع سرورها برای ادارات و منازل

ویروس زدائی و نصب انتی ویروس

نصب سیستم های عامل، Windows, Linux, MAC و انواع نرم افزارها

نصب و تعمیر قطعات لپ تاپ، MAC و PC (LED/LCD, Power Jack, Hinge)

Data & Password Recovery, Backup و بازیابی اطلاعات و پسورد ورودی

تبدیل انواع فیلم به DVD

آموزش کامپیوتر

ASUS - Toshiba - Lenovo

سرویس در محل کار و منزل

We buy used/dead/ broken Laptop

Lowest Price For: Lap Top Sony Toshiba Lenovo ASUS

6012-A Yonge St.
(Just north of Cummer) Tel: 416-226-6939

محضر رسمی تورنتو

وبگاه همکاری وکلای رسمی دادگستری کانادا و ایران

توجه ترجمه فوری توجه (ATIO Member)

توجه کلیه وکلاننده های ارسالی به ایران بدون تکلیف وکیل دارای اعتبار نمی باشد.

کلیه اسناد رسمی

گواهینامه ، شناسنامه مدارک تحصیلی مدارک ازدواج و ... و اداره مهاجرت کانادا

کلیه وکلاننده های ارسالی به ایران بدون تکلیف وکیل دارای اعتبار نمی باشد.

طایق وکلای دولتی و کانادایی توسط وکلای رسمی دادگستری کانادا و پایه یک ایران

10087 Yonge St. Richmond Hill 416-850-6455

تنظیم و تأیید رسمی دعوتنامه . گواهی امضاء . وصیتنامه

تنظیم و تأیید اجازه سفر فرزندان . قسم نامه . کپی برابر با اصل

اجازه خروج مکرر . تنظیم، تایپ و تأیید وکالتنامه

مدرس فارسی بچه های ایران

در قلب ریچموند هیل

RWS Farsi Credit Courses
Grades 9-10-11-12
University Level

امکانات برتر

آموزش بهتر

کلاسهای کم جمعیت

10% تخفیف برای ثبت نام در Farsi Summer School

\$69 Per Month

شنبه هر هفته همراه با

کتاب آموزشی رایگان

لوازم تحریر رایگان

تغذیه سالم رایگان

10087 Yonge St. Richmond Hill Tel: 416-221-7274

تبلینات آنلاین

وبسایت، متن، مدیا

وب رتینگ Review

شبکه های اجتماعی

فیس بوک، گوگل، یوتیوب، توییتر، تگگرام

وب سایت

بیزینسی

از ماهی ۵۹ تا سابعدهای پیشرفته

روزنامه و طراحی

ایران استار قدیمی ترین، با کیفیت ترین و استاندارد، برای آگهی شما

مطالب: متنوع، حرفه ای، علمی، بدون گرایش

منابع معتبر و غیر پروپاگاندی

سایز و طراحی: استاندارد جهانی

تمام رنگی: کاغذ تمام سفید (غیر بازیافتی: بدون سرپ)

هر شش ماهه: در دو بخش خبری و زندگی

بدون متکنه: سبک، به راحتی تا می شود

قابل برگه برگه شدن: همه خانواده در یک لحظه آنرا می خوانند

چاپ در بهترین چاپخانه های شهر

وضوح و کیفیت بالا در مطالب، آگهی ها و چاپ

توازن در میزان آگهی و مطالب

IranStar.com
647.674.4048
169 Steeles Ave East

ایران استار

